

# SMLOUVA O DÍLO

č. 1/2017

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,  
v platném a účinném znění

na akci: „Kaple Lomnička – oprava střechy a stropu“

## 1. Smluvní strany

**1.1. Zhotovitel: STŘECHY – 1. Slezská s.r.o.**

Sídlo: Stará 98/18, 602 00 Brno  
Zastoupen: Ing. Pavlem Hrbáčem, jednatelem  
IČ: 25340689  
DIČ: CZ25340689  
zapsán v obchodním rejstříku oddíl C, vložka 27272, KS Brno  
bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 122837554/0300

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Ing. Pavel Hrbáč, tel. 777 733 660

b) technických Ing. Pavel Hrbáč, tel. 777 733 660

(dále jen „zhotovitel“)

**1.2. Objednatel: Římskokatolická farnost Tišnov**

Sídlo: Kostelní 16, 666 01 Tišnov  
Zastoupen: R.D. Mgr. Josefem Rybeckým, farářem  
IČ: 68081499  
DIČ: není plátce DPH

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních R.D. Mgr. Josef Rybecký, tel. 776 765 401

b) technických Ing. Lukáš Jindra, tel. 736 437 451

(dále jen „objednatel“)

## 2. Dílo

2.1. Dílem je provedení stavebních prací: Kaple Lomnička - oprava střechy a stropu. Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

Hlavní stavební práce:

- tesařské
- pokrývačské
- klempířské

2.2. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle zadávací projektové dokumentace zpracované Ing. Františkem Brázdou, datace prosinec 2016 a závazného stanoviska č. 38/2016 vydaného Městským úřadem Tišnov – odbor územního plánování, sp. zn. S-MUTI 32213/2016/OÚP-P/5 ze dne 16. ledna 2017 v souladu s veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby, č.j. MUTI 4465/2017, sp. zn. 3079/2017/Kr ze dne 22.02.2017 a oceněného výkazu výměr.

2.3. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech

předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.4. Místem plnění díla je kaple bl. Bedřicha v Lomničce, jiná stavba, bez č.p. na parc. č. 214 pro k.ú. Lomnička u Tišnova a obec Lomnička (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s rozpočtem, projektovou dokumentací a požadavky stanovenými státními orgány a institucemi vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.6. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že dokumentaci specifikovanou dle článku 2.2. shledává jako srozumitelnou a při vynaložené odborné péči v ní nezjistil žádné vady, které by se mohly později při realizaci díla projevit. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu ve výše uvedené dokumentaci vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou případnou škodu v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

2.7. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

### 3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

|                             |              |
|-----------------------------|--------------|
| Základ pro cenu bez DPH 21% | 552 877,- Kč |
| Cena DPH 21%                | 116 104,- Kč |
| CENA CELKEM                 | 668 981,- Kč |

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi a projektovou dokumentací stavby. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS se snížením o 5%, jedná-li se o individuální položky, pak cena bude stanovena dohodou.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

### 4. Doba plnění

- |                                               |                                                                         |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 4.1. Zahájení prací:                          | do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, |
| 4.2. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: | 31. října 2017                                                          |

4.3. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

## 5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace proběhne po dokončení a řádném předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatelem, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 21 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je závislý na uvolnění finanční dotace na účet objednatele. V případě pozdního uvolnění finančních prostředků z příslušného dotačního titulu, oznámí objednatel zhotoviteli tuto skutečnost a zhotovitel posune splatnost dotčené faktury o dohodnutou dobu nejvýše 3 měsíce. Tato nezaviněná skutečnost se nepovažuje za prodlení a nevztahuje se tedy na ni sankce úroku z prodlení dle čl. 6.2. smlouvy. Během této doby poskytne zhotovitel objednavateli věcné plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.5. Faktury budou mít následující náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět fakturovaného plnění
- d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH

5.6. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.7. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

## 6. Sankce

6.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **v zákonné výši** z fakturované částky za každý den prodlení.

6.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla jako celku dle čl. 4.2 v návaznosti na čl. 4.3 smlouvy, a to **0,1 %** z celkové ceny díla za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **250,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **150,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad způsobujících havárii nebo havarijní stav dle čl. 11.9. této smlouvy, a to **300,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

## 7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.
- 7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii.
- 7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## 8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, kteří by prováděli svoji činnost samostatně svým jménem.
- 8.7. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla poddodavatelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Jejich činnost je prováděna primárně na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oznámit identifikační údaje poddodavatele alespoň tři pracovní dny před nástupem objednateli ve stavebním deníku.
- 8.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech poddodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které poddodavatel zhotoviteli poskytl.

8.9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.11. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).

8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8.13. Práce v době pracovního klidu je považována za hrubé porušení smlouvy. Toto ustanovení se nevztahuje na odstranění havárií nebo havarijního stavu.

## 9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## 10. Předání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem (došlo-li při provádění díla k odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci). Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen

zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolinci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

## 11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamace“) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo o havarijní stav, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že tuto vadu neuznává nebo, že ji nepovažuje za havárii, či havarijní stav. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlžení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

11.10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady a škodu tímto vzniklou. Tyto náklady a nároky je zhotovitel povinen specifikovat.

