

Smlouva o dílo č. 08REST24

Uzavřená dle § 2586 a násl. nového občanského zákoníku č. 89/2012 Sb

I. Smluvní strany

Objednavatel: Obec Malé Svatoňovice
Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice
zastoupení Vladimírem Provazníkem, starostou obce

Tel.: +420 724 149 599
IČO: 00278114
DIČ: CZ00278114
Peněžní ústav, č.ú.: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 2906215349/0800

Zhotovitel: REST.TU s.r.o.
Radvanice 56, 542 12 Radvanice
zastoupená Tomášem Kašparem – jednatelem firmy
tel: 775709321

IČO : 28810368
DIČ : CZ28810368
Peněžní ústav č.ú.: K.B. Trutnov, č.ú. 43-8269180207 /0100

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel provede na základě dohody s objednatelem výměnu střešní krytiny nad kinosálem kulturního domu na adrese nám. K. Čapka č.p. 1, dle CN ze dne 25.1.2024, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo

III. Čas plnění

Zhotovitel splní dílo dle čl.II.této smlouvy v termínu:

Termín zahájení díla: 19.8.2024 nejbližší možný termín

Termín splnění díla: 30.9.2024 nejzašší kompletní zhotovení prací

Termín může být změněn pouze po dohodě obou smluvních stran, v případě déle trvajících nepříznivých klimatických podmínek, a to písemným dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.



V případě, že zhotovitel zjistí, že hrozí prodlení v termínu splnění díla, je povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele; v tom případě je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel zjistí, že hrozí prodlení se splněním díla a vyrozumí o tom zhotovitele, je zhotovitel povinen písemně vypracovat reálný harmonogram pracovních postupů a předat ho neprodleně objednateli; v případě, že tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo v případě, že nedodrží být jen jeden termín harmonogramu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV. Cena a platební podmínky

Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zák. č. 526/1990 Sb. dle rozpočtů ze dne 25.1.2024, a činí :

Cenová nabídka – falcovaná krytina na dvojitou stojatou drážku PREFALZ

Cena za předmět díla bez DPH :	1.648.147 Kč
DPH 21%	346.111 Kč
Cena za předmět díla s DPH :	1.994.258 Kč

Cena může být upravena dle úprav v rozpočtu na základě skutečnosti dodaného materiálu a práce a to pouze po písemném souhlasu obou smluvních stran.

Cena může být upravena na základě změny DPH.

Jednotlivé faktury za dílo budou proplaceny zhotoviteli pouze na základě řádného splnění díla a písemného převzetí objednavatelem, a to do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení. V případě nedodržení termínu předání díla, případně dohodnutého náhradního termínu dle bodu 3.2. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení. Pokud je zhotovitel v prodlení delším než 10 kalendářních dnů, má objednatel právo na odstoupení od smlouvy.

Součástí faktury musí být kopie předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami.

Faktura musí obsahovat náležitosti dle účetních a daňových předpisů.

V. Záruka

Zhotovitel poskytuje na bezvadnou jakost díla předepsanou platnými právními předpisy a technickými normami záruku v délce 60 měsíců od protokolárního předání díla objednateli. Dodaný materiál má své záruční lhůty, k jednotlivým prvkům budou dodány samostatné certifikáty.,

Pokud není uvedeno jinak, poskytuje zhotovitel opravy vad díla v záruční době zdarma, A to do 10 dnů po prokazatelném vyzvání objednavatelem.



VI. Ostatní ujednání

1. Dílo bude provedeno dle platných norem při dodržení platných předpisů vztahujících se k předmětu díla. Veškeré normy považují smluvní strany za závazné.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace týkající se předmětu smlouvy díla a je povinen umožnit zhotoviteli přístup na výše uvedený objekt za účelem provedení díla.
3. Případné vícepráce budou realizovány na základě oboustranné dohody smluvních stran a o jejich realizaci bude sepsán písemný dodatek k této smlouvě o dílo.
4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na své náklady nečistoty vzniklé prováděním prací.
5. Dílo je splněno jeho řádným dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků a oboustranným podpisem předávacího protokolu smluvními stranami s výslovným prohlášením objednatele, že dílo přebírá.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky podepsanými osobami čl. I. této smlouvy.
3. Příloha dle textu tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho to připojují své podpisy.

