

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

Prodávající / dodavatel / uchazeč:

HAITECO CZ s.r.o.

se sídlem : Ústí nad Orlicí, Družstevní 357, PSČ 562 06
IČ : 259 22 190
DIČ : CZ25922190
Bankovní spojení : Česká Spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Orlicí
číslo účtu : 1221793379/0800
zastoupena: Ing. Vítězslav Soukup, jednatel

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14749

/dále jen „prodávající“/

Kupující / objednatel / zadavatel:

Obec Sudkov

se sídlem : Sudkov 96, 788 21 Sudkov
IČ : 00303411
DIČ : CZ00303411
bankovní spojení : 0800
číslo účtu : 1906051319
zastoupena: Milena Sobotková, starostka obce

/dále jen „kupující“/

Prodávající a kupující dále jen jako „strany“.

II.

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je dodávka zboží:

1 ks zametacího stroje Nilfisk / Egholm City Ranger 2250 v technické specifikaci uvedené v příloze č. 2 kupní smlouvy.

(dále jen „předmět koupě“)

- 2.2 Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu výše vymezený předmět koupě a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje tento předmět koupě převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu a to za podmínek dále stanovených v této smlouvě.

III. Kupní cena

- 3.1 Kupní cena byla stranami dohodnuta jako cena pevná a činí:

Celková kupní cena bez DPH: 1.655.000,- Kč

DPH 21%: 347.550,- Kč

Celková kupní cena předmětu koupě tedy činí **2.002.550,- Kč** vč. DPH (dále jen „kupní cena“).

- 3.2 Prodávající zajistí na své náklady odevzdání předmětu koupě kupujícímu v místě dodání sjednaném níže tj. balení a přepravu předmětu koupě do sjednaného místa dodání, likvidaci obalů předmětu koupě, obstarání nezbytných dokumentů pro přepravu, pro odevzdání a užívání předmětu koupě, uvedení předmětu koupě do provozu na místě dodání a zaškolení obsluhy předmětu koupě v časovém rozsahu 2 hodiny. Kupující zajistí na své náklady převzetí předmětu koupě a příslušných dokumentů v místě dodání včetně podpisu předávacího protokolu a souvisejících dokumentů oprávněným zástupcem kupujícího, umožnění uvedení předmětu koupě do provozu v místě dodání, přítomnost osob určených jako obsluha předmětu koupě pro zaškolení prodávajícím.

IV. Platební podmínky

- 4.1. Kupní cena dohodnutá v článku III. této smlouvy včetně zákonné DPH bude kupujícím zaplacená na základě daňového dokladu - faktury předané oprávněnému zástupci kupujícího při odevzdání předmětu koupě dle této smlouvy. Oprávněný zástupce kupujícího potvrdí při odevzdání předmětu koupě řádné převzetí faktury.

Splatnost faktury je 30 dnů od data vystavení faktury. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený na příslušné faktuře. Faktura je považována za uhrazenou dnem připsání celé částky kupní ceny na účet prodávajícího.

- 4.2. Faktura - daňový doklad bude obsahovat veškeré údaje, které jsou dány příslušným právním předpisem včetně správného a úplného názvu a adresy kupujícího dle článku I. této smlouvy a zákonné sazby DPH.

V. Lhůta a místo dodání předmětu koupě

- 5.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě specifikovaný v článku 2.1. této smlouvy v termínu do osmi (8) týdnů od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu výběrového řízení. Prodávající se zavazuje oznámit předem kupujícímu konkrétní den předání předmětu koupě k přepravě do místa dodání. Termín zahájení plnění dle bodu 27

zadávací dokumentace je do 5-ti kalendářních dnů od písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu výběrového řízení.

- 5.2. Předmět koupě bude kupujícímu předán ze strany prodávajícího v obci Sudkov (dále jen „místo dodání“). Povinnost prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě a umožnit mu nabytí vlastnické právo k němu je splněna protokolárním odevzdáním předmětu koupě pověřenému zástupci kupujícího, odzkoušením předmětu koupě v místě dodání, vystavením a předáním průvodních dokladů, které jsou pro užívání a údržbu předmětu koupě nezbytné. Kupující je povinen předmět koupě včetně příslušných dokladů převzít, při převzetí řádně prohlédnout a uvést do předávacího protokolu veškeré zjevné vady, které na předmětu koupě shledává, jinak se má za to, že předmět koupě je bez zjevných vad.

