

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek dle výzvy k podání nabídky č.j. MESV 3697/2025/Ur

1. Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce areálu TS – Stavební úpravy šatnového a sociálního zázemí“

2. Evidenční číslo zakázky:

Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu – uzavřená výzva ze dne 13.8.2025 pod č.j. MESV 3697/2025/Ur s určenou lhůtou odevzdání nabídek **do 28.8.2025 do 10.00 hodin.**

Identifikační údaje o zadavateli:

Obchodní firma/název zadavatele	Město Stochov
Sídlo/místo podnikání zadavatel	Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Roman Foršt - starosta

3. Obeslané firmy - zveřejnění:

Výzva k podání uvedené nabídky byla zveřejněna na veřejném internetovém portálu e-zakázky dne 13.8.2025 a zaslána e-mailem těmto firmám:

Jméno firmy	e-mail:	IČ:
STAVO Kladno s.r.o.	Svarc@stavokladno.cz	039 76 068
DOMISTAV CZ a.s. Praha	domistavcz@domistav.cz ballada@domistav.cz	274 81 107
VEXTA a.s. Bořanovice	Tomas.vesely@vexta.cz urbanova@vexta.cz	261 96 662
Elektromontáže Stavby s.r.o. Slaný	hosinsky@iol.cz info@el-mont-slany.cz	257 00 936
REDOBY s.r.o. Praha	ekonom@redoby.cz redoby@redoby.cz	290 28 892

4. Seznam posuzovaných nabídek

a) Nabídky doručené do stanoveného termínu přijaté prostřednictvím určeného elektronického nástroje v elektronické podobě - viz. **Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen.**

b) nabídky doručené po termínu odevzdání:

5. Hodnocení nabídek, popis hodnocení včetně odůvodnění:

Hodnocení nabídek bylo zahájeno 28.8.2025 a ukončeno 28.8.2025 za přítomnosti členů hodnotící komise. Nabídky byly hodnoceny dle kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídky.

K hodnocení byly předány 2 cenově nejvýhodnější nabídky, u kterých byla provedena kontrola jejich úplnosti dle stanovených podmínek výzvy viz. **Příloha č.2 – Obsah nabídek.**

Komise posoudila, že nabídkové ceny nejsou mimořádně nízkými nabídkovými cenami a hodnotící komise je posoudila jako objektivní ve vztahu k předmětu plnění této veřejné zakázky.

Bylo konstatováno, že:

- Nabídka č. 1 - uchazeč doložil požadované doklady dle podmínek ZD. Objednatel nebude ověřovat reference z důvodu, že uchazeč realizoval zakázky pro zadavatele v předchozích letech. Zrealizované akce proběhly v souladu se smluvními podmínkami.

ZÁVĚR:

Nabídka uchazeče č. 1 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky a splňuje všechny podmínky VR.

- Nabídka č. 2 - uchazeč doložil požadované doklady dle podmínek ZD. Objednatel nebude ověřovat reference z důvodu, že uchazeč realizoval zakázky pro zadavatele v předchozích letech. Zrealizované akce proběhly v souladu se smluvními podmínkami.

ZÁVĚR:

Nabídka uchazeče č. 2 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky a splňuje všechny podmínky VR.

6. Konečné ceny uvedené v nabídkách / Kč/

Konečné ceny jsou uvedeny v příloze – **Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen**

7. Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise uzavření smlouvy s uchazečem č. 1:

Název uchazeče:

REDOBY s.r.o. Praha

adresa:

Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3

IČ:

290 28 892

8. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

- a) Komise zvolila při svém jednání ze svých členů za předsedu/předsedkyni pana(i): Ing. Romana Foršta za předsedu a za místopředsedu pana(i): Roman Klusáka. Komise byla schopna se usnášet, neboť se jednání zúčastnily více než dvě třetiny členů nebo náhradníků hodnotící komise.
- b) Tento protokol je vyhotoven v jednom originále. Originál bude založen ve složce výběrového řízení a elektronická kopie bude přiložena k zápisu z Rady/zastupitelstva* města Stochov.

Ve Stochově dne 28.8.2025

Přílohy:

Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen

Příloha č. 2 – Obsah nabídek

Jména a podpisy členů hodnotící komise:

Ing. Roman Foršt

.....

Roman Klusák

.....

Bc. Lukáš Holan

.....

* nehodící se škrtněte

Příloha č.:

EVIDENCE PŘIJATÝCH NABÍDEK A SUMARIZACE NABÍDKOVÝCH CEN

Název akce: Rekonstrukce areálu TS - Stavební úpravy šatnového a sociálního zázemí

Číslo nabídky	Název a adresa účastníka	IČ	Nabídková cena bez DPH v Kč	Celková nabídková cena vč. DPH v Kč	Výsledné pořadí
1.	REDOBY s.r.o. Praha Husinecká 903/10 130 00 Praha 3	290 28 892	3 599 549,66 Kč	4 355 455,09 Kč	1.
2.	DOMISTAV CZ a.s. Tylovická 372/16 155 21 Praha	274 81 107	3 599 810,87 Kč	4 355 771,15 Kč	2.
3.	VEXTA a.s. Bořanovice	261 96 662	Teletonicky se omluvili z účasti ve VŘ.		
4.	STAVO Kladno s.r.o.	039 76 068	Nepodali nabídku.		
5.	Elektromontáže Stavby s.r.o. Slaný	257 00 936	Omluva z účasti ve VŘ z kapacitních důvodů, e-mail ze dne 14.8.2025, č.j. MESV 3854/2025/Ur.		

2

Obsah nabídek k plnění veřejné zakázky

Název akce: Rekonstrukce areálu TS - Stavební úpravy šatnového a sociálního zázemí

[illegible]