



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), pro veřejnou zakázku na stavební práce

Zateplení víceúčelové budovy Stonařov

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Městys Stonařov**
Sídlo: Stonařov 232, 588 33 Stonařov
IČ: 00286656
DIČ: CZ00286656
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 1466042389/0800
Právní forma: 801 – obec
Zastoupený: Františkem Plavcem – starostou
Kontaktní osoba: Mgr. Ivan Šulc, e-mail: stonarov@ji.cz, tel.: 567 319 208, mobil: 731 415 219
Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c2b1bf57-c183-4188-968a-6175e9f309ff>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení je realizace projektu s názvem *Zateplení víceúčelové budovy Stonařov* (identifikační číslo 26209602) spolufinancovaného z fondů Evropské unie v rámci Operačního programu životního prostředí (Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie (FS)).

Předmětem této veřejné zakázky je kompletní zateplení víceúčelové budovy ve Stonařově. Stavební práce spočívají zejména ve výměně stávajících dřevěných zdvojených oken za plastové výrobky, vstupní kovové dveře s výkladcí budou nahrazeny hliníkovými výrobky. Většina výplní otvorů je již vyměněna v rámci předchozí rekonstrukce. Dále bude provedeno zateplení fasády objektu kontaktním zateplovacím systémem s povrchovou úpravou silikátovou barvou a zateplení střešních konstrukcí objektu. V rámci stavebních prací na obvodovém plášti budovy je nutné provést úpravu stávajícího hromosvodu (nastavení držáků svodů). Dále bude nutné provést nové oplechování stříšek a dalších konstrukcí na fasádě objektu. Budou provedeny nové dešťové střešní svody z lakovaného plechu. Další práce spočívají v úpravě elektrozařízení na fasádě (osvětlení a vypínače) a vysunutí ventilačních mřížek na povrchu fasády. Předmětem projektu je dále zajištění povinné publicity o spolufinancování projektu Evropskou unií, stanovenou podmínkami Státního fondu životního prostředí ČR, které jsou uvedeny na www.opzp.cz. Grafický manuál publicity je k dispozici na internetových stránkách OPŽP <http://www.opzp.cz/ke-stazeni/392/12515/detail/graficky-manual-publicity-pro-opzp/> a v příloze zadávací dokumentace. (Zhotovitel stavby je povinen bezprostředně po skončení realizace projektu zajistit vytvoření a umístění stálé pamětní desky z leštěného kamene o rozměrech 300 x 400 mm). Umístění pamětní desky provede zhotovitel v součinnosti s objednatelem. Návrh tiskového podkladu pamětní desky bude na podnět zadavatele proveden SFŽP ČR a poté předán dodavateli k zajištění výroby a následnému umístění. Součástí nabídkové ceny musí být i náklady na povinnou publicitu.

Bližší popis veřejné zakázky, včetně požadavků na technické normy a další podmínky realizace je uveden v zadávací dokumentaci, jejích přílohách a v projektové dokumentaci s názvem *„Zateplení víceúčelové budovy Stonařov“* zpracované v květnu 2014 Ing. Pavlem Šedivým, projektování a realizace staveb, A. Dvořáka 89, 675 71 Náměštl nad Oslavou, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1002631 v rozsahu prováděcí projektové dokumentace (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“), a to

včetně výkazu výměr, který obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle § 44 odst. 4 písm. b) zákona a je zároveň obsažen ve výkresových a textových částech této PD. PD je součástí zadávací dokumentace.

- **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 6 282 388,50 Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Tepelné izolace	45321000-3
Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků	45421100-5
Práce na fasádách	45443000-4
Omítací práce	45410000-4
Instalace a montáž elektrických zařízení	45311200-2

PŘEDPOKLÁDNÝ TERMÍN REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení zakázky: Jako termín zahájení zakázky se předpokládá říjen 2014

Termín dokončení zakázky: 30.06.2015

MÍSTO PLNĚNÍ

NUTS CZ063, Kraj Vysočina, městys Stonařov, budova č.p. 232 na p.č. st. 1 v k.ú. Stonařov

PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa budoucího plnění se uskuteční dne 27.08.2014 a sraz zájemců o prohlídku je v 10:00 hodin před vchodem do budovy čp. 232.

Prohlídka místa budoucího provádění prací slouží výhradně k seznámení se zájemců s technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti a dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď, která bude poskytnuta jako dodatečná informace, má závazný charakter.

ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je stanovena zadavatelem na 90 dní.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace v plném rozsahu je uveřejněna na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c2b1bf57-c183-4188-968a-6175e9f309ff> a je volně ke stažení.

Zadávací dokumentace sestává z následujících dokumentů:

- Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace
- Zadávací dokumentace
 - Zvláštní příloha č. 1 KRYCÍ LIST NABÍDKY
 - Zvláštní příloha č. 2 ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ A O SPLNĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK

- Zvláštní příloha č. 3 NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
- Zvláštní příloha č. 4 SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM A PODÍL VÝKONŮ
- projektová dokumentace
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Pravidla publicity

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a končí dne 08.09.2014 v 10:00 hodin předáním obálek s nabídkami.

PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese zadavatele. Podatelna zadavatele je k dispozici každý pracovní den od 8:00 hodin do 14:00 hodin, v pondělí a ve středu od 8:00 hodin do 17:00 hodin.

