

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

- 1. Kupující:** **Obec Třebestovice**
IČ: 00239852
DIČ: neplátce
sídlo: Železniční 127, 28912 Třebestovice
zastoupen: Pavlou Machánkovou, starostkou
jako kupující na straně jedné (dále jen „**Kupující**“)
- a**
- 2. Prodávající:** **HTS - prodej hasičských vozidel a techniky SP s.r.o**
IČ: 22040820
DIČ: neplátce
sídlo: Chudenická 1059/30, Hostivař, 10200 Praha 10
zapsán v OR: C 410074 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupen: Janem Slabým, jednatelem
jako prodávající na straně druhé (dále jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto:

Kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

1 PŘEDMĚT KOUPE

- 1.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Prodávající zavazuje dodat Kupujícímu repasovanou cisternovou automobilovou stříkačku dle technických specifikací uvedených v **Příloze č. 1**, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy (dále jen „**Předmět koupě**“), a převést na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu koupě a Kupující se za podmínek této Smlouvy zavazuje zaplatit Prodávajícímu za dodání Předmětu koupě kupní cenu dle čl. 2 této Smlouvy.
- 1.2 Dodáním Předmětu koupě Prodávajícím Kupujícímu se pro účely této Smlouvy rozumí též jeho doprava na adresu sídla Kupujícího, včetně jeho zprovoznění, zaškolení obsluhy (pro min. 2 osoby), a dodání dokladů pro registraci a provoz na pozemních komunikacích v ČR, veškerých návodů a souvisejících dokumentů v českém jazyce (dále jen „**Dodání**“).
- 1.3 Předmět koupě bude realizován za podmínek stanovených v této Smlouvě a v souladu s výsledkem zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Dodávka repasované cisternové automobilové stříkačky - Třebestovice**“.
- 1.4 Předmět koupě bude realizován v souladu se zadávací dokumentací, nabídkou vybraného dodavatele (Prodávajícího), právními a technickými požadavky platnými v době podpisu Smlouvy a předpisy souvisejícími (zejména předpisy pro provoz vozidel na pozemních komunikacích v ČR, vyhláškou č. 35/2007 Sb., o technických podmínkách požární techniky, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany ve znění pozdějších předpisů).

2 KUPNÍ CENA

- 2.1 Kupní cena dohodnutá Smluvními stranami za Předmět koupě činí:
4 500 000,- Kč (dále jen „**Kupní cena**“).

- 2.2 Prodávající prohlašuje, že Kupní cena plně pokrývá veškeré jeho náklady spojené s Dodáním Předmětu koupě podle této Smlouvy. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, spočívající ve zvýšení Kupní ceny (ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku).
- 2.3 Kupní cena uvedená v této Smlouvě, je cenou nepřekročitelnou. Prodávající, který je neplátce, a stane se plátcem DPH po uzavření této Smlouvy, není oprávněn ke Kupní ceně připočíst DPH.

3 DODACÍ PODMÍNKY

- 3.1 Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Předmět koupě a předat Kupujícímu veškeré doklady vztahující se k Předmětu koupě, které jsou nutné k převzetí a užívání Předmětu koupě, do 8 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.
- 3.2 Přesný termín Dodání Předmětu koupě je Prodávající povinen oznámit Kupujícímu nejméně 72 hodin předem, jinak není Kupující povinen Předmětu koupě převzít.
- 3.3 O předání a převzetí Předmětu koupě bude oprávněnými osobami vyhotoven **Protokol o předání a převzetí**. Drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Předmětu koupě funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nejsou důvodem k nepřevzetí Předmětu koupě Kupujícím. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Předmět koupě bude při převzetí vykazovat drobné vady, a Kupující Předmět koupě převezme, zavazuje se Prodávající tyto vady odstranit do 15 dnů ode dne převzetí. Předávací protokol musí obsahovat alespoň charakteristiku Předmětu koupě a zhodnocení jeho jakosti vč. soupisu zjištěných vad, jeho součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto Smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo pokud je to obvyklé.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že Kupující je od počátku vlastníkem Předmětu převodu, a všech věcí, které Prodávající opatřil k repasování Předmětu koupě od okamžiku jejich zabudování do Předmětu koupě resp. jejich zaplacení, podle toho která z těchto skutečností nastane dříve.
- 3.5 Kupující je oprávněn kontrolovat provádění plnění dle této Smlouvy Prodávajícím. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající je povinen po ukončení každého kalendářního měsíce zpřístupnit Kupujícímu Předmět koupě za účelem jeho kontroly a kontroly dokončených etap plnění. Na předchozí žádost Kupujícího (min. 2 pracovní dny předem) je Prodávající povinen umožnit Kupujícímu i dodatečnou kontrolu, kdykoliv o to Kupující požádá.
- 3.6 Nebezpečí škody na Předmětu koupě přecházejí na Kupujícího okamžikem převzetí Předmětu koupě, tj. podpisem **Protokolu o předání a převzetí** oprávněnými osobami dle čl. 8 této Smlouvy.

