

Dodatek č. 1

Uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 1. 2021.

č. objednatele: ÚMBRO/SML/103/2020,

č. zhotovitele: S2113,

dle čl. 16.1 uvedené Smlouvy o dílo.

1. Smluvní strany

Městys Brozany nad Ohří

Palackého náměstí 75, 411 81 Brozany nad Ohří

IČO: 00263397

zastoupen: Ing. Václav Bešta — starosta městyse,

ve věcech technických a k převzetí díla oprávněný: Mgr. David Šálek, místostarosta

(dále jen „objednatel“)

a

GKR STAVBY s.r.o.

se sídlem: Kratochvílova 2659, 413 01 Roudnice nad Labem

IČO: 63144719

zastoupená: Jaroslavou Cimrovou, jednatelem společnosti,

ve věcech technických oprávněný: Jan Příbyl, ředitel společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

2. Preambule

Smluvní strany shodně prohlašují, že uzavřely dne 5. 1. 2021 smlouvu o dílo č. ÚMBRO/SML/103/2020, respektive S2113 (dále jen „Smlouva o dílo“), a to v rámci

veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Stavební úpravy objektu č. p. 380“, identifikační číslo: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_104/0009578. (dále jen „Veřejná zakázka“).

3. Předmět dodatku č. 1

Předmětem tohoto dodatku jsou úpravy níže uvedených ustanovení „Smlouvy o dílo“:

3.1. Ustanovení odstavce 2.1.1. je doplněno:

Původní ustanovení:

2.1.1. Projektové dokumentace zpracované Architektonickou kanceláří – Ing. Arch. Vlastimil Stránský, se sídlem Jiřího z Poděbrad 56/1, 405 020 Děčín VI., IČ: 445 73 707, která tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy a

Doplněné ustanovení:

2.1.1. Projektové dokumentace a nepředvídatelné Změny projektové dokumentace č. 1 zpracované Architektonickou kanceláří – Ing. Arch. Vlastimil Stránský, se sídlem Jiřího z Poděbrad 56/1, 405 01 Děčín VI., IČ: 445 73 707, které tvoří přílohu číslo 1 tohoto dodatku č. 1 a

3.2 Ustanovení odstavce 3.1 se mění na základě doplněného ustanovení 2.1.1.:

Původní ustanovení: Cena díla provedeného řádně a včas podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Dohodnutá cena díla, které je specifikováno v článku 2 této smlouvy a jehož kalkulace je v příloze číslo 2 této smlouvy, je sjednána smluvními stranami ve výši:

8 150 947,- Kč (bez DPH)

(slovy: osmmilionůstopadesáttisícdevětsetčtyřicetsedm korun českých bez DPH)

Na základě Stavebně technického, mykologického a entomologického průzkumu rekonstruovaného objektu je nutné provést kompletní výměnu nosné části střešní konstrukce celé budovy. Rada městyse Brozany nad Ohří, vědoma si zvýšení nákladů jako neuznatelných nákladů dotace tyto odsouhlasila včetně návrhu projektanta na úpravu nové konstrukce. Návrh projektanta spočívá v doplnění konstrukce o kovové nosníky, čímž se zlepší komfort bydlení ve 2. a 3. NP budovy (Ize zastřešit stávající pavlače v 2. NP a zvýšit užitnou plochu bytů 3. NP).

Cenový rozdíl: Rada městyse Brozany nad Ohří na svém jednání č. 5 dne 15. 3. 2021, č. j.: ÚMBRO/353/2021, usnesením č. 5, odsouhlasila Změny v rozpočtu č. 1 a 2 (příloha č. 2 tohoto dodatku č. 1) ve výši:

+ 679 686,55 Kč (bez DPH)

(slovy: šestsetsedmdesátdevěttisícšestsetosmdesátšest/55 korun českých bez DPH)

Nové ustanovení: Cena díla, z důvodu nepředvídatelné Změny č. 1, provedeného řádně a včas podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona

č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Dohodnutá cena díla, které je specifikováno v článku 2 této smlouvy a jehož kalkulace je v příloze číslo 3 tohoto dodatku č. 1, je sjednána smluvními stranami ve výši:

8 830 633,55,- Kč (bez DPH)

(slovy: osmmilionůosmsettřicettisícšestsettřicettři/55 korun českých bez DPH)

