

SMLOUVA O DÍLO SML-0015/2025

uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Nová větev chodníku vč. veřejného osvětlení

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **Město Žirovnice**
Sídlo: Cholunská 665, 394 68 Žirovnice
Zastoupený: Radek Vopravil – starosta
IČ: **00249505**
DIČ: CZ00249505
Číslo účtu: 622158339/0800
94-10512261/0710
Telefon: 724 279 526
e-mail: starosta@zirovnice.cz

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních	Radek Vopravil – starosta
Ve věcech technických	Ing. Jaroslav Rybář - TDI
Ve věcech plnění a převzetí díla	Radek Vopravil – starosta

- 1.2 Zhotovitel: **SATES ČECHY s.r.o.**
Sídlo: Radkovská 252, 588 56 Telč
Obchodní rejstřík: u KS v Brně, oddíl C, vložka 43099
Jednající/Zastoupený: Ing. Ivo Šimek – jednatel společnosti
IČ: **25172654**
DIČ: CZ25172654
Telefon: 567 223 512
e-mail: satescechy@satescechy.cz

Za zhotovitele oprávněn jednat a podepisovat (jméno, telefonní číslo):

Ve věcech smluvních	Ing. Ivo Šimek, jednatel společnosti
Ve věcech technických	Ing. Martin Šimek, technický ředitel
Ve věcech plnění a převzetí díla	Ing. Martin Šimek, technický ředitel

2. Preambule

- 2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení a dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět plnění – vymezení díla

- 3.1 Název díla: **Nová větev chodníku vč. veřejného osvětlení**
- 3.2 Závazkem zhotovitele podle této smlouvy o dílo (SOD) bude provést a objednateli protokolárně předat dokončené dílo. Za předmět plnění (dílo) se považuje výstavba nové větve chodníku a veřejného osvětlení.
- 3.3 Dílo bude provedeno podle příslušné zadávací dokumentace včetně jejích příloh, tj. projektové dokumentace s názvem „II/132 ŽIROVNICE – ULICE HRADECKÁ, REKONSTRUKCE CHODNÍKŮ A VO“, kterou vypracoval Ing. Vladimír Zadáč, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, autorizovaný technik

pro mosty a inž. konstrukce, Stranná 63, 394 68 Žirovnice, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a nabídky zhotovitele.

3.4 Stavba bude rozdělena na objekty:

- SO 102 Větev chodníku
- SO 402 Veřejné osvětlení – větev chodníku

4. Doba plnění – doba provedení díla

4.1 Termíny prací:

Zahájení prací (předání staveniště):

do 10 dnů od podpisu smlouvy

Termín dokončení a předání hotového díla:

5 měsíců od předání staveniště

Dokončené dílo bez vad a nedodělků bude předáno objednateli do 5 měsíců od předání staveniště.

- 4.2 Splnění termínu dodávky díla je podmíněno včasným předáním staveniště zhotoviteli. V případě, že dojde k pozdnímu předání staveniště zhotoviteli stavby, popřípadě dojde k přerušení stavebních prací z důvodů na straně objednatele, posune se automaticky termín dokončení prací o počet dnů, po které trvalo přerušení, popřípadě bylo opožděno předání staveniště.
- 4.3 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno předávacími protokoly podepsanými objednatelem bez vad a nedodělků.

5. Smluvní cena

5.1 Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká provedením díla.

5.2 Účastníci dohodnutá cena díla (dle schválené cenové nabídky) činí: **610 762,52 Kč bez DPH**

128 260,13 Kč DPH 21%

739 022,65 Kč vč. DPH.

