

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“)

1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

Veřejná zakázka (dále jako „VZ“)

Název VZ: Autorský dozor k stavebním úpravám panelových domů v Praze 3, ul. Kubelíkova 60, 62, 64, 66

Druh VZ: Jednací řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 3 písm. c) ZZVZ

Zadavatel

Název: Městská část Praha 3
Sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
IČ: 00063517
Zastoupen: Jiřím Ptáčkem, starostou MČ Praha 3
Osoba oprávněná jednat: K podpisu smlouvy na základě zmocnění oprávněn RNDr. Jan Materna, PhD., oprávněn jednat ve věcech technických Ing. Michal Studničný, vedoucí OTSMI

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výkon autorského dozoru dodavatele projektové dokumentace na stavbě panelových domů v ulici Kubelíkova 703/66, 717/64, 725/62 a 733/60 v Praze 3. Výkonem autorského dozoru dodavatel zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením, projektovou dokumentací pro provedení stavby, podmínkami smlouvy a případnými změnami projektové dokumentace.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

900,- Kč/hod bez DPH

1098,- Kč/hod s DPH

4. Použitý druh zadávacího řízení a jeho odůvodnění

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 3 písm. c) ZZVZ

Zadavatel realizoval zadávací řízení dle § 3 písm. c), § 54 a § 58 ZZVZ na veřejnou zakázku s názvem „Stavební úpravy panelových domů v Praze 3, ul. Kubelíkova 60, 62, 64, 66“, přičemž předmětem veřejné zakázky je zateplení fasády objektu, výměna oken v nebytových a společných prostorách, výměna stávajícího zábradlí na lodžích, oprava a zateplení střešního pláště objektu, úprava vstupů do objektů včetně úpravy podnoží, zbudování nových nebytových prostor a průchozí pasáže. Projektovou dokumentaci pro realizaci stavebních prací zpracoval dodavatel A plus spol. s r. o., a to jako vybraný dodavatel na základě zadávacího řízení. Zadavatel si před zahájením realizace stavby zajistil služby autorského dozoru projektanta, který vykonává dohled nad prováděním stavby. Vzhledem k tomu, že autorský dozor nad

souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací může vykonávat pouze projektant, který je tvůrcem projektové dokumentace, vyzval zadavatel autora projektové dokumentace, dodavatele A plus spol. s r. o., autora specializované části a zodpovědného projektanta Ing. arch. Zdeňka Teplého, k jednání o uzavření smlouvy v souladu s § 67 ZZVZ a za naplnění podmínek pro použití uvedených v § 63 odst. 3 písm. c) ZZVZ.

5. Označení účastníka zadávacího řízení

A plus spol. s r. o.

se sídlem: Vysočanská 568/49, 190 00 Praha 9

IČ: 49705857

DIČ: CZ49705857

zastoupena: Ing. arch. Zdeňkem Teplým, jednatelem

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně důvodů vyloučení

Žádný účastník nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

A plus spol. s r. o.

se sídlem: Vysočanská 568/49, 190 00 Praha 9

IČ: 49705857

DIČ: CZ49705857

zastoupena: Ing. arch. Zdeňkem Teplým, jednatelem

Zadavatel vedl jednací řízení bez uveřejnění za účelem uzavření smlouvy s dodavatelem A plus spol. s r.o. Zadavatel a dodavatel v průběhu jednání projednávali dílčí změny návrhu smlouvy, přičemž provedené změny nadále splňují podmínky pro jednací řízení bez uveřejnění.

8. Označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi

Vzhledem k povaze jednacího řízení bez uveřejnění a jeho použití dle § 63 odst. 3 písm. c) ZZVZ, dodavatel nebude realizovat veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů.

9. Soupis osob, u nichž byl zjištěn střet zájmů, včetně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se podílela na zadávacím řízení.

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ nebylo v zadávacím řízení využito.

V Praze dne 22. 3. 2023