

Město Tábor zastoupené
BYTES Tábor s.r.o.
Kpt. Jaroš 2418 • 390 03 Tábor
IČO: 00253014 • DIČ: CZ00253014

„Oprava bytu č. 14, ul. Moskevská, čp. 2719, Tábor“

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 6/2025

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED], tel. [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Zhotovitel:

JD Restod spol. s r.o.

Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 11939451

DIČ: CZ11939451

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: [REDACTED]

Spisová značka: C 356704 vedená u Městského osudu v Praze

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

Právní zástupce zhotovitele
Ing. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 6/2025 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o demontáže SDK desek, o štukování a přesuny hmot pro opravy a údržbu budov vč. uložení odpadu.

3.

DOBA PLNĚNÍ

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 11. Změny a ukončení smlouvy, smlouvy o dílo, změnu termínu plnění takto:

Nový termín dokončení kompletního díla vč. předání a převzetí díla je **3.3.2025**

Termín plnění je prodloužen z důvodu rozšíření předmětu smlouvy dle čl. 2, odst. 2.1.

4.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:

Cena dle základní smlouvy

143 455,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 1

9 540,00 Kč bez DPH

Celková cena dle dodatku č. 1

152 995,00 Kč bez DPH

DPH 12%

18 359,40 Kč

Cena díla celkem dle základní SoD a dodatku č. 1

171 354,40 Kč s DPH

5.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

5.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

5.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.

5.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

V Táboře dne 15.2.2025

V Táboře dne 15.2.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : **JD Restod spol. s r.o.**
Sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10

Název akce : **Oprava bytu č. 14, ul. Moskevská, čp. 2719, Tábor**

Číslo SOD : 6/2025

Stavební objekt : bytový dům č.p. 2719 byt č. 14, ulice Moskevská

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o 9 540 Kč (cena bez DPH)

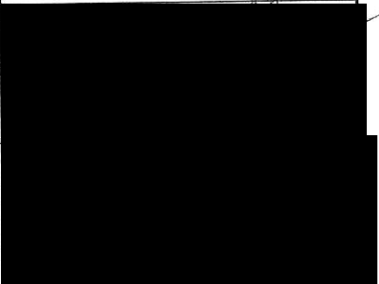
Vliv na harmonogram prací : Prodloužení termín o 5 kalendářních dní

Technický popis :
+ demontáž SDK desek
+ uložení odpadu
+ štukování
+ přesuny hmot

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : zhotovitel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:	Ing. Ondřej Semerák	

Soupis provedených více prací

15.02.2025

Investor: Město Tábor
Objednatel: BYTES Tábor s.r.o., kpt. Jaroše
Zhotovitel: JD Restod spol. s r.o., Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10
Stavba: Oprava bytu č. 14, ul. Moskevská, čp. 2719, Tábor

P.č.	Název	MJ	Množství	Cena	Cena celkem
Úprava povrchu					
96.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací	m2	38,00	200,00	7 600,00

Bourání					
R9	Přesun hmot pro opravy a údržbu	kpl	1,00	100,00	100,00
R10	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl	2,00	560,00	1 120,00
R11	Demontáž SDK desek z um. Jádra	m2	4,00	180,00	720,00

Celkem bez DPH

9 540,00