- 5.4 Konečná celková cena díla bude vyúčtována na základě skutečně provedeného rozsahu prací dle položkového rozpisu ceny s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy a slouží jako podklad pro účely fakturace.
- 5.5 Smluvní cena bude vyúčtována na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a oboustranně podepsaných předávacích protokolů bez vad a nedodělků.
- 5.6 Zhotovitel je plátcem DPH. Daň z přidané hodnoty bude účtována v zákonné výši. Dojde-li tedy během plnění dle této SOD ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a celkovou cenu díla včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 5.2 tohoto článku SOD upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně díla bez DPH uvedené v shora uvedeném odst. 5.2 SOD.
- 5.7 **Změny** oproti projektové dokumentaci (dále jen vícepráce/méněpráce) vyvolané objednatelem provede zhotovitel **na základě písemného dodatku k této smlouvě o dílo**, ve kterém bude specifikován zejména rozsah změny, termín provedení, cena změny nebo způsob stanovení ceny a způsob úhrady.
- 5.8 Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou zhotovitel provede pro objednatele nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran.
- 5.9 Méněpracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele pro objednatele v nižším rozsahu, než je uvedeno v položkovém rozpisu cen s výkazem výměr.
- 5.10 Vícepráce budou oceněny takto:
- a) prioritně budou použity jednotkové ceny obsažené ve smluvním rozpočtu;
 - b) pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu, použije se položka, dle již v rozpočtu použité cenové soustavy, pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, násobené koeficientem vzniklým podílem celkové nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané hodnoty veřejné zakázky stanovené na základě ceny rozpočtované v dokumentaci stavby;
 - c) v odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak.

6. Řízení stavby a provádění díla

- 6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích:
Zástupce objednatele: Radek Vopravil, starosta
Technický dozor investora: Ing. Jaroslavy Rybář
Zástupce zhotovitele: Ing. Martin Šimek, technický ředitel
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této SOD, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů a pokynů objednatele.
- 6.3 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit všechny materiály nutné k provedení díla.
- 6.5 Dílo se považuje za provedené, je-li bez vad a nedodělků**
- 6.6 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
- 6.7 Objednatel vykonává na stavbě technický dozor (TDI) a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 6.8 Technický dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 6.9 Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7. Fakturace, platební podmínky, bankovní záruka

- 7.1 **Fakturace bude prováděna čtvrtletně.** Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). To znamená, že zhotovitel předloží objednateli zjišťovací protokol. Zjišťovací protokol předá dodavatel objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.xls nebo *.xlsx jako **výstup z rozpočtářského softwaru**. Zástupci objednatele (investor, TDI, projektový manažer zodpovědný za vypracování žádosti o platbu) odsouhlasí předložený zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů po jeho předání. Na základě takto odsouhlaseného protokolu zhotovitel vystaví daňový doklad. Nedílnou součástí každé faktury musí být potvrzený zjišťovací protokol a soupis provedených prací. Bez tohoto odsouhlaseného (tzn. podepsaného TDI, PM a objednatelem) zjišťovacího protokolu a odsouhlaseného (tzn. podepsaného TDI, PM a objednatelem) soupisu provedených prací jsou faktury neplatné a objednatel nemá povinnost je hradit. **Dílčí plnění (fakturace) je možné jen na základě výše uvedeného postupu, tedy schválení zjišťovacího protokolu objednatelem.**
- 7.2 Objednatel **nebude** poskytovat zálohy. Je možné poskytnout dílčí plnění, ale vždy dle podmínek uvedených v bodě 7.1.
- 7.3 **Jednotlivé faktury budou propláceny průběžně až do výše 90 % z celkové smluvní ceny díla (včetně DPH). Právo na úhradu zadržené části ve výši 10 % z celkové smluvní ceny díla (včetně DPH) vznikne po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění všech vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zádržné bude uhrazeno bezodkladně, nejdéle však do 15 kalendářních dnů po sepsání zápisu o předání a převzetí předmětu díla, případně po zápisu o odstranění všech vad a nedodělků.**
- 7.4 Daňové doklady včetně náležitostí stanovených zákonem musí obsahovat

- soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem, TDI objednatele a projektovým manažerem (s výkazem výměr).

7.5 Splatnost daňového dokladu je 30 dnů.

7.6 Jako den úhrady platí datum připsání převáděné částky na bankovní účet zhotovitele

7.7 Za zdanitelné plnění se považuje den potvrzení soupisu provedených prací účastníky, tj. dnem úspěšného předání díla (části díla).

7.8 Případné vícepráce, na základě písemného dodatku k této smlouvě, nezahrnuté v nabídkové ceně díla, budou fakturovány samostatnou fakturou.

