

## Zpráva o riziku

### Město Blansko

## Obsah

|          |                                                                           |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>Základní údaje .....</b>                                               | <b>5</b>  |
| 1.1      | Informace o společnosti OK GROUP a.s. ....                                | 5         |
| 1.2      | Informace o obci .....                                                    | 6         |
| 1.3      | Informace o prohlídce .....                                               | 6         |
| <b>2</b> | <b>Základní informace o majetku .....</b>                                 | <b>7</b>  |
| 2.1      | Hlavní požární komplex obce .....                                         | 7         |
| 2.1.1    | Činnost – základní charakteristika .....                                  | 9         |
| 2.1.2    | Rizika činnosti – hl. komplexu .....                                      | 9         |
| 2.1.3    | Rozvody energií a vyhrazená technická zařízení (VTZ) – hl. komplexu ..... | 9         |
| 2.1.4    | Požární bezpečnost hl. komplexu .....                                     | 10        |
| 2.1.5    | Ostraha a zabezpečení hl. komplexu .....                                  | 11        |
| 2.2      | Další lokality a střediska .....                                          | 12        |
| 2.2.1    | Požární komplex č. 2 .....                                                | 12        |
| 2.1.4    | Činnost – základní charakteristika .....                                  | 13        |
| 2.1.5    | Rizika činnosti – komplexu č. 2 .....                                     | 13        |
| 2.1.6    | Rozvody energií a vyhrazená technická zařízení (VTZ) – komplexu č. 2....  | 13        |
| 2.1.4    | Požární bezpečnost komplexu č. 2 .....                                    | 14        |
| 2.1.5    | Ostraha a zabezpečení komplexu č. 2 .....                                 | 15        |
| <b>3</b> | <b>Živelní a další nebezpečí .....</b>                                    | <b>16</b> |
| <b>4</b> | <b>Shrnutí – škodní průběh a hodnocení požárního rizika .....</b>         | <b>16</b> |
| <b>5</b> | <b>Definice a stanovení PML .....</b>                                     | <b>17</b> |
| <b>6</b> | <b>Přílohy k rizikové zprávě .....</b>                                    | <b>19</b> |

## Seznam použitých zkratek

|                      |                                                |
|----------------------|------------------------------------------------|
| BOZP                 | bezpečnost a ochrana zdraví při práci          |
| CAS                  | cisternová automobilová stříkačka              |
| ČSN                  | česká technická norma                          |
| <i>d</i>             | odstupová vzdálenost                           |
| DZP                  | dokumentace zdolávání požáru                   |
| EPS                  | elektrická požární signalizace                 |
| EZS                  | elektrická zabezpečovací signalizace           |
| <i>h<sub>c</sub></i> | celková výška objektu                          |
| HK                   | hořlavé kapaliny                               |
| <i>h<sub>s</sub></i> | světlá výška                                   |
| HZS                  | hasičský záchranný sbor                        |
| KTPO                 | klíčový trezor požární ochrany                 |
| NN                   | nízké napětí                                   |
| OPPO                 | obslužné pole požární ochrany                  |
| OZO                  | odborně způsobilá osoba                        |
| PBŘ                  | požárně bezpečnostní řešení stavby             |
| PBZ                  | požárně bezpečnostní zařízení                  |
| PCO                  | pult centralizované ochrany                    |
| PHP                  | přenosný hasicí přístroj                       |
| PHZ                  | polostabilní hasicí zařízení                   |
| pn                   | nahodilé požární zatížení                      |
| PO                   | požární ochrana                                |
| PÚ                   | požární úsek                                   |
| PZTS                 | poplachová zabezpečovací a tísňová signalizace |
| SHZ                  | stabilní hasicí zařízení                       |
| VN                   | vysoké napětí                                  |
| VZV                  | vysokozdvíhový vozík                           |
| ZDP                  | zařízení dálkového přenosu                     |
| ZOKT                 | zařízení odvodu kouře a tepla                  |
| ZP                   | zastavěná plocha                               |

**Ustanovení o důvěrnosti:**

Poskytnou-li si strany při jednání o smlouvě údaje a sdělení, má každá ze stran právo vést o nich záznamy, i když smlouva nebude uzavřena.

Získá-li strana při jednání o smlouvě o druhé straně důvěrný údaj nebo sdělení, dbá, aby nebyly zneužity, nebo aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu. Poruší-li tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.