11.11. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:

- a) právo na bezplatné odstranění vady zhotovitelem;
- b) právo na odstranění vady objednatelem nebo třetí osobou na vlastní náklady, a to v případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu vady neodstraní. Zhotovitel je v tomto případě povinen uhradit objednateli náklady vynaložené na odstranění vady.;
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla;
- d) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez přiměřených nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvný účel, je objednatel oprávněn požadovat odstranění vady zhotovením nového díla nebo odstoupit od smlouvy ex tunc. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.;
- e) další práva stanovená občanským zákoníkem.

11.12. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla, resp. dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

11.13. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněného vytknutí vad objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku, a to ode dne provedení opravy.

11.14. Na vady díla, na které se vztahuje ujednání o záruce za jakost díla, se vše v tomto článku smlouvy použije přiměřeně.

## 12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

## 13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy potvrzují, že spolu neujednali žádné vedlejší ujednání tak, jak upravuje občanský zákoník, a to ani ústně ani písemně.

13.6. Právní účinky této smlouvy o dílo jsou ve smyslu ustanovení §548 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, vázány na kumulativní splnění těchto dvou odkládacích podmínek:

13.6.1. objednatel obdrží dotace na financování díla dle této smlouvy v potřebné výši. Tato podmínka se považuje za splněnou desátým dnem po konečném rozhodnutí, jímž bude dotace

pro objednatele definitivně přidělena, o této skutečnosti bude zhotovitel písemně bezprostředně informován;

13.6.2. tato smlouva bude odsouhlasena Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě.

**Příloha ke smlouvě o dílo:** - rozpočet

V TIŠNOVĚ, dne 27.2.2017

Římskokatolická farnost  
TIŠNOV  
Kostelní 16, 666 01 Tišnov  
IČ: 68081499

[signature]  
za objednatele:

V BRNĚ, dne 27.2.2017

**STŘECHY - 1. Slezská s.r.o.**  
Stará 98/13, 602 01 Brno  
IČ: 253 40 629  
DIČ: CZ25340689  
OR: C 27772

[signature]  
za zhotovitele:



# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

|                      |                                |                 |   |
|----------------------|--------------------------------|-----------------|---|
| <b>Rozpočet</b>      | <b>Oprava střechy a stropu</b> | <b>JKSO</b>     |   |
| <b>Objekt</b>        | Název objektu                  | SKP             |   |
|                      | <b>Kaple Lomnička</b>          | Měrná jednotka  |   |
| <b>Stavba</b>        | Název stavby                   | Počet jednotek  | 0 |
|                      | <b>Kaple Lomnička</b>          | Náklady na m.j. | 0 |
| Projektant           |                                | Typ rozpočtu    |   |
| Zpracovatel projektu | 0                              |                 |   |
| Objednatel           |                                |                 |   |
| Dodavatel            | Ing. Vladimír Šoukal           | Zakázkové číslo |   |
| Rozpočtoval          |                                | Počet listů     |   |

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady                                                                                                |         | Ostatní rozpočtové náklady                                                                                                 |                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| HSV celkem                                                                                                                 | 103 255 |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |
| Z PSV celkem                                                                                                               | 421 908 |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |
| R M práce celkem                                                                                                           | 27 714  |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |
| N M dodávky celkem                                                                                                         | 0       |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |
| ZRN celkem                                                                                                                 | 552 877 |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                            |         |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |
| HZS                                                                                                                        | 0       |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |
| ZRN+HZS                                                                                                                    | 552 877 | Ostatní náklady neuvedené                                                                                                  | 0                                                                                                                                                                                       |
| ZRN+ost.náklady+HZS                                                                                                        | 552 877 | Ostatní náklady celkem                                                                                                     | 0                                                                                                                                                                                       |
| <b>Vypracoval</b>                                                                                                          |         | <b>Za zhotovitele</b>                                                                                                      | <b>Za objednatele</b>                                                                                                                                                                   |
| Jméno :                                                                                                                    |         | Jméno :                                                                                                                    | Jméno :                                                                                                                                                                                 |
| Datum :                                                                                                                    |         | Datum :                                                                                                                    | Datum : 27.2.2017                                                                                                                                                                       |
| Podpis: <b>STRECHY - 1. Slezská s.r.o.</b><br>Stará 98/18, 602 00 Brno<br>IČ: 253 40 689<br>DIČ: CZ25340689<br>OR: C 27772 |         | Podpis: <b>STRECHY - 1. Slezská s.r.o.</b><br>Stará 98/18, 602 00 Brno<br>IČ: 253 40 689<br>DIČ: CZ25340689<br>OR: C 27772 | Podpis: <br>Římskokatolická farnost<br><b>TIŠNOV</b><br>Kostelní 16, 666 01 Tišnov<br>IČ: 68081499 |
| Základ pro DPH                                                                                                             | 21,0 %  |                                                                                                                            | 552 877 Kč                                                                                                                                                                              |
| DPH                                                                                                                        | 21,0 %  |                                                                                                                            | 116 104 Kč                                                                                                                                                                              |
| Základ pro DPH                                                                                                             | 0,0 %   |                                                                                                                            | 0 Kč                                                                                                                                                                                    |
| DPH                                                                                                                        | 0,0 %   |                                                                                                                            | 0 Kč                                                                                                                                                                                    |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>                                                                                               |         |                                                                                                                            | <b>668 981 Kč</b>                                                                                                                                                                       |

