

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 536 a násl. obchodního zákoníku č.513/1991 Sb. v platném znění

Smluvní strany :

Objednatel: Obec Račice - Pístovice
Račice 72

Statutární zástupce: Lubomír Pospíšil, starosta obce

IČ: 00292249

Bankovní spojení: KB Vyškov

Číslo účtu: 2820731/0100

Tel.: 517 443 786

E-mail: racice.pistovice@email.cz

Zhotovitel: STAVBY PITÁK, s.r.o.
Hanácká 267/29, 682 01 Vyškov

Statutární zástupce: Libor Piták, jednatel

Ve věcech stavby : Libor Piták / tel.: 777 746 522

IČ: 27684288

DIČ: CZ27684288

Bankovní spojení: ČSOB Vyškov

Číslo účtu: 222645314/0300

Tel.: 517 346 065

E-mail. : stavbypitak@centrum.cz

I.

Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednánu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, tak jak je níže specifikované. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla. Předmětem smlouvy je dodávka stavby

„ Oprava objektu bývalé školy, Pístovice 96 „

dle projektové dokumentace a její podrobná specifikace a rozsah je uveden v položkových rozpočtech, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Dokončením díla se rozumí úplné dokončení stavby, vyklizení staveniště, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání díla pro zamyšlený účel uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

III.

Cena díla

Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s dodávkou stavby a všechny činnosti uvedené v ujednání o provádění díla. Cena je platná po celou dobu provádění díla.

Cena bez DPH	2.462.506,-- Kč
DPH 21 %	517.126,-- Kč
Cena včetně DPH	2.979.632,-- Kč

Uvedená cena je definována jako nejvýše přípustná, která může být překročena pouze v případě, že bude zadavatel požadovat i provedení jiných činností a prací, které nebyly součástí zadávací dokumentace a v době podání nabídky o nich uchazeč nemohl vědět ani je nemohl předpokládat. Případné změny budou řešeny dodatkem smlouvy o dílo.

IV.

Doba plnění

Termín zahájení prací : **duben 2014**

Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v celém rozsahu a předat je objednateli nejpozději do termínu : **červenec 2014**

V.

Platební podmínky

Práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich provedení na základě měsíční fakturace zhotovitele. Součástí faktury bude zjišťovací protokol obsahující oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací zpracovaný zhotovitelem.

Faktura je splatná **do 21 dnů** ode dne doručení na adresu: Obec Račice – Pístovice, Račice 72, 683 05 Račice. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

Objednatel uhradí zhotoviteli za provedené práce 90% celkové ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10% z celkové ceny díla včetně DPH bude uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků, což bude doloženo písemným protokolem.

Práce a náklady nezahrnuté do rozpočtu může zhotovitel účtovat tehdy, jestliže je objednatel dodatečně písemně objednal a budou řešeny formou dodatku ke smlouvě o dílo. Práce a dodávky uvedené v rozpočtu a zhotovitelem neprovedené nebudou účtovány a budou odečteny z ceny díla.

VI.

Záruční doba a reklamace

Zhotovitel poskytne na dílo záruku **60 měsíců**, na dodávky technologických částí dodávky záruku dle záručních podmínek výrobců. Záruční doba počíná dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.

Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, projektovou dokumentací, českými normami a smlouvou o dílo po celou dobu záruční lhůty.

IX.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a potvrzený oběma smluvními stranami.

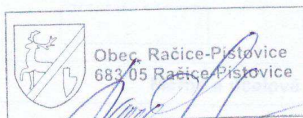
Tato smlouva je vystavena ve 4 vyhotoveních z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Skutečnosti, které souvisejí s předmětem této smlouvy a nejsou ve smlouvě uvedené, se řídí dle obecně platných právních norem, zejména obchodního zákoníku.

V Račicích, dne: 25 -03- 2014

objednatel

zhotovitel



Lubomír Pospíšil

starosta obce Račice – Pístovice

Libor Piták

statutární orgán / jednatel

STAVBY PITÁK, s.r.o.

STAVBY PITÁK, s.r.o.
Kancelář 267/29, 682 01 Vyškov
Kancelář Brněnská 445, Vyškov
42 88, DIČ: CZ 27 68 42 88
tel. / fax : 517 34 60 65, 777 74 65 22