## 1 Základní údaje

### 1.1 Informace o společnosti OK GROUP a.s.

**Obchodní jméno:** OK GROUP a.s.

**Právní forma:** Akciová společnost

**Sídlo firmy:** Brno, Mánesova 3014/16, okres Brno-město, PSČ 612 00

**IČO:** 255 61 804

**DIČ:** CZ25561804

**Tel:** +420 542 216 235

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., č.ú.: 27-498170217/0100

**Základní jmění:** 1 000 000 Kč

**Převažující předmět činnosti:**

zprostředkovatelská činnost

činnost pojišťovacího makléře

**Statutární orgán – představenstvo:**

Ing. Radoslav Kubiš, předseda představenstva

Ing. Milan Ondra, místopředseda představenstva

Ing. Jan Maloch, místopředseda představenstva

Ing. Zdenka Dufková, člen představenstva

**Kontaktní osoba/osoby pro styk s klientem:**

Pavel Koubek, pojišťovací makléř

Brno, Mánesova 3014/16

mobil +420 724 794 779

e-mail pkoubek@okgroup.cz

## 1.2 Informace o obci

**název:** město Blansko

**druh rizika:** obec

**právní forma:** 801 - Obec

**sídlo firmy:** nám. Svobody 32/3, Blansko, Blansko 1, 678 01

**IČO:** 00279943

**starosta:** Ing. Jiří Crha

## 1.3 Informace o prohlídce

**datum prohlídky:** 23. 1. 2020

**místo prohlídky:** Mlýnská 624/17, Blansko; Nám. Republiky 1316/1, Blansko

**prohlédnuté objekty:** hlavní požární komplex obce a požární komplex č. 2

**inspektor a zpracovatel zprávy:** Mgr. Pavel Koubek

**informace poskytl:** Ing. Jan Šustáček – vedoucí finančního oddělení (město Blansko);  
pan Ševčík – správa objektů (Služby Blansko s.r.o.)

**datum zpracování zprávy:** 27.1. 2020

**přílohy zprávy:** fotodokumentace (14 x foto), 2 x povodňová mapa

poznámky:

Děkujeme výše uvedeným pánům za poskytnuté informace a pomoc při sestavování zprávy.

Tato zpráva shrnuje údaje, získané během výše zmíněné prohlídky. Neklade si za cíl podat zcela vyčerpávající obraz rizikové situace a pro pojistitele nemusí nutně obsahovat veškeré detaily. Žádné zabezpečovací zařízení při prohlídce nebylo testováno.

## 2 Základní informace o majetku

Blansko je město v Jihomoravském kraji. Leží v údolí řeky Svitavy, 19 km severně od Brna. Větší část města se rozkládá ve svahu nad levým břehem Svitavy. V městě žije zhruba 20,5 tis. obyvatel. Město zaměstnává okolo 150 lidí, má komplexní infrastrukturu s veškerým občanským vybavením. Nachází se zde nemocnice, městská policie, HZS, rozsáhlý sportovní areál, množství školských zařízení a některé státní úřady (katastrální a finanční úřad).

Z důvodu velké rozlohy majetku byly pro účely zprávy vybrány dvě místa s největší koncentrací majetku, tzv. požární komplexy. Jedná se o hlavní požární komplex obce a požární komplex č. 2.

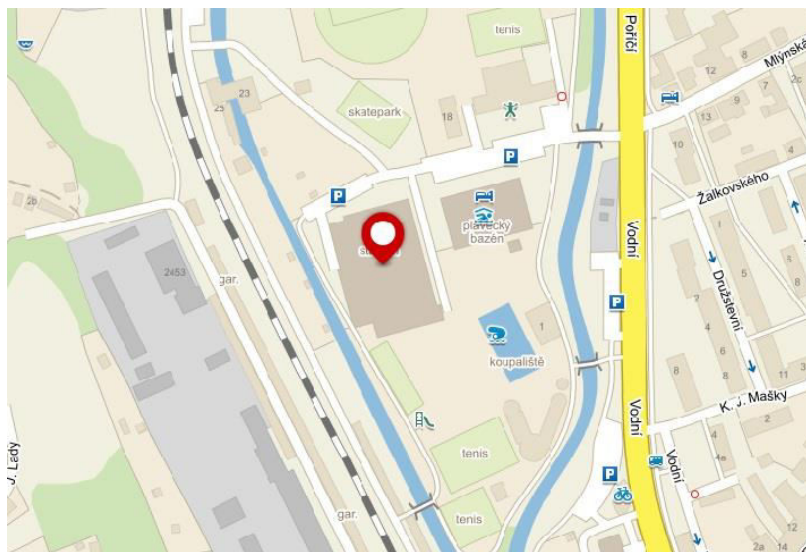
### 2.1 Hlavní požární komplex obce

Komplex se nachází na adrese Mlýnská 624/17, Blansko. Jedná se o halový jednopodlažní objekt zimního stadionu. Jeho ZP činí zhruba 5 361 m<sup>2</sup>. Nejbližší sousední objekt je hala plaveckého městského plaveckého bazénu ( $d = 18, 5\text{m}$ ). Zimní stadion je situován ve sportovním areálu, který je sevřen po obou stranách řekou Svitavou. Zhruba 10 m protéká od zimního stadionu řeka Svitava.

Maximální kapacita stadionu činí okolo 2 tis. lidí.

Otevírací doba stadionu je od 6:00 – 24:00 hod. V pracovní dny je zimní stadion určen pro pořádání akcí, jak např. tréninků. Veřejné bruslení je umožněno o víkendech, prázdninách a svátcích.

vyznačení místa pojištění – hl. požární komplex obce



### Stručný popis stavby zimního stadionu

Zimní stadion je tvořen halovým objektem s 1.NP. Nachází se na par. č. 4774, k. ú. Blansko. Půdorysné rozměry haly jsou 79,5 x 63,4 m a  $h_c$  13,7 m (rozměry ledové plochy jsou 29,4 x 59,4 m). Původní stavba byla postavena v roce 1972 jako zastřešené kluziště. Hlavní nosnou konstrukci zimního stadionu tvoří ocelové tyčové profily, nesoucí ocelové vazníky stropní konstrukce. Střecha je rovná. Obvodový plášť zimního stadionu je tvořen klasickým zdívem.

