

Smlouva o dílo

na dodávku díla Zbuzany – oprava ulice U Trati 2021

č. smlouvy objednatele: 81

č. smlouvy zhotovitele:

1. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Zbuzany

se sídlem: Na Návsí 1, 252 25 Zbuzany, pošta Jinočany

IČ 00640221

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 36228111/0100

zastoupená starostkou obce

Zhotovitel: Šťastný asfalt s.r.o.

se sídlem: Bronzová 2018/17, 155 00 Praha 5 - Stodůlky

IČ: 29127718

Zastoupená: Martinem Šťastným

Bankovní spojení: 278018897/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech

smluvních: Ing. Ilona Hofmanová

technických: Jakub Dohnal

2. Úvodní ustanovení

Smlouva bude plněna v souladu s

- výzvou objednatele k podání nabídky na realizaci díla Zbuzany – oprava ulice U Trati 2021 ze dne 30. 8. 2021,
- nabídkou zhotovitele, která byla objednatelem přijata oznámením rozhodnutí objednatele o výběru nejvýhodnější nabídky.

Smlouva, jakož i veškerá práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Předmět díla

Předmětem zakázky jsou lokální opravy živičného krytu v ulici U Trati v celkovém rozsahu 200 m². Výkaz výměr je uveden v příloze č. 1 smlouvy o dílo.

Předmět díla dále zahrnuje:

- zřízení a odstranění staveniště a uvedení do původního stavu po dokončení stavby,
- průběžný odvoz odpadu vzniklého při realizaci zakázky a zajištění jeho likvidace,
- provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch dotčených dílem do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- řádné označení dopravním značením,
- informování obyvatel dotčených nemovitostí o prováděných pracích vč. poskytnutí telefonického spojení na odpovědnou osobu zhotovitele
- zajištění přejímajícího řízení a přejímky díla.

4. Termín plnění

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O převzetí díla sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Do protokolu uvede objednatel seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda vady brání užívání díla a termínů jejich odstranění zhotovitelem.

V protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nepřejímá. Pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad, nebude dílo objednatelem převzato.

Místem pro předání předmětu díla je sídlo objednatele. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele minimálně 3 pracovní dny předem.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy řádným ukončením a předáním objednateli v termínu do 30. 10. 2021.

5. Cena díla

Cena je stanovena dohodou smluvních stran na základě předložené cenové nabídky zhotovitele. Tato cena je konečná a činí 386 060,- Kč bez DPH, tj. 467 132,60 Kč včetně DPH.

6. Platební podmínky

Zhotovitel nebude požadovat zálohy.

Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po předání a převzetí prací odpovědnému zástupci objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů po oboustranném podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Nedílnou součástí každé faktury jsou kromě údajů běžných pro tento druh dokladů:

- soupis provedených prací
- kopie závěrečného protokolu o předání a převzetí díla
- číslo smlouvy objednatele a případně číslo příslušného smluvního dodatku.

V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji na korespondenční adresu Objednatele. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti a celá lhůta začíná znovu ode dne doručení nové faktury.

Splatnost faktur včetně DPH za provedené práce je 30 kalendářních dnů po doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

7. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání, a za vady později vzniklé, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

Objednatel je povinen vady díla písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit do 14 dnů, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.

Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady. Z převzetí vyhotoví zhotovitel zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.

Zhotovitel poskytne na provedené dílo záruku na jakost, její počátek je dán dnem podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí díla. Záruka je v trvání 24 měsíců.

Práva a povinnosti ze záruky poskytnuté zhotovitelem na předané dílo či jeho části nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

8. Sankce za porušení povinností

V případě, že zhotovitel:

- nedodrží jakýkoli termín dokončení díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny plnění za každý den prodlení.
- nesplní termín odstranění vady uplatněné v protokolu o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny vadou dotčeného plnění za každý den prodlení.
- neodstraní reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny vadou dotčeného plnění za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení jejího trvání.

Splatnost smluvních pokut je 14 dní.

Právo na smluvní pokutu nevzniká, pokud je nesplnění povinností zhotovitele způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže předvídat, odvrátit nebo překonat.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit

Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.

Pro případ, že bude objednatel v prodlení s úhradou řádně fakturované ceny díla, sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel souhlasí s tím, že osoby oprávněné k výkonu kontroly hospodaření objednatele (zejména Krajský úřad Středočeského kraje), mohou provést kontrolu zadání i plnění zakázky.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na webových stránkách objednatele a jeho profilu zadavatele. Zhotovitel souhlasí s tím, že veškeré dokumenty poskytnuté objednateli mohou být zveřejněny dle zákona č. 106/1999, o svobodném přístupu k informacím.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu včetně všech práv přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nese riziko škody nebo zničení díla až do jeho předání objednateli.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Případné vícepráce se budou oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálních v době ocenění.

Od této smlouvy lze písemně odstoupit z důvodu vyšší moci nebo z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno druhé smluvní straně písemně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména pokud:

- se zhotovitel dostane do prodlení s předáním díla či jeho jednotlivých částí, které bude delší než 30 kalendářních dní;
- zhotovitel provede dílo nekvalitně;
- bude proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, nařízena exekuce či nařízen výkon rozhodnutí, či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Zhotovitel i objednatel obdrží každý po jednom vyhotovení.

Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

OBJEDNATEL

Obec Zbuzany

Mgr. Helena
Bulínová

Podpis: _____

Jméno: Helena Bulínová

Funkce: starostka obce

Datum: _____

Digitálně podepsal Mgr.
Helena Bulínová
Datum: 2021.09.20 15:42:52
+02'00'

ZHOTOVITEL

Šťastný asfalt s.r.o.

Podpis: _____

Jméno: Martin Šťastný

Funkce: jednatel společnosti

Datum: _____

Šťastný asfalt s.r.o.
Bronzová 2018/17, 155 00 Praha 5
IČ: 29127718, DIČ: CZ29127718
Tel.: 608 227 882

SoD_Příloha_1_Soupis prací
Zbuzany – oprava ulice U Trati 2021

Cena bez DPH 386 060,00
DPH (sazba daně 21 %) 81 072,60
Cena s DPH 467 132,60

Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena [CZK]	Cena [CZK]
Náklady celkem				
Řezání asfaltu	bm	68,00	75,00	5 100,00
Vybourání asfaltu, nakládka, odvoz, likvidace	m2	200,00	600,00	120 000,00
Urovnání podkladní vrstvy, hutnění	m2	200,00	25,00	5 000,00
Stabilizační podkladní vrstva SC C8/10	m2	200,00	420,00	84 000,00
Spojovací postřik	m2	200,00	35,00	7 000,00
Podkladní asfaltová vrstva 50 mm	m2	200,00	395,00	79 000,00
Obrusná asfaltová vrstva 50 mm	m2	200,00	400,00	80 000,00
Ošetření technologické spáry	bm	68,00	70,00	4 760,00
Rektifikace šoupátkového poklopu	ks	1,00	1 200,00	1 200,00

Šťastný asfalt s.r.o.
Bronzová 4018/17, 112 00 Praha 5
IČ: 29127718, DIČ: CZ29127718
Tel.: 226 227 162