8. Povinnosti zhotovitele

8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi.

8.2 Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.

8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. a nařízení vlády č. 494/2001 Sb. a 495/2001 Sb. V platném znění. Současně je povinen řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.

8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti životního prostředí.

8.5 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v posledním znění a vyhlášek Ministerstva životního prostředí č.376/2001 Sb., č.381/2001 Sb., č. 383/2001 Sb. a č. 384/2001 Sb. v platném znění.

8.6 Objednatel má zájem na provádění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) a dbá o to, aby při plnění této smlouvy byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména pracovněprávní předpisy.

8.7 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na provádění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami SOVZ. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit, aby byly při provádění díla dle této smlouvy dodržovány závazky uvedené v čestném prohlášení (Příloha č. 7 zadávací dokumentace). Za účelem kontroly plnění závazků vyplývajících z uvedeného čestného prohlášení si Objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli k nahlédnutí. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení OZ a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.

8.8 Porušení výše uvedených povinností znamená porušení této smlouvy podstatným způsobem se všemi navazujícími souvislostmi.

8.9 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle odst. 8.6 a odst. 8.7 tohoto článku smlouvy, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění díla dle této smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje povinnost Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění díla dle této smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. místně příslušný Oblastní inspektorát práce).

8.10 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o všech významných skutečnostech, které mohou mít dopad na pracovní podmínky při provádění díla dle této smlouvy.

8.11 Projekt bude realizován **v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ („DNSH“) v oblasti životního prostředí.** Zhotovitel zajistí, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání

se stavebním a demoličním odpadem. Pro plnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle zákona. **Objednatel bude při předání díla vyžadovat doložení splnění např. formou čestného prohlášení.**

- 8.12 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2034 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 8.13 Zhotovitel v souladu s výše uvedeným zajistí ve všech smlouvách s poddodavateli, že tito poddodavatelé poskytnou orgánům provádějícím audit a kontrolu projektu všechny nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností.
- 8.14 Zhotovitel je povinen **uchovávat veškerou dokumentaci** související s realizací projektu včetně **účetních dokladů minimálně do konce roku 2034**, pokud v jiných právních předpisech není stanovena lhůta delší. V tom případě musí být použita pro úschovu delší lhůta.

9. Spolupůsobení objednatele

- 9.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, zhotovitelem provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění díla v termínu dle bodu 4.1 této smlouvy).
- 9.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, prodlužuje se doba provedení díla o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Důvody přerušení provádění díla musí být ihned po jejich vzniku zhotovitelem přesně specifikovány a odsouhlaseny účastníky ve staveb. deníku, jinak se považují za právně irelevantní.

10. Přejímací řízení

- 10.1 **O předání a převzetí celého díla musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol.**
- 10.2 Vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání díla uvedou účastníci v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 14 dnů po podpisu předávacího protokolu účastníky. **Dílo se považuje za předané oboustranným podepsáním předávacího protokolu bez vad a nedodělků.**
- 10.3 Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

11. Záruky

- 11.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku v délce 60 měsíců. **Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu a končí uplynutím 60 měsíců od předání díla** objednateli. Záruční doba na materiál je dle záruky výrobců.
- 11.2 Vady díla (dále jen vady) **zjištěné v záruční době** oznámí objednatel zhotoviteli písemně a zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po obdržení oznámení a v případě havárií do 24 hodin od nahlášení, pokud se strany nedohodnou jinak a jedná se o vady odstranitelné.

12. Pojištění

- 12.1 Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik, např. války, vojenské operace, invaze, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku atd.
- 12.2 Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy, nebo potvrzení banky o uzavřeném pojištění, jehož předmětem je pojištění za škodu

způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí alespoň 10 % ceny díla. Výše pojistné částky zhotovitele činí 50.000.000 Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.

