



Zadavatel: Obec Hradčany
Sídlem: Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Tišnov 3
Zastoupený: Ludmilou Špačkovou – starostka obce
IČ: 00362875
DIČ: CZ 00362875

Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění
(dále jen „zákon“)

„SPORT PARK HORKA REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA SPORTOVNÍHO ZÁZEMÍ“

Zadavatel Vás v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona

vyzývá k podání nabídky

Schváleno zastupitelstvem obce Hradčany.

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Obsah „Výzvy a zadávací dokumentace“:

- ČÁST 1** **Pokyny pro zpracování nabídky - zadávací podmínky** obsahující v souladu se zákonem podmínky průběhu zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro snížení počtu účastníků, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy.
- Příloha č. 1:** Krycí list nabídky
- Příloha č. 2:** Prohlášení – seznam a specifikace poddodavatelů
- Příloha č. 3:** Prohlášení účastníka zadávacího řízení
- ČÁST 2** **Návrh smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek**
- ČÁST 3** **Projektová dokumentace a soupis prací (výkaz výměr)**

V souladu se zákonem je kompletní zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele.

ČÁST 1

POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

OBSAH:

1. OBECNÉ POKYNY	4
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A ZÁSTUPCE ZADAVATELE.....	4
3. KOUNIKACE A DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ	5
4. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A JEJÍ VYSVĚTLENÍ.....	5
5. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY, DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	6
6. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
7. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
8. MÍSTO A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
9. FINANCOVÁNÍ	8
10. ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACE	8
11. PODDODAVATELÉ	13
12. PODÁNÍ NABÍDKY, SPOLEČNÁ NABÍDKA.....	14
13. JISTOTA K ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚČASTI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	14
14. VARIANTY	14
15. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MĚNA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE.....	14
16. OBSAH NABÍDKY	16
17. POKYNY PRO VYPRACOVÁNÍ NÁVRHU SMLOUVY	17
18. PODPIS NABÍDKY	17
19. NÁKLADY ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ SPOJENÉ S PODÁNÍM NABÍDKY	18
20. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	18
21. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	18
22. POSOUZENÍ NABÍDEK	18
23. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY	19
24. UZAVŘENÍ SMLOUVY (PODMÍNKY SOUČINNOSTI)	19
25. NÁMITKY	20
26. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU	20
27. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A OSTATNÍ USTANOVENÍ ZADAVATELE	21
28. PŘÍLOHY POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	22

1. OBECNÉ POKYNY

Základní údaje o veřejné zakázce	
Název veřejné zakázky :	Sport park horka rekonstrukce a přístavba sportovního zázemí
Režim veřejné zakázky (§ 24 zákona):	Podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky (§ 14 zákona):	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení (§ 3 zákona):	Zjednodušené podlimitní řízení (dle § 53 zákona)

- 1.1. Zadavatel zadává veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení, které se řídí **zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění** (dále jen „zákon“) a souvisejícími předpisy. Vzhledem k předpokládané hodnotě veřejné zakázky se jedná o veřejnou zakázku v podlimitním režimu dle § 52 písm. a) zákona zadávanou **ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona**. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v těchto pokynech pro účastníky zadávacího řízení, jsou dány ustanoveními zákona.

Účastník zadávacího řízení podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Veřejná zakázka je rozdělena na stavební objekty:

SO 01: Zastřešení,
SO 02: Přístavba sociálního zařízení,
SO 03: Rekonstrukce šaten,
SO 04: Udírna, zpevněné plochy.

ale posuzovaná bude jako celek.

- 1.2. Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem dodržet zásady transparentnosti, přiměřenosti a ve vztahu k dodavatelům dodržet zásadu rovného zacházení a zákazu diskriminace a odpovědného zadávání v souladu se zákonem.
- 1.3. Zadavatel dále upozorňuje účastníky zadávacího řízení, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele. Tím není nijak dotčena povinnost účastníků zadávacího řízení řídit se veškerými dalšími požadavky vyplývajícími z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci.
- 1.4. **Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění, či nedodržení obchodních nebo technických podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pouze v případech, které jsou výslovně uvedeny v zákoně.**
- 1.5. Veškeré úkony při zadávání veřejné zakázky budou uskutečňovány elektronicky. Použití elektronického nástroje se řídí příslušnými ustanoveními § 213 zákona.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A ZÁSTUPCE ZADAVATELE

Základní údaje o zadavateli	
Název zadavatele:	Obec Hradčany
Sídlo:	Hradčany, Tišnovská 131, 666 03 Tišnov 3
IČ :	00362875
DIČ :	CZ 00362875

Osoba oprávněná za zadavatele jednat :	Ludmila Špačková – starostka obce
Kontaktní osoba zadavatele :	Ludmila Špačková – starostka obce
Telefon :	774 409 445
E-mail :	starosta@hradcanyutisnova.cz
ID datové schránky :	2aeajwu
Profil zadavatele :	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5e00ee93-59d9-4754-9cca-e0cb8fd6392a

Zadavatelem zakázky je obec Hradčany, která je veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona. Zadavatel v souladu s § 43 zákona rozhodl o smluvním zastoupení při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením. Zástupce zadavatele je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení. Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách, zrušení řízení či vyřízení námitek.