V roce 1985 bylo provedeno opláštění ledové plochy, provedena vestavba šaten, soc. zařízení, restaurace, vstupní haly a dalších pomocných provozů. V roce 2002 byla provedena rekonstrukce včetně nové vestavby garáží a administrativních a obchodních místností a plyn. kotelny.

Technologie chlazení je řešena přímým chlazením, tj. plyným čpavkem. V místnosti přístavby je prostor čpavkového hospodářství (velín a dva chladicí kompresory). Čpavek je uskladněn v nadzemním zásobníku. Provozní množství činí 6 t. V prostoru čpavkového hospodářství jsou 2 ks čidel (detekce čpavku) s havarijním odstavením chlazení. Chlazení je spouštěno od července do března.

V r. 2002 byla také k hale stadionu přistavěna budova ubytovny (par. č. 5102, k. ú. Blansko). Ubytovna má celkem 3.NP (v 1.NP restaurace, 2. – 3.NP pokoje). Max. kapacita ubytovny činí 60 lidí. Průměrná obsazenost z 60 %. Ubytovna tvoří samostatný PÚ. ZP ubytovny je 517 m<sup>2</sup>,  $h_s$  podlaží je 3,1 m. Nosná konstrukce ubytovny je tvořena železobetonovým tyčovým skeletem s vyzdívkami. Plná zeď s železobetonovými sloupy odděluje ubytovnu od zimního stadionu.

- **stav údržby stadionu:** velmi dobrý
- **specifická rizika:** čpavkové hospodářství (možný únik čpavku); zvýšené riziko povodně
- **opatření vůči specifickým rizikům:** zpracován havarijní plán pro možný únik čpavku a protipovodňový plán (vytyčení možných zón), plány k dispozici na odboru krizového řízení města; cca v r. 2012 došlo k údržbě řeky Svitavy v Blansku (bagrování koryta řeka a úprava břehů)

### Informace o nájemcích v hl. komplexu

- **nájemci na místě pojištění:** ano, zhruba 4 nájemci
- **rizika vyplývající z činnosti nájemců:** nájemci užívají samostatné místnosti, jedná se o provoz veřejných služeb (kosmetika, masáže, prodejna, restaurace)



- **zajištění kontrol a revizí zařízení:** provoz celého sportovního areálu, včetně zimního stadionu zajišťuje dceřiná společnost města Blanska, Služby Blansko s.r.o.
- **povinnosti na úseku BOZP a PO:** stanoveno v nájemních smlouvách; revize PHP a nástěnných hydrantů zajišťuje spol. Služby Blansko s.r.o.

### 2.1.1 Činnost – základní charakteristika

#### Druh činnosti

Z pohledu obce se souhrnně jedná o výkon státní správy, resp. samosprávy,

Z pohledu zimního stadionu se jedná o pořádání velkých sportovních akcí. U činnosti malé pn, tj. 10 kg m<sup>2</sup>.

**Riziková oblast činnosti (zóna s nejvyšší pravděpodobností výskytu požáru, nebo výbuchu s následným požárem, popř. jiný možný výpadek činnosti)**

Provoz čpavkového hospodářství.

### 2.1.2 Rizika činnosti – hl. komplexu

- **kouření v komplexu:** zákaz kouření uvnitř zimního stadionu
- **skladování HK:** neprovádí se
- **hromadné skladování zboží a materiálů:** neprovádí se
- **skladování tlakových nádob:** 1 x svařovací souprava v místnosti údržby (kyslík – acetylén)
- **sváření a broušení:** ve výjimečných případech, prováděno v místnosti údržby
- **klíčové technické a strojní vybavení:** technologie chlazení

### 2.1.3 Rozvody energií a vyhrazená technická zařízení (VTZ) – hl. komplexu

#### Elektrická zařízení

Elektroinstalace je zavedena ve všech prostorách. El. energie přivedena z objektu plaveckého bazénu (samostatná místnost trafostanice - 2 x trafo, 1 x 630 kVA, 1 x 22/04 kV).

Částečnou dodávku el. energie pokryje malá vodní elektrárna umístěna v rameni řeky Svitavy, nedaleko zimního stadionu.

Náhradní zdroj el. energie se nikde nevyskytuje.

### **Plynová zařízení**

Ve 2.NP vestavby kanceláří se nachází místnost kotelny. 2 x plyn. kotle po 40 kW. Provozní tlak zemního plynu 2,8 kPa. Místnost kotelny oddělena požárními dveřmi. V kotelně detekce zemního plynu a CO<sub>2</sub>. Kotelna vytápí prostory vestavby. Ostatní prostory (šatny, velín, soc. zázemí) jsou vytápěny dvěma výměňikovými stanicemi.

### **Tlaková zařízení**

1 x svářecí souprava (kyslík - acetylén). Nadzemní zásobník čpavku a jeho potrubní rozvody.

### **Zdvihací zařízení**

Nevyskytují se.

### **Kontroly a revize**

Centrálně veden u pana Ševčíka (správa objektů, spol. Služby Blansko s.r.o.).

#### **2.1.4 Požární bezpečnost hl. komplexu**

##### **Požárně nebezpečná místa**

Jedná se o prostory čpavkového hospodářství, k dispozici havarijní plán pro únik plynu.