- 3.3** Ustanovení odstavce 16.6, Příloha č. 2 SOD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Na základě upřesnění sazeb DPH u jednotlivých stavebních objektů (viz ustanovení odst. č. 3.4 smlouvy o dílo) dochází na str. č. 1 „Rekapitulace stavby“ a na str. č. 2 „Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací“ k příslušným změnám. Viz příloha č. 3 tohoto dodatku č. 1.
- 3.4** Ustanovení odstavce 16.6, Příloha č. 5 – Harmonogram stavebních prací. Z důvodu nepředvídatelné Změny č. 1 a společenské situace v ČR (s ohledem na stav koronavirové nákazy) je aktualizován Harmonogram stavebních prací a je přílohou č. 4 tohoto dodatku č. 1.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.
- 4.2.** Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
- 4.3.** Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
- 4.3.1.** Příloha č. 1 – Změny projektové dokumentace č. 1.
- 4.3.2.** Příloha č. 2 – Změny v rozpočtu č. 1 a 2.
- 4.3.3.** Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (upřesnění sazeb DPH).
- 4.3.4.** Příloha č. 4 – aktualizovaný Harmonogram stavebních prací.
- 4.4.** O uzavření tohoto dodatku č. 1 SOD z 5. 1. 2021 rozhodla Rada městyse Brozany nad Ohří na své 6. schůzi dne 29. 3. 2021 usnesením č. 8, viz zápis č.j.: ÚMBRO/410/2021.

V Brozanech nad Ohří

**Václav
Bešta**

Digitálně podepsal
Václav Bešta
Datum: 2021.06.18
09:19:38 +02'00'

.....
objednatel

Ing. Václav Bešta
starosta městyse
Městys Brozany nad Ohří

V Roudnici nad Labem

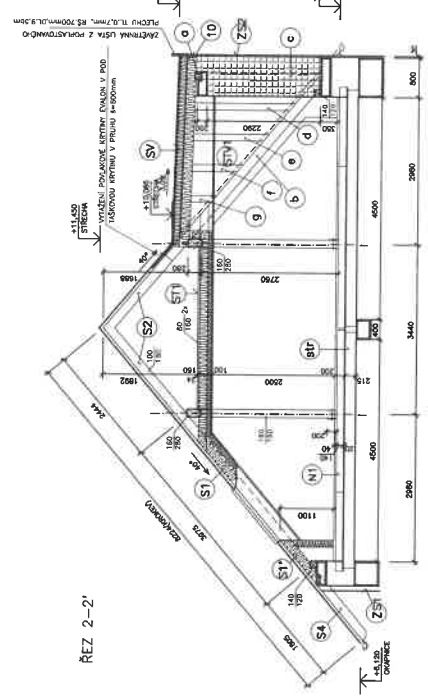
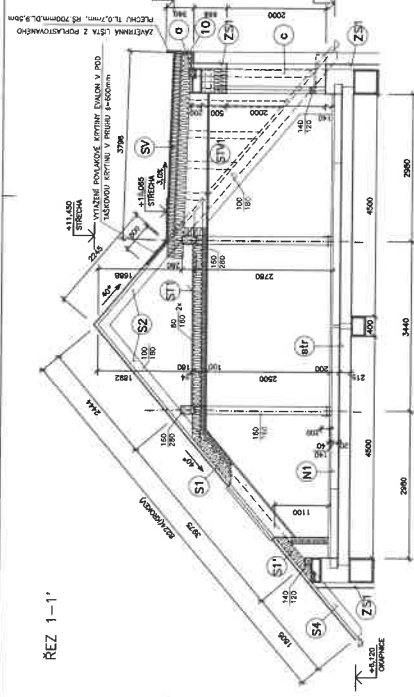
**Jaroslava
Cimrová**

Digitálně podepsal
Jaroslava Cimrová
Datum: 2021.06.18
09:43:36 +02'00'

.....
zhotovitel

Jaroslava Cimrová
jednatel společnosti
GKR STAVBY s.r.o.

Příloha č. 1



ŘEZ 1-1'

ŘEZ 2-2'

SKLADBY STŘEŠNÍCH KONSTRUKCÍ

[illegible][illegible]

S2 SKLADBA STŘEŠNÍHO PLÁSTĚ V MÍSTĚ NEVOUŽÍVANÉ

[illegible]

S4 SKLADBA STŘECHY NAD PAVLAČÍ

KERAMICKÁ TĚSLOVÁ KRYTINA
 STŘEŠNÍ LÁTE 60x60mm
 KRYTINA VZDUPANÁ KRYTINA VÝŠK 30mm
 POUŠTĚNÍ PODROBEKŮ – KONTAKTÍ PRŮMĚR CÍVY 10mm
 LEPIDLO PÁSKOVÉ V PŘEDLOŽCE PŘESNĚ 150mm VĚTŠEJŠÍ
 BĚŽENÍ – PRÁVA TL 24mm
 DEKORAT. POLYMERBETONOVÉ STŘEŠNÍ KRYTINY
 60x60mm (LH)

