

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo ze dne 20.03.2023

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, mezi níže uvedenými účastníky smlouvy

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Malé Svatoňovice

Se sídlem: Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice

Zastoupený: Vladimír Provazník, starosta

IČ: 002 78 114

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2906215349/0800

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Vladimír Provazník, starosta

Telefon +420 499 886 341

E-mail starosta@malesvatonovice.cz

a

Zhotovitel: KERSON spol. s r.o.

Sídlo: č.p. 80, 517 93 Dobré

IČO, DIČ: 45536040, CZ45536040

Zastoupený/jednající: panem Janem Rozínkem, Jednatel

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1585

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2700423943/2010

Telefon: 602 687 140

E-mail: reditel@kerson.cz

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Jan Rozínek, Jednatel

K technickému jednání oprávněn: Jan Rozínek, Jednatel

2. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě obou smluvních stran upravují smluvní podmínky na zakázce „Zlepšení tepelně technických vlastností - Základní škola Malé Svatoňovice čp. 131“, realizované na základě Smlouvy o dílo ze dne 20.03.2023 (dále také Smlouva o dílo).

V souvislosti s tím se upravuje obsah níže uvedených článků Smlouvy o dílo takto:

3. Předmět plnění

Na základě požadavků objednatele a následné dohody smluvních stran se upravuje rozsah předmětu plnění a mění se způsob provedení některých stavebních prací, v rozsahu položkových rozpočtů. Změny jsou podrobně specifikovány ve změnovém listu č. 1, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Důvodem pro změny je zjištění, že skutečný technický stav bočního schodiště je havarijní, a že je nutno jeho odstranění a úprava plochy zámkovou dlažbou. Při provádění bouracích prací bočního schodiště, byl odhalen prostor vhodný pro umístění okna. Tento prostor byl využit pro usazení nového okna, a to z důvodu zlepšení osvětlení vnitřních prostor budovy přirozeným světlem. Též byl zjištěn skutečný stav soklu, který byl označen jako havarijní a byla provedena jeho oprava. Dále bylo z důvodu nutnosti zabezpečení stávající římsy povrchovou úpravou, zvoleno řešení dodatečně nezatěžující tyto římsy tenkovrstvou silikonovou omítkou. Zjištěno bylo také, že skutečný statický stav stropů vyvolává nutnost použít roznášecí ocelovou nosnou konstrukci pro VZT jednotky. Tuto konstrukci bylo nutné zakrýt SDK kazetovým stropem opatřeným revizními dvířky. Tato skutečnost vedla k zvětšení rozsahu SDK. Při realizaci fasády, bylo zjištěno, že původně uvažované využití stávajících VZT mřížek je pro jejich špatný technický stav nemožné, a tyto byly nahrazeny novými. Při provádění prací (výplně otvorů, VZT, ZTI, EL) došlo k rozsáhlým zásahům do stávajících vnitřních omítek a maleb, tyto zásahy vyvolaly nutnost oprav maleb ve větším, než původně uvažovaném rozsahu nad rámec smlouvy o dílo.

Zhotovitel nemohl objektivně uvedené práce předvídat, neboť jejich potřeba vznikla až v průběhu realizace díla a jedná se o práce nepředvídatelné. Pro zdárné dokončení díla považuje zhotovitel uvedené práce jako nezbytné.

Rekapitulace prací obsažených v Dodatku č. 2:

dodatečné práce	+ 219 939,59 Kč bez DPH
Dodatek č. 2 celkem	219 939,59 Kč bez DPH

Celková rekapitulace:

Původní cena dle SoD	6 696 774,43 Kč bez DPH
Cena prací dle Dodatku č. 2	219 939,59 Kč bez DPH
Celková cena díla, včetně Dodatku č. 2	6 916 714,02 Kč bez DPH
DPH 21%	1 452 509,94 Kč
Celková cena díla včetně Dodatku č. 2	8 369 223,96 Kč včetně DPH

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 20.03.2023, Dodatku č. 1 ze dne 03.08.2023 a v tomto Dodatku č. 2 nejmenovaná zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 2 tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo ze dne 20.03.2023, Dodatku č. 1 ze dne 03.08.2023 a je vyhotoven v jednom elektronickém originálu.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření tohoto dodatku za Objednatele schválila rada obce na svém jednání dne 30.10.2023 usnesením číslo 7/9-23.

V Malých Svatoňovicích 31.10.2023

V Dobrém

Zhotovitel:

Objednatel:

.....

Obec Malé Svatoňovice
Vladimír Provazník, starosta

.....

KERSON spol. s r.o.
Jan Rozínek, jednatel společnosti