4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Kupujícím nebudou na Kupní cenu poskytována Prodávajícím jakákoli plnění před zahájením plnění. Prodávající je oprávněn fakturovat následovně:
- a) po ukončení prvního kalendářního měsíce předá Prodávající Kupujícímu daňový doklad, k němuž musí být připojen (i) zjišťovací protokol, ze kterého bude vyplývat, že Prodávající pořídil Předmět koupě určený k repasi, a (ii) doklad osvědčující, že Kupující byl u příslušného správního úřadu přihlášen jako vlastník Předmětu převodu. Na základě těchto dokladů je Prodávající oprávněn fakturovat 15% Kupní ceny.
- b) po ukončení každého dalšího kalendářního měsíce předá Prodávající Kupujícímu daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci, odsouhlasený Kupujícím. Na základě podepsaného zjišťovacího protokolu je Prodávající oprávněn fakturovat každý měsíc vždy max. 10% Kupní ceny.
- c) po ukončení posledního kalendářního měsíce, kdy bylo plněno, předá Prodávající Kupujícímu daňový doklad, k němuž musí být připojen **Protokol o předání a převzetí**

podepsaný Smluvními stranami. Na základě předání Předmětu koupě Kupujícím a podepsaného protokolu je Prodávající oprávněn fakturovat zbývající část Kupní ceny;

- 4.2 Kupní cena resp. její část bude hrazena Kupujícím na základě faktury vystavené Prodávajícím. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude faktura obsahovat název veřejné zakázky („**Dodávka repasované cisternové automobilové stříkačky - Třebestovice**“), a její přílohou bude vždy zjišťovací protokol, resp. Protokol o předání a převzetí dle čl. 3.6 této Smlouvy.
- 4.3 Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení Kupujícím.
- 4.4 Kupující si vyhrazuje právo vrátit Prodávajícímu do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) anebo nebude doložen výše uvedeným doklady (zjišťovací protokoly, protokolem o předání a převzetí). V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Kupujícím.

5 VADY PŘEDMĚTU KOUPE A ZÁRUČNÍ DOBA

- 5.1 Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě odevzdává Kupujícím bez jakýchkoliv věcných nebo právních vad. Prodávající se zavazuje, že Dodání Předmětu koupě vč. jeho instalace bude splňovat smluvený účel a vlastnosti, bude plně odpovídat nárokům na jakost obsaženým v příslušných právních předpisech, normách a bude splňovat technické požadavky uvedené v zadávacích podmínkách a následně uvedené v nabídce Prodávajícího. Prodávající odpovídá nejen za dodání komponent, ale také za správnou instalaci a funkčnost celku.
- 5.2 Prodávající poskytuje Kupujícím záruku za jakost Předmětu koupě v délce min. **24 měsíců** (bez ohledu na nájezd km) na nové díly a **12 měsíců** na podvozek. Záruční doba Předmětu koupě dle předchozí věty počíná běžet dnem převzetí Předmětu koupě Kupujícím. Po dobu trvání záruční doby dle čl. 5.2 se Prodávající zavazuje bezplatně odstranit veškeré vady Předmětu koupě. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady Předmětu koupě či jeho části zahájit odstraňování vady Předmětu koupě či jeho části, a vadu odstranit nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne oznámení Prodávajícímu, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

6 SANKCE

- 6.1 V případě, že Prodávající poruší svou povinnost odstranit drobné vady v termínu podle čl. 3.3 této Smlouvy resp. v jiném dohodnutém termínu, bude povinen zaplatit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 6.2 V případě, že Prodávající poruší své povinnosti dodat Předmět koupě podle čl. 1.1 až čl. 1.4 této Smlouvy v termínu resp. v dílčím termínu (milníku) podle čl. 3.1 této Smlouvy, bude povinen zaplatit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,15 % z kupní ceny vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 6.3 V případě, že Prodávající poruší svou povinnost odstranit jakoukoliv vadu Předmětu koupě ve lhůtě uvedené v čl. 5.2 této Smlouvy, bude povinen zaplatit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny vč. DPH za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
- 6.4 V případě, že Prodávající poruší jakoukoliv povinnost dle čl. 9 odst. 9.3 této Smlouvy se Prodávající zavazuje, v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce, zaplatit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 6.5 V případě, že Prodávající poruší jakoukoliv povinnost dle čl. 9 odst. 9.6 této Smlouvy se Prodávající zavazuje, v každém jednotlivém případě porušení povinnosti dle tohoto odstavce, zaplatit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

- 6.6 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu podle této Smlouvy, ani jejím faktickým zaplacením není dotčen nárok Kupujícího na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu, a to do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy Prodávajícímu. Pohledávka Kupujícího na zaplacení smluvní pokuty může být Kupujícím jednostranně započtena na pohledávku Prodávajícího na zaplacení Kupní ceny.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly na liberačním důvodu, při jehož naplnění se Prodávající zproští povinnosti k zaplacení smluvní pokuty resp. její části dle odst. 6.1 resp. 6.2 resp. 6.3 této Smlouvy. Podmínkou zproštění je, aby Prodávající prokázal, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli ve smyslu ust. 2913 Občanského zákoníku. Prodávající je povinen písemně informovat Kupujícího bez zbytečného odkladu, max. do 3 pracovních dnů o vzniku takové překážky a stejně tak o jejím zániku, v opačném případě se nemůže odvolávat na působení takové překážky. Lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu existence výše uvedené překážky.