Za požárně nebezpečnou činnost lze také označit shromáždění velkého počtu osob a možné komplikace v případě evakuace stadionu.

##### **Požárně bezpečnostní zařízení**

Aktivní systémy požární bezpečnosti se nikde nevykytují.

Některé místnosti (např. plynová kotelna, obytné buňky v budově ubytovny) jsou odděleny požárními dveřmi (pravidelné kontroly 1 x za 1 rok). V objektu zimního stadionu je 19 ks požárních dveří (požární odolnost 30 min.). Kontroly pravidelně prováděny, poslední termín v srpnu 2019.

##### **Prostředky PO**

7 x nástěnný hydrant D 25, tlak vody 0,38 MPa, průtok vody 1,38 l/s, revize aktuální, poslední termín v srpnu 2016.

39 x PHP všech náplní, revize aktuální, poslední termín v srpnu 2019.

##### **Organizace PO (v době sníženého provozu)**

Bez zvláštního zabezpečení. Stadion otevřen zhruba do 24 hod.

## Dokumentace PO a školení

- **dokumentace a pokyny:** vyvěšeny požární poplachové směrnice a evakuační plány
- **oblast PO a BOZP zajišťuje:** externě, prostřednictvím OZO v BOZP a PO

## Stavební a protivýbuchová prevence

- **odstupové a bezpečnostní vzdálenosti:** vyhovující,  $d = 18,5$  m
- **dělení uvnitř budov a PÚ:** ano, z nehořlavých hmot s požárními dveřmi; objekt zimního stadionu lze považovat za jeden PÚ, budovu ubytovny za druhý PÚ
- **únikové cesty:** označeny a dodržovány
- **přístupy k zařízením PO:** někde možné zlepšení
- **detekce výbušného prostředí:** ano, plyn. kotelna a čpavkové hospodářství
- **konstrukční ochrana (odlehčení výbuchu):** není uvažována
- **systémy zabráňující šíření plamene a výbuchu:** ne
- **odsávání prachu a drobných částic:** nevyskytují se prostory se zvýšenou prašností

## HZS a zásobování požární vodou

- **nejbližší stanice HZS:** Centrální požární stanice Blansko, ul. Poříčí 22, Blansko
- **vzdálenost od hl. komplexu:** 1,1 km
- **označení časového pásma zásahu:**  $H_1$   
( $H_1$  do 7 min.,  $H_2$  do 15 min.,  $H_3$  nad 15 min.)
- **přístupové plochy do areálu a k objektům:** bez komplikací, dostatečně široké
- **vnitřní odběrná místa:** 7 x nástěnný hydrant
- **vnější odběrná místa:** rameno řeky Svitavy cca 10 m od zimního stadionu

### 2.1.5 Ostraha a zabezpečení hl. komplexu

- **existence ostrahy:** ne
- **oplocení komplexu:** ne, celý sportovní areál včetně zimního stadionu je volně přístupný
- **vstup do objektů:** bez zvláštního zabezpečení
- **vnitřní osvětlení areálu:** ano

## Zabezpečovací systémy

EZS – infračervená pohybová čidla umístěna v některých administrativních a obchodních místnostech zimního stadionu. Signál napojen na PCO Městské policie Blansko.

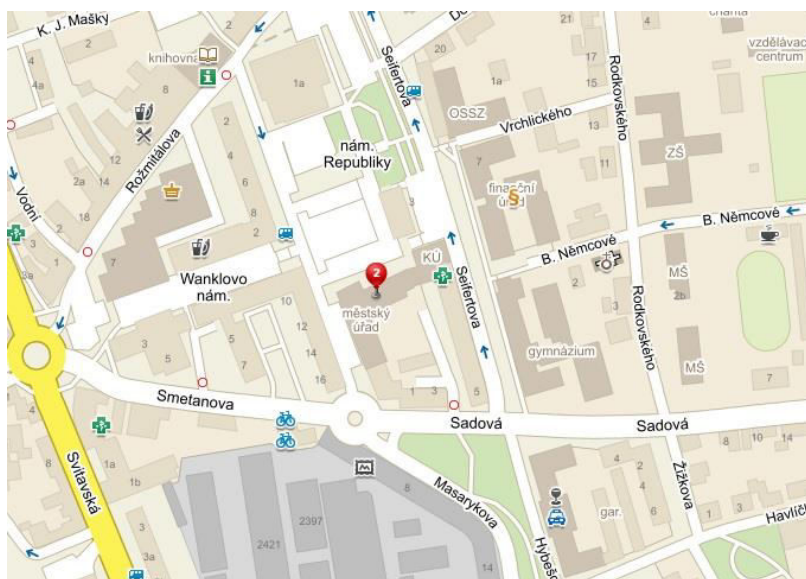
Kamerový systém se nevyskytuje.

## 2.2 Další lokality a střediska

### 2.2.1 Požární komplex č. 2

Komplex se nachází na adrese nám. Republiky 1316/1, Blansko. Jedná se o administrativní budovu Městského úřadu Blansko (parcela č. 1421, k. ú. Blansko). Budova je situována uprostřed města.

vyznačení místa pojištění – požární komplex č. 2



#### Stručný popis stavby Městského úřadu

Jedná se o několikapodlažní administrativní budovu (1.PP/4.NP) s kapacitou cca 110 úředníků. V letech 2015 až 2016 došlo k zateplení fasády, výměně oken, střechy a vnitřních el. rozvaděčů. V budově sídlí převážná část všech odborů a oddělení města Blanska.