- 12.3 Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dle této smlouvy toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a shora uvedené spoluúčasti a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
- 12.4 Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení čl. 12 odst. 1. a odst. 2. této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 12.5 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 12.6 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné odcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění za rizika a škody uvedené v předchozí větě.
- 12.7 Veškeré náklady na vystavení pojistných smluv nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

13.Smluvní pokuty

- 13.1 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.2 V případě porušení povinnosti zhotovitele předat objednateli provedené dílo do termínu uvedeného v článku 4, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení zhotovitele.
- 13.3 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
- 13.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení jejich vyúčtování.

14.Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- neuhrazení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrazení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
 - nepředání staveniště objednatelem.
- 14.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitele, kterými jsou zejména:
- nedodržení předmětu plnění díla nebo sjednané kvality,
 - nedodržení termínu dokončení plnění díla
 - překročení smluvní ceny plnění díla

- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.

14.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, pokud by zhotovitel překročil termín realizace předmětu díla nebo jeho části o více jak 15 dní.

14.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li na majetek zhotovitele podán insolvenční návrh nebo došlo k zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele, či zhotovitel vstoupil do likvidace.

14.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

14.6 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

15. Další ujednání

15.1 V případě vzniku skutečností vyvolávajících potřebu změny obsahu této smlouvy se účastníci zavazují změnit (upravit) **bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem obsah této smlouvy výlučně formou písemného dodatku k této smlouvě**. O vzniku takových skutečností a o potřebě změny musí být účastníci smlouvy včas a s dostatečným předstihem informováni. Veškeré změny mohou být provedeny na základě písemného dodatku, tedy i vícepráce a méněpráce.

15.2 Tato smlouva je platná pouze ve spojení s položkovým rozpisem ceny s výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.

16. Všeobecná ustanovení

16.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.2 V záležitostech touto smlouvou blíže neupravených se poměry mezi účastníky řídí obecnými právními předpisy, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.

16.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, že se seznámily a souhlasí s celým textem smlouvy včetně jejich příloh. Současně prohlašují, že tato smlouva byla sjednána vědomě, bez nátlaku a nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr

V Žirovnici dne: 21.3.2025

V Telči dne:

.....
Radek Vopravil
starosta
objednatel

.....
Ing. Ivo Šimek
jednatel společnosti
zhotovitel

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)**

Databáze:

Nabídka číslo:

Tištěno dne:

Stavba:

II/132 Žirovnice - ulice Hradecká, rekonstrukce chodníků a VO

Investor:

SO 102 Větev chodníku

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1 122252513	Odkopávky a prokopávky zapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžší <i>pro konstrukci chodníku na pláň</i> <i>90*2*0,4*1,1</i>	79.20 m3 <i>0.0000</i> <i>79.2000</i>		217.60	17,233.92
2 129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí <i>79,2/3</i>	26.40 m3 <i>26.4000</i>		417.60	11,024.64
3 162606112	Vodorovné přemístění do 5000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných <i>Dovoz humózní zeminy na terénní úpravy</i> <i>(90)*2*0,1</i>	18.00 m3 <i>0.0000</i> <i>18.0000</i>		105.00	1,890.00
4 162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžší <i>zemina 79,2</i>	79.20 m3 <i>79.2000</i> <i>0.0000</i>		105.00	8,316.00
5 167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění <i>87</i>	87.00 m3 <i>87.0000</i>		36.72	3,194.64
6 171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky <i>79,2</i>	79.20 m3 <i>79.2000</i>		17.60	1,393.92
7 181006112	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,15 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu <i>za chodníkovou obrubou 90*2</i>	180.00 m2 <i>180.0000</i>		12.88	2,318.40
8 181951112	Úprava pláň v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním <i>pro nový chodník</i> <i>(90*2*1,1)</i>	198.00 m2 <i>0.0000</i> <i>198.0000</i>		20.72	4,102.56
9 564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm <i>180*1,1</i>	198.00 m2 <i>198.0000</i>		150.00	29,700.00
10 567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	180.00 m2		666.00	119,880.00