Poznámka :

|          |                |                         |   |
|----------|----------------|-------------------------|---|
| Stavba : | Kaple Lomnička | Rozpočet :              | 0 |
| Objekt : | Kaple Lomnička | Oprava střechy a stropu |   |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                                 | HSV            | PSV            | Dodávka  | Montáž        | HZS      |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|----------|---------------|----------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce              | 2 482          | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 61 Úpravy povrchů vnitřní                    | 21 039         | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 62 Úpravy povrchů vnější                     | 5 228          | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy                  | 10 212         | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb | 27 544         | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí                        | 1 169          | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 97 Prorážení otvorů                          | 3 424          | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot                   | 2 069          | 0              | 0        | 0             | 0        |
| 713 Izolace tepelné                          | 0              | 10 961         | 0        | 0             | 0        |
| 762 Konstrukce tesařské                      | 0              | 237 046        | 0        | 0             | 0        |
| 764 Konstrukce klempířské                    | 0              | 54 989         | 0        | 0             | 0        |
| 765 Krytiny tvrdé                            | 0              | 79 336         | 0        | 0             | 0        |
| 783 Nátěry                                   | 0              | 32 766         | 0        | 0             | 0        |
| 784 Malby                                    | 0              | 2 159          | 0        | 0             | 0        |
| M21 Elektromontáže                           | 0              | 0              | 0        | 27 714        | 0        |
| D96 Přesuny suti a vybouraných hmot          | 30 087         | 0              | 0        | 0             | 0        |
| VN Vedlejší náklady                          | 0              | 4 650          | 0        | 0             | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                         | <b>103 255</b> | <b>421 908</b> | <b>0</b> | <b>27 714</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN           | Kč | % | Základna | Kč       |
|---------------------|----|---|----------|----------|
| Zařízení staveniště |    |   | 0        | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b>   |    |   |          | <b>0</b> |

## Položkový rozpočet

|          |                |                         |
|----------|----------------|-------------------------|
| Stavba : | Kaple Lomnička | Rozpočet: 0             |
| Objekt : | Kaple Lomnička | Oprava střechy a stropu |

| P.č.           | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                      | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|----------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 3</b>  |                  | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                               |     |          |           |                  |
| 1              | 317235811RT2     | Doplnění zdíva hlavních a kordonových říms cihlami , s použitím suché maltové směsi                                                | m3  | 0,45     | 5 514,90  | 2 481,71         |
|                |                  | doplnění poškozené římsy :                                                                                                         |     |          |           |                  |
|                |                  | 0,45                                                                                                                               |     | 0,45     |           |                  |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                             |     |          |           | <b>2 481,71</b>  |
| <b>Díl: 61</b> |                  | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                      |     |          |           |                  |
| 2              | 611421432R00     | Omítka vnitřní stropů 1x rákosování, MVC, štuková                                                                                  | m2  | 33,02    | 562,65    | 18 578,70        |
|                |                  | 7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3                                                                                                     |     | 33,02    |           |                  |
| 3              | 612473182R00     | Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková                                                                                     | m2  | 7,43     | 331,08    | 2 459,92         |
|                |                  | oprava omítky pod stropem :                                                                                                        |     |          |           |                  |
|                |                  | (7,5*2+3,8)*0,3+2*3,14*1,9/2*0,3                                                                                                   |     | 7,43     |           |                  |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                   |     |          |           | <b>21 038,62</b> |
| <b>Díl: 62</b> |                  | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                       |     |          |           |                  |
| 4              | 622421143R00     | Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2                                                                                    | m2  | 7,58     | 380,37    | 2 883,20         |
|                |                  | oprava okolo římsy :                                                                                                               |     |          |           |                  |
|                |                  | (8,4*2+3,14*2,7)*0,3                                                                                                               |     | 7,58     |           |                  |
| 5              | 622471317RS7     | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, hmota silikátová barevná skupina I                                              | m2  | 12,64    | 185,54    | 2 345,23         |
|                |                  | oprava okolo římsy :                                                                                                               |     |          |           |                  |
|                |                  | (8,4*2+3,14*2,7)*0,5                                                                                                               |     | 12,64    |           |                  |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>62 Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                    |     |          |           | <b>5 228,43</b>  |
| <b>Díl: 94</b> |                  | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                                    |     |          |           |                  |
| 6              | 941955004R00     | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m                                                                                       | m2  | 39,50    | 258,54    | 10 212,33        |
|                |                  | uvnitř kaple : 7,0*3,5                                                                                                             |     | 24,50    |           |                  |
|                |                  | vně kaple:15                                                                                                                       |     | 15,00    |           |                  |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>94 Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                                 |     |          |           | <b>10 212,33</b> |
| <b>Díl: 95</b> |                  | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                                                |     |          |           |                  |
| 7              | 184807111R00     | Ochrana oltáře bedněním - zřízení                                                                                                  | m2  | 31,50    | 394,79    | 12 435,89        |
|                |                  | Včetně řeziva.                                                                                                                     |     |          |           |                  |
|                |                  | oltář :                                                                                                                            |     |          |           |                  |
|                |                  | (3,0+1,5*2)*4,5+3,0*1,5                                                                                                            |     | 31,50    |           |                  |
| 8              | 184807112R00     | Ochrana oltáře bedněním - odstranění                                                                                               | m2  | 31,50    | 108,81    | 3 427,52         |
|                |                  | Včetně řeziva.                                                                                                                     |     |          |           |                  |
| 9              | 952901114R00     | Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m                                                                                            | m2  | 34,17    | 94,40     | 3 225,65         |
|                |                  | 7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2                                                                                                             |     | 34,17    |           |                  |
| 10             | 762R             | Podložení stropních trámů dubovými podložkami, (dodávka + montáž podložek)                                                         | kus | 22,00    | 63,24     | 1 391,28         |
|                |                  | 11*2                                                                                                                               |     | 22,00    |           |                  |
| 11             | 95979-1199       | Zakrytí podlahy - ochrana před poškozením                                                                                          | m2  | 34,17    | 72,54     | 2 478,69         |
|                |                  | kde probíhají rekonstr.práce,ale zůstává stáv.podlaha.Zakrytí folií pvc,textilií,starým kobercem apod.Hranice řešené rekonstrukce. |     |          |           |                  |
|                |                  | 7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2                                                                                                             |     | 34,17    |           |                  |
| 12             | PC 02            | Snesení zvonu z věžičky včetně ovládacího mechanismu, a po provedení bude zavěšen a připojen                                       | kus | 1,00     | 1 395,00  | 1 395,00         |
| 13             | PC 03            | Snesení kříže z věžičky, oprava, nátěr, a po provedení věžičky zpětné osazení                                                      | kus | 1,00     | 2 325,00  | 2 325,00         |
| 14             | PC 04            | Očištění zhlaví obvod. zdíva a jeho nátěr proti dřevokazným houbám                                                                 | m2  | 20,00    | 43,25     | 865,01           |
|                |                  | 7,5*0,9*2+2*3,14*2,3/2*0,9                                                                                                         |     | 20,00    |           |                  |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                                             |     |          |           | <b>27 544,03</b> |
| <b>Díl: 96</b> |                  | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                          |     |          |           |                  |
| 15             | 965082933R00     | Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2                                                                                    | m3  | 4,95     | 236,22    | 1 169,29         |
|                |                  | (7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3)*0,15                                                                                              |     | 4,95     |           |                  |