7 UKONČENÍ SMLOUVY

- 7.1 Tato Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran nebo odstoupením Kupujícího z důvodů uvedených v Občanském zákoníku nebo tomto článku Smlouvy.
- 7.2 Kupující je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že
- a) Prodávající je v prodlení s dodávkou Předmětu koupě po dobu delší než patnáct (15) dní oproti termínu sjednanému v čl. 3.1 této Smlouvy a nezjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemné výzvy Kupujícího.
 - b) jestliže Prodávající řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 9.6 této Smlouvy či jinak závažně poruší ustanovení článku 9.6 této Smlouvy o povinných pojištěních;
 - c) ukáže-li se, že jakékoliv prohlášení Prodávajícího stran splnění kvalifikace v zadávacím řízení je nepravdivé;
 - d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Prodávajícího;
 - e) Prodávající vstoupil do likvidace;
 - f) Prodávající uzavřel bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této Smlouvy na třetí osobu.
- 7.3 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu Kupujícím.
- 7.4 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena zejména ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.

8 OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 8.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:
- a) Oprávněnou osobou Kupujícího je: Pavla Machánková;
 - b) Oprávněnou osobou Prodávajícího je: Jan Slabý.
- 8.2 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu

osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.

- 8.3 Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. (dále též „**Sdělení**“) mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy musí být příslušnou Smluvní stranou provedeno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, nebo e-mailem. Pokud jde o doručování e-mailem, platí, že adresát musí přijetí e-mailové zprávy potvrdit (potvrzením o přečtení či odpovědí na e-mail), jinak nebylo řádně doručeno.

9 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Odpovědnost za škodu na Předmětu koupě nebo jeho části nese Prodávající v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Předmětu koupě. Prodávající je povinen nahradit Kupujícímu škodu v plné výši, která vznikla při Dodání Předmětu koupě.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že Prodávající není oprávněn postoupit práva a závazky z této Smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu Kupujícího.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že Prodávající je povinen zajistit dostupnost servisu Předmětu koupě na území ČR do 80 km od sídla Kupujícího, a to (i) u záručního servisu po dobu záruky, a (ii) u pozáručního servisu po dobu dvou let ode dne skončení záruky, to vše za cenu obvyklou v místě a čase.
- 9.4 Prodávající je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.5 Prodávající je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací zakázky, minimálně 10 let ode dne ukončení zakázky. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít. Prodávající je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstvo financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 9.6 Prodávající je povinen před podpisem této Smlouvy oběma Smluvními stranami Kupujícímu předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy (resp. kopii pojistného certifikátu), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Prodávajícím třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. 2,000.000,- Kč. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci. Prodávající je povinen na výzvu Kupujícího kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy předložit Kupujícímu doklad o pojištění dle tohoto článku této Smlouvy. Porušení této povinnosti ze strany Prodávajícího považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo Kupujícího od Smlouvy odstoupit.

10 SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou nutnou součinnost potřebnou při dodávce Předmětu koupě podle této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 10.2 Vyjma změn oprávněných osob podle článku 8 této Smlouvy mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oběma Smluvními stranami.

- 10.3 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé z této Smlouvy především smírnou cestou. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na soud. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ust. § 89a o.s.ř. v případě vedení soudního řízení pro pohledávky, závazky, práva či povinnosti vyplývající kterékoliv smluvní straně z této smlouvy, z jejího porušení či ukončení, nebo vzniklé v souvislosti s právními vztahy založenými touto smlouvou, bude místně příslušným soudem prvního stupně Okresní soud Nymburk, bude-li dána věcná příslušnost okresního soudu, anebo Krajský soud v Praze, bude-li věcně příslušným krajský soud.
- 10.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 10.7 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky.
- 10.8 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 10.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Technická specifikace Předmětu koupě
- 10.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.
- 10.11 Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Obce Třebestovice č. j. 3/9/2025 ze dne 3.11.2025.

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

V Třebestovicích dne

V Praze dne

**Pavla
Machánková**
Digitálně podepsal
Pavla Machánková
Datum: 2025.11.07
08:42:14 +01'00'

Pavla Machánková, starostka

Jan Slabý
Digitálně podepsal
Jan Slabý
Datum: 2025.11.06
17:03:35 +01'00'

Jan Slabý, jednatel