SV SKLADBA STŘECHY VIKÝŘE

[illegible]

5T1 SKLADBA STROPU POD NEVYUŽÍVANOU PŮDDOU

PROBA 1,24mm

[illegible][illegible]

a

POZICE 140x120mm – DLE240m
KOTVENÍ DO ŽLÚ. NÁČE. POUŽÍV. ZÁVĚŠOVČ. TYP: 36,12mm 41,00mm POUŽÍV. ODMĚRŮCH. KOTV.
NÁČE. ODSTAV. A SPOJEV. NA SLOUPECH z
KOTV. NÁČE. KOTV. DLE240m
POČET = 1ks

b

KOTV. 100x180mm – DLE410m
KOTVENÍ DO ŽLÚ. NÁČE. POUŽÍV. ZÁVĚŠOVČ. TYP: 36,12mm 41,00mm POUŽÍV. ODMĚRŮCH. KOTV.
NÁČE. ODSTAV. A SPOJEV. NA SLOUPECH z
KOTV. NÁČE. KOTV. DLE240m
POČET = 2ks

SLOPE 100x10mm – RL 2,425m
 ZAROSTEN DO ROKOV 100x100mm
 NESTRACIA KOŤA DŔVA
 POŠŤ – 2x

SLOPE 100x10mm – RL 2,025m
 ZAROSTEN DO ROKOV 100x100mm
 NESTRACIA KOŤA DŔVA
 POŠŤ – 2x

SLOPE 100x10mm – RL 1,530m
 ZAROSTEN DO ROKOV 100x100mm
 NESTRACIA KOŤA DŔVA
 POŠŤ – 2x

1. SLOUPEK 100x140mm – Dł. 0,9150m
ZAPUSTNIK DO KROWEJ 100x180mm
IMPREGNACJE: MOJOWE DREWNO
POCZĘT – 24g

2. SLOUPEK 100x140mm – Dł. 0,9150m
ZAPUSTNIK DO KROWEJ 100x180mm
IMPREGNACJE: MOJOWE DREWNO
POCZĘT – 24g

STM SKLADBA STĚNY VIKÝŘE NAD STŘEŠNÍ ROVINOU

[illegible]

LEGENDA MATERIÁLU

STÁVAJÍCÍ ZDIVO Z POROBETONOVÝCH TVÁRNC A CIHEL CD-NA

NOVÉ ZDIVO VÝKRE - ZDIVO POROTHERM NA MALTO PRO TENKÉ SPÁRY

BOJROJANÉ KONSTRUKCE:
 ZDNO VIKTŘE – POROBETONOVÉ TVÁRNICE + ŽELEZOBETONOVÁ KONSTRUKCE
 ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE
 BETON C20/25, OCEL 1050S (R)

ZS KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM OBVODOVÝCH KONSTRUKCÍ S IZOLATEM Z POLYSTY-
RENOVÝCH DESEK TL 100mm

KSZ
KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM OBVODOVÝCH KONSTRUKCÍ S IZOLATEM Z FENOLICKÝCH
DESEK TL.30mm – OŠTĚNÍ A NADPRAŽÍ OKEN A DVEŘÍ, VSTUPUJÍCÍ PRVKY

UPOZORNĚNÍ:
ROZMĚRY PRVKŮ KROVU VIKÝŘE JSOU JAKO ČISTÉ BEZ DĚLY
SPOJŮ A PROŘEZŮ!!!

JAKO PODKLAD BYLY POUŽITY VÝKRESY Z PŮVODNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ZPRACOVANÉ V 03/1988 FIRMOU ZDRAVOPROJEKT PRAHA A DOMEŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU V 08/2015

 $+ - 0,000 \approx 1.NP$ [illegible]



STAVAJÍCÍ PRVKY KROVU – VYBOURAT

- KROKVE 150x180 mm
- POZEDNICE 140x120 mm
- KLEŠŤINY 2x75x180 mm

NOVÉ PRVKY KROVU

- KROKVE 150x180 mm
- POZEDNICE 140x120 mm
- KLEŠŤINY 2x80x180 mm
- SLoupky 150x180 mm
- Voznice 150x280 mm