		<i>180</i>	<i>180.0000</i>		
11	5921752310	Obrubník chodníkový 100/25/10 cm	189.00 kus	137.50	25,987.50
		<i>180*1,05</i>	<i>189.0000</i>		
12	5924500750	dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	189.00 m2	231.00	43,659.00
		<i>180*1,05</i>	<i>189.0000</i>		
13	5924503850	dlažba zámková 20x10x6 cm červená slepecká	0.80 m2	538.40	430.72
		<i>0,8</i>	<i>0.8000</i>		
14	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300	180.00 m2	350.00	63,000.00
		<i>180</i>	<i>180.0000</i>		
15	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do k	182.00 m	300.00	54,600.00
		<i>90+90+2</i>	<i>182.0000</i>		
16	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot k recyklaci	0.50 t	53.00	26.50
		<i>drobný betonový odpad 0,5</i>	<i>0.5000</i>		
17	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	2.00 t	1.00	2.00
		<i>0,5*4</i>	<i>2.0000</i>		
18	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	215.57 t	19.00	4,095.87
		<i>215,572</i>	<i>215.5720</i>		
Celkem			Odbytová cena bez DPH:		390,855.67

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)**

Databáze:
Nabídka číslo:

Tištěno dne:

Stavba:

II/132 Žirovnice - ulice Hradecká, rekonstrukce chodníků a VO

Investor:

SO 402 Veřejné osvětlení - větev chodníku

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1 012103000	Geodetické práce před výstavbou	1.00 ...		1,500.00	1,500.00
2 012303000	Geodetické práce po výstavbě	1.00 ...		4,500.00	4,500.00
3 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	1.00 ...		1,000.00	1,000.00
4 034103000	Oplocení staveniště	1.00 ...		1,000.00	1,000.00
5 034303000	Dopravní značení na staveništi	1.00 ...		500.00	500.00
6 045303000	Koordinační činnost	1.00 ...		1,000.00	1,000.00
7 053002000	Poplatky	1.00 ...		5,000.00	5,000.00
8 090001000	Ostatní náklady	1.00 ...		1,000.00	1,000.00
9 091003000	Vytyčení sítí	1.00 ...		2,000.00	2,000.00
10 10.079.365	TRUBKA KOPOFLEX 75MM CERVENA KF 09075 BA	112.00 m		28.90	3,236.80
11 1394456	EL.VYZBROJ IPOJ. IP20	6.00 kus		670.00	4,020.00
12 210100151	Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letov	6.00 kus		176.00	1,056.00
13 210100173	Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez leto <i>x 1,5 až 4 mm²</i>	10.00 kus		86.40	864.00
14 210202016	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové nebo venkovní na sloupek parkový	4.00 kus		385.00	1,540.00
15 210204011	Montáž stožárů osvětlení, bez zemních prací ocelových samostatně stojící	4.00 kus		960.00	3,840.00
16 210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	6.00 kus		569.00	3,414.00
17 210220022	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomo <i>ů vodičů FeZn drátem nebo lanem průměru do 10 mm v městské zástavbě</i>	112.00 m		51.20	5,734.40
18 210220301	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	10.00 kus		105.00	1,050.00
19 210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž	1.00 kus		1,500.00	1,500.00
20 210280211	Měření zemních odporů zemniče prvního nebo samostatného	1.00 kus		1,380.00	1,380.00
21 210280542	Zkoušky a prohlídky elektrických přístrojů měření impedance nulové smyč	1.00 kus		888.00	888.00