V Radvanicích dne: 28.3.2024

podpis objednatele :



Obec Malé Svatoňovice
Nádražní 105 ②
542 34 Malé Svatoňovice
IČ: 002 78 114 DIČ: CZ00278114
www.malesvatonovice.cz

Razítko a podpis zhotovitele:



REST.TU s.r.o.
Radvanice 56, Radvanice 542 12
IČO: 288 10 368 DIČ: CZ28810368
info@resttu.cz www.resttu.cz
Tel: 775 709 321, 725 007 314

①





REST.TU s.r.o.,
Kryblická 110, 541 01 Trutnov
www.resttu.cz, info@resttu.cz
725007314, 775709321

CENOVÁ NABÍDKA - Prefalz

(střecha nad kinosálem)

Akce: dodávka střechy Kino Malé Svatoňovice

Vypracoval: Jaroslav Kašpar
email: tomas@resttu.cz
tel.: 725 007 134
datum: 25.1.2024

Provedené práce

Práce	počet	jednotky	cena/jedn.	cena
demontáž původní krytiny	502	m2	155 Kč	77 810 Kč
demontáž komínových těles 2ks	1	kpl	4 550 Kč	4 550 Kč
vyzdění nadstřešní části komínu vč. komínové hlavy hlavy 80x60x3000mm	1	ks	17 950 Kč	17 950 Kč
očištění a protlučení stávajícího bednění	452	m ²	60 Kč	27 120 Kč
výměna střešního bednění	50	m ²	125 Kč	6 250 Kč
montáž zpevnění okapové a štítové masky	81,5	bm	225 Kč	18 338 Kč
montáž separační folie pod krytinu	502	m ²	60 Kč	30 120 Kč
montáž startovacího plechování pro krytinu	137	bm	210 Kč	28 770 Kč
montáž plechování stěn	26	bm	285 Kč	7 410 Kč
montáž plechování přechodové lišty ze svislé stěny na střechu	46	bm	355 Kč	16 330 Kč
montáž plechování přechodové lišty na druhou střechu	10	bm	425 Kč	4 250 Kč
montáž krytiny PREFALZ -svislé stěny	110	m ²	395 Kč	43 450 Kč
montáž plechování římsy rš: 700mm	22	bm	800 Kč	17 600 Kč
montáž střešního systému Prefalz	392	m ²	330 Kč	129 360 Kč
montáž plechování okapové masky rš:750mm	65	bm	450 Kč	29 250 Kč
montáž plechování štítové masky rš:600mm	16,5	bm	450 Kč	7 425 Kč
montáž větraného hřebene	15	bm	655 Kč	9 825 Kč
montáž plechování nevětraného nároží	33	bm	295 Kč	9 735 Kč
montáž okapového systému	183	bm	190 Kč	34 770 Kč
montáž plechování komínu	1	ks	3 950 Kč	3 950 Kč
montáž střešního výlezu	1	ks	3 950 Kč	3 950 Kč
montáž santiárních prostupů	2	ks	950 Kč	1 900 Kč
montáž sněhových zábran	164	bm	80 Kč	13 120 Kč
montáž anténího prostupu	2	ks	950 Kč	1 900 Kč
demontáž a montáž nové hromosvodové soustavy	50	bm	125 Kč	6 250 Kč
montáž komínové lávky 3000mm	1	ks	1 850 Kč	1 850 Kč