# Položkový rozpočet

|          |                |                         |
|----------|----------------|-------------------------|
| Stavba : | Kaple Lomnička | Rozpočet: 0             |
| Objekt : | Kaple Lomnička | Oprava střechy a stropu |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                              | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| <b>Celkem za</b> |               | <b>96 Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                                                                                                                               |    |          |           | <b>1 169,29</b>  |
| <b>Díl: 97</b>   |               | <b>Prorážení otvorů</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |    |          |           |                  |
| 16               | 978012191R00  | Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %<br>7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3                                                                                                                                                                                        | m2 | 33,02    | 103,70    | 3 424,17         |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>97 Prorážení otvorů</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |           | <b>3 424,17</b>  |
| <b>Díl: 99</b>   |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                                                                             |    |          |           |                  |
| 17               | 999281108R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m                                                                                                                                                                                                                              | t  | 3,89     | 531,96    | 2 069,32         |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>99 Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                                                                          |    |          |           | <b>2 069,32</b>  |
| <b>Díl: 713</b>  |               | <b>Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |    |          |           |                  |
| 18               | 713111111RT1  | Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 1 vrstva - materiál ve specifikaci<br>7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3                                                                                                                                                          | m2 | 33,02    | 28,92     | 954,94           |
| 19               | 63151414.AR   | Deska z minerální plsti tl. 200 mm<br>ve stropu :<br>(7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3)*1,05                                                                                                                                                                                 | m2 | 34,67    | 282,26    | 9 785,95         |
| 20               | 998713202R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m                                                                                                                                                                                                                             | %  | 2,05     | 107,41    | 220,19           |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>713 Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |           | <b>10 961,08</b> |
| <b>Díl: 762</b>  |               | <b>Konstrukce tesařské</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |           |                  |
| 21               | 762132135RP   | Montáž bednění stěn, prkna hoblovaná 22 mm na sraz<br>věžička :<br>1,6*3,0*4+2,0*2,2/2*4-0,7*1,2*4                                                                                                                                                                         | m2 | 24,64    | 152,52    | 3 758,09         |
| 22               | 762131811R00  | Demontáž bednění stěn z hrubých prken, latí<br>věžička :<br>1,6*3,0*4+2,0*2,2/2*4-0,7*1,2*4                                                                                                                                                                                | m2 | 24,64    | 31,43     | 774,45           |
| 23               | 762332120R00  | Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2,<br>hoblovaných<br>kce věžičky - trámy 12/12 cm :<br>5,0*4+1,3*4*4+1,0*4*4+2,2*2+0,5*8+2,0*4<br>krokve 16/12 cm :<br>3,7*2*8-1,0*2*2+3,8*7<br>sloupek (uzávěr presbytáře) 12/12:<br>1,7*1<br>pozednice 14/14:<br>7,5*2+0,9*8 | m  | 178,90   | 163,68    | 29 282,35        |
| 24               | 762332140R00  | Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2,<br>hoblovaných<br>vazné trámy 18/22:<br>5,5*3+2,7<br>výměny 18/22:<br>7,3*2+2,8*2<br>kráčata 18/22 :<br>0,7*10+1,2*6<br>podélné trámy (pod kci věžičky) 18/22:<br>3,9*2                                                     | m  | 61,40    | 235,76    | 14 475,66        |
| 25               | 762331812R00  | Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2<br>kce věžičky - trámy 12/12 cm :<br>5,0*4+1,3*4*4+1,0*4*4+2,2*2+0,5*8+2,0*4<br>krokve 14/12 cm :<br>3,7*2*8-1,0*2*2+3,8*7<br>sloupek (uzávěr presbytáře) 12/12:<br>1,7*1<br>pozednice 14/14:<br>7,5*2+0,9*8                | m  | 178,90   | 43,99     | 7 869,81         |

