

Vaše značka:

Ze dne:

Spisová značka: MEUPDY/0001548/VUP/2024/JZi

Číslo jednací: MEUPDY/0001736/VUP/2024/JZi

Jednoznačný ID: 1001.VD_572352

Skartační režim: A/5

Vyřizuje: Ing. Jana Zitová

Telefon: 325 600 270

E-mail: zitova@mesto-podebrady.cz

Datum: 9.1.2024

Město Poděbrady
Jiřího náměstí 20
Poděbrady I
290 01 Poděbrady 1

Městský úřad Poděbrady ①

Č. dopr.:

Došlo: **09.01.2024**

Č.j. *0001997 / 2500 / 2024*

Listů: *1*

Příloh: */*

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 8.1.2024 oznámilo

Město Poděbrady, IČO 00239640, Jiřího náměstí 20, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

SO 05 - Závlahový systém,

nové venkovní pítka,

které jsou součástí záměru:

Centrální lázeňský park Poděbrady - Adaptační obnova zelené infrastruktury v centru města Poděbrady

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1713/1 (ostatní plocha), parc. č. 1726/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Poděbrady.

Druh a účel umísťované stavby:

- trvalá stavba
- SO 05 - Závlahový systém
- nové veřejné pítka pitné vody
- doložena projektová dokumentace "Adaptační obnova zelené infrastruktury v centru města Poděbrady z prosince 2023, kterou vypracovala společnost New Visit s.r.o., IČO: 25268635, hlavní projektant Ing. et Ing. Tomáš Jiránek (ČKA 03156)

Umístění stavby na pozemku:

- SO 05 - Závlahový systém umístěný na pozemku parc. č. 1713/1 k.ú. Poděbrady: je řešeno umístění nové akumulární nádrže na dešťovou vodu o objemu 30 m³ do zatravněné plochy západně od Eliščina pramene; bude upraven stávající závlahový systém - úprava pozic postřikovačů s nízkým výsuvem za postřikovače s výsuvem 30 cm; rozšíření závlahového systému na nově upravené plochy (trubní rozvody, ovládání); čerpadlo závlahového systému bude umístěné v nové retenční nádrži - bude využita stávající elektro přípojka v zázemí podia u Eliščina pramene
- v prostoru před městským úřadem u nádraží na pozemku parc. č. 1726/1 k.ú. Poděbrady bude umístěno nové veřejné pitko pitné vody

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.



Ing. Jana Zítová

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Poděbrady, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

Městský úřad Poděbrady, odbor správních činností - památková péče, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1

ostatní

Městský úřad Poděbrady, Odbor správy a rozvoje města, Jiřího náměstí č.p. 20/1, Poděbrady I, 290 01 Poděbrady 1