

SMLOUVA O DÍLO č.015/2025

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : **Obec Bludov**
Sídlo : Jana Žižky 195, 789 61 Bludov
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Bc. Roman Holinka, starosta obce
b) ve věcech technických : Eva Kösslerová
IČ : 00302368

1.2

Zhotovitel : Richard Chytka
Sídlo : Žleb č.p. 70, 78833 Hanušovice
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Richard Chytka
b) ve věcech technických : Richard Chytka
IČ : 718 83 568
Tel./fax. : +420 777 326 585
E-mail : richard@tristromy.cz

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo: „**Výstavba vodního prvku a revitalizace parku podél Třídy Adolfa Kašpara v Bludově**“. Dílem se rozumí kompletní dodávka stavby, specifikovaná zejména objednatelem předanou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1

Termín plnění je vymezen obdobím 1. května – 30. září 2025.

4. CENA DÍLA

4.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

1.256.480,- Kč (bez DPH)

Slovy: Jeden milion dvě stě padesát šest tisíc čtyři sta osmdesát korun českých

Zhotovitel není plátcem DPH.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1

Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zhotoviteli **zálohy**.

5.2

Provedené práce budou fakturovány **měsíčně** na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a činností, jenž bude přílohou vystavené faktury, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5.3

Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení objednateli.

6. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

6.1

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a případných dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

6.2

Zhotovitel pořídí **fotodokumentaci** stávajícího stavu celého staveniště před započítím prací, během provádění prací a dodávek a po ukončení realizace akce. Fotodokumentaci předá objednateli při předání díla.

6.3

Zhotovitel se zavazuje převzetím staveniště dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele a přejímá v plném rozsahu za toto dodržování odpovědnost.

6.4

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovišti objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

6.5

Zhotovitel je povinen vést při provádění díla **stavební deník**.

6.7

Zhotovitel je povinen **odpady** vznikající během provádění díla neprodleně likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a v souladu s prováděcími předpisy, a to na vlastní náklady. Při předávacím řízení předloží zhotovitel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů při stavbě.

6.8

Za všechny **škody**, které vzniknou při provádění díla jiným zhotovitelům, objednateli, případně třetím na stavbě nezúčastněným osobám z důvodů nedbalosti nebo úmyslným poškozením pracovníky zhotovitele, odpovídá zhotovitel, který je také povinen vzniklou škodu uhradit.

6.9

Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele předložit kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě včetně možných škod způsobených svými pracovníky, a to na pojistnou částku ve výši minimálně **2,0 mil. Kč**, a dále odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

6.10

Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla a pořídí **zápis (protokol) o předání a převzetí**, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru, případně také autorského dozoru projektanta.

7. ZÁRUKA ZA DÍLO

7.1

Záruční lhůta celého díla se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v délce **60 měsíců**.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:

0,2% z ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním dokončené stavby objednateli,

8.2

Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury, předložené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši **0,2%** z dlužné částky za každý den prodlení.

8.3

Splatnost smluvních pokut je **14 dnů** od data doručení vyúčtování pokuty objednatelem.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

9.1

Objednatel je oprávněn:

kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami a všeobecnými právními předpisy;

upozorňovat na zjištěné nedostatky;

dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1

Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými právními předpisy. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10.2

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných **dodatků** odsouhlasených oběma smluvními stranami.

10.3

Pro **výklad** smluvních podmínek je rozhodující toto pořadí dokumentů:

a) smlouva,

b) nabídka zhotovitele.

10.4

Přílohou této smlouvy je položkový **rozpočet**.

10.5

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

10.6

Tato smlouva nabývá **platnosti a účinnosti** dnem podpisu obou smluvních stran.

10.7

Tuto smlouvu **schválila** Rada obce Bludov na zasedání konaném dne 31.3.2025.

V Bludově dne: 10.4.2025

Ve Žlebu dne 10.4.2025

OBEC BLUDOV

Jana Žižky 195, 789 61 Bludov

IČ: 00302368 DIČ: CZ00302368

-2-

Za objednatele:

Bc. Roman Holinka, starosta

Za zhotovitele:

Richard Chytka