## Položkový rozpočet

|          |                |                         |
|----------|----------------|-------------------------|
| Stavba : | Kaple Lomnička | Rozpočet: 0             |
| Objekt : | Kaple Lomnička | Oprava střechy a stropu |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                           | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|---------------|---------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
| 26   | 762331814R00  | Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 450 cm2          | m  | 61,40    | 61,94     | 3 803,12    |
|      |               | vazné trámy 18/22:                                      |    |          |           |             |
|      |               | 5,5*3+2,7                                               |    | 19,20    |           |             |
|      |               | výměny 18/22:                                           |    |          |           |             |
|      |               | 7,3*2+2,8*2                                             |    | 20,20    |           |             |
|      |               | kráčata 18/22 :                                         |    |          |           |             |
|      |               | 0,7*10+1,2*6                                            |    | 14,20    |           |             |
|      |               | podélné trámy (pod kci věžičky) 18/22:                  |    |          |           |             |
|      |               | 3,9*2                                                   |    | 7,80     |           |             |
| 27   | 762342202R00  | Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm, latě  | m2 | 74,53    | 71,52     | 5 330,39    |
|      |               | střecha :                                               |    |          |           |             |
|      |               | 3,7*8,3*2-1,0*1,5*2+3,14*2,7*3,8/2                      |    | 74,53    |           |             |
| 28   | 762341811R00  | Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých         | m2 | 74,53    | 27,53     | 2 051,81    |
|      |               | střecha :                                               |    |          |           |             |
|      |               | 3,7*8,3*2-1,0*1,5*2+3,14*2,7*3,8/2                      |    | 74,53    |           |             |
| 29   | 762395000R00  | Spojovací a ochranné prostředky pro střechy             | m3 | 11,67    | 1 117,86  | 13 045,43   |
|      |               | 7,9364+2,4123+549,2728*0,04*0,06                        |    | 11,67    |           |             |
| 30   | 762812240R00  | Montáž záklopu, vrchní na sraz, hoblovaná prkna         | m2 | 33,02    | 77,75     | 2 567,31    |
|      |               | 7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3                          |    | 33,02    |           |             |
| 31   | 762811811R00  | Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm          | m2 | 33,02    | 24,46     | 807,67      |
|      |               | 7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3                          |    | 33,02    |           |             |
| 32   | 762822130R00  | Montáž stropnic hraněných pl. do 450 cm2, hoblovaných   | m  | 53,10    | 86,49     | 4 592,62    |
|      |               | stropnice 16/20 :                                       |    |          |           |             |
|      |               | 5,0*9+4,6+3,5                                           |    | 53,10    |           |             |
| 33   | 762822830R00  | Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 450 cm2              | m  | 53,10    | 51,24     | 2 720,84    |
|      |               | stropnice 16/20 :                                       |    |          |           |             |
|      |               | 5,0*9+4,6+3,5                                           |    | 53,10    |           |             |
| 34   | 762841210R00  | Montáž podbíjení stropů, prkna hoblovaná na sraz        | m2 | 33,02    | 76,82     | 2 536,60    |
|      |               | 7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3                          |    | 33,02    |           |             |
| 35   | 762841811R00  | Demontáž podbíjení obkladů stropů bez omítky            | m2 | 33,02    | 35,90     | 1 185,42    |
|      |               | 7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3                          |    | 33,02    |           |             |
| 36   | 60510002R     | Lať střešní profil SM/BO 40/60 mm dl = 3 - 5 m          | m  | 549,27   | 13,49     | 7 409,65    |
|      |               | střecha :                                               |    |          |           |             |
|      |               | (3,7*8,3*2-1,0*1,5*2+3,14*2,7*3,8/2)*6,7*1,1            |    | 549,27   |           |             |
| 37   | 60515501R2    | Rezivo SM - hranoly hoblované - dodávka                 | m3 | 7,94     | 6 462,64  | 51 313,36   |
|      |               | kce věžičky - trámy 12/12 cm :                          |    |          |           |             |
|      |               | (5,0*4+1,3*4*4+1,0*4*4+2,2*2+0,5*8+2,0*4)*0,12*0,12*1,1 |    | 1,16     |           |             |
|      |               | krokve 16/12 cm :                                       |    |          |           |             |
|      |               | (3,7*2*8-1,0*2*2+3,8*7)*0,16*0,12*1,1                   |    | 1,73     |           |             |
|      |               | sloupek (uzávěr presbytáře) 12/12:                      |    |          |           |             |
|      |               | (1,7*1)*0,12*0,12*1,1                                   |    | 0,03     |           |             |
|      |               | pozednice 14/14:                                        |    |          |           |             |
|      |               | (7,5*2+0,9*8)*0,14*0,14*1,1                             |    | 0,48     |           |             |
|      |               | vazné trámy 18/22:                                      |    |          |           |             |
|      |               | (5,5*3+2,7)*0,18*0,22*1,1                               |    | 0,84     |           |             |
|      |               | výměny 18/22:                                           |    |          |           |             |
|      |               | (7,3*2+2,8*2)*0,18*0,22*1,1                             |    | 0,88     |           |             |
|      |               | kráčata 18/22 :                                         |    |          |           |             |
|      |               | (0,7*10+1,2*6)*0,18*0,22*1,1                            |    | 0,62     |           |             |
|      |               | podélné trámy (pod kci věžičky) 18/22:                  |    |          |           |             |
|      |               | (3,9*2)*0,18*0,22*1,1                                   |    | 0,34     |           |             |