Nosná konstrukce je z nehořlavých hmot (kat. DP 1). Pravděpodobně se jedná o cihelné zdivo. Střecha je rovná. ZP budovy je cca 1 246 m<sup>2</sup>, h<sub>s</sub> podlaží je 3,4 m.

Budova je na jedné straně stavebně spojena s budovou katastrálního úřadu a na straně druhé s jednopodlažním objektem garáží.

#### Dispoziční uspořádání

V 1.PP se nachází výměňiková stanice a spisovna (archiv). Prostory archivu jsou po rekonstrukci. Opatřeny požárními dveřmi (pravidelné kontroly prováděny) a vybaveny třemi opticko-kouřovými čidly, napojenými na PCO Městské Police Blansko.

V 1.NP se nachází vstupní chodba, podatelna, společné chodby, kanceláře a tři místnosti pokladny. Místnosti poklady vybaveny pohybovými čidly EZS, napojenými na PCO městské policie. Dále venkovní okna do místností opatřena otřesovými senzory (PCO městské policie).

V 1.NP se nachází samostatná místnost serverovny. Serverovna vybavena 1 ks opticko-kouřového čidla, napojeného na PCO městské policie a 1 ks teplotního čidla (v současné době nefunkční). Serverovna bez stálého dohledu. K dispozici 1 ks PHP CO<sub>2</sub>.

2. – 4.NP – společné chodby, kanceláře, soc. zázemí, kuchyňky.

- **stav údržby budovy:** velmi dobrý
- **specifická rizika:** nejsou uvažována

#### 2.1.4 Činnost – základní charakteristika

##### Druh činnosti

Jedná se o administrativní činnosti s pn 40 kg/m<sup>2</sup>.

**Riziková oblast činnosti (zóna s nejvyšší pravděpodobností výskytu požáru, nebo výbuchu s následným požárem, popř. jiný možný výpadek činnosti)**

Závada na elektroinstalaci, popř. el spotřebiči.

#### 2.1.5 Rizika činnosti – komplexu č. 2

- **kouření v komplexu:** 1 x vyhrazené místo venku před budovou
- **skladování HK:** neprovádí se
- **hromadné skladování zboží a materiálů:** neprovádí se; spisovna (dokumenty) uloženy v jednoduchých ocelových regálech
- **skladování tlakových nádob:** neprovádí se

#### 2.1.6 Rozvody energií a vyhrazená technická zařízení (VTZ) – komplexu č. 2

##### Elektrická zařízení

Elektroinstalace je zavedena ve všech prostorách. Náhradní zdroj el. energie se nikde nevyskytuje.

##### Plynová zařízení

Zemní plyn se nevyskytuje. Prostory jsou vytápěny vzdáleně, horkovodně. V budově prostory výměňkové stanice.

## **Zdvihací zařízení**

Osobní výtahy, nejedná se o evakuační.

## **Kontroly a revize**

Centrálně vedeno u interní OZO v BOZP a PO.

### **2.1.4 Požární bezpečnost komplexu č. 2**

#### **Požárně nebezpečná místa**

Prostory spisovny.

#### **Požárně bezpečnostní zařízení**

Celkem 4 ks opticko-kouřových čidel napojených na PCO městské policie.

**Pozn.:** V souladu s ČSN 73 0875, bod 3.1 se ovšem nejedná o systém EPS.

#### **Prostředky PO**

12 x nástěnný hydrant C 52, tlak vody 0,38 MPa, průtok vody 1,38 l/s, revize aktuální, poslední termín v únoru 2016.

30 x PHP všech náplní, revize aktuální, poslední termín v únoru 2019.

#### **Organizace PO (v době sníženého provozu)**

Bez zvláštního zabezpečení. Jednosměnný provoz.

#### **Dokumentace PO a školení**

- **dokumentace a pokyny:** vyvěšeny požární poplachové směrnice a evakuační plány
- **oblast PO a BOZP zajišťuje:** interně, OZO v BOZP a PO

#### **Stavební a protivýbuchová prevence**

- **odstupové a bezpečnostní vzdálenosti:** admin. budova přiléhá ke katastrálnímu úřadu a garážím
- **dělení uvnitř budov a PÚ:** ano, z nehořlavých hmot
- **únikové cesty:** označeny, dodržovány
- **přístupy k zařízením PO:** bez komplikací
- **detekce výbušného prostředí:** ne
- **konstrukční ochrana (odlehčení výbuchu):** ne
- **systémy zabráňující šíření plamene a výbuchu:** ne
- **odsávání prachu a drobných částic:** nevyskytují se prostory se zvýšenou prašností

## HZS a zásobování požární vodou

- **nejbližší stanice HZS:** Centrální požární stanice Blansko, ul. Poříčí 22, Blansko
- **vzdálenost od hl. komplexu:** 1,5 km
- **označení časového pásma zásahu:** H<sub>1</sub>  
(H<sub>1</sub> do 7 min., H<sub>2</sub> do 15 min., H<sub>3</sub> nad 15 min.)
- **přístupové plochy do areálu a k objektům:** z důvodu zaparkovaných vozidel mohou nastat komplikace v případě příjezdu a odstavení požární techniky
- **vnitřní odběrná místa:** 12 x nástěnný hydrant
- **vnější odběrná místa:** zhruba 300 m vzdálená řeka Svitava

### 2.1.5 Ostraha a zabezpečení komplexu č. 2

- **pracovní doba:** jednosměnný provoz
- **existence ostrahy:** ne
- **oplocení komplexu:** ne
- **vstup do objektů:** bez zvláštního zabezpečení
- **vnitřní osvětlení areálu:** ano

### Zabezpečovací systémy

Společné prostory (chodby) jsou pokryty jak systémem EZS (pohybovými senzory), tak kamerovým systémem. Některé vybrané kanceláře, zejména pokladny v 1.NP, jsou pokryty EZS.