OCELOVÉ NOSNÍKY V PODLAŽE

- OCELOVÝ NOSNÍK HE8 140, DL=4,80m
NOSNÍK OSADÍ 20mm NAD HORNÍ LC STÁVAJÍCÍCH PANELOV
MEZERY VZHLÉDEM K MOŽNÉMU PŘÍBĚHU VYPLNÍ PRŮHEM STLAČTELNÉ MINERÁLNÍ ROHOŽE TL20mm
NOSNÍK LADÍ NA NOSNÝ ZDNU (STŘEDNÍ ŽEB + KAPKY V ODKVODNÝ ZDNU) DO MALTOVÉHO LŮŽE TL20mm
V MÍSTĚ OSADNÍ SLOUPŮ KROVU 150x180mm NABÍT PLECH 150x200x10mm Z BOKU PRO SPOJENÍ ZATVOROU
TÍŽE PR120mm, TAK ABY BYL SCHOVÁN V UNÁZOVNÉ PŘÍČE
POČET = 8ks
- OCELOVÝ NOSNÍK HE8 140, DL=4,70m
NOSNÍK OSADÍ 20mm NAD HORNÍ LC STÁVAJÍCÍCH PANELOV
MEZERY VZHLÉDEM K MOŽNÉMU PŘÍBĚHU VYPLNÍ PRŮHEM STLAČTELNÉ MINERÁLNÍ ROHOŽE TL20mm
NOSNÍK LADÍ NA NOSNÝ ZDNU (STŘEDNÍ ŽEB + KAPKY V ODKVODNÝ ZDNU) DO MALTOVÉHO LŮŽE TL20mm
V MÍSTĚ OSADNÍ SLOUPŮ KROVU 150x180mm NABÍT PLECH 150x200x10mm Z BOKU PRO SPOJENÍ ZATVOROU
TÍŽE PR120mm, TAK ABY BYL SCHOVÁN V UNÁZOVNÉ PŘÍČE
POČET = 1ks
- OCELOVÝ NOSNÍK HE8 140, DL=4,80m
NOSNÍK OSADÍ 20mm NAD HORNÍ LC STÁVAJÍCÍCH PANELOV
MEZERY VZHLÉDEM K MOŽNÉMU PŘÍBĚHU VYPLNÍ PRŮHEM STLAČTELNÉ MINERÁLNÍ ROHOŽE TL20mm
NOSNÍK LADÍ NA NOSNÝ ZDNU (STŘEDNÍ ŽEB + KAPKY V ODKVODNÝ ZDNU) DO MALTOVÉHO LŮŽE TL20mm
V MÍSTĚ OSADNÍ SLOUPŮ KROVU 150x180mm NABÍT PLECH 150x200x10mm Z BOKU PRO SPOJENÍ ZATVOROU
TÍŽE PR120mm, TAK ABY BYL SCHOVÁN V UNÁZOVNÉ PŘÍČE
POČET = 1ks
- OCELOVÝ NOSNÍK 2HEB 140, DL=4,82m
PROFEX K SOBE POJALÉ SVÁŘÍ PO SZ 0,5mm
NOSNÍK OSADÍ 20mm NAD HORNÍ LC STÁVAJÍCÍCH PANELOV
MEZERY VZHLÉDEM K MOŽNÉMU PŘÍBĚHU VYPLNÍ PRŮHEM STLAČTELNÉ MINERÁLNÍ ROHOŽE TL20mm
NOSNÍK LADÍ NA NOSNÝ ZDNU (STŘEDNÍ ŽEB + KAPKY V ODKVODNÝ ZDNU) DO MALTOVÉHO LŮŽE TL20mm
V MÍSTĚ OSADNÍ SLOUPŮ KROVU 150x180mm NABÍT PLECH 150x200x10mm Z BOKU PRO SPOJENÍ ZATVOROU
TÍŽE PR120mm, TAK ABY BYL SCHOVÁN V UNÁZOVNÉ PŘÍČE
POČET = 1ks

