



**Zadávací řízení bylo zveřejněno
ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: 63488124**

Zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce

**na stavební práce dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů**

Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce formou otevřeného řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však uchazeč při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) má právo v souladu se zákonem vznést písemný dotaz formou žádosti o dodatečné informace zadavateli.

Vymezení zadávání veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou podlimitní zakázku dle § 21, zakázka na stavební práce § 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona).

Vymezení zadávacího řízení: Otevřené řízení dle § 27 zákona.

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 zákona): Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 zákona): podlimitní veřejná zakázka

Zadavatel této veřejné zakázky

Pro účely plnění této veřejné zakázky se dle ustanovení § 2 odst. 3 zákona zadavatel považuje za zadavatele dotovaného.



Název zakázky

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

1. Identifikační údaje zadavatele.

Název: **GREEN MORAVIA s.r.o.**
Sídlo: Velké náměstí 112/61, 767 01 Kroměříž
IČO: 634 88 124
DIČ: CZ 634 88 124
Zastoupení: Ing. Pavel Dohnal, jednatel
Telefon: 731 49 56 30
E-mail: p.dohnal@email.cz,

Zadavatel je na základě ustanovení § 151 zákona, zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zástupcem:

Zástupce: Miroslav Lekeš s.r.o.
Sídlo: Na Přídělech 1272, 687 25 Hluk
Pracoviště: Lánská 799, 687 245 Hluk
IČO: 255 70 137
Registrace: ŽÚ v Uh.Hradišti pod č. j. 11977/99 UH-00, v OR vyd. OS v Brně
Kontaktní osoba: Miroslav Lekeš, jednatel, společnosti,
E -mail: mir.lekes@email.cz,
tel.: **606 21 32 51**

Číslo příkazní mandátní smlouvy: 1/2016

2. Informace o veřejné zakázce a zadávacím řízení

Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

Ev. číslo VVZ: 63488124

Dotační titul:

Ministerstvo pro místní rozvoj

Název podprogramu: Podprogram 117D0640 Podporované byty 2016

Identifikační číslo: EDS 117D064000029



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně její příloh, rozpočet projektové dokumentace, smlouva o dílo s obchodními podmínkami a časový harmonogram stavebních prací umístěn na profilu zadavatele na adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/13f897fe-d130-412a-9eb8-044f2d5f0fdf>

Projektová dokumentace bude poskytována v elektronické podobě na vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele:

Miroslav Lekeš

E -mail: mir.lekes@email,

tel.: 606 21 32 51

Tato dokumentace bude poskytována zdarma.

Listinná forma zadávací a projektové dokumentace nebude poskytnuta.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat v souladu s ustanoveními § 148 a 149 zákona a v souladu s ustanoveními zadávací dokumentace.

Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem doručovány v souladu s § 148 odst. 2 zákona a touto zadávací dokumentací, především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatelů.

Za ověření doručení dodatečných informací prostřednictvím emailu do poštovní evidence osoby zastupující veřejného zadavatele (příkazníka) odpovídá dodavatel.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 8.296.810,- Kč bez DPH.



Obsah zadávací dokumentace

- čl. 1. Předmět plnění
- čl. 2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky
- čl. 3. Doba a místo plnění veřejné zakázky
- čl. 4. Požadavky na prokázání kvalifikace
- čl. 5. Hodnotící kritéria
- čl. 6. Postup hodnocení nabídek
- čl. 7. Podmínky zpracování nabídkové ceny
- čl. 8. Výkaz výměr - popis
- čl. 9. Smlouva o dílo, obchodní podmínky č. 1/2016 - **příloha č. 2.**
- čl. 10. Položkový rozpočet, výkaz výměr – **příloha č. 3**
- čl. 11. Časový harmonogram realizace zakázky - **příloha č. 4**
- čl. 12. Termín pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami
- čl. 13. Požadavky na obsah a zpracování nabídky
- čl. 14. Technické podmínky
- čl. 15. Jistota
- čl. 16. Práva zadavatele
- čl. 17. Dodatečné informace
- čl. 18. Variantní řešení
- čl. 19. Zadávací lhůta
- čl. 20. Prohlídka místa plnění
- čl. 21. Závěr