Oba dva systémy jsou spojeny s PCO Městské Policie Blansko. Policie je vzdálena cca 100 m od budovy.

### 3 Živelní a další nebezpečí

- **povodeň:** vyskytly se problémy v roce 1997 a 2002 (výše škody nebyla zjištěna), zvýšené riziko

Vybrané lokality a riziko povodně – dle České asociace pojišťoven

| Vybraná lokalita – středisko                          | Zóna | Míra nebezpečí |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|
| Mlýnská 624/17, Blansko – hl. požární komplex         | 3    | střední        |
| Nám. Republiky 1316/1, Blansko – požární komplex č. 2 | 1    | nízká          |

- **voda, déšť:** běžná expozice
- **zemětřesení:** velmi málo pravděpodobná
- **blesk, vichřice:** běžná expozice
- **mráz, krupobití:** běžná expozice
- **stávka, nepokoje:** velmi málo pravděpodobná
- **vandalismus, vloupání a krádež:** nelze zcela vyloučit; objekty města se nacházejí v obydlených částech
- **nebezpečí z okolí:** malé
- **nebezpečí pro okolní prostory:** nízké; vyjma zimního stadionu (důvodem je únik čpavku) se nepředpokládají škody na životním prostředí
- **náraz vozidla:** střední míra rizika; pohyb dopravních prostředků v blízkosti objektů

### 4 Shrnutí – škodní průběh a hodnocení požárního rizika

#### Hodnocení a míra rizika

Převážně nízká úroveň rizika. Souhrnně se jedná o administrativní činnosti – výkon státní samosprávy. Lokálně střední míra rizika při pořádání kulturních a sportovních (shromažďovacích) akcí.

- **největší koncentrace hodnot:** hala zimního stadionu s technologií
- **škodní průběh:** v období 2016 až 2019 bylo evidováno 123 škod celkem za 1.357 tis. Kč; škoda od 1 mil. Kč a výše nebyla doposud evidována



- **nejpravděpodobnější zdroj požáru:** špatný technický stav elektroinstalace a spotřebičů, nedbalost při kouření nebo úmyslné zapálení
- **pravděpodobnost výskytu požáru:** malá
- **EPS:** ne
- **SHZ, PHZ:** ne
- **celkové zhodnocení požární ochrany:** velmi dobré; v městě jednotka HZS, v okolních obcích jsou sbory dobrovolných hasičů
- **spolehlivost zařízení a strojního vybavení:** dobrá; pravidelné kontroly a revize prostřednictvím odborných firem
- **úroveň pořádku a čistoty:** dobrá

## 5 Definice a stanovení PML

**PML – pravděpodobná maximální škoda (Probable Maximum Loss) je:**

Maximální očekávaný potenciál ztráty způsobený požárem, při kterém **nebudou aktivní PBZ funkční**. Pouze požární stěny a stropy budou schopny odolávat účinkům požáru, a to do příjezdu hasičů.

**Údaje ke stanovení výše PML**

|                                             |                                                                                       |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Vybrané objekty pro PML*:                   | hala zimního stadionu (p. č. 4774) včetně technologie<br>budova ubytovny (p. č. 5102) |
| Hodnota vybraných objektů PML:              | 105 700 000. Kč                                                                       |
| Hodnota movitých věcí v objektech PML:      | 2 000 000 Kč                                                                          |
| Hodnota zásob v objektech PML:              | 0 Kč                                                                                  |
| <b>Celková hodnota – horní hranice PML:</b> | <b>107 700 000 Kč</b>                                                                 |

\*vybrané objekty splňují podmínku nebo kombinaci podmínek:

- d objektů je do 10 m
- objekty jsou stavebně propojeny
- objekty vyšší nad 10 nemají d rovnající se nebo větší jejich výšce (pozn. d 20 m a vyšší je dostatečná pro všechny případy)

### Stanovení PML

*Možný scénář škody (nejsložitější varianta požáru):*

Rozsáhlý požár zimního stadionu, vzniklý v nočních hodinách od závady na elektroinstalaci v prostoru šaten.

Dobu volného rozvoje požáru lze předpokládat okolo 23 min.

- spatření požáru – 15 min.
- ohlášení požáru (na HZS) – 1 min.
- příjezd jednotky HZS na místo – 2 min.
- bojové rozvinutí jednotky – 5 min.

Při době volného rozvoje požáru okolo 23 min. bude zničeno nebo poškozeno 90 % hodnoty vybraných staveb, tj. 95 mil. Kč. Bude zničena celá hala zimního stadionu (důvodem je ocelová nosná konstrukce, která se zřítí). Dále bude zničeno 100 % movitých věcí, tj. 2 mil. Kč. Náklady na odstranění trosk včetně sanačních prací budou v tomto případě činit cca 5 mil. Kč.