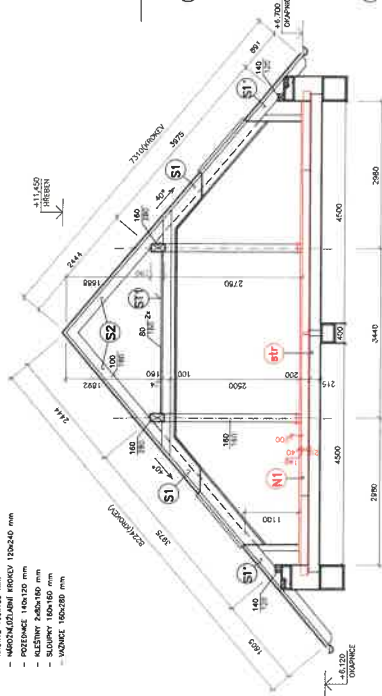
VÝPIS NOVÝCH STŘEŠNÍCH OKEN

- STŘEŠNÍ OKNO VELIK GPV MNO 0368 S VENTILÁČNÍ KLAPKOU SE ZAKLÍZNÍM 66, ROZMĚRY 780x800mm,
LEHČNÁ SE ZATEPLONÁ SADA EDW 2000 – LEHČNÁ EDW TITANZINKOVÁ ZATEPLONÁ SADA BOK V JEDNOM BALENÍ
MANŽETA Z HYDROIZOLÁČNÍ FOLIE BFK + PAROTĚSNÁ FOLIE BFK, VENTILÁČNÍ MARKÝTA M4K, POČET KUSŮ = 2
- STŘEŠNÍ OKNO VELIK GPV MNO 0368 S VENTILÁČNÍ KLAPKOU SE ZAKLÍZNÍM 66, ROZMĚRY 660x1180mm,
LEHČNÁ SE ZATEPLONÁ SADA EDW 2000 – LEHČNÁ EDW TITANZINKOVÁ ZATEPLONÁ SADA BOK V JEDNOM BALENÍ
MANŽETA Z HYDROIZOLÁČNÍ FOLIE BFK + PAROTĚSNÁ FOLIE BFK, VENTILÁČNÍ MARKÝTA M4K, POČET KUSŮ = 1
- STŘEŠNÍ OKNO VELIK GPV MNO 0368 S VENTILÁČNÍ KLAPKOU SE ZAKLÍZNÍM 66, ROZMĚRY 780x1400mm,
LEHČNÁ SE ZATEPLONÁ SADA EDW 2000 – LEHČNÁ EDW TITANZINKOVÁ ZATEPLONÁ SADA BOK V JEDNOM BALENÍ
MANŽETA Z HYDROIZOLÁČNÍ FOLIE BFK + PAROTĚSNÁ FOLIE BFK, VENTILÁČNÍ MARKÝTA M4K, POČET KUSŮ = 4
- STŘEŠNÍ OKNO VELIK GPV MNO 0368 S VENTILÁČNÍ KLAPKOU SE ZAKLÍZNÍM 66, ROZMĚRY 780x1400mm,
V SESTAVĚ 2ks VĚTRNÉ SEBE, POČET KUSŮ OKEN = 12
LEHČNÁ PRO SESTAVU 2 OKEN VĚTRNÉ SEBE SE ZATEPLONÁ SADA PRO SKLADANOU KRYTINU
VENTILÁČNÍ MARKÝTA S MANUÁLNÍM OVLÁDÁNÍM
- STŘEŠNÍ OKNO VELIK GPV MNO 0368 S VENTILÁČNÍ KLAPKOU SE ZAKLÍZNÍM 66, ROZMĚRY 780x1400mm,
V SESTAVĚ 2ks VĚTRNÉ SEBE, POČET KUSŮ OKEN = 3
LEHČNÁ PRO SESTAVU 2 OKEN VĚTRNÉ SEBE SE ZATEPLONÁ SADA PRO SKLADANOU KRYTINU
VENTILÁČNÍ MARKÝTA S MANUÁLNÍM OVLÁDÁNÍM
- STŘEŠNÍ VÍLIZ VELIK GNV 0002, ROZMĚRY 480x150mm
KŘÍŽLO-HLAVNÍ, BAL-OBECNÝ, LEHČNÁ ČERNÝ POLYURETAN-SOUDÁST VÍLIZU
MANŽETA Z HYDROIZOLÁČNÍ FOLIE BFK, POČET KUSŮ = 2

JAKO PODKLAD BYLY POUŽITY VÝKRESY Z PŮVODNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ZPRACOVANÉ V 03/1988 FIRMOU ZDRAVOVPROJEKT PRAHA A DOMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU V 08/2015