## Položkový rozpočet

|          |                |                         |
|----------|----------------|-------------------------|
| Stavba : | Kaple Lomnička | Rozpočet: 0             |
| Objekt : | Kaple Lomnička | Oprava střechy a stropu |

| P.č.            | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                                                                              | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|-----------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
|                 |                  | stropnice 16/20 :                                                                                                                                                                          |     |          |           |                   |
|                 |                  | (5,0*9+4,6+3,5)*0,16*0,2*1,1                                                                                                                                                               |     | 1,87     |           |                   |
| 38              | 60531112R        | Deska přířezová SM 1 18-22x60-160, hoblovaná                                                                                                                                               | m3  | 2,41     | 4 975,50  | 11 990,96         |
|                 |                  | věžička :                                                                                                                                                                                  |     |          |           |                   |
|                 |                  | (1,6*3,0*4+2,0*2,2/2*4-0,7*1,2*4)*0,022*1,1                                                                                                                                                |     | 0,60     |           |                   |
|                 |                  | záklon :                                                                                                                                                                                   |     |          |           |                   |
|                 |                  | (7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3)*0,028*1,1                                                                                                                                                 |     | 1,02     |           |                   |
|                 |                  | podbití :                                                                                                                                                                                  |     |          |           |                   |
|                 |                  | (7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3)*0,022*1,1                                                                                                                                                 |     | 0,80     |           |                   |
| 39              | PC 05            | Dod a montáž nových dřevěných žaluzií na věžičce, vel. cca 70/120 cm včetně povrch.úpravy<br>materiál dub<br>vč. dod.+mont TiZn sítě proti hmyzu                                           | kus | 4,00     | 12 555,01 | 50 220,04         |
| 40              | PC 06            | Dod a montáž nových dřevěných hoblovaných schodů, na galerii včetně povrch.úpravy, mat. smrk                                                                                               | kus | 1,00     | 4 185,00  | 4 185,00          |
| 41              | PC 07            | Dod a montáž dubových hranolů pro závěs zvonu 140/140 dl. 1,5m                                                                                                                             | kus | 4,00     | 664,48    | 2 657,92          |
| 42              | 998762202R00     | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m                                                                                                                                         | %   | 6,50     | 2 225,82  | 14 467,83         |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>762 Konstrukce tesařské</b>                                                                                                                                                             |     |          |           | <b>237 046,32</b> |
| <b>Díl: 764</b> |                  | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                                                                                                               |     |          |           |                   |
| 43              | 764311207R00     | Krytina hladká z Pz, tabule 2 x 0,67 m, nad 45°                                                                                                                                            | m2  | 27,10    | 1 441,50  | 39 064,65         |
|                 |                  | věžička včetně prolisů:                                                                                                                                                                    |     |          |           |                   |
|                 |                  | (1,6*3,0*4+2,0*2,2/2*4-0,7*1,2*4)*1,1                                                                                                                                                      |     | 27,10    |           |                   |
| 44              | 764352203R00     | Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm                                                                                                                                          | m   | 25,28    | 284,58    | 7 194,18          |
|                 |                  | 8,4*2+3,14*2,7                                                                                                                                                                             |     | 25,28    |           |                   |
| 45              | 764454202R00     | Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm                                                                                                                                              | m   | 13,00    | 273,89    | 3 560,57          |
|                 |                  | 6,5*2                                                                                                                                                                                      |     | 13,00    |           |                   |
| 46              | 764311841R00     | Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, nad 45°                                                                                                                                         | m2  | 24,64    | 53,10     | 1 308,38          |
|                 |                  | věžička:                                                                                                                                                                                   |     |          |           |                   |
|                 |                  | 1,6*3,0*4+2,0*2,2/2*4-0,7*1,2*4                                                                                                                                                            |     | 24,64    |           |                   |
| 47              | 764352810R00     | Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°                                                                                                                                         | m   | 25,28    | 26,51     | 670,17            |
|                 |                  | 8,4*2+3,14*2,7                                                                                                                                                                             |     | 25,28    |           |                   |
| 48              | 764391210R00     | Závětrná lišta z Pz plechu, rš 250 mm                                                                                                                                                      | m   | 7,60     | 243,66    | 1 851,82          |
|                 |                  | 3,8*2                                                                                                                                                                                      |     | 7,60     |           |                   |
| 49              | 764454801R00     | Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm                                                                                                                                           | m   | 13,00    | 22,13     | 287,69            |
|                 |                  | 6,5*2                                                                                                                                                                                      |     | 13,00    |           |                   |
| 50              | 998764202R00     | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m                                                                                                                                          | %   | 1,95     | 539,37    | 1 051,77          |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>764 Konstrukce klempířské</b>                                                                                                                                                           |     |          |           | <b>54 989,23</b>  |
| <b>Díl: 765</b> |                  | <b>Krytiny tvrdé</b>                                                                                                                                                                       |     |          |           |                   |
| 51              | 765311511RU1     | Krytina z bobrovek, střech jedn. šupinová, na sucho, režné tašky kulatý řez, vč. doplňkových tašek<br>Dodávka a montáž základní tašky, poloviční, hřebenové a okapové ( kulatý řez tašky ) | m2  | 74,53    | 642,63    | 47 895,21         |
|                 |                  | střecha :                                                                                                                                                                                  |     |          |           |                   |
|                 |                  | 3,7*8,3*2-1,0*1,5*2+3,14*2,7*3,8/2                                                                                                                                                         |     | 74,53    |           |                   |
| 52              | 765311535R00     | Hřeben bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. na maltu                                                                                                                                              | m   | 6,90     | 796,08    | 5 492,95          |
|                 |                  | 8,4-1,5                                                                                                                                                                                    |     | 6,90     |           |                   |
| 53              | 765311583R00     | Bobrovka keramická - přířezání a uchycení tašek                                                                                                                                            | m   | 76,40    | 150,20    | 11 475,28         |
|                 |                  | kulatá část - nároží :                                                                                                                                                                     |     |          |           |                   |
|                 |                  | 3,8*9*2                                                                                                                                                                                    |     | 68,40    |           |                   |
|                 |                  | okolo věžičky :                                                                                                                                                                            |     |          |           |                   |
|                 |                  | 1,0*4+2,0*2                                                                                                                                                                                |     | 8,00     |           |                   |
| 54              | 765321810R00     | Demontáž vláknocem.čtverců do suti, na bednění                                                                                                                                             | m2  | 74,53    | 116,25    | 8 664,10          |