V tomto scénáři lze předpokládat únik čpavku a následné zdravotní komplikace několika osob ve městě, popř. v přilehlých obcích.

**Pravděpodobná maximální škoda** (majetek + náklady na odstranění trosk):

**PML = 102 mil. Kč**

## 6 Přílohy k rizikové zprávě

Fotodokumentace

### Hl. požární komplex obce - Mlýnská 624/17, Blansko



foto č. 1 a 2 – hala zimního stadionu



foto č. 3 a 4 – vlevo budova ubytovny; vpravo odstupová vzdálenost mezi zimním stadionem a plaveckým bazénem



**foto č. 5 a 6** – vnitřní prostory zimního stadionu – ledová plocha



**foto č. 7 a 8** – vlevo kompresory chlazení; vpravo nadzemní zásobník čpavku (6 t)



**foto č. 9 a 10** – vlevo vstupní chodba zimního stadionu; vpravo výměňiková stanice tepla pro šatny



## Požární komplex č. 2 - nám. Republiky 1316/1, Blansko



**foto č. 11 a 12** – admin. Budova Městského úřadu Blansko



**foto č. 13 a 14** – vnitřní prostory Městského úřadu (společné chodby); vpravo chodba pokryta kamerou a čidlem EZS



# Zpráva o nebezpečí povodně



Adresa

Kraj: Jihomoravský kraj  
Okres: Blansko  
Obec - část obce: Blansko - Blansko

Ulice, č.p./ č.o.: Mlýnská 624/17  
PSČ: 67801

## Riziková zóna pro vybranou adresu

**Zóna 3**

zóna se středním nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.

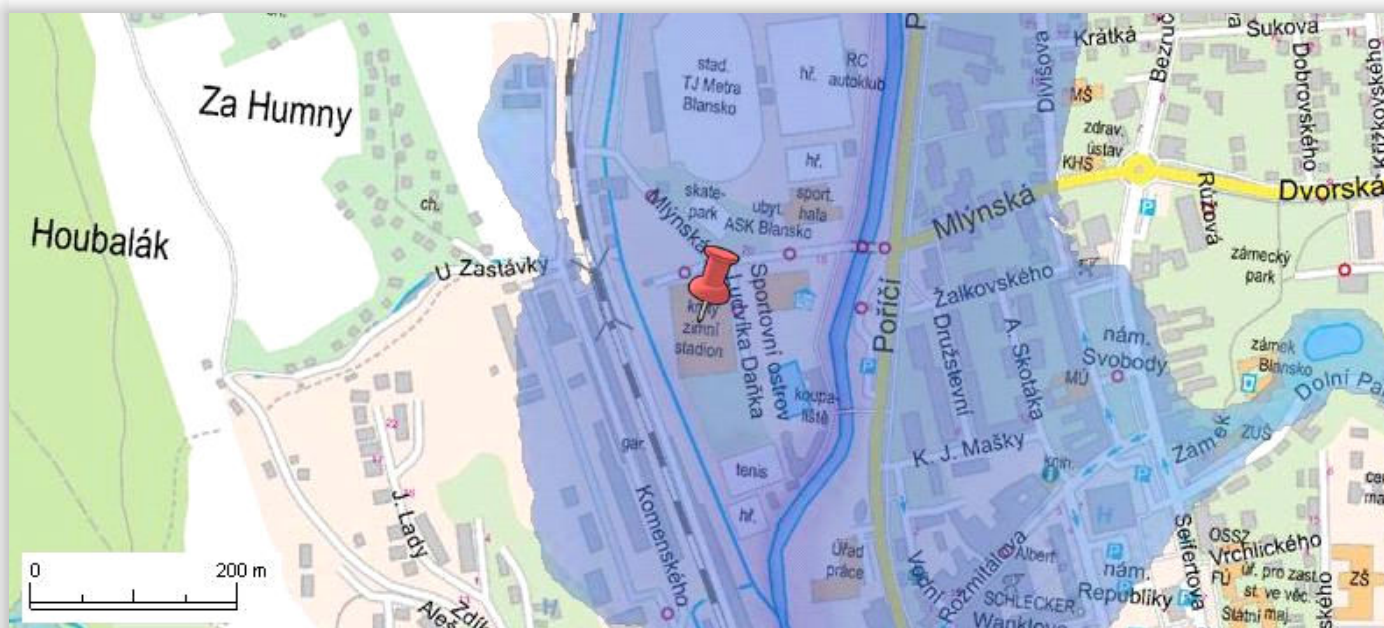
## Doplňující informace

Souřadnice S-JTSK: X: -593931 Y: -1142351

Souřadnice GPS: N: 49°21'49,37" E: 16°38'19,25"

Kód adresy: 15227057 (dle registru RÚIAN)

Přesnost: adresa byla zaměřena s přesností na stavební objekt



Copyright Central European Data Agency, a. s.