±0,000=1.NP

ZMĚNA č.1 – NOVÝ KROV		9.3.2021
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ KRAJČnický 265/122 100 01 PRAHA 10 IČ: 44793760, TEL: 604112794		ING. PAVEL GLEK KRAJČnický 265/122 100 01 PRAHA 10 IČ: 44793760, TEL: 604112794
NÁZEV PROJEKTU: STAVBA ADRESA: MĚSTYS BROZANY NAD OHŘÍ, PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 75 STAVBA: STAVBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p.380 BROZANY NAD OHŘÍ, PALACKÉHO NÁMĚSTÍ na st.p.č.140/5, k.ú.Brozany nad Ohří Návrh ocelových nosníků pod sloupky krovu – F.Ústýs		
DOK. ČÍSLO: 001 DOK. NÁZEV: STAVBA DOK. DATUM: 06/2019 DOK. STAV: 001 DOK. L.ČÍSLO: 1408-3/14 DOK. MĚRKA: 1:50 DOK. Z.ČÍSLO: 0.1.1.10a-Z1	DOK. ČÍSLO: 001 DOK. NÁZEV: STAVBA DOK. DATUM: 06/2019 DOK. STAV: 001 DOK. L.ČÍSLO: 1408-3/14 DOK. MĚRKA: 1:50 DOK. Z.ČÍSLO: 0.1.1.10a-Z1	



- [illegible]

— KERAMICKÁ TAŠKOVÁ KRYTINA

- | | |
|-----------|---|
| S4 | SLUŽBA STŘECHY AHO PRAHOČI |
| _____ | KEMARSKÁ TUKOVÁ KEMTA |
| _____ | KEMTANÉ |
| _____ | KONTAKTÉ VEDENÍ VÝSTUPNÍ VÝSTAV VÝSTAV |
| _____ | POJISTNÁ PRŮVODNOST – KONTAKTÉ PRŮVODNOST VÝSTAV VÝSTAV |
| _____ | LEPŠÍ PRŮVODNOST V PRŮVODNOST, PRŮVODNOST VÝSTAV VÝSTAV |
| _____ | BENKINÉ – PRŮVODNOST VÝSTAV VÝSTAV |
| _____ | DOVOZITÉ PRŮVODNOST VÝSTAV VÝSTAV |
| _____ | DOVOZITÉ PRŮVODNOST VÝSTAV VÝSTAV |

111

- V CÍLI PLOŠE 3,0MP
— OCELOVÝ NOSNÁK HE8 140 (H142JUS A H4)
— STUŽENÁ MARIŠALSKÁ ROHOŽ TL20mm V PRŮHĚ POD NOSNÍKEM
— STROPIŠ KEMANICKÝ PANEĽ POD NEBO ŽELEZOBETONOVÁ TL215mm
— STUKOVÁ OMÍTKA
— VOPROSBY TRÁVA-PRŮJEMNOSTI, NOŽNÍK, AŽ NA ZEMĚNÍK, ROZKROJENÍ, AŽ NA ZEMĚNÍK

[illegible] $+ - 0,000 = 1.NP$ [illegible]

Příloha č. 2

Stavba:

16.4.2021

AP-6-2021D

101.

GKR STAVBY s.r.o.
Kratohvilova 2659
413 01 Boudnice n. L. 

Městys Brozany nad Ohří
Palackého nám. 75
411 81 Brozany nad Ohří
IČ: 263397 DIČ: CZ00263397 ④

41301 FOUNDED: L. ③
19: 52144719 010. CZ63144719 ③

Změny v rozpočtu č. 1 a 2.

[illegible]

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Více/méněpráce - nový krov, pultový vikýř, přesah střechy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

12. 3. 2021

Zadavatel:

Městys Brozany nad Ohří

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GKR STAVBY s.r.o.

63144719

CZ63144719

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

612 214,52

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
zákl. přenesená	612 214,52	15,00%	91 832,18
sníž. přenesená	0,00	21,00%	0,00
nulová	0,00	15,00%	0,00
	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

704 046,70

Více/méně práce: nový krov, pultový vikýř, přesah střechy

Stavba:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Méněpráce							
D 762 Konstrukce tesařské							
369	K	762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	-38,800	139,85	-5 426,29
	VV		38,8		38,800		
	VV		Součet		38,800		
-112 935,37							
370	K	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	-170,000	178,43	-30 333,57
	VV		170		170,000		
	VV		Součet		170,000		
371	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	-2,430	6 462,16	-15 703,05
	VV		2,43		2,430		
	VV		Součet		2,430		
372	K	762332921	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 včetně materiálu	m	-56,000	281,63	-15 771,53
	VV		prodloužení krokví námět				
	VV		56		56,000		
	VV		Součet		56,000		
373	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	-113,000	99,34	-11 225,83
	VV		93+20		113,000		
	VV		Součet		113,000		
374	M	60511064	řezivo jehličnaté středové omítané	m3	-3,616	4 533,16	-16 391,90
384	K	762420815	Demontáž uvolnění stropu z desek cementotřískových tl přes 16 mm na sraz	m2	-224,000	47,84	-10 716,00
	VV		Demontáž				
	VV		224		224,000		
	VV		Součet		224,000		
385	K	762711820	Demontáž prostorových vázaných kci z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	-192,500	37,71	-7 259,56
	VV		162,9+29,6		192,500		