## Položkový rozpočet

|          |                |                         |
|----------|----------------|-------------------------|
| Stavba : | Kaple Lomnička | Rozpočet: 0             |
| Objekt : | Kaple Lomnička | Oprava střechy a stropu |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                                                                                                                        | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|-------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
|             |                  | V ceně započteny i náklady na ochranné pomůcky ( respirátory, ochranné obleky, speciální obaly, pásy a nálepky určené k likvidaci materiálu s obsahem azbestu, zvlhčující přípravek pro fixování a stabilizaci azbestových vláken ). |     |          |           |                  |
|             |                  | střecha :                                                                                                                                                                                                                            |     |          |           |                  |
|             |                  | 3,7*8,3*2-1,0*1,5*2+3,14*2,7*3,8/2                                                                                                                                                                                                   |     | 74,53    |           |                  |
| 55          | 998765202R00     | Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m                                                                                                                                                                                         | %   | 7,90     | 735,27    | 5 808,63         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>765 Krytiny tvrdé</b>                                                                                                                                                                                                             |     |          |           | <b>79 336,18</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>783</b>       | <b>Nátěry</b>                                                                                                                                                                                                                        |     |          |           |                  |
| 56          | 783522000R00     | Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x                                                                                                                                                                                       | m2  | 43,07    | 227,85    | 9 813,50         |
|             |                  | 27,1+25,3*0,4+13,0*0,45                                                                                                                                                                                                              |     | 43,07    |           |                  |
| 57          | 783782205R00     | Nátěr tesařských konstrukcí proti hnilobě a škůdcům                                                                                                                                                                                  | m2  | 472,75   | 48,55     | 22 952,01        |
|             |                  | včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.                                                                                                                                                                                          |     |          |           |                  |
|             |                  | kce věžičky - trámy 12/12 cm :                                                                                                                                                                                                       |     |          |           |                  |
|             |                  | (5,0*4+1,3*4*4+1,0*4*4+2,2*2+0,5*8+2,0*4)*0,48                                                                                                                                                                                       |     | 35,14    |           |                  |
|             |                  | krokve 16/12 cm :                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                  |
|             |                  | (3,7*2*8-1,0*2*2+3,8*7)*0,56                                                                                                                                                                                                         |     | 45,81    |           |                  |
|             |                  | sloupek (uzávěr presbytáře) 12/12:                                                                                                                                                                                                   |     |          |           |                  |
|             |                  | (1,7*1)*0,48                                                                                                                                                                                                                         |     | 0,82     |           |                  |
|             |                  | pozednice 14/14:                                                                                                                                                                                                                     |     |          |           |                  |
|             |                  | (7,5*2+0,9*8)*0,56                                                                                                                                                                                                                   |     | 12,43    |           |                  |
|             |                  | vazné trámy 18/22:                                                                                                                                                                                                                   |     |          |           |                  |
|             |                  | (5,5*3+2,7)*0,8                                                                                                                                                                                                                      |     | 15,36    |           |                  |
|             |                  | výměny 18/22:                                                                                                                                                                                                                        |     |          |           |                  |
|             |                  | (7,3*2+2,8*2)*0,8                                                                                                                                                                                                                    |     | 16,16    |           |                  |
|             |                  | kráčata 18/22 :                                                                                                                                                                                                                      |     |          |           |                  |
|             |                  | (0,7*10+1,2*6)*0,8                                                                                                                                                                                                                   |     | 11,36    |           |                  |
|             |                  | podélné trámy (pod kci věžičky) 18/22:                                                                                                                                                                                               |     |          |           |                  |
|             |                  | (3,9*2)*0,8                                                                                                                                                                                                                          |     | 6,24     |           |                  |
|             |                  | stropnice 16/20 :                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           |                  |
|             |                  | (5,0*9+4,6+3,5)*0,72                                                                                                                                                                                                                 |     | 38,23    |           |                  |
|             |                  | desky :                                                                                                                                                                                                                              |     |          |           |                  |
|             |                  | věžička :                                                                                                                                                                                                                            |     |          |           |                  |