Přílohy Krycí list nabídky
Čestná prohlášení, přílohy č. 5, 6, 7, 8, 9.
Smlouva o dílo (obchodní podmínky) příloha č. 2
Projektová dokumentace stavby
Položkový výkaz výměr příloha č. 3

Článek 1 - Předmět plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba bezbariérového bytového domu, přípojky vody, kanalizace, NN, instalace vsakovacího zařízení.

Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

Podrobný popis konkrétních stavebních prací je uveden ve schválené projektové dokumentaci stavby zadávací dokumentace.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Článek 2 - Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce:

Hlavní CPV kódy: 45211340-4 - Výstavba bytových domů

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **8.296.810,- Kč bez DPH.**

Článek 3 - Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění této veřejné zakázky:

Předpokládaný termín zahájení prací: 06/2016

Termín dokončení prací: 12/2016

Místo výstavby v k.ú. Hluk, Antonínská 1557, 687 25 Hluk, okr. Uherské Hradiště, Zlínský kraj

Článek 4 - Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 50 zákona je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (§ 50 odst. 1 písm. c) zákona),
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

V **otevřeném řízení**, je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Subdodavatelé

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona (tj. profesní a technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kval. předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Vymezení subdodavatelů dle § 44 odst. 6 zákona

Zadavatel nevymezuje části plnění dle soupisu prací, které nesmí být provedeny subdodavatelsky.



Plnění veřejné zakázky více dodavateli dle § 51 odst. 5 a 6 zákona

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s touto veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zahraniční dodavatel dle § 51 odst. 7 zákona

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem.

Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.

Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Ostatní ujednání

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 57 zákona.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli.

Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy.

V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace nejpozději při uzavření smlouvy.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Zadavatel resp. zadavatelem pověřená hodnotící či zvláštní komise posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu se zákonem.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude podle ustanovení § 60 odst. 1 zákona vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů je upraveno v § 127 zákona.

Stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, další požadavky zadavatele

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Systém certifikovaných dodavatelů

Systém certifikovaných dodavatelů je upraven v § 133 zákona.

Zahraniční seznam dodavatelů

Zahraniční seznam dodavatelů je upraven v § 143 zákona.

Stáří výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů, další skutečnosti stanovené zákona.

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát nelze použít jako doklad pro zápis do seznamu kvalifikovaných dodavatelů či vydání certifikátu v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona

Zadavatel požaduje ve smyslu § 51 zákona, aby dodavatel prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona a to způsobem dle ustanovení § 53 odst. 3 zákona.

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 3 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů (odstavec 1 písm. a) b) a odstavec 2 písm. b).
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani formou čestného prohlášení odstavec 1, písmeno f),
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce - pro písmeno h),
- d) čestné prohlášení – odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až l).

Je-li uchazeč zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 odst. 1 zákona, může prokázat splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a), b) a d) zákona

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a), b) a d) zákona.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 54 písm. a) zákona:** předložením výpisu z obchodního rejstříku dodavatele, pokud je v něm zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku, případně z jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 90



Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

kalendářních dnů).

b) **dle § 54 písm. b) zákona:** doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro: „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

c) **dle § 54 písm. d) zákona:** předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:

Dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje **osobu hlavního stavbyvedoucího**, která bude nejméně autorizovaným technikem pro obor pozemní stavby ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“).

Doložení vztahu vůči této osobě – čestným prohlášením (např. zaměstnanec), smlouvou se Subdodavatelem (např. mandátní/příkazní smlouvou v prosté kopii, atp.).

Čestné prohlášení se nedokládá v případě, že splnění § 54 písm. d) zákona prokazuje sám dodavatel.

Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení podle § 50 odst. 1 písm. c) zákona o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku - **Příloha č. 8**

Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona

zadavatel požaduje - **Rozsah požadovaných informací a dokladů, dle § 56 odst. 5**, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem:

Předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich obsahu a doby poskytnutí s osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tento seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání – uchazeči uvedou prostý seznam realizovaných zakázek

Dále z těchto osvědčení a seznamu stavebních prací provedených dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl minimálně **3 stavební práce (zakázky)**, přičemž stavebními pracemi se rozumí stavby spojené s rekonstrukcí či výstavbou bytových domů či jiné obdobné stavby odpovídající předmětu plnění této veřejné zakázky, jejichž finanční objem byl alespoň **4,00 mil. Kč bez DPH** za každou stavební zakázku.

Tato tři osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání: min. 3 originální osvědčení vystavené od objednatelů.



Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona odst. 3 písm. b) zákona

Rozsah požadovaných informací a dokladů, způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu a vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem **dle § 56 odst. 3 písm. b) zákona:** předložením seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, kteří se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Seznam techniků musí obsahovat nejméně hlavního stavbyvedoucího a mistra stavební výroby/zástupce, stavbyvedoucího s praxí nejméně pěti let.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je veřejný zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Upozornění: *Dodavatel, který předloží k prokázání splnění kvalifikace informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly, nebo mohly mít vliv na posouzení kvalifikace dodavatele v zadávacím řízení se, dopouští správního deliktu, za který může být uložena pokuta až do 20 mil. Kč a zákaz plnění veřejných zakázek na dobu 3 let.*

Článek 5 - Hodnotící kritéria

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel jediné hodnotící kritérium
nejnižší nabídková cena bez DPH dle ustanovení § 78 odst. 1, písm. b) zákona.

Článek 6 - Postup při hodnocení nabídek

Nabídka, která nebude řádně označena, bude ze soutěže vyřazena a vrácena na adresu uchazeče.

Dále budou bez dalšího hodnocení vyřazeny ty nabídky, které nebudou splňovat podmínky zadávací dokumentace.

Hodnotící komise provede hodnocení těch nabídek, které splnily zákonné požadavky a požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77 z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

Pak hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny dle § 79, odst. 4 zákona.

Zadavatel pak rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky u toho uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.



Článek 7 - Podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k realizaci stavby a dokončení díla bez vad a nedodělků včetně nákladů souvisejících. Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru a musí být platná až do doby stanoveného dokončení stavby.

Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navyšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští.

Uchazeči uvedou nabídkovou cenu také ve smlouvě o dílo.

Uchazeči dále vyplní cenové údaje v soupisu prací (výkaz výměr, položkový rozpočet stavby)

Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění:

1. Celková nabídková cena, bez daně z přidané hodnoty (DPH).
2. Samostatně příslušná sazba DPH.
3. Nabídková cena celkem včetně DPH.

Celková nabídková cena v tomto členění bude uvedena i v Krycím listu zadávací dokumentace,
(příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Podmínky, za kterých je možné překročit nabídkovou cenu:

Změna (překročení, snížení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Článek 8 - Výkaz výměr - popis

Za soulad předloženého položkového rozpočtu a výkazu výměr v nabídce je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoli nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky.

Výkaz výměr požadovaných prací v digitální podobě obdrží uchazeč při převzetí projektové dokumentace.

Uchazeč je povinen: - dodržet strukturu a členění;
- dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný a předložená cenová nabídka bude zpracována dle předpisu pro zpracování nabídkové ceny. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny závazný písemný soupis v položkovém rozpočtu projektové dokumentace.



Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Dodatečné práce a dodávky

V případě, že se vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v projektové a zadávací dokumentaci, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Článek 9 – Smlouva o dílo, obchodní podmínky č. 1/2016 – příloha č. 2

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě Smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“). Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče.