## Vysvětlivky pojmů

Na základě vyhodnocení všech aspektů jsou definovány 4 tarifní povodňové zóny podle míry nebezpečí výskytu povodní:

**Zóna 1 – zóna se zanedbatelným nebezpečím** výskytu povodně/ záplavy.

**Zóna 2 – zóna s nízkým nebezpečím** výskytu povodně/ záplavy.

**Zóna 3 – zóna se středním nebezpečím** výskytu povodně/ záplavy.

**Zóna 4 – zóna s vysokým nebezpečím** výskytu povodně/ záplavy.

Souřadnice S-JTSK (Systém jednotné trigonometrické sítě katastrální) - geodetický souřadnicový systém používaný v ČR

Kód adresy - předávací kód adresního místa dle registru RÚIAN

Poskytovatel služby: Intermap Technologies, s.r.o. Více informací na [www.intermap.cz](http://www.intermap.cz).

**INTERMAP**

Tento produkt a informace obsažené v reportu slouží pouze jako referenční materiál. Informace jsou používány pojistným trhem k podpoře vyhodnocení pojistných nebezpečí a nejsou určeny k využití pro jiné účely.  
Copyright a Disclaimer – úplné znění ke stažení [zde](#).



# Zpráva o nebezpečí povodně



Adresa

Kraj: Jihomoravský kraj  
Okres: Blansko  
Obec - část obce: Blansko - Blansko

Ulice, č.p./ č.o.: nám. Republiky 1316/1  
PSČ: 67801

## Riziková zóna pro vybranou adresu

**Zóna 1**

zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.

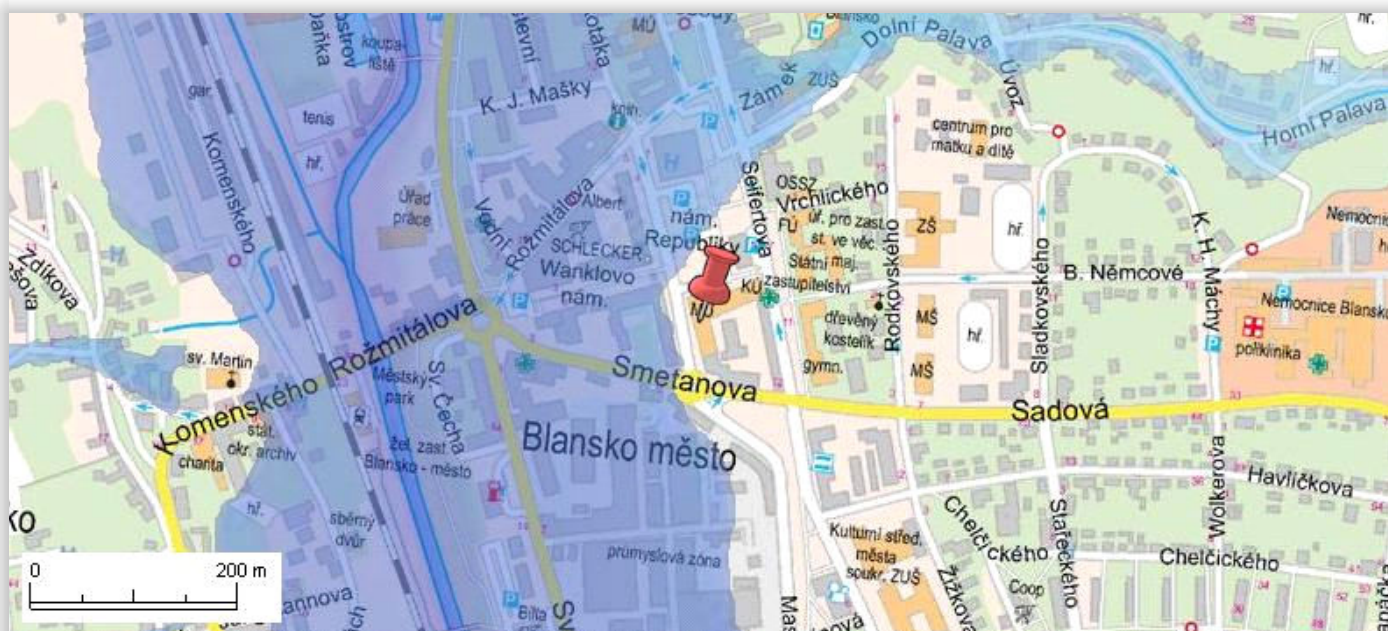
## Doplňující informace

Souřadnice S-JTSK: X: -593514 Y: -1142691

Souřadnice GPS: N: 49°21'39,87" E: 16°38'41,61"

Kód adresy: 15233723 (dle registru RÚIAN)

Přesnost: adresa byla zaměřena s přesností na stavební objekt



Copyright Central European Data Agency, a. s.

## Vysvětlivky pojmů

Na základě vyhodnocení všech aspektů jsou definovány 4 tarifní povodňové zóny podle míry nebezpečí výskytu povodní:

**Zóna 1** – zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.

**Zóna 2** – zóna s nízkým nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.

**Zóna 3** – zóna se středním nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.

**Zóna 4** – zóna s vysokým nebezpečím výskytu povodně/ záplavy.

Souřadnice S-JTSK (Systém jednotné trigonometrické sítě katastrální) - geodetický souřadnicový systém používaný v ČR

Kód adresy - předávací kód adresního místa dle registru RÚIAN

Poskytovatel služby: Intermap Technologies, s.r.o. Více informací na [www.intermap.cz](http://www.intermap.cz).

**INTERMAP**