

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „SoD“) č. 0520300045 na VZ
„Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT – modulové kontejnery“**
Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“),
konkrétně ustanoveními §§ 2586 a následujícími

Číslo smlouvy objednatele: 0520300045/1

I. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Brno
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování:	Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno
Statutární orgán:	Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	KB Brno-město a.s.
Číslo účtu:	2220621/0100

Zástupci objednatele:

- a) ve věcech smluvních: **Mgr. Aleš Mrázek**, starosta MČ Brno-Židenice
tel.: +420 548 426 128
e-mail: mrazek@zidenice.brno.cz
- b) ve věcech technických: **Ing. Petra Zedníková**, referentka životního prostředí
tel.: +420 548 426 126
e-mail: zednikova@zidenice.brno.cz

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:	HAST RETAIL s.r.o.
Sídlo:	Václavovice, Koptovo, PSČ 739 34
IČ:	27835731
DIČ:	CZ27835731
Bankovní spojení:	Sberbank CZ
Číslo účtu:	4200147232 / 6800

II. Předmět dodatku ke smlouvě

1. Obě strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo na VZ „Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT – modulové kontejnery“ ze dne 24.08.2020, č. smlouvy objednatele: 0520300045 (dále jen „smlouva“), z důvodu požadavku objednatele na provedení dodatečných prací, které nebyly zahrnuty v předmětu Smlouvy o dílo, kdy tento požadavek vyplynul v průběhu provádění díla.

Změna závazku ze smlouvy se řídí ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku na plnění veřejné zakázky (tzv. změna de minimis), neboť tato nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku, a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku, přičemž Smluvní strany neprovedly žádné jiné obdobné změny závazku.

S ohledem na potřebu změny rozsahu díla (vícepráce) se celková cena za plnění dle smlouvy navyšuje o 209.998,- Kč bez DPH, kdy tato částka tvoří Celkovou hodnotu dohodnutých víceprací.

2. Změna smlouvy je určena následovně:

Dosavadní čl. 6.1 smlouvy se ruší a nahrazuje se článkem 6.1 v následujícím znění:

Objedatel se za podmínek této smlouvy, zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádné provedení díla v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy a dle dodatku č. 1 k této smlouvě ve výši:

Celková cena díla v Kč:

<i>bez DPH</i>	<i>2.828.449,00 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>593.974,29 Kč</i>
<i>Včetně DPH</i>	<i>3.422.423,29 Kč</i>

3. Soupis jednotlivých započtení víceprací je obsahem přílohy tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv.
4. Součástí tohoto dodatku jsou položkové rozpočty dílčích staveb díla.
5. Tato smlouva byla schválena na 8/042. schůzi RMČ Brno-Židenice konané dne 19.10.2020, bod č. ...

Příloha č. 1 – Protokol o změně díla - Změnový list č. 1

V Brně, dne 26. 10. 2020

Statutární město Brno
Městská část Brno-Židenice
Gajdošova 7, 615 00 Brno


-5-

.....
Za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek
Starosta MČ Brno-Židenice

V Ostravě, dne 20. 10. 20


.....

Za zhotovitele:

Ing. Jan Příbyl
jednatel společnosti HAST RETAIL s.r.o.

HAST RETAIL s.r.o.
Koptova 503 ②
739 34 VÁCLAVOVICE
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 27835731, DIČ: CZ27835731

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT - modulové kontejnery		
Objekt:	Areál Bzzzukot, Líšeňská, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	HAST RETAIL s.r.o., Koptovo 503, PSČ 739 34 Václavovice		
TDI:			
Projektant:	Ing. arch. Petr Jureček, Jiráskova 209/1a, 602 00 Brno		
Popis změny: Provedení zázemí skladu kavárny jako chladicího boxu pro zajištění optimálních hygienických podmínek vyhovujících potřebám provozu kavárny. Dodání a instalace chladicího boxu, včetně agregátu pro zajištění chlazení uvedeného prostoru cca 10 m ³ na skladovací teplotu +5°C, bloková jednotka North Line, chladírenské dveře, vestavba z PUR panelů o ploše 30m ² , sanitární lišty, PVC podlahová krytina vhodná do chladírenského boxu, včetně veškerých souvisejících technických úprav a režijních výdajů (výrobní dokumentace, atd.)			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné, výrobní dokumentaci připraví zhotovitel		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	209 988,-Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	209 988,-Kč	
	Výše DPH sazba: 21%	44 097,48 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	254 085,48 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez změny termínu	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce):		Ing. Jan Příbyl HAST RETAIL s.r.o. Koptovo 503 739 34 VÁCLAVOVICE René Růžička ČESKÁ REPUBLIKA IČ: 27535731, DIČ: CZ27535731
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	TDI:		
	Projektant:		Ing. arch. Petr Jureček
	Objednatel (statutární zástupce):		Mgr. Aleš Mrázek
přílohy	Přílohy:		
	Položkový rozpočet		

Statutární město Brno
 Městská část Brno - Židenice
 Gajdošova 7, 615 00 Brno

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Zázemí volnočasového areálu BZZZUKOT - modulové kontejnery

Objekt: 01 vícepráce

Rozpočet: 01 vícepráce

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno - Židenice,
Gajdošova 7, 615 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: HAST RETAIL s.r.o., Koptovo 503, PSC 739 34
Václavovice

IČO: 27835731

DIČ: CZ27835731

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			209 988,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			209 988,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	209 988,00 CZK
Základní DPH	21 %	44 097,48 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 254 085,48 CZK

v OSTRAVĚ
HAST RETAIL s.r.o.
 Koptovo 503
 739 34 VÁCLAVOVICE
 ČESKÁ REPUBLIKA
 IČO: 27835731, DIČ: CZ27835731
 Za zhotovitele

dne 13.10.2020
 Statutární město Brno
 Městská část Brno-Židenice
 Gajdošova 7, 615 00 Brno
 Za objednatele

ce dílů

Název	Typ dílu			Celkem	
chladicí box, včetně agregátu, bloková jednotka North Lineo, chladírenské dveře, vestavba z PUR panelu o ploše 30m2, sanitární lišty	PSV			154 000,00 Kč	
úprava dveří pro chladicí box	PSV			8 750,00 Kč	
elektro materiál	PSV			7 238,00 Kč	
elektroinstalační úpravy	PSV			20 000,00 Kč	
ostatní náklady (výrobní dokumentace,...)	ON			20 000,00 Kč	
				209 988,00	0


HAST RETAIL S.R.O.
 Koptovo 503
 738 04 VÁCLAVOVICE
 ČESKÁ REPUBLIKA
 IČ: 27835731, DIČ: CZ27835731