Celkem za práci: 553 233 Kč

Materiál

řezivo	počet	jednotky	cena/jedn.	cena
prkna k bednění	1,5	m ³	8 350 Kč	12 525 Kč
kontralatě 60x40 mm	80	bm	27 Kč	2 160 Kč
trámy na přístavbu	1,2	m ³	10 550 Kč	12 660 Kč
spojovací materiál	1	kpl	8 950 Kč	8 950 Kč
fólie				
asfaltový podkl. pás BAUDER TOP UDS 1,5mm NSK	600	m ²	145 Kč	87 000 Kč
spojovací materiál	1	kpl	1 250 Kč	1 250 Kč
okapový systém PREFA				
PREFA půlkulatý žlab 333	124	bm	235 Kč	- 29 140 Kč
PREFA žlabový hák 333	120	ks	162 Kč	19 440 Kč
žlabová dilatace bez návalky a krytu gumy 333	4	ks	695 Kč	2 780 Kč
PREFA roh žlabu 90° (vnější) 333	7	ks	592 Kč	4 144 Kč
PREFA kulatý kotlík 330x100	5	ks	459 Kč	2 295 Kč
PREFA čelo půlkulatého žlabu 333	6	ks	58 Kč	348 Kč
PREFA kruhový svod 100	24	bm	306 Kč	7 344 Kč
PREFA koleno 100	14	ks	344 Kč	4 816 Kč
PREFA objímka pro kruhový svod 100	12	ks	212 Kč	2 544 Kč
PREFA kulatý kotlík 330x120	4	ks	518 Kč	2 072 Kč
PREFA kruhový svod 120	51	bm	478 Kč	24 378 Kč
PREFA koleno 120	12	ks	537 Kč	6 444 Kč
PREFA objímka pro kruhový svod 120	25	ks	237 Kč	5 925 Kč
spojovací mat	1	kpl	1 550 Kč	1 550 Kč
plechování PREFA vč krytiny				
plechování okapové hrany vrch rš 500mm	137	bm	275 Kč	37 675 Kč
plechování stěn rš: 500mm	26	bm	275 Kč	7 150 Kč
plechování přechodové lišty ze svislé stěny na střechu rš:330mm	46	bm	194 Kč	8 924 Kč
plechování přechodové lišty na druhou střechu rš:800mm	10	bm	519 Kč	5 190 Kč
plechování římsy rš: 700mm	22	bm	429 Kč	9 438 Kč
plechování okapové masky rš:750mm	65	bm	442 Kč	28 730 Kč
plechování štítové masky rš:600mm	16,5	bm	354 Kč	5 841 Kč
plechování nevětraného nároží rš:330mm	33	bm	194 Kč	6 402 Kč
Al mřížka pro větranou mezeru	30	bm	105 Kč	3 150 Kč
PREFA odvětrávaný hřebenáč rš:650mm	15	bm	360 Kč	5 400 Kč
plechování komína	4	m ²	540 Kč	2 160 Kč
střešní systém Prefalz	630	m ²	540 Kč	340 200 Kč
příchytky falc pevná	840	ks	7 Kč	5 880 Kč
příchytky falc posuvná	1650	ks	11 Kč	18 150 Kč
PREFALZ držák stoupací plošiny	2	ks	1 165 Kč	2 330 Kč
PREFA nástavec odvětrání DN 100	2	ks	1 545 Kč	3 090 Kč
PREFALZ prostup pro anténu DN 50-65mm	2	ks	2 346 Kč	4 692 Kč
PREFALZ prostup pro anténu DN 80-125mm	2	ks	2 392 Kč	4 784 Kč
PREFALZ výlezové okno pro prefalz	1	ks	3 403 Kč	3 403 Kč
spojovací mat	1	kpl	4 550 Kč	4 550 Kč
sněhové zachytávače				
PREFALZ svěrka trubky sněhové zábrany (jednoduchá)	290	ks	252 Kč	73 080 Kč

REFALZ trubka sněhové zábrany	165	bm	242 Kč	39 930 Kč
komín				
lícová cihla klinker	245	ks	95 Kč	23 275 Kč
malta zdící a spárovací	19	ks	255 Kč	4 845 Kč
nerezová komínová hlava	1	ks	5 750 Kč	5 750 Kč
komínová lávka - zámečnická výroba vč roštu dl:3000mm	1	ks	8 250 Kč	8 250 Kč
hromosvod				
drát AlMgSi	55	bm	42 Kč	2 310 Kč
podpěry vedení	35	ks	172 Kč	6 020 Kč
svorky připojovací	25	ks	48 Kč	1 200 Kč
SZ a čísla	1	kpl	1 000 Kč	1 000 Kč
revize	1	kpl	2 400 Kč	2 400 Kč
doprava a režijní náklady				
odvoz a uskladnění odpadu	1	kpl	14 500 Kč	14 500 Kč
režijní náklady	1	kpl	14 950 Kč	14 950 Kč
vnitrostavební přesun hmot	1	kpl	12 500 Kč	12 500 Kč
lešení	700	m ²	200 Kč	140 000 Kč
Celkem za materiál:			1 094 914 Kč	

Cena celkem za dílo		1 648 147 Kč
DPH 21%		346 111 Kč
Cena celkem s DPH		1 994 257 Kč



REST.TU s.r.o.
Radvanice 56, Radvanice 542 12
IČO: 288 10 368 DIČ: CZ28810368
info@resttu.cz www.resttu.cz
Tel: 775 709 321, 725 007 314