

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, Praha 3, IČ 28954866

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

OPR-Šp/48/2016

Vyřizuje/telefon/e-mail

J.Šperka/221590 014

sperka@smppraha3.cz

Datum

10.5.2016

POSKYTNUTÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka č. 1

**„Realizace dodávky technologie kotelní vč. souvisejících stavebních prací v objektu
Lucemburská 44/1876, v Praze 3“**

Zadavatel: Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

IČ: 28954866

Dodatečné informace zadavatele č. 1:

Dne 9.5.2016 byla zadavateli doručena písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 49 odst. 2 a 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, sděluje následující dodatečné informace:

Dotaz:

Ve schématu nové technologie je uvedena katexová úpravná vody pro doplňování do systému. Ta je ovšem pro provoz uvažovaných typů kotlů, s výměníky složených ze slitin dle výrobců kotlů naprosto nevhodná !Hrozí poškození kotle.

Správně by měl být osazen demineralizační filtr, dávkovací čerpadlo s inhibitorem koroze a membránový ventil.

Jak tuto nesrovnalost máme naceňovat, je tam zásadní cenový rozdíl a položky nejsou obsaženy ve výkazu výměr ?

Odpověď:

Nabídku prosím vyplňte pro srovnání všech dalších nabídek podle původního výkazu výměr. Pro kotle De Dietrich není v Praze nutná instalace demineralizačního zařízení. Je nutné splnit

následující podmínky viz níže. Někteří dodavatelé kondenzačních kotlů nechtějí zase do doplňování zařadit ani dávkovací čerpadlo s inhibitorem koroze.

Podle sdělení projektanta této rekonstrukce - Ing. Pavla Vorreitera, výrobce kotlů firmy De Dietrich nepředepisuje při používání jejich kotlů před kotlem žádnou úpravnu doplňovací vody z pražských vodovodních řádů. Voda z pražského řádu splňuje normu VDI 2035, list 1:

Kyselost (neupravená voda)	pH 6,5 až 8,5
Kyselost (upravená voda)	pH 7,0 až 9,0
Vodivost	≤ 500 μS/cm až
25°C	
Obsah chlórůdů	≤ 20 mg/l
Ostatní přísady	< 1 ppm
Tvrdość vody	

U kotlů o jmenovitém výkonu do 200 kW a výstupní teplotě až 90°C je max. tvrdost 1,50 mmol/l

U kotlů o jmenovitém výkonu nad 200 kW a výstupní teplotě až 90°C je max. tvrdost 0,50 mmol/l

Je pak na dodavateli jak podmínku výrobce kotlů splní.

Je nutné dodržet dále tyto podmínky:

Před instalací kondenzačních kotlů do stávající otopné soustavy musí být soustava důkladně propláchnuta a celá topná soustava kontrolována v souvislosti s kvalitou topné i dopouštěcí vody.

Kontrolovat parametry topné vody minimálně 1x ročně. O tomto úkonu musí být sepsán zápis do provozního deníku kotelny včetně uvedení výsledků a případných opatření.

Ostatní ustanovení a požadavky zadavatele ze zadávací dokumentace zveřejněné na profilu zadavatele dne 25.4.2016 zůstávají v platnosti.

**Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.**

130 00 Praha 3, Olšanská 2666/7
IČ: 289 54 866

①

Ing. Karel Sommer
ředitel společnosti

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Co: - všichni dodavatelé, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta
- současně zveřejněno na profilu zadavatele