VI.

Nabytí vlastnického práva a přechod nebezpečí škody na věci

- 6.1 Odchylně od § 2082 občanského zákoníku strany sjednávají, že vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího úplným zaplacením kupní ceny dle čl. 3.1 a 4.1 výše a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání předmětu koupě kupujícímu, resp. okamžikem, kdy prodávající umožnil kupujícímu s předmětem koupě nakládat.

VII.

Záruka a reklamace vad

- 7.1. Prodávající se zavazuje, že dodaný předmět koupě dle této smlouvy bude odpovídat platným technickým normám a platným a účinným právním předpisům, které se na jednotlivé části předmětu koupě i na celek vztahují. Dnem odevzdání předmětu koupě kupujícímu uvedeným v předávacím protokolu začíná běžet záruční doba na jakost v délce dvacet čtyři (24) měsíců.
- 7.2. Reklamace vad předmětu koupě musí být kupujícím oznámena prodávajícímu písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně přesného popisu a vymezení vad (včetně fotodokumentace), okamžiku vzniku vady, pravděpodobné doby jejího výskytu a jejich pravděpodobné příčiny.
- 7.3. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou byl předmět koupě prokazatelně zcela mimo provoz z důvodu výskytu vad, na které se vztahuje záruka.
- 7.4. Záruční servis, včetně záručních prohlídek, bude prováděn na adrese kupujícího dle článku I. této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Kupující zajistí bezplatně vhodné prostory pro provedení servisu a umožní vstup pracovníkům dodavatele.

VIII.

Pozáruční servis

- 8.1 Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu dodávku běžných náhradních dílů a servis předmětu koupě i po skončení záruční doby, a to za podmínek popsanych v příloze č. 1 této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1 Je-li kupující v prodlení s placením sjednané kupní ceny či její části v termínu dle vystaveného daňového dokladu – faktury a této smlouvy, může od něj prodávající požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den trvání prodlení. V takovém případě je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu do 15 kalendářních dnů ode dne doručení žádosti prodávajícího o úhradu smluvní pokuty dle tohoto článku. Závazek kupujícího zaplatit smluvní pokutu dle tohoto článku nevylučuje nárok prodávajícího na náhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 9.2 Je-li prodávající v prodlení s odevzdáním předmětu koupě v termínu dle článku V. této smlouvy, může od něj kupující požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z kupní ceny bez DPH předmětu koupě za každý i započatý den trvání prodlení.

X.

Ukončení smlouvy

- 10.1 Tato smlouva může být ukončena výlučně následovně:
- a) Písemnou dohodou stran,
 - b) Odstoupením z důvodů uvedených v článku 10.2 níže.
- 10.2 Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení kupujícímu výlučně v kterémkoliv z následujících případů:
- a) kupující bude v prodlení s úhradou kupní ceny dle této smlouvy o více než třicet (30) dnů,
 - b) kupující poruší své povinnosti sjednané v článku 3.2 této smlouvy,
 - c) soud vydá rozhodnutí o úpadku kupujícího, nebo návrh na prohlášení úpadku kupujícího bude zamítnut pro nedostatek majetku, soud povolí konkurs či reorganizaci ve vztahu k majetku kupujícího, či jmenuje správce konkurzní podstaty, či bude rozhodnuto o likvidaci kupujícího.
- 10.2 Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení prodávajícímu výlučně v kterémkoliv z následujících případů:
- a) prodávající bude v prodlení s dodáním předmětu koupě o více než třicet (30) dnů,
 - b) soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího, nebo návrh na prohlášení úpadku prodávajícího bude zamítnut pro nedostatek majetku, soud povolí konkurs či reorganizaci ve vztahu k majetku prodávajícího, či jmenuje správce konkurzní podstaty, či bude rozhodnuto o likvidaci prodávajícího.
 - c) Objednatel/ kupující je oprávněn vypovědět kupní smlouvu bez sankcí v případě, že na plnění jenž je předmětem tohoto výběrového řízení, nebude dotace z OPŽP poskytnuta, a to do doby doručení písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu výběrového řízení.

XI.