VV			Součet				
386	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	-0,180	597,99	-107,64

SOUPIIS PRACÍ

Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Vícepráce

D		PSV					725 149,89
Objekt:		D	762	Konstrukce tesařské			
K	762333132	Montáž vazaných kci krovů z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2			m	814,500	218,50
PP		Pozednice 14/12 58bm, křeštiny 8/16 270bm, krokve 10/18 418bm,					177 968,25
M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-9m			m3	17,909	9 763,50
PP		hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 dl 6-8m					174 850,62
K	762333133	Montáž vazaných kci krovů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2			m	72,000	319,70
PP		naároží,úřlábí 12/24 24bm, sloupky 16/16 48bm,					
K	762332134	Montáž vazaných kci krovů z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2			m	64,000	381,80
PP		vaznice 16/28 60bm					24 435,20
K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu - máčením			m3	17,909	1 124,70
K	762331923	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 8 m			m	846,000	108,10
K	762331953	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 228 cm2 délky do 8 m			m	22,000	130,40
K	762395000.R	Spojovací prostředky krovů			m3	17,909	1 334,00
398		PP	Spojovací prostředky krovů				23 890,61
K		Prostorové lešení do 6m			den	30,000	805,00
		PP	pro montáž i demontáž krovu				24 150,00
			Práce autojeřábem 30t			h	45,000
			Převoz autojeřábu			km	120,000
404	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou			m2	200,000
K	998762194	Doprava řeziva			t	14,890	1 322,50
							54 337,50
							8 970,00
							24 288,00
							19 692,03

409	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	14,890	1 817,00	27 055,13
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	14,890	384,18	5 720,48
			Ostatní režijní náklady				
			Dopravník Geda 200	den	12,000	1 380,00	16 560,00
409			Zařízení stavby	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00
							725 149,89

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Vícepráce - ocelové nosníky strop

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

12. 3. 2021

Zadavatel:

Městys Brozany nad Ohří

Zhotovitel:

GKR STAVBY s.r.o.

IČ:

63144719

Projektant:

DIČ:

CZ63144719

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

67 472,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snižená	67 472,03	15,00%	10 120,80
zákl. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

77 592,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Vícepráce - ocelové nosníky strop**

Místo: Datum: 16.04.2021

Zadavatel: Městys Brozany nad Ohří

Zhotovitel: GKR STAVBY s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	
HSV - Práce a dodávky HSV	67 472,03
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 102,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 772,00
997 - Přesun sutě	22 025,66
998 - Přesun hmot	7 875,59
	428,94
PSV - Práce a dodávky PSV	28 601,17
767 - Konstrukce zámečnické	24 763,43
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 837,74
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 768,67
VRN3 - Zařízení staveniště	308,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vícepráce - ocelové nosníky strop

Místo:

Datum: 12. 3. 2021

Zadavatel:

Městys Brozany nad Ohří

Zhotovitel:

GKR STAVBY s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

67 472,03

D HSV

Práce a dodávky HSV

33 102,19

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

2 772,00

1	K	310236241	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	18,000	154,00	2 772,00	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

W 9*2

18,000

Součet

18,000

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

22 025,66

2	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,045	2 903,15	5 936,94	CS ÚRS 2019 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

W 2*(4,880+0,040+4,880)*0,3*0,15

W (4,880+0,04)*0,3*0,15

W (4,880+0,04)*0,3*0,15

W (6,28+0,04)*0,3*0,15

W (4,78+0,04+4,88)*0,3*0,15

Součet

2,045

3	K	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 100 mm	m	96,920	166,00	16 088,72	CS ÚRS 2019 01
	W		2*(4,880+0,040+4,880+0,3)*2		40,400			
	W		2*(4,880+0,04+0,3+0,3)		11,040			
	W		2*(4,880+0,04+0,3+0,3)		11,040			
	W		2*(6,28+0,04+0,3+0,3)		13,840			
	W		2*(4,78+0,04+4,88+0,3+0,3)		20,600			
	W		Součet		96,920			
D	997		Přesun sutě				7 875,59	
4	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	4,499	57,87	260,36	CS ÚRS 2019 01
5	K	997013215	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	4,499	1 167,05	5 250,56	CS ÚRS 2019 01
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,499	202,55	911,27	CS ÚRS 2019 01
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	67,485	11,57	780,80	CS ÚRS 2019 01
	W		4,499*15 'Přepočtené koeficientem množství		67,485			
8	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	4,499	149,50	672,60	CS ÚRS 2019 01
D	998		Přesun hmot				428,94	
9	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,872	491,90	428,94	CS ÚRS 2019 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				28 601,17	
D	767		Konstrukce zámečnické				24 763,43	
10	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg	kg	0,824	28,60	23,57	CS ÚRS 2019 01
	W		8*4,88*12/1000		0,468			
	W		1*4,78*12/1000		0,057			
	W		1*4,88*12/1000		0,059			
	W		2*6,28*12/1000		0,151			
	W		0,089		0,089			
	W		Součet		0,824			
11	M	13010716	ocel profilová HEB 140 jakost 11 375	t	0,849	27 800,00	23 602,20	CS ÚRS 2019 01
	W		0,824*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		0,849			
12	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,849	1 340,00	1 137,66	CS ÚRS 2019 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				3 837,74	

