

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: Stavební úprava – bytový dům, 17. listopadu čp. 76, Malé Svatoňovice

(dále též „VZ“).

1. Označení zadavatele

Obec Malé Svatoňovice
se sídlem: Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice
IČO: 00278114
Zastoupený: Vladimírem Provazníkem, starostou
(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je stavební úprava dokončené stavby bytového domu se čtyřmi bytovými jednotkami v Malých Svatoňovicích.

Jedná se o stavbu s dvěma nadzemními podlažími, částečně podsklepenou. Stavba je zděná s dřevěnými trámovými stropy a dřevěnou konstrukcí ploché střechy. Stavba je napojena na sítě technické infrastruktury a je přístupná od veřejných komunikací. Vlastní stavba se nachází na pozemku st. č. 91, je ve vlastnictví stavebníka.

Budou provedeny stavební úpravy směřující k celkové modernizaci domu, zejména přizpůsobení platným technickým požadavkům. Budou provedeny nové podlahy, oprava stropu a snížení podhledů, budou osazeny nové výplně otvorů, nové omítky a obklady, budou uzpůsobeny rozměry WC a přístupy na ně, budou provedeny nové rozvody instalací a celkové zateplení objektu, včetně vnějších omítek. Bude proveden reflexní nátěr stávající střechy.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.

4. Druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 ZZVZ

5. Označení účastníků zadávacího řízení

nerelevantní

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

nerelevantní

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

nerelevantní

8. Označení poddodavatele/ů

nerelevantní

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito – není relevantní.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito – není relevantní.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito – není relevantní.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Na základě doporučení komise rozhodl zadavatel dne 30.6.2021 o výběru účastníka, jehož nabídka se v hodnocení umístila na prvním místě, tedy účastníka MATEX HK s.r.o. (IČO: 25968807). Toto rozhodnutí bylo v souladu s § 53 odst. 5 zákona dne 15. 9. 2021 řádně oznámeno na profilu zadavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

Zadavatel dále postupoval v souladu s § 122 odst. 3 a odst. 4 zákona, když dne 1. 10. 2021 odeslal vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (dále jen „výzva“). Smlouva o dílo s vybraným účastníkem nebyla podepsána z důvodu na straně dodavatele (úmrtí statutárního zástupce – jednatele společnosti).

Dle ust. § 127 odst. 2 písm. h) zákona může zadavatel zrušit zadávací řízení, pokud v zadávacím řízení zůstal pouze jediný účastník.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nepoužito – není relevantní.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V souladu s ust. § 217 odst. 5 ZZVZ je tato Zpráva uveřejněna na profilu zadavatele.

Malé Svatoňovice 17.1.2022

Vladimír Provazník
starosta obce