Ostatní ujednání

- 11.1 Veškeré nároky z této smlouvy plynoucí musí být vůči druhé smluvní straně uplatněny písemně na adresu sídla společnosti uvedené v článku I. této smlouvy, není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 11.2 Změny či dodatky k této smlouvě lze činit pouze na základě souhlasu obou smluvních stran a to písemně, číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky k této smlouvě. Pro vyloučení pochybností, forma e-mailové korespondence není považována stranami za formu písemnou.
- 11.3 Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě sporu stran souvisejícího s touto smlouvou, budou příslušné k řešení tohoto sporu obecné soudy ČR:

11.4 Adresy pro doručování :

- adresa a e-mail prodávajícího jsou:

HAITECO CZ s.r.o.

adresa: Na Štěpnici 485, 56201 Ústí nad Orlicí

e-mail: haiteco@haiteco.cz

- adresa a e-mail kupujícího jsou:

adresa : Obec Sudkov, Sudkov 96, 788 21 Sudkov

e-mail: ou.sudkov@tiscali.cz

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.

Veškerá oznámení, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.

- 11.5. Seznam subdodavatelů - Uchazeč je povinen vést a průběžně (1 x za měsíc) aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit zadavateli veřejné zakázky.

- 11.6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakákoli práva, povinnosti, závazky a pohledávky z titulu této smlouvy na třetí osobu.

- 11.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jednostranný zápočet svých pohledávek za objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem.

- 11.8. Objednatel je oprávněn vypovědět kupní smlouvu bez sankcí v případě, že na plnění jenž je předmětem tohoto výběrového řízení, nebude dotace z OPŽP poskytnuta, a to do doby doručení písemné výzvy zadavatele k zahájení plnění předmětu výběrového řízení.

- 11.9. Dodavatel je povinen umožnit poskytovateli nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů související s projektem. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU

(např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU).

XII.

Společná a závěrečná ustanovení

- 12.1 Smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou stran. Smlouvy je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.2 Nedílnou součástí této smlouvy je též příloha č. 1 – Servisní středisko a servisní podmínky a příloha č. 2 – Technická specifikace předmětu koupě.
- 12.3 Veškerá ujednání a podmínky v této smlouvě se budou vztahovat na nástupce a postupníky jednotlivých stran a budou pro ně závazné, jako by tito byli uvedeni a jmenováni, a pokud se v této smlouvě objevuje zmínka o straně, má se za to, že zahrnuje a vztahuje se i na nástupce a postupníky této strany, jako by byli v každém takovém případě uvedeni.
- 12.4 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečností, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
- 12.5 Pokud bude jakékoliv ustanovení této smlouvy prohlášeno kdykoliv za neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, potom v každém takovém případě tím zbývající ustanovení této smlouvy nebudou dotčena a veškerá ostatní ustanovení této smlouvy zůstanou v platnosti, účinnosti a vynutitelná v nejširším rozsahu přípustném právními předpisy. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevynutitelná ustanovení novými, kterážto nová ustanovení budou svým významem co nejbližší takovým neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným ustanovením.
- 12.6 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že strany považují tuto smlouvu za odvážnou smlouvu a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení občanského zákoníku o změně okolností (§ 1764 až 1766) a neúměrném zkrácení (§ 1793 až 1795). Strany se dále dohodly, že na smluvní vztah uzavřený mezi nimi na základě této Smlouvy se dále neuplatní ustanovení § 1796, 1805 odst. 2, 1977 až 1979, 1999, 2002 až 2004 občanského zákoníku.
- 12.7 Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání.

- 12.8 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána jako vzájemná dohoda na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nebyla sjednána v tísní ani za zjevně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují obě strany své vlastnoruční podpisy.
- 12.9 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 12.10 Vyskytnou-li se jiné skutečnosti neupravené touto smlouvou, řídí se jejich posouzení obecně platnými právními předpisy.