13	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nářez zámečnických konstrukcí	m2	41,019	93,56	3 837,74	CS ÚRS 2019 01
	W		8*4,88*0,65		25,376			
	W		1*4,78*0,65		3,107			
	W		1*4,88*0,65		3,172			
	W		2*6,28*0,65		8,164			
	W		1,2		1,200			
	W		Součet		41,019			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 768,67	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				308,67	
14	K	030001000	Zařízení staveniště	%	0,500	617,34	308,67	CS ÚRS 2019 01
	D	VRN4	Ostatní pomocné prvky a stroje				5 460,00	
14	K	030001025	Jeřáb mobilní - 20t	hod	3,500	1 560,00	5 460,00	

Příloha č. 3

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/06a
Stavba: Stavební úpravy objektu č.p.380,

KSO:
Místo: Palackého náměstí

CC-CZ:
Datum: 10. 2. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 150 946,51

DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	440 729,28
	15,00%	7 710 217,23

Výše daně
92 553,15
1 156 532,58

Cena s DPH

v CZK

9 400 032,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Městys Brozany nad Ohří
Palackého nám. 75
411 81 Brozany nad Ohří
IČ:263397 DIČ:CZ00263397 ④

18.6.2021
Datum a podpis:

Razítko

18.6.2021
Datum a podpis:

GKR STAVBY s.r.o.

Kratochvílova 2659
413 01 Boudnice n. L.



IČ: 632 44713 DIČ: CZ63244713 ③

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/06a

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p.380,

Místo: Palackého náměstí

Datum: 10. 2. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		8 150 946,51	9 400 032,24
2020/06a	Byty	6 044 831,05	6 951 555,71
2020/06b	Společné prostory	1 528 630,38	1 757 924,94
2020/06c	Ordinace	440 729,28	533 282,43
2020/06d	Byt sestra	136 755,80	157 269,17

Příloha č. 4



Název stavby: Stavební úpravy objektu č.p. 380
Číslo zakázky: S2113

[illegible]

Společné prostory	
Svislé a kompletní konstrukce	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
Ostatní konstrukce a práce-bourání	
Přesun sítě a hmot	
Izolace tepelné	
Zárazotechnika - vnitřní vodovod, požární ochrana	
Elektroinstalace - silnoproud	
Konstrukce suché výměňky	
Konstrukce klenbové	
Konstrukce truhlářské	
Konstrukce zámečnické	
Podlahy z dlaždic	
Podlahy z kamene	
Podlahy povlakové	
Podlahy lité - garáž	
Dokončovací práce - obklady, keramické	
Dokončovací práce - malby, nátery a tapety	
HZS	
Ordinace	
Svislé a kompletní konstrukce	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
Ostatní konstrukce a práce-bourání	
Přesun sítě a hmot	
Zárazotechnika - vnitřní vodovod, požární ochrana	
Konstrukce klenbové	
Konstrukce truhlářské	
Konstrukce zámečnické	
Podlahy povlakové	
Dokončovací práce - obklady, keramické	
Dokončovací práce - nátery, malby a tapety	
Býl sesíra	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
Ostatní konstrukce a práce-bourání	
Přesun sítě a hmot	
Konstrukce truhlářské	
Dokončovací práce - malby, nátery a tapety	
Kolaudace a odstranění nedostatků	

Zhotovitel	Podpis
TDI	
Odběratel	

Městys Brozany nad Ohří
Palackého nám. 75
411 81 Brozany nad Ohří
IČ: 263387 DIČ: CZ00263387

GKR STAVBY s.r.o.
Kraľovskýjeva 2059
411 81 Brozany nad Ohří
IČ: 263387 DIČ: CZ00263387