K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy.

Obchodní podmínky jsou obsaženy ve smlouvě o dílo č. 1/2016 - příloha č. 2 této zadávací dokumentace.

Článek 10 – Položkový rozpočet, výkaz výměr je uveden v příloze č. 3

Článek 11 – Časová harmonogram realizace zakázky je uveden v příloze č. 4

Článek 12 – Termín pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami

Lhůta pro podání nabídek končí dne 10.6.2016 ve 13.00 hodin.

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena v souladu s § 39 odst. 3 písm. b) zákona.



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu **pracoviště, oprávněný zástupce zadavatele:**

Miroslav Lekeš s.r.o. Lánská 799, 687 25 Hluk

Nabídky je oprávněn převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany uchazeče):

Miroslav Lekeš, osoba oprávněná zadavatelem k převzetí obálek s nabídkami, na výše uvedené adrese.

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce, opatřené razítkem a zřetelně označené:

Doručovací adresa: **Miroslav Lekeš, Lánská 799, 687 25 Hluk**

Identifikační údaje uchazeče:.....

(v případě společné nabídky budou uvedeny údaje všech dodavatelů podávajících společnou nabídky)

Název veřejné zakázky:

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

NEOTEVÍRAT před termínem otevírání obálek

Na obálce musí být adresa, na níž je možno nabídku vrátit.

Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy ani opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Otevírání obálek se uskuteční dne 10.6.2016 ve 13.00 hodin, po uplynutí lhůty pro podání nabídek v zasedací místnosti Městského úřadu v Hluku, Hřbitovní 140, 687 25 Hluk

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit členové komise a všichni uchazeči (jedna osoba za uchazeče, která se prokáže plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán uchazeče či jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Článek 13 – Požadavky na obsah a zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce **v písemné formě**. Nabídka bude podána v jednom originálním vyhotovení (uchazeč originál označí) a jedné kopii, v tištěné podobě.

Vše bude v uzavřené obálce, která bude označena a podána v souladu s § 69 odst. 5 zákona.

Nabídka bude obsahovat tyto dokumenty v následujícím pořadí:

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

1. Krycí list nabídky - viz příloha č. 1 zadávací dokumentace
2. Obsah nabídky s uvedením řádné identifikace uchazeče, podepsané statutárními zástupci uchazeče dle Výpisu z obchodního rejstříku, očíslované strany a kapitoly nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky.
Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.
3. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
4. Náležitosti nabídky příloh splnění kvalifikace
5. Doklad prokazující poskytnutí jistoty,
6. Závazná vyplněná smlouva o dílo č. 1/2016 příloha č. 2 této zadávací dokumentace.
včetně příloh, podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče.
7. Oceněný soupis prací – položkový rozpočet je příloha smlouvy, která je součástí nabídky, uvedena v příloze č. 3 zadávací dokumentace.
8. Prohlášení o subdodavatelích, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v objemu nad 10% nabídkové ceny uchazeče.
9. Ostatní dokumenty a informace požadované u technických podmínek

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Článek 14 – Technické podmínky

Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění této veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou projektovou dokumentací pro provádění stavby vypracovaná ing. Petrem Seménkou, Bratří Mrštíků 1770, 686 03 Staré Město.

Součástí PD je soupis prací vypracovaný v souladu vyhláškou č. 230/2012 Sb. (dále jen „PD“). Při oceňování nabídky a při provádění díla dle PD Uchazeč ani Zadavatel v souladu s ustanoveními zákona nepřihlízejí k odkazům PD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny. Tam, kde PD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s PD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované PD resp. ZD.

Nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD.

Nabídka uchazeče musí být omyluprostá.

Článek 15 – Jistota, § 67

Zadavatel dle § 67 odst. 1 zákona požaduje, aby Dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl **jistotu ve výši 170.000,- Kč**.

Jistotu poskytne Dodavatel formou složení peněžní částky na účet Zadavatele.