Základní údaje o zástupci zadavatele	
Název zadavatele:	TIŠNOVSKO Dobrovolný svazek obcí
Sídlo/Místo podnikání:	Radniční 14, 666 01 Tišnov/ Komenského 1109, 666 02 Předklášteří
IČ :	75058944
Osoba oprávněná jednat za zástupce zadavatele :	Ing. Jana Schováňková – projektová manažerka
Kontaktní osoba zástupce zadavatele :	Jana Schováňková – projektová manažerka
Telefon :	730 158 568
E-mail :	info@dsotisnovsko.cz
ID datové schránky :	3349c78

3. KOMUNIKACE A DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ

Komunikace mezi zadavatelem (resp. zástupcem zadavatele) a dodavatelem probíhá v souladu s ust. § 211 odst. 1 zákona zásadně písemně, a to zejména elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje. Pro komunikaci se zadavatelem (resp. zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: <https://www.e-zakazky.cz/> (dále jen „elektronický nástroj“).

4. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A JEJÍ VYSVĚTLENÍ

- 4.1. Zadavatel zahajuje zadávací řízení v souladu s § 53 odst. 1 zákona uveřejněním Výzvy a kompletní zadávací dokumentace veřejné zakázky na profilu zadavatele, tj. <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5e00ee93-59d9-4754-9cca-e0cb8fd6392a>, a to po celou lhůtu pro podání nabídek.
- 4.2. Pokud není výslovně uvedeno jinak, je zadávací dokumentace rozdělena do těchto částí:
 - Část 1 pokyny pro zpracování nabídky – zadávací podmínky
 - Část 2 návrh smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek „
 - Část 3 projektová dokumentace k zadání stavby a soupis prací (výkaz výměr)
- 4.3. Zadávací dokumentace je dělena na výše uvedené části, a pokud není uvedeno jinak,

znamenají odkazy na článek v příslušné části zadávací dokumentace, jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 1, čl. 1.2, apod.

- 4.4. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, změnit nebo doplnit včetně jejích příloh, a to i bez předchozí žádosti o vysvětlení. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zároveň je účastník zadávacího řízení oprávněn zadavatele požádat o písemné vysvětlení zadávací dokumentace (o dodatečné informace), a to písemnou formou v elektronické podobě, a to **primárně prostřednictvím elektronického nástroje** <https://www.e-zakazky.cz/>. Telefonické dotazy nebudou akceptovány. **Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručí účastník zadávacího řízení zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.** Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň sedm (7) zmiňovaných pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 4.5. Vysvětlení zadávací dokumentace vč. přesného znění žádosti (dotazu) budou odeslány všem vyzvaným účastníkům a dále budou uveřejněny stejným způsobem a na stejném místě jako zadávací dokumentace, tj. na profilu zadavatele.
- 4.6. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

5. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY, DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 5.1. Nabídka musí být podána ve smyslu ustanovení § 211, odst. 3 zákona výhradně **elektronicky prostřednictvím elektrického nástroje**, popsaného v čl. 3 těchto Pokynů pro zpracování nabídky (technické požadavky na elektronickou komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje jsou totožné s požadavky na podání nabídek v elektronické podobě), konkrétně na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5e00ee93-59d9-4754-9cca-e0cb8fd6392a> a to v českém jazyce, nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.
- 5.2. Podání nabídky je možné až po registraci, ověření identity dodavatele a po přihlášení do elektronického nástroje. Nabídky podané jiným způsobem než prostřednictvím shora popsaného elektronického nástroje, nebudou považovány za doručené.
- 5.3. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek **končí tímto dnem a časem:**
- 18.10.2021 v 10:00 hod.**
- 5.4. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídek tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).
- 5.5. Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.
- 5.6. Zadávací lhůta se stanovuje maximálně na 90 dní (dle § 40 zákona). Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí

uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

6. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

6.1. Název veřejné zakázky: „Sport park horka rekonstrukce a přístavba sportovního zařízení“.

6.2. Popis veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu a zastřešení celého prostoru, sportovního zázemí v obci Hradčany. Jedná se o rekonstrukci stávajících šaten a přístavbu nového sociálního zařízení a objektu udírny.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci a soupisu prací dodávek a služeb „Sport park horka rekonstrukce a přístavba sportovního zařízení“ zpracované od Ing. Vladimír Dokládal sídlo: Tišnov Drbalova 163, 666 01 Tišnov IČO: 70497923, která je Částí 3 této Výzvy a zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle kódů Common Procurement Vocabulary (CPV):

Název	Kód CPV
Stavební úpravy sportovních zařízení	45212200-8

6.3. Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky stanovená v souladu s § 16 zákona je **7 500 000,00,- Kč bez DPH**.

