

ZADÁVACÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)

Název veřejné zakázky:

Historické výmalby vybraných místností na zámku v Jezdkovicích

podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 ZZVZ

dále jen „veřejná zakázka“

Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou souhrnem požadavků zadavatele uvedených v Zadávací dokumentaci a jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky (např. Obchodní podmínky zadavatele, projektová dokumentace apod.). Pokud některé požadavky nejsou upraveny těmito zadávacími podmínkami, pak jsou upraveny ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů. Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, a kterými se musí účastníci (dodavatelé) zadávacího řízení při zpracování své nabídky řídit.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Zadavatel	Název	Obec Jezdkovice
	Sídlo	Jezdkovice 32, 747 55 Jezdkovice
	IČ	00849952
	Zastoupený	Věra Burdová, starostka obce
Osoba zastupující zadavatele	Název	jk grant s.r.o.
	Sídlo	Ratibořská 169, Opava 747 05
	IČ	03098761
Kontaktní osoba	Jméno	Ing. Jiří Knopp
	telefon	+420 774 617 812
	e-mail	jiri.knopp@jkgrant.cz

Zadavatel se v souladu s ustanovením § 43 ZZVZ nechal zastoupit na základě příkazní smlouvy při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením osobou výše uvedenou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek zákazu střetu zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ. Osoba zastupující zadavatele je současně osobou podílející se na vypracování zadávací dokumentace v rozsahu: vypracování zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh s výjimkou Restaurátorského záměru a Rozpočtu. Tímto zadavatel v souladu s §36 odst. 4 zákona sděluje, že část zadávací dokumentace – Restaurátorský záměr a rozpočet byl vypracován společností Mgr. Art. Filip Menzel, Dobrovského 17, 779 00 Olomouc, IČ: 74386875.

V souladu s § 43 odst. 2 ZZVZ osobě zastupující zadavatele nepřísluší provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

2. ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- 2.1.** Předmětem zakázky odkryv a restaurování původních výmalb v místnostech 221, 222 a 224 na zámku v Jezdkovicích. Vnitřní pláště těchto prostor jsou opatřené novodobými nátěry, pod kterými byla sondážním průzkumem zjištěna původní dekorativní výzdoba, pocházející nejspíš ze druhé pol. 19. stol. Restaurování bude zahrnovat následující postupy:
- Mechanický odkryv (restaurováská kladívka, špachtle, chirurgický skalpel),
 - Vyčištění maleb od zbytků sekundárních nátěrů, zákalů, prachu a jiných nečistot (ocelová vata, kartáčky, houby, chlebové těsto),
 - Tmelení defektů a trhlin v omítkové vrstvě (vápenná malta, akrylátový tmel nebo minerální stěrka),
 - Injektáž dutin a trhlin (ledan),
 - Povrchová fixáž barevné vrstvy (akrylátová disperze, deriváty celulózy),
 - Barevné retuše a rekonstrukce (reverzibilní barvy).
- 2.2.** Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.
- 2.3.** Pokud jsou (vyjma stávajícího vybavení zadavatele) v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.
- 2.4.** Místo realizace: Obec Jezdkovice – parc. č. 1 v k. ú. Jezdkovice
- 2.5.** Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV

92312000-1	Umělecké služby
92522100-7	Ochrana historických památek

- 2.6. Realizace zakázky je podmíněna uzavřením smlouvy o dílo na zhotovitele stavebních prací, které souvisí s rekonstrukcí zámeckých místností č. 221, 222 a 224. Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo na stavební práce je 03/2025.
- 2.7. Harmonogram zakázky: řádné ukončení a předání díla nejpozději **do 150 dní od předání a převzetí staveniště**, které nebude předáno dříve, než 61. den od podpisu smlouvy se zhotovitelem stavební části zakázky (viz odst. 2.6.).
- 2.8. Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nebude uzavřena smlouva o dílo na provedení stavebních prací (viz odst. 2.6. zadávací dokumentace) do 15. 5. 2025.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

- 3.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená postupem podle § 16 a násl. ZZVZ činí 964 000,00 Kč bez DPH.

4. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI A UPOZORNĚNÍ NA HLAVNÍ DOPADY POVINNOSTI ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

4.1. Kompletní zadávací dokumentace je poskytována neomezeným dálkovým přístupem na adrese profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4f5eede0-2880-4ee3-a8fc-24ab07e6a66c>

Zadavatel upozorňuje dodavatele **bude v tomto zadávacím řízení veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat výhradně elektronicky.**

- Nabídka se podává výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA (dále jen nástroj EVEZA) na celý rozsah plnění.
- V rámci zadávacího řízení s využitím elektronicky podávaných nabídek je nutné disponovat platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné jednat za dodavatele.¹ Zadavatel proto doporučuje si v první řadě vyřídit zaručený elektronický podpis pro osobu oprávněnou jednat za dodavatele.² Pro registraci do nástroje EVEZA a pro samotné podání nabídky v nástroji EVEZA je již nutné vlastnit zaručený elektronický podpis.**
- Dodavatelé se před podáním nabídky musí registrovat v nástroji EVEZA (není potřeba pro již registrované dodavatele, kteří mohou požádat o rozšíření možnosti podávat elektronickou nabídku u svého stávajícího uživatelského účtu). Registraci mohou provést na adrese <https://www.eveza.cz/registrace-profilu-dodavatel>.
- Zadavatel doporučuje dodavatelům provést registraci v nástroji EVEZA s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovní dny), jelikož vyřízení registrace účtu s oprávněním podávat elektronické nabídky může být časově náročnější s ohledem na povinnost dodavatele předložit doklady v rámci registrace a jejich následnému prověření provozovatelem nástroje EVEZA. Bližší informace ohledně požadovaných dokladů popř. elektronického podpisu budou dodavatelům sděleny v rámci průběhu samotné registrace.
- Seznam podporovaných prohlížečů dodavatelé najdou na adrese <https://www.eveza.cz/o-systemu-eveza>. Dodavatelé mohou k testu funkčnosti svého prohlížeče využít záložku Test prohlížeče, kterou najdou ve spodní části internetové stránky na adrese <https://www.eveza.cz/o-systemu-eveza>. Další podrobné informace o fungování nástroje EVEZA dodavatelé najdou v uživatelském návodu, který je dostupný na adrese <https://www.eveza.cz/o-systemu-eveza>.

¹ Získat zaručený elek. podpis je možné u akreditovaného poskytovatele Certifikační autority, např. Česká pošta, s.p., eldentity, a.s., První certifikační autorita, a.s.)

² Informace o zaručeném elek. podpisu lze nalézt na internetových stránkách akreditovaných poskytovatelů.

- Zadavatel upozorňuje, že do nástroje EVEZA je možné připojit jako přílohu nabídky maximálně 5 souborů (max. velikost 1 souboru je 40 MB).
- Zadavatel upozorňuje, že pokud je nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za dodavatele, na veškeré dokumenty obsažené v nabídce je pohlíženo jako na podepsané touto osobou. Zadavatel dále upozorňuje, že pokud ze zadávacích podmínek, popřípadě ze ZZVZ vyplývá pro dodavatele povinnost předložit dokument vyžadující podpis jiné osoby (např. plná moc, smlouva o společné účasti dodavatelů aj.), než je osoba oprávněná jednat za dodavatele, je možné tento dokument nechat podepsat danou osobou a následně předložit v prosté elektronické kopii (scan dokumentu).

Níže uvedené dokumenty budou součástí elektronické nabídky, kterou budou dodavatelé vkládat do nástroje EVEZA.

- **Nabídka bude obsahovat:**

Přílohy č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení (ČP) prohlášení o splnění kvalifikace

Příloha č. 3 - Obchodní podmínky (smlouva)

Příloha č. 3a - Rozpočet

Příloha č. 3b - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 - Prohlášení ke střetu zájmu

- Dokumenty budou ve formátu kompatibilním s MS Word, MS Excel nebo Acrobat Reader (formát .pdf).
- Případné jiné než požadované údaje a doklady nejsou žádoucí, nejsou však porušením zadávacích podmínek, povinné údaje a doklady však musí být doloženy vždy. Pro přehlednost nabídky není vhodné, aby dodavatel dokládal nepožadované skutečnosti a písemnosti. Rovněž není vhodné, aby dodavatel v nabídce dokládal duplicitní doklady (např. v případě prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů dokládal živnostenské listy a ostatní listiny, jejichž obsah je již zahrnut v příslušném výpisu.).