22	210812011	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných a kulatých volně nebo v liště počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	125.00 m	22.80	2,850.00
23	210902011	Montáž kabelu Al do 1 kV plný kulatý průřezu 4x16 mm ² uložených volně	125.00 m	21.60	2,700.00
24	31674063	stožár osvětlovací sadový Pz 133/89/60 v 4,0m	4.00 kus	4,890.00	19,560.00
25	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3	123.90 m	13.40	1,660.26
26	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3	125.00 m	22.20	2,775.00
27	34113079	kabel silový jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKY) 4x16mm ²	125.00 m	39.60	4,950.00
28	34774004	svítidlo veřejného osvětlení na sloupek zdroj LED 15W 2700K	4.00 kus	7,580.00	30,320.00
29	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	10.00 kus	15.40	154.00
30	35442036	svorka uzemnění nerez připojovací	5.00 kus	30.90	154.50
31	460080201	Základové konstrukce zřízení bednění základových konstrukcí s případnými	4.33 m ²	315.00	1,363.95
32	460080301	Základové konstrukce odstranění bednění základových konstrukcí s případn	4.33 m ²	69.20	299.64
33	460131113	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích ručně v hornině tř I skupin	4.59 m ³	1,070.00	4,908.09
34	460161172	Hloubení kabelových rýh ručně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	115.00 m	285.00	32,775.00
35	460161312	Hloubení kabelových rýh ručně š 50 cm hl 120 cm v hornině tř I skupiny 3	2.00 m	825.00	1,650.00
36	460242111	Provizorní zajištění potrubí ve výkopech při křížení s kabelem	2.00 kus	53.20	106.40
37	460242121	Provizorní zajištění potrubí ve výkopech při souběhu s kabelem	5.00 m	18.10	90.50
38	460242211	Provizorní zajištění inženýrských sítí ve výkopech kabelů při křížení	2.00 kus	100.00	200.00
39	460242221	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich souběhu	5.00 m	29.70	148.50
40	460260001	Zatažení kabelu do chráničky	112.00 m	11.50	1,288.00
41	460341113	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	6.89 m ³	128.00	881.92
42	460341121	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení jakékoliv třídy, na vzdálenost Příplatek k ceně -1113 za každých dalších i započatých 1000 m	60.20 m ³	21.90	1,318.38
43	460361121	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy na recyklační skládce zatříděné 17 05 04	13.09 t	250.00	3,272.50
44	460371121	Naložení výkopku při elektromontážích strojně z hornin třídy I skupiny 1 až	6.89 m ³	134.00	923.26
45	460451182	Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 35 cm hl 80 cm z horniny tř I :	112.00 m	45.60	5,107.20
46	460451332	Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 50 cm hl 120 cm z horniny tř I :	5.00 m	98.40	492.00
47	460481121	Úprava pláňe při elektromontážích v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 b	40.20 m ²	31.50	1,266.30
48	460581121	Zatravnění včetně zalití vodou na rovině	250.00 m ²	34.70	8,675.00
49	460641112	Základové konstrukce základ bez bednění do rostlé zeminy z monolitického	2.40 m ³	3,150.00	7,560.00

50	460661111	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro ka o 35 cm	112.00 m	70.00	7,840.00
51	460661112	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro ka řes 35 do 50 cm	5.00 m	93.80	469.00
52	460671112	Výstražná fólie z PVC pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu rýhy, roz y do 25 cm	125.00 m	14.50	1,812.50
53	460742111	Osazení kabelových prostupů včetně utěsnění a spárování z trub plastových ací bez obsypu, vnitřního průměru do 10 cm	112.00 m	24.00	2,688.00
54	460762111	Křižovatka betonového kabelového žlabu s inženýrskými sítěmi bez zásypu	1.00 kus	677.00	677.00
55	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vz	45.25 t	235.00	10,633.75
56	8500068040v	Drát zemnicí FeZn pr. 10mm (50kg/bal = 80,5bm)	70.00 kg	50.90	3,563.00
57	945421110.1	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do	4.00 hod	500.00	2,000.00
58	945421112	Hydraulický nakládací jeřáb na automobilovém podvozku do 5 t včetně obs	4.00 hod	850.00	3,400.00
59	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elekt	4.00 hod	500.00	2,000.00
60	WVN.DP415500W	Trubka kanalizační plastová KGEM-315x5000 SN4	0.50 kus	2,700.00	1,350.00
Celkem			Odbytová cena bez DPH:		219,906.85

II/132 Žirovnice - ulice Hradecká, rekonstrukce chodníků a VO

Celková rekapitulace stavby - NOVOSTAVBA

NOVOSTAVBA - VĚTEV CHODNÍKU (stav. povolení 2)	cena bez DPH	DPH	cena vč DPH
SO 102 Větev chodníku	390,855.67	82079.6907	472,935.36
SO 402 Veřejné osvětlení - větev chodníku	219,906.85	46180.4385	266,087.29
Celkem NOVOSTAVBA - VĚTEV CHODNÍKU	610,762.52	128,260.13	739,022.65