V Sudkově, dne 17.10.2014

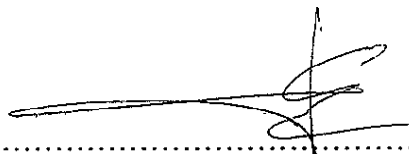
V Ústí nad Orlicí, dne 16.10. 2014

za kupujícího :

za prodávajícího :



Obec Sudkov
Milena Sobotková
starostka



HAITECO CZ s.r.o.
Ing. Vítězslav Soukup
jednatel

haiteco cz s.r.o.
provozovna
Na Štěpnici 485
562 01 Ústí nad Orlicí
IČO: 25922190 DIČ: CZ25922190
tel. 465/525635 fax: 465/522384

Příloha 1. Servisní středisko a servisní podmínky

HAITECO CZ s.r.o. Ústí nad Orlicí / Praha 8 - Březiněves

Ulice :	Na Štěpnici 485 / Na Boleslavce
Město :	Ústí nad Orlicí / Praha 8 - Březiněves
PSČ :	562 06 / 182 00
Telefon :	465 525 635
mobilní telefon :	603 569 827
vlastník servisu :	HAITECO CZ s.r.o.
vedoucí servisu :	Petr Svatoš
Provozní doba:	Po-Pá: 8.00-11.30 12.00-16.30 hod. - stálá služba na telefonu
Dopravné (Kč/ km):	Tranzit 13,50 Kč/Movano 18,00 Kč /doprava MAN 28,00 Kč
dojezdová vzdálenost:	57 km

Hodinová sazba za servisní práce je 550,- Kč. Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.

haiteco cz s.r.o.
provozovna
Na Štěpnici 485
562 01 Ústí nad Orlicí
IČO: 25922190 DIČ: CZ25922190
tel. 465/525635 fax: 465/522384

Příloha č.2 kupní smlouvy, technická specifikace předmětu koupě

Samosběrný zametací stroj se zkrápěním
na úklid komunikací Nilfisk / Egholm City Ranger 2250 – 1 ks

Technické a funkční parametry požadovaného typu stroje:

- Kloubové řízení, motor dieselový, výkon motoru 35,5 HP,
- Vnitřní poloměr otáčení 1,64 m,
- Hydrostatický pojezd s pohonem 4 kol,
- Hydrostatické brždění pohonem pro pojezd,
- mechanická parkovací brzda,
- Pojezdová rychlost od 0 do 20 km/h,
- Dvouokruhová vysokotlaká hydraulika,
- Jednomístná prosklená kabina řidiče s topením, klimatizací, rádiem, osazena zobrazením se zpětné kamery,
- Nastavitelný sloupek řízení,
- Vzduchem odpružená sedačka řidiče,
- K řízení – řidičské oprávnění skupiny B,
- Akustická signalizace couvání,
- Náhradní kolo plnohodnotné od každého rozměru použitého na stroji 1 kus,
- Velký technický průkaz ke stroji,
- Zabudované tažné zařízení.

Technické a funkční parametry zametací nástavby včetně dalších nástaveb:

- Rotující skrápěné kartáče před přední nápravou,
- Zametací šířka 2100 mm,
- Funkce zametání pomocí rotujících kartáčů a vysávání,
- Pracovní šíře proměnlivá od 1200 mm do 2100 mm,
- Proměnné otáčky kartáčů nastavitelné z kabiny nezávisle na otáčkách motoru,
- Sběrná nádoba na nečistoty – zásobník na smetky - o objemu 500 l,
- Objem nádrže na vodu (zásobníků vody na zkrápění kartáčů) - 100 l,
- Rotační filtr se zkrápěním pro minimalizaci prášení stroje,
- Funkce zkrápění kartáčů s cílem zvlhčit oblast zametání a omezit nadměrné víření prachu,
- Sací hadice pro ruční vyčištění míst, kde se stroj nedostane, o délce 5 m,
- Možnost vyprazdňování smetků s vyklápěcí hranou 130 cm,
- Odstavné nohy pro zásobník na smetky,
- Vysokotlaký čistič integrovaný na zametacím stroji,
- Integrované tlakové mytí s dosahem 6 m, tlak 100 bar,
- Možnost výměny nástaveb např. za kropící lištu, možnost rozšíření o radlici nebo sněhový kartáč
- součástí dodávky bude rovněž Válcový zametací smeták

haiteco cz s.r.o.
provozovna

Na Štěpnici 486

562 01 Ústí nad Orlicí

IČO: 25922190 DIČ: CZ25922190

tel. 465/525635 fax: 465/522364

MAJLIS OZ s.r.o.

Pr. ZOVNA
Na Zbornici 485

562 01 Isti nad Office

ICO: 259221111 DIČ: CZ25922190
tel. 465/623335 fax: 465/623344