

Vyzvaný účastník:

[Studený architekti s.r.o.] (2. cena)

se sídlem: [Partizánska 33, 81103 Bratislava]

IČO: [44246897]

Kontaktní údaje:

e-mail: [studený@ksastudený.sk]

telefon: [+ 421 905916853]

ID datové schránky: [-]

Výzva k účasti na jednání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění pro veřejnou zakázku:**„Sporthotel Pelhřimov“**

25. 01. 2023

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele 1	Město Pelhřimov
IČO	00248801
DIČ	CZ00265781
Adresa sídla	Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ladislav Med, starosta

Identifikační údaje veřejné zakázky

Název zakázky	Sporthotel Pelhřimov
Druh zakázky	Veřejná zakázka na služby
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819

Identifikační údaje zástupce zadavatele

Zástupce Zadavatele	MOBA studio s.r.o.
IČO / DIČ	61459712 / CZ61459712
Sídlo	Turkmenská 1420/2, 101 00 Praha 10
Kontaktní osoba / e-mail, tel.	Ing. arch. Igor Kovačević Ph.D., e-mail: yi@cceamoba.cz , tel.: +420 222 222 521

Vážení,

zadavatel ocenil Váš soutěžní návrh, který byl doručen v rámci veřejné architektonické soutěže s názvem „*Sporthotel Pelhřimov*“ („**Soutěž o návrh**“), jako jeden z nejvhodnějších.

Na architektonickou Soutěž o návrh navazuje veřejná zakázka s názvem „*Sporthotel Pelhřimov*“ („**Veřejná Zakázka**“) realizovaná v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 65 ZZVZ.

Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na zpracování následujících základních fází služeb (FS) při vypracování projektové dokumentace v souladu s novými standardy služeb architekta, tedy:

FS 1 – Příprava projektu;

FS 2 – Návrh stavby;

FS 3 – Projekt pro umístění stavby;

FS 4 – Projekt pro povolení stavby;

FS 5 – Projekt pro provádění stavby;

FS 6 – Soupis prací a dodávek;

FS 7 – Autorský dozor

Zakázka bude rovněž obsahovat zpracování nadstandardních služeb a speciálních odborných služeb spojených s plněním veřejné zakázky, např. obstaravatelskou činnost, projekt interiéru, součinnost se zadavatelem, spolupráci se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání. **Provedení nezbytných průzkumů a měření v závislosti na typu a rozsahu bude obstarávat dodavatel.**

Dovolujeme si Vás tímto vyzvat k účasti na jednání dne **08. 02. 2023 od 10:00 hodin**, které se bude konat prostřednictvím telekonferenčního hovoru. Příslušný odkaz (link) k připojení se k online je zde:

<https://us06web.zoom.us/j/85258441227?pwd=Q2pwaGJOVnFRm8wb250eGk0TVg3Zz09>

odkaz pošleme ještě na e-mailovou adresu Vaší kontaktní osoby. Předpokládaná délka jednání je 60 minut.

Jestliže se nemůžete jednání v daném termínu zúčastnit, žádáme Vás o návrh náhradního termínu (ideálně v nejbližší možné době).

Zadavatel shrnuje, že k jednání vyzývá pouze první 3 soutěžící, jejichž návrhy byly v Soutěži o návrh oceněny jako nejlepší. S účastníky bude jednáno samostatně (resp. postupně).

Účelem tohoto jednání bude diskuze účastníků nad soutěžním návrhem a dodavatel bude mít dále možnost vyjádřit se k zadávacím podmínkám tohoto řízení (zejm. k obsahu smlouvy). Z tohoto důvodu jsou součástí této výzvy i předběžný návrh realizační smlouvy a zadávací dokumentace.

Jak již bylo uvedeno v soutěžních podmínkách Soutěže o návrh, zadavatel upraví zadávací podklady dle výsledků jednání s vyzvanými účastníky a následně bude postupovat tímto způsobem:

- a) Zadavatel **nejprve vyzve k podání nabídky pouze toho účastníka, jehož soutěžní návrh se umístil na nejvýše oceněném místě.** Jestliže od tohoto účastníka obdrží řádně a včas odpovídající nabídku, která bude zohledňovat výsledky předchozího jednání, jednací řízení bez uveřejnění bude ukončeno uzavřením smlouvy s tímto dodavatelem;
- b) Pouze v případě, že zadavatel od dodavatele prvního v pořadí neobdrží nabídku způsobem popsaným shora a nedojde k uzavření smlouvy, zadavatel následně vyzve k podání nabídky toho účastníka, jehož soutěžní návrh se umístil na druhém nejvýše oceněném místě. Jestliže od tohoto účastníka obdrží řádně a včas odpovídající nabídku, která bude zohledňovat výsledky předchozího jednání, jednací řízení bez uveřejnění bude ukončeno uzavřením smlouvy s tímto dodavatelem;
- c) V případě, že zadavatel neobdrží ani od dodavatele druhého v pořadí nabídku způsobem popsaným shora a nedojde k uzavření smlouvy, zadavatel následně vyzve k podání nabídky účastníka, jehož soutěžní návrh se umístil na třetím nejvýše oceněném místě. Jestliže od tohoto účastníka obdrží řádně a včas odpovídající nabídku, která bude zohledňovat výsledky předchozího jednání, jednací řízení bez uveřejnění bude ukončeno uzavřením smlouvy s tímto dodavatelem;
- d) Jestliže zadavatel neobdrží ani od dodavatele třetího v pořadí nabídku způsobem popsaným shora a nedojde k uzavření smlouvy, zadavatel bude nucen zadávací řízení na veřejnou zakázku ukončit.

Zadavatel na základě výše popsaného postupu vybere dodavatele, který dopravuje soutěžní návrh a poskytne zadavateli projekční a další související služby.

Těšíme se na Vaši účast a s pozdravem

Igor Kovačević – administrátor JŘBU

*Přílohy: Návrh smlouvy
 Návrh zadávací dokumentace*