

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: Státní ústav jaderné, chemické a biologické ochrany, v. v. i.

Sídlo: Kamenná 71, 262 31 Milín

IČ: 70565813

DIČ: CZ70565813

Zastoupen: MUDr. Stanislavem Brádkou, Ph.D., ředitelem

(dále jen „Objednatel“)

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Martin Náprstek

a

Zhotovitel: HAVEL-Podlahové Centrum s.r.o.

Sídlo: Kňovická 346, 264 01 Sedlčany

Zastoupená ve věcech smluvních: Hassovou Janou-jednatelkou společnosti

a Ing. Martinem Havlem – majitelem společnosti

IČ: 26689014

DIČ: CZ26689014

Bankovní účet: KB Sedlčany a.s.

Osoba oprávněná jednat ve věcech smlouvy a stavby: Ing. Martin Havel, majitel společnosti

tuto

smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy o dílo je rekonstrukce 2.NP v budově biologie (nad biologickými laboratořemi) v areálu SÚJCHBO, v.v.i. na základě zpracované projektové dokumentace, v souladu s položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí smlouvy.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se se zadáním Díla seznámil a nečiní vůči němu žádných výhrad.
- 3) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele zhotoví Dílo, a Objednatel se zavazuje, že provedené Dílo převezme a zaplatí za ně Zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dále uvedených. Součástí závazku Zhotovitele je i závazek převést na Objednatele vlastnická práva a poskytnout mu práva k užívání Díla.

II. Termín plnění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, tj. ukončit a protokolárně předat Objednateli nejpozději do 30.11.2016. V případě prodlení s termínem provedení díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ceny Díla bez DPH za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.
- 2) Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 dnů od podpisu této smlouvy.

III. Forma a způsob předání díla

- 1) Dílo bude předáno protokolárně za účasti zplnomocněných zástupců obou smluvních stran. Za SÚJCHBO, v.v.i. je osobou oprávněnou k převzetí díla p. Martin Náprstek – vedoucí provozního oddělení.
- 2) V protokolu o předání a převzetí díla budou uvedeny případné vady Díla a termín, do kterého se je Zhotovitel zaváže odstranit.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla, které vykazuje vady. Dílo je ukončeno teprve okamžikem, kdy je bez vad.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Práva a povinnosti zhotovitele:
 - a) Zhotovitel poskytne potřebné lidské zdroje, znalosti a materiální zajištění pro vypracování Díla ve stanoveném rozsahu.
 - b) Zhotovitel poskytne veškerou další potřebnou součinnost při komunikaci s Objednatelem.
 - c) Zhotovitel bude při zpracování díla postupovat tak, aby neporušil či nezneužil duševní vlastnictví třetí osoby včetně autorských práv.
- 2) Práva a povinnosti objednatele:
 - a) Objednatel má právo na dodání Díla v dohodnutém rozsahu a termínech.
 - b) Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebnou součinnost k naplnění předmětu smlouvy. Objednatel bude poskytovat Zhotoviteli potřebné informace a podklady související s předmětem této smlouvy.

V. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost

- 1) Práva z odpovědnosti za vady Díla se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

- 2) Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla po dobu 36 měsíců. Po tuto dobu bude Dílo způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti.
- 3) Záruční doba počíná běžet od okamžiku předání Díla Objednateli. Zjištěné závady v záruční době je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5-ti dnů od doručení písemného vyrozumění o závadě.

VI. Cena díla

- 1) Celková cena za zhotovení Díla činí **1,227.273 Kč bez DPH**. K uvedené ceně Díla je Zhotovitel oprávněn připočíst příslušnou DPH dle platné právní úpravy.
V případě, že předmět plnění bude podléhat režimu přenesené daňové povinnosti, souhlasí Objednatel s fakturací v režimu přenesené DPH podle § 92 a-92e zákona 235/2004 Sb. v platném znění.
- 2) S ohledem na to, že smlouva je uzavřena na veřejnou zakázku, je cena za Dílo sjednána jako cena nejvýše přípustná a pevná. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla.

VII. Platební podmínky

- 1) Splatnost faktur se sjednává 14 dnů od jejich vystavení.
- 2) Zhotovitel bude Dílo fakturovat dle dílčího plnění provedených prací, po odsouhlasení odpovědnou osobou za SÚJCHBO, v.v.i.
- 3) Faktury budou obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Fakturu je Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli, jestliže nebude obsahovat tyto náležitosti nebo jestliže fakturovaná cena nebude odpovídat smluvnímu ujednání. Nová lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 2) Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

- 3) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
- 4) Vztahy vyplývající z této dohody, které nejsou touto dohodou výslovně upraveny, se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 5) Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu s tím, že Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel také jedno vyhotovení.
- 6) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. a prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ani za důvěrné informace.
- 7) Smluvní strany si smlouvu o Dílo přečetly a výslovně prohlašují, že je sepsána podle jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz svého souhlasu s jejím zněním ji vlastnoručně podepisují.
- 8) Nedílnou součástí smlouvy je tato přílohová část:
 - a) položkový rozpočet

V Kamenné dne 24. 10. 2016

V Sedlčanech dne 18. 10. 2016