4.2 Vrácení původní nabídky na žádost dodavatele, podání nové nabídky

Dodavatel může v zadávacím řízení podat podle ust. § 107 odst. 3 zákona jen jednu nabídku. Zadavatel v souladu s ust. § 107 odst. 5 vyloučí účastníka, který podal samostatně nebo společně s jinými dodavateli více nabídek. Dodavatel je však oprávněn ve lhůtě pro podání nabídek vzít již podanou nabídku (dále jen „**původní nabídka**“) zpět a následně podat ve lhůtě pro podání nabídek nabídku novou (dále jen „**nová nabídka**“)

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

- 5.1. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace dle níže uvedených požadavků zadavatele. Splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který splní požadavky zadavatele uvedené dále. Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace následujícím způsobem:

A. Požadavky na základní způsobilost podle ust. §74 a §75 ZZVZ

1. Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Základní způsobilost právnické osoby:

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. A odst. 1 písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3. Základní způsobilost pobočky závodu:

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. A odst. 1 písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. A odst. 1 písm. a) výše splňovat osoby uvedené v čl. A odst. 2 výše a vedoucí pobočky závodu.

4. Prokázání základní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k požadavku podle čl. A odst. 1 písm. a) zadávací dokumentace;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. A odst. 1 písm. b) zadávací dokumentace;
- c) písemného čestného prohlášení vztahujícího se ke spotřební dani ve vztahu k čl. A odst. 1 písm. b) zadávací dokumentace;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. A odst. 1 písm. c) zadávací dokumentace;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. A odst. 1 písm. d) zadávací dokumentace; a
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. A odst. 1 písm. e) zadávací dokumentace.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců). Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.

B. Profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- 1. výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.

C. Technická kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ

- 1. Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání**

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ: **předložením seznamu techniků** nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Seznam techniků musí obsahovat nejméně osobu **Restaurátora nástěnné výmalby**. K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci této osoby dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

2. Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci osoby **Restaurátora nástěnné výmalby** takto:

- Oprávnění podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tedy doklad prokazující příslušné povolení Ministerstva kultury ČR osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje:
- o dle § 14a, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, **tj. povolení k restaurování kulturní památky zahrnující restaurování nefigurálních malířských uměleckořemeslných děl** (nástěnných maleb), min. rozsah dle Třídníku specializací restaurátorských prací kód 3d: Uměleckořemeslná nefigurální malířská díla

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace tím, že předloží:

- o profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti, je-li níže požadována, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele takové zakázky, tedy kontaktního e-mailu a telefonu),
- o údaj o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),
- o doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či na odbornou způsobilost osoby (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace/oprávnění, je-li níže vyžadováno)
- o realizoval alespoň **1 zakázku v posledních deseti letech, jejichž obsahem bylo restaurování nástěnné malby** s hodnotou provedených prací ve výši 400 000 Kč bez DPH/zakázku.

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace tím, že uvede:

- o název objednatele (obchodní firma/název/jméno a příjmení objednatele, sídlo/místo podnikání objednatele, IČO objednatele),
- o rozsah (název a stručný popis včetně finančního objemu v Kč bez DPH),
- o dobu (tj. od kdy do kdy) realizace nejvýznamnější zakázky,
- o telefonní číslo a e-mailovou adresu kontaktní osoby, u níž si zadavatel může ověřit pravdivost informací uvedených v nabídce dodavatele.

Kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významnou zakázku zahájenou dříve než v posledních 10 letech, pokud byla v posledních 10 letech dokončena, nebo pokud probíhala i po zahájení zadávacího řízení, nebo pokud stále probíhá, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).

D. Ostatní informace ke kvalifikaci
--

1. Pravost a stáří dokladů

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu anebo úředně ověřené kopie dokladu v elektronické podobě. **Zadavatel připouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci písemným čestným prohlášením (viz příloha č. 2).**

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ, a to pouze v rozsahu informací/dokladů, které z jednotného evropského osvědčení jednoznačně vyplývají a prokazují splnění daných podmínek způsobilosti anebo kvalifikace.

V případě dokumentů v jiném jazyce, než v českém nebo slovenském, připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly předloženy. Zadavatel si však vyhrazuje právo vyžádat originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci (všech, či jen některých), a to v elektronické podobě.

2. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k:

- daňovým nedoplatkům Finanční úřad pro Prahu 1;
- nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti Pražská správa sociálního zabezpečení.

3. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle zadávací dokumentace jinou osobou (§ 74 a § 75 ZZVZ),
- doklady prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle zadávací dokumentace jinou osobou (§ 77 odst. 1 ZZVZ),
- doklady prokazující splnění **chybějící části způsobilosti anebo kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- **smlouvu** nebo jinou osobou **podepsané potvrzení** o existenci smlouvy, přičemž obsahem smlouvy je písemný závazek jiné osoby k poskytnutí konkrétního plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele; je-li jinou osobou prokázána technická kvalifikace podle odst. 5.1 C 2. zadávací dokumentace, musí ze smlouvy vyplývat závazek této jiné osoby realizovat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Dále viz § 83 odst. 2 a 3 ZZVZ.

5. Důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen; možnost zadavatele postupovat podle § 46 odst. 1 ZZVZ tím není dotčena (a to ani ve vztahu k vybranému dodavateli).

6. VYMEZENÍ PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1.** Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy (Příloha č. 3), a to vše za podmínek stanovených těmito zadávacími podmínkami a obchodními podmínkami. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její povinné přílohy.

7. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 7.1.** Zadavatel po dodavateli požaduje, aby ve svých nabídkách specifikovali ty části plnění veřejné zakázky, které mají v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům. Pokud k části plnění veřejné zakázky využije účastník plnění poddodavatelů, předloží seznam předpokládaných poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky, a to v tomto následujícím minimálním rozsahu (viz dále Příloha č. 3b) těchto zadávacích podmínek.

- 1.1 Obchodní jméno poddodavatele
- 1.2 Identifikační údaje poddodavatele (tj. adresa, sídlo nebo místo podnikání) a IČ
- 1.3 Přehled věcného rozsahu plnění, kterým se bude poddodavatel podílet na celkovém plnění

8. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 8.1.** Doba a místo plnění je podrobně uvedeno ve smlouvě.

9. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 9.1.** Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě v českých korunách bez DPH a včetně DPH jako cenu smluvní a nejvýše přípustnou, pevnou po celou dobu zhotovování předmětu veřejné zakázky.
- 9.2.** K ceně bez DPH připočte účastník DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky. Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá dodavatel (za předpokladu, že nebude smluvními stranami dohodnuto použití režimu přenesené daňové povinnosti). Prokáže-li se v budoucnu, že dodavatel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady dodavatele a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.
- 9.3.** Nabídková cena uvedená v nabídce
- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak,
 - b) musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (Příloha č. 3a) – oceněnými výkazy výměr/soupisy stavebních prací, dodávek a služeb. Hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník, a
 - c) může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.

10. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK A PODMÍNEK PRO PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 10.1.** Obchodní podmínky zadavatele jsou nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek jako Příloha č. 3 těchto zadávacích podmínek a jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné.

11. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 11.1. Účastník je povinen ve své nabídce uvést své identifikační údaje - Příloha č. 1 těchto zadávacích podmínek
- 11.2. Účastník je povinen ve své nabídce předložit návrh obchodních podmínek Příloha č. 3, včetně příloh. Do obchodních podmínek budou dodavatelem zapracovány veškeré požadované údaje. Dodavatel není oprávněn smlouvu upravovat nebo ji jakkoliv měnit.
- 11.3. Účastník může podat pouze jednu nabídku. Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 11.4. Součástí nabídky účastníka musí být všechny listiny a doklady požadované zákonem a zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách a rovněž doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.
- 11.5. Pokud je za přílohu uzavřené smlouvy prohlášena zadávací dokumentace a nabídka, jedná se o přílohy smlouvy, které se ke smlouvě fyzicky nedokládají a jsou uvedeny pouze z formálního důvodu, neboť byly základním podkladem pro uzavření smlouvy.
- 11.6. Účastník, který podává nabídku v zadávacím řízení, si je vědom skutečnosti, že zadavatel je povinen ve vztahu k vítěznému účastníkovi (dodavateli veřejné zakázky) postupovat v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ, tj. nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle ZZVZ.

12. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 12.1. Podané nabídky budou v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ hodnoceny podle **jejich ekonomické výhodnosti, přičemž ekonomická výhodnost bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Váha tohoto kritéria hodnocení je 100 %.
- 12.2. Zadavatel provede hodnocení tak, že seřadí došlé nabídky podle výše celkové ceny v Kč bez DPH. Nabídka s nejnižší celkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako nejvhodnější.