Nabídku je možné doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence či kurýrní službou do sídla zadavatele tak, aby byla doručena ve lhůtě pro podání nabídek.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky zadavatelem (platí i pro nabídky podané prostřednictvím držitele poštovní licence či kurýrní službou).

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, u případně vložené cizojazyčné listiny v originále musí být předložen úředně ověřený překlad do českého jazyka.

OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 08.09.2014 ihned po skončení lhůty pro podání nabídek, tedy od 10:00 hodin v sídle zadavatele. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise pro otevírání obálek, zástupci zadavatele, osoby, které zadavatel určí a zástupci dodavatelů (max. 1 osoba za dodavatele).

POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje (§ 62 odst. 3 zákona). Uchazeč tedy v rámci nabídky prokáže splnění všech níže uvedených kvalifikačních předpokladů formou čestného prohlášení, ve kterém bude uvedeno, že uchazeč splňuje veškerou požadovanou kvalifikaci. Uchazeč může použít vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

a) Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona

Dodavatel prokazuje v nabídce splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona způsobem stanoveným v § 62 odst. 3 zákona, tedy předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem.

Vybraný uchazeč bude povinen před podpisem smlouvy předložit originály či úředně ověřené kopie dokladů v souladu s ust. § 53 odst. 3 zákona:

- výpis/y z evidence Rejstříku trestů - § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona (včetně výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob),
- potvrzení finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - § 53 odst. 1 písm. f) zákona,
- potvrzení příslušných orgánů či institucí - § 53 odst. 1 písm. h) zákona
- čestné prohlášení - § 53 odst. 1 písm. c), d), e), g), i), j), k) zákona

b) Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- dle § 54 písm. a) zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů. Pokud podá nabídku více dodavatelů společně, je povinen doložit výpis z obchodního rejstříku každý z nich,
- dle § 54 písm. b) zákona doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- dle § 54 písm. d) zákona - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Jako doklad prokazující odbornou způsobilost dodavatele podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů předloží dodavatel osvědčení o autorizaci pro obor „*pozemní stavby*“.

Dodavatel prokazuje v nabídce splnění profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu § 54 písm. a), b) a d) zákona způsobem stanoveným v § 62 odst. 3 zákona, tedy předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné profesní kvalifikační předpoklady. Vybraný uchazeč bude povinen před podpisem smlouvy předložit originály či úředně ověřené kopie dokladů v souladu s ust. § 54 písm. a), b) a d) zákona.

c) Čestné prohlášení a ekonomické a finanční způsobilosti (dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona

Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.

d) Technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- v souladu s ustanovením § 56 odst. 3 písm. a) zákona seznam minimálně 3 stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, každá v hodnotě min. 2,3 mil. Kč bez DPH, dokončených dodavatelem za posledních pět let a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně. (Osvědčení musí dále obsahovat označení osoby, která doklad vyhotovila, datum vyhotovení a označení stavebních prací poskytnutých dodavatelem). Pracemi obdobného charakteru se rozumí takové

stavební práce, jejichž předmětem bylo provedení zateplení vnějšího pláště budovy. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Dodavatel prokazuje v nabídce splnění technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu § 56 odst. 3 písm. a) zákona způsobem stanoveným v § 62 odst. 3 zákona, tedy předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné technické kvalifikační předpoklady. Vybraný uchazeč bude povinen před podpisem smlouvy předložit originály či úředně ověřené kopie dokladů požadovaných zadavatelem v souladu s ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona.

JISTOTA - K ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Uchazeč poskytne k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu dle ust. § 67 zákona ve výši **100 000,- Kč** a to jednou z uvedených forem:

- **Bankovní záruka.** Platnost bankovní záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Součástí nabídky bude vyjmutelný originál bankovní záruky a současně její kopie. Zadavatel je povinen jako součást nabídky uchovat kopii bankovní záruky, originál listiny vrací zadavatel uchazeči.
- **Složení peněžní částky na účet zadavatele** (peněžní jistota). Pro složení peněžité jistoty uvádí zadavatel číslo bankovního účtu vedeného u České spořitelny, a.s. 1466042389/0800 (jako variabilní symbol dodavatel uvede IČ dodavatele). Doklad o složení peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu uchazeče) musí být součástí nabídky. Jistota musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek.
- **Pojištění záruky.** Platnost pojištění záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojištění plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 67 odst. 7 zákona pojištění plnění. Toto písemné prohlášení (originál listiny) musí být součástí nabídky.

Uvolnění jistoty se řídí ustanovením § 67 odst. 2 a 3 zákona. Právo na plnění z poskytnuté jistoty vzniká zadavateli za podmínek uvedených v ustanovení § 67 odst. 7 zákona.

KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH).**

DALŠÍ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Další podmínky pro zpracování nabídky jsou zadavatelem vymezeny v zadávací dokumentaci.

DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si ve smyslu § 44 odst. 6 zákona vyhrazuje požadavek, že část veřejné zakázky nesmí být prováděna subdodavately. Za subdodavatele se považuje ten, kdo poskytuje uchazeči stavební práce (netýká se tedy nákupů materiálu od třetích subjektů). Zadavatel nepřipouští subdodavately provádět práce obsažené v soupisu prací v dílu č. 62 – Úpravy povrchů vnější, v dílu 713 – Izolace tepelné.

Další podmínky a práva zadavatele jsou vymezeny v zadávací dokumentaci.

Ve Stonařově dne 18.8.2014

Mgr. Ivan Šulc
místostarosta