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: 1431862379/0800



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Do účelu platby uchazeč uvede „jistota“ a své IČO jako VS. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději jeden den před termínem otevírání obálek s nabídkami.

Uchazeč uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu se zákonem vrácena zpět.

Uvolnění jistoty dle § 97 odst. 2 zákona

Článek 16 – Práva zadavatele

Zrušení zadávací řízení na předmětnou veřejnou zakázku bez nároku do doby podpisu smlouvy o dílo,

v souladu s § 84 zákona o veřejných zakázkách

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit nebo doplnit zadávací podmínky

Článek 17 – Dodatečné informace

Zadavatel poskytuje **dodatečné informace v souladu s § 49 zákona** na základě písemné žádosti, kterou uchazeč může zaslat e-mailem na kontaktní osobu Miroslav Lekeš,

E-mail: mir.lekes@email.cz, tel. 606 21 32 51, nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel tyto dotazy zodpoví 4 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele formou dodatečných informací. Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti budou současně poskytnuty všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo zaslali písemnou žádost o dodatečné informace. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace. Dodatečné informace budou uveřejněny a podepsány v souladu s předpisem zákona. Zadavatel v rámci dodatečných informací neuvede název subjektu, který žádost o dodatečnou informaci podal.

Článek 18 – Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Článek 19 – Zadávací lhůta

Zadávací lhůta dle § 43 zákona je zadavatelem stanovena na tři měsíce ode dne otevírání obálek s nabídkami.

Článek 20 – Prohlídka místa plnění



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Termín prohlídky místa realizace zakázky je stanoven na **31.5.2016 v 8.00 hod.**, sraz před stavebním objektem na adrese: Antonínská 1557, 687 25 Hluk.

Článek 21 – Závěr

Nabídka bude zpracována tak, aby byla dobře čitelná.

Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

V případě podání nabídky v kroužkovém pořadači doporučuje zadavatel ji rovněž zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy.

Uchazeč v nabídce uvede poštovní a E-mail adresu, dále jméno pracovníka zodpovědného za zpracování nabídky pro případnou potřebu kontaktu v průběhu zadávacího řízení.

Poskytnutá zadávací dokumentace se stává majetkem uchazeče a nemusí být uchazečem vrácena. Uchazeč ji však smí použít pouze pro účely této veřejné zakázky.

Informace o uchazečích, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, se nesdělují.

Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí.

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů uvedených v jednotlivých částech nabídky a návrhu smlouvy v nabídce uvedené, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy údaje uvedené uchazečem v návrhu smlouvy v nabídce předložené.

Nabídka, která nebude řádně označena, nebude do soutěže zařazena a bude vrácena na adresu uchazeče. Dále budou bez dalšího hodnocení vyřazeny ty nabídky, které nebudou splňovat podmínky zadávací dokumentace.

Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákon 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

V Kroměříži dne: 13.5.2016

Ing. Pavel Dohnal, v.r.

.....
jedenateli společnosti GREEN MORAVIA s.r.o.

Příloha č. 1 Krycí list nabídky

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Název zakázky

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

Zadavatel:

Název: **GREEN MORAVIA s.r.o.**
Sídlo: Velké náměstí 112/61, 767 01 Kroměříž
IČO: 634 88 124
DIČ: CZ 634 88 124
Zastoupení: Ing. Pavel Dohnal, jednatel společnosti
Telefon: 731 49 56 30
E-mail: p.dohnal@email.cz

Údaje určené ke čtení při otevírání obálek s nabídkami:

Uchazeč (obchodní název)	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	
Oprávněný zástupce uchazeče (včetně telefonu)	
Právní forma	
IČ uchazeče:	
DIČ uchazeče:	
Telefon, fax, E-mail adresa:	

Údaje o ceně budou v Kč.

Celková nabídková cena bez DPH:	Výše DPH:	Celková nabídková cena včetně DPH:

Poznámka: Do krycího listu nelze doplňovat žádné jiné, než požadované údaje.