13. LHŮTA PRO DORUČENÍ NABÍDEK A TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 13.1. Nabídky účastníka musí být doručeny zadavateli nejpozději do **7. 3. 2025 v 09:00 hodin**, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA.
- 13.2. Otvírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ neveřejné.

14. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

- 14.1 Zadavatel poskytnutí jistoty nepožaduje.

15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 15.1. Společná prohlídka místa plnění nebude organizována.

16. DALŠÍ INFORMACE K PŘEDMĚTNÉMU ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ, PRÁVA VYHRAZENÁ ZADAVATELEM

- 16.1. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky této veřejné zakázky, a to v souladu se ZZVZ.
- 16.2. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky ve smyslu § 102 ZZVZ.
- 16.3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 16.4. V případě zrušení zadávacího řízení bude zadavatel postupovat v souladu s § 127 ZZVZ.
- 16.5. Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy zaslané mu ve smyslu § 98 ZZVZ pouze písemnou formou zveřejněním na profilu zadavatele. Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace

se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky.

- Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti (na e-mail jiri.knopp@jkgrant.cz nebo prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA, případně datové schránky zástupce zadavatele ew8jffe).
- Zadavatel vysvětlí zadávací dokumentaci, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle odst. 5 § 54 ZZVZ. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek."
- Účastník může zaslat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace nejméně 7 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.
- Pokud provede zadavatel spolu s vysvětlením zadávací dokumentace i změnu zadávacích podmínek, bude postupovat podle § 99 zákona.

- 16.6.** Zadavatel uchazečům nehradí náklady spojené s účastí v tomto zadávacím řízení.
- 16.7.** Zadavatel si tímto v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení považují za doručená okamžikem jejich uveřejnění.
- 16.8.** V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.
- 16.9.** Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat v případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 ZZVZ.
- 16.10.** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 16.11.** Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv, inovací a životního prostředí.

Zásady sociálně odpovědného zadávání:

Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky (v průběhu plnění smlouvy) zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Z hlediska sociálně odpovědného zadávání dále zadavatel stanovil přiměřeně požadavky na technickou kvalifikaci, aby se zadávacího řízení mohly účastnit malé a střední podniky.

V rámci environmentálního přístupu

V oblasti životního prostředí zadavatel požaduje, aby byly při realizaci díla využity minimálně tyto opatření:

- nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském

seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem (dále jen „opětovné použití“);

V rámci inovací je odpovědné veřejné zadávání vzhledem k charakteru veřejné zakázky irelevantní, respektive by vzhledem k povaze zakázky odporovalo principům 3E.

16.12. Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel údaje o jeho skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů vedené dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů. Nejedná-li se o osobu, na kterou se vztahuje zákonná výjimka, musí být údaje o skutečném majiteli v evidenci skutečných majitelů zapsány. Vybraný dodavatel, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, bude vyloučen ze zadávacího řízení, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží. Pro vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, platí § 122 odst. 5 ZZVZ.

16.13. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

- a) Účastník podáním nabídky potvrzuje, že v případě uzavření smlouvy se zadavatelem platby poskytované zadavatelem v souvislosti s realizací veřejné zakázky nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení) - Aktuální seznam lze nalézt např. na <https://www.financnianalytickyrad.cz/blog/rusko-a-belorusko-seznam-sankcionovanych-subjektu> .
- b) Má-li účastník pochybnost, zda nedochází k naplnění podmínek dle předchozího odstavce zadávací dokumentace, uvede rozhodné okolnosti a označí takovou osobu nebo osoby v nabídce. Účastník může též dle jeho uvážení uvést informace a doklady věrohodným způsobem rozptýlující pochybnosti dle předchozí věty, případně doklady o přijatých opatřeních na straně účastníka.
- c) Uplatní-li se na účastníka sankce uvedené v odst. 16.13 a) zadávací dokumentace, zadavatel bude postupovat v souladu s § 48a ZZVZ.

17. SEZNAM PŘÍLOH TĚCHTO ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Přílohy č. 1 - Křecí list nabídky
Příloha č. 2 - ČP prohlášení o splnění kvalifikace
Příloha č. 3 - Obchodní podmínky
Příloha č. 3a - Rozpočet
Příloha č. 3b - seznam poddodavatelů
Příloha č. 4 - Prohlášení ke střetu zájmů
Příloha č. 5 - Restaurátorský záměr

V Jezdkovicích dne

.....
Věra Burdová, starostka