|             |                  | (1,6*3,0*4+2,0*2,2/2*4-0,7*1,2*4)*2                                                                                                                                                                                                  |     | 49,28    |           |                  |
|             |                  | záklop :                                                                                                                                                                                                                             |     |          |           |                  |
|             |                  | (7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3)*2                                                                                                                                                                                                   |     | 66,04    |           |                  |
|             |                  | podbití :                                                                                                                                                                                                                            |     |          |           |                  |
|             |                  | (7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3)*2                                                                                                                                                                                                   |     | 66,04    |           |                  |
|             |                  | latě :                                                                                                                                                                                                                               |     |          |           |                  |
|             |                  | 549,3*0,2                                                                                                                                                                                                                            |     | 109,86   |           |                  |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>783 Nátěry</b>                                                                                                                                                                                                                    |     |          |           | <b>32 765,51</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>784</b>       | <b>Malby</b>                                                                                                                                                                                                                         |     |          |           |                  |
| 58          | 784171201R00     | Penetrace podkladu nátěrem                                                                                                                                                                                                           | m2  | 40,45    | 15,81     | 639,51           |
|             |                  | strop :                                                                                                                                                                                                                              |     |          |           |                  |
|             |                  | 7,5*3,8+3,14*1,9*1,9/2-0,5*2,3                                                                                                                                                                                                       |     | 33,02    |           |                  |
|             |                  | zdivo :                                                                                                                                                                                                                              |     |          |           |                  |
|             |                  | oprava omítky pod stropem :                                                                                                                                                                                                          |     |          |           |                  |
|             |                  | (7,5*2+3,8)*0,3+2*3,14*1,9/2*0,3                                                                                                                                                                                                     |     | 7,43     |           |                  |
| 59          | 784195212R00     | Malba tekutá , bílá, 2 x                                                                                                                                                                                                             | m2  | 40,45    | 37,57     | 1 519,71         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>784 Malby</b>                                                                                                                                                                                                                     |     |          |           | <b>2 159,22</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>M21</b>       | <b>Elektromontáže</b>                                                                                                                                                                                                                |     |          |           |                  |
| 60          | PC 07            | Hromosvod včetně projektové dokumentace a revize, rozvody vč. výkop prací AlMgSi                                                                                                                                                     | kus | 1,00     | 21 018,00 | 21 018,00        |

## Položkový rozpočet

|          |                |                         |
|----------|----------------|-------------------------|
| Stavba : | Kaple Lomnička | Rozpočet: 0             |
| Objekt : | Kaple Lomnička | Oprava střechy a stropu |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                         | MJ     | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|
| 61               | PC 08         | Výměna rozvodů elektroinstalace ve stropě a výměna za CU, rozvody                                                                     | kus    | 1,00     | 6 696,00  | 6 696,00         |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>M21 Elektromontáže</b>                                                                                                             |        |          |           | <b>27 714,00</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>D96</b>    | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                                                                                |        |          |           |                  |
| 62               | 979990201R00  | Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky 74,53*0,015                                                                        | t      | 1,12     | 2 325,00  | 2 604,00         |
| 63               | PC 09         | Odvoz nebezpečného odpadu do Únanova - 75 km, desky azbest - special.kontejnery apod.                                                 | t      | 1,12     | 6 324,00  | 7 082,88         |
| 64               | PC 10         | Zabalení,přeprava,naložení do special.kontejneru                                                                                      | t      | 1,12     | 3 906,00  | 4 374,72         |
| 65               | 979990001R00  | Poplatek za skládku stavební suti                                                                                                     | t      | 17,07    | 465,00    | 7 937,55         |
| 66               | 979081111R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km<br>Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. | t      | 17,07    | 164,61    | 2 809,89         |
| 67               | 979081121R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                                                                                | t      | 119,46   | 13,95     | 1 666,47         |
| 68               | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m<br>Včetně případného složení na staveništní deponii.                                           | t      | 17,07    | 211,58    | 3 611,67         |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                                                                            |        |          |           | <b>30 087,18</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>VN</b>     | <b>Vedlejší náklady</b>                                                                                                               |        |          |           |                  |
| 69               | 005121 R      | Zařízení staveniště<br>Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.                             | Soubor | 1,00     | 4 650,00  | 4 650,00         |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>VN Vedlejší náklady</b>                                                                                                            |        |          |           | <b>4 650,00</b>  |