

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník) mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel Obec Okrouhlice, se sídlem Okrouhlice 186, 582 31 Okrouhlice, Česká republika, IČ: 00267953, DIČ: CZ00267953,
Zástupce: Ing. Lubomír Pospíchal, starosta obce
Kontakt: +420 724 924 093
Bankovní spojení: 2780260207/0100
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o., IČO 250 23 829, DIČ CZ25023829, se sídlem (místem podnikání) V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupeným Ing. Petrem Plichtou – jednatelem společnosti, zapsaným v obchodní rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 12676
Telefon: 475 201 580
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Ústí nad Labem, číslo účtu 182 817 168/0300
Zástupce zhotovitele zodpovědný za realizace díla: Ing. Jitka Malá
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla na vlastní nebezpečí v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve smlouvě.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - zhotovení projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí, záborový elaborát a inženýrská činnost na akci „**Okrouhlice – přečerpávání odpadních vod a kanalizace**“ v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (v základních částech dělenou na textovou část – průvodní, souhrnnou a

technickou zprávu, výkresovou část a technickou specifikaci), včetně inženýrské činnosti vedoucí k vydání pravomocného územního rozhodnutí, geodetických prací, hydrogeologických, stavebně technických a dalších průzkumů potřebných k řádnému plnění zakázky a to vše pro katastrální území Babice u Okrouhlice, Chlístov u Okrouhlice, Okrouhlice, Olešnice u Okrouhlice a Vadín s přečerpáváním odpadních vod do ČOV Havlíčkův Brod - Perknov.

2. Předmět plnění je podrobněji vymezen mapou zájmového území s přehledným zákresem obecní kanalizace obce Okrouhlice a přilehlých osad, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a návrhem trasy přečerpávání do ČOV Havlíčkův Brod - Perknov a stručným popisem navrženého řešení, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

3. Součástí díla jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a obecně závaznými právními předpisy.

4. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.

III.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli bez vad a nedodělků ve lhůtě do 7 měsíců. Zhotovitel je povinen započít realizaci díla do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

2. Místem plnění je sídlo objednatele.

3. Dojde-li během realizace díla ke změnám v rozsahu provedení díla, je zhotovitel povinen na vyžádání objednatele termín dokončení prací aktualizovat.

4. Lhůta provedení může být dohodou smluvních stran upravena z důvodů nemožnosti plnění, které mají bezprostřední vliv na provádění díla.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že dodržení uvedeného termínu je podmíněno poskytnutím řádné součinnosti ze strany objednatele. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejího smluvního postavení.

6. Pokud jsou smluvní straně známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně druhé smluvní straně.

Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

IV. Cena díla

1. V souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, smluvní strany sjednaly nejvýše přípustnou a pevnou cenu za dílo v celkové výši:

Cena celkem bez DPH:	795 000,- Kč
DPH 21%:	166 950,- Kč
Cena celkem včetně DPH:	961 950,- Kč

V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku vynaloží.

2. Specifikace smluvní ceny díla je zahrnuta v nabídce zhotovitele - Příloha č. 3 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Dohodnutá cena obsahuje projektovou dokumentaci k územnímu rozhodnutí v minimálně 4 vyhotoveních a záborový elaborát (vše zároveň i v elektronické podobě na DVD ve formátu *.doc, *.xls, *.pdf, příp. *.dwg) a projektovou činnost za účelem vydání územního rozhodnutí.

4. Pokud po započetí prací budou zjištěny skutečnosti, které budou mít za následek další náklady spojené s realizací díla (tj. práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy), je toto zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu poté, co potřebu zvýšení zjistil. Akceptace těchto neplánovaných nákladů objednatelem musí mít písemnou formu.

V. Podmínky pro provádění a převzetí díla

1. V souladu s ustanovením § 2591 a násl. občanského zákoníku dohodly smluvní strany zejména následující povinnosti zhotovitele a oprávnění objednatele:

a) zhotovitel potvrzuje, že si plně uvědomuje rozsah prací a dodávek, které jím mají být provedeny,

b) zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ust. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Veškeré části projektové dokumentace budou v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku, na které nemá vydané příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.
4. K převímce dokončeného díla zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele k převímacímu řízení, které bude uzavřeno podpisem dodacího listu a zápisem o odevzdání a převzetí díla.
5. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, nabylo-li územní rozhodnutí právní moci. Výhrady týkající se zjevných vad díla musí objednatel uvést při předání. Pokud tak neučiní, může zhotovitel namítat, že právo nebylo uplatněné včas.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho využití dle této smlouvy.

VI.

Platební podmínky a smluvní pokuty

1. Právo zhotoviteli na zaplacení ceny díla vzniká po řádném a včasném provedení díla, po jeho předání objednateli bez vad a nedodělků.
2. Vyúčtování provede zhotovitel formou daňového dokladu, který bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem, do 15 dnů po podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla (případně ode dne odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla). Faktura má splatnost **30 dnů od jejího doručení**.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že ve faktuře vyúčtuje objednateli své veškeré pohledávky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli jakékoli další platby z pohledávek požadovaných zhotovitelem po uhrazení konečné faktury.

4. Při nesplnění termínu plnění zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů ode dne vyúčtování sankce.
5. V případě, že objednavatel bude v prodlení se splatností daňového dokladu, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuta nemá vliv na případný nárok na náhradu škody.

VII.

Záruka za dílo, vady díla

1. Zhotovitel poskytne záruku na provedené dílo v délce 24 měsíců od předání díla bez vad a nedodělků.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému touto smlouvou.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dověděl.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení písemně trval.

VIII.

Změna smlouvy

1. Změnu smlouvy může navrhnout kterákoli ze smluvních stran až do doby předání a převzetí díla.
2. Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu, musí být číslována a podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele.

3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze, mimo případů uvedených shora v této smlouvě, zejména v těchto případech:
- a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů
 - b) zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě
 - c) objednatel, je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, nebo ocitl – li se zhotovitel v likvidaci.
2. Odstoupení musí být provedeno písemně a musí v něm být uveden jeho důvod. V případě zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace. V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla, uvedená v této smlouvě, na takto vyúčtované práce.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
2. Objednatel si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět.
3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace:
- a) ust. § 545 občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran,
 - b) ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí,
 - c) ust. § 564 věty za středníkem týkající se sjednané právní formy právního jednání,

d) ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky,

e) ust. § 1895 až 1900 občanského zákoníku týkající se postoupení smlouvy.

4. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.

5. Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

6. Tato smlouva je jedinou a úplnou dohodou smluvních stran o předmětu smlouvy a ruší veškerá předchozí smluvní a písemná ujednání, smlouvy a dohody týkající se předmětu smlouvy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: mapa zájmového území se zákresem obecní kanalizace obce Okrouhlice a přilehlých osad

Příloha č. 2: popis navrženého řešení

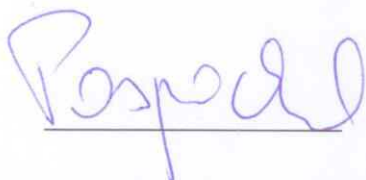
Příloha č. 3: nabídka zhotovitele

V Okrouhlici dne 25.9.2015

V Ústí nad Labem dne 14.8.2015

Objednatel:
Obec Okrouhlice

Zhotovitel:
za PROVOD – inženýrská společnost, s r.o.



Ing. Lubomír Pospíchal, starosta obce



Ing. Petr Plichta, jednatel společnosti

Obec Okrouhlice

Okrouhlice 186
582 31 Okrouhlice
IČ: 00267953 DIČ: CZ00267953