V dne

.....
*Titul, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele
razítko a její podpis*

Příloha č. 5

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Čestné prohlášení dle § 68, odst. 3. písm. a), zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění na podlimitní veřejnou zakázku rozsahu

Název zakázky:

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

Zadavatel: GREEN MORAVIA s.r.o.

Zájemce (obchodní společnost / fyzická osoba):

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ:

Zastoupen:

Zájemce tímto čestně prohlašuje, že:

žádný z jejich statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek nebyl v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.

V dne

.....
*Titul, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele
razítko a její podpis*

Příloha č. 6

Čestné prohlášení

Seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 %

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

základního kapitálu dle § 68 odst. 3 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění

Název zakázky:

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

Zadavatel: GREEN MORAVIA s.r.o.

Aktuální seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu společnosti se sídlem, IČ:, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u, oddíl, vložka

1. akcionář (jméno a bydliště nebo firma a sídlo)
druh akcie: (kmenová nebo prioritní)
forma akcie:
číslo akcie/akcií:
jmenovitá hodnota akcie/akcií:
2. akcionář (jméno a bydliště nebo firma a sídlo)
druh akcie: (kmenová nebo prioritní)
forma akcie:
číslo akcie/akcií:
jmenovitá hodnota akcie/akcií:
3. akcionář (jméno a bydliště nebo firma a sídlo)
druh akcie: (kmenová nebo prioritní)
forma akcie:
číslo akcie/akcií:
jmenovitá hodnota akcie/akcií:

V dne

.....
*Titul, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele
razítko a její podpis*

Příloha č. 7 Čestné prohlášení

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

**dle § 68, odst. 3. písm. c), zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění
na podlimitní veřejnou zakázku rozsahu**

Název zakázky:

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

Zadavatel: GREEN MORAVIA s.r.o.

Zájemce (obchodní společnost / fyzická osoba):

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ:

Zastoupen:

Zájemce tímto čestně prohlašuje, že:

neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu dle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V dne

.....
*Titul, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele
razítko a její podpis*

**Příloha č. 8
Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti**

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

**dle § 50, odst. 1, písm. c) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění
na podlimitní veřejnou zakázku rozsahu**

Název zakázky

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

Zadavatel: GREEN MORAVIA s.r.o.

Zájemce (obchodní společnost / fyzická osoba):

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ:

Zastoupen:

**Zájemce tímto čestně prohlašuje,
že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit tuto veřejnou zakázku.**

V dne

.....
*Titul, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele
razítko a její podpis*

Příloha č. 9

**Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle
§ 53 odst. 1 písm. c) až e), f) a g), i) až l) zákona**

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557



MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Tento projekt je spolufinancován programem z podprogramu 117D0640 Podporované byty 2016.

Název zakázky

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557

Zadavatel: GREEN MORAVIA s.r.o.

Název uchazeče:

Adresa, sídlo, místo podnikání:

IČO:

DIČ:

Telefon, fax, e- mail:

Jméno oprávněné osoby:

Já níže podepsaný, souladu s vyhlášenými podmínkami zadavatele ke shora uvedenému zadávacímu řízení prokazuji jako oprávněná osoba dodavatele splnění požadavku zadavatele předložením níže uvedeného prohlášení takto:

Prohlašuji, že jsme dodavatelem:

- c)** který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d)** vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e)** který není v likvidaci,
- f)** který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky ve vztahu ke spotřební dani, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g)** který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i)** který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j)** který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k)** kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l)** vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

V dne.....

Podpis oprávněné osoby*)

*) oprávněnou osobou se rozumí osoba, která je oprávněná jednat jménem (např. dle zápisu v obchodním rejstříku) nebo za dodavatele (např. na základě udělení plné moci)

B. j. 8 PB – PČB Hluk, 2. etapa, Antonínská 1557