6.4. Účastník zadávacího řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které z této zadávací dokumentace, ze všech jejích částí, vyplývají.

6.5. Předmět veřejné zakázky bude uchazečem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN a předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. Materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s těmito normami v platném znění a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobu a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

6.6. Pokud se v dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a účastník zadávacího řízení je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení v souladu s § 89 odst. 6 zákona.

7. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

7.1. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že staveniště bude předáno a převzato, stavební práce budou zahájeny nejpozději do 10 dnů (lhůta může být ve výjimečných případech prodloužena, např. při nepříznivých klimatických podmínkách) od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, předpoklad: **leden 2022**.

7.2. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

7.3. Zadavatel stanovil lhůtu pro provedení předmětu veřejné zakázky do **31.12.2023** – v této

lhůtě bude předmět veřejné zakázky řádně ukončen a předán objednateli včetně kompletních podkladů ke kolaudaci stavby. Termín dokončení díla lze prodloužit například v důsledku zpoždění zahájení stavebních prací, nebo vyskytnou-li se na straně zadavatele důvody, pro které nebude možné dodržet termín zahájení stavebních prací.

- 7.4. Zadavatel dále požaduje v souladu s čl. V. návrhu Smlouvy o dílo dokončení jednotlivých stavebních objektů do níže stanovených termínů:

SO 01	-	Zastřešení	do 31.12.2022
SO 02	-	Přístavba sociálního zařízení	do 31.12.2022
SO 03	-	Rekonstrukce šaten	do 31.12.2023
SO 04	-	Udírna, zpevněné plochy	do 31.12.2023

8. MÍSTO A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Umístění projektu je dáno k.ú. obec Hradčany, okres Brno venkov, kraj Jihomoravský. Podrobně popsáno v projektové dokumentaci.

Prohlídka místa plnění proběhne na základě vyžádání uchazeče, po telefonické domluvě se starostkou obce Hradčany, Ludmilou Špačkovou, tel. 774 409 445

9. FINANCOVÁNÍ

Veřejná zakázka bude spolufinancována z rozpočtu obce.

10. ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACE

- 10.1. Dodavatel je povinen ve smyslu § 73 zákona prokázat splnění kvalifikace dle níže uvedených požadavků zadavatele. Kvalifikaci splní ten dodavatel, který prokáže:

- Základní způsobilost** dle § 74 zákona (viz. odst. 10.2 Části 1 Výzvy a zadávací dokumentace)
- Profesní způsobilost** dle § 77 zákona (viz. odst. 10.3 Části 1 Výzvy a zadávací dokumentace)
- Technickou kvalifikaci** dle § 79 zákona (viz. odst. 10.4 Části 1 Zadávací dokumentace)

- 10.2. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením dle § 53 odst. 4 zákona nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

- 10.3. Rozsah základní způsobilosti

- 10.3.1. Způsobilým je dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona dodavatel, který

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona (výpis z evidence rejstříku trestů) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

10.3.2. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice stanovených v § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona formou dle § 75 odst. 1 písm.- a) – f) zákona předložením těchto dokumentů:

- a) **Výpis z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona;
- b) **Potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- c) **Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- d) **Písemné čestné prohlášení ve vztahu k nedoplatku na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění**, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona;
- e) **Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona;
- f) **Výpis z obchodního rejstříku nebo předložením písemného čestného prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Je-li dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

10.4. Profesní způsobilost (dle § 77 zákona)

- 10.4.1. Profesní způsobilost splní dodavatel v souladu s § 77 odst. 1 zákona **předložením výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 10.4.2. Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění profesní způsobilosti předložil v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to v rozsahu:
 - **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- 10.4.3. Profesní způsobilost dále splní dodavatel v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona předložením dokladů osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to

- v rozsahu **osvědčení o autorizaci autorizovaného inženýra nebo technika** pro obor:
- **Pozemní stavby**
podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osob odpovědných za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění;

Účastník zadávacího řízení doloží zároveň poměr autorizované osoby k účastníkovi zadávacího řízení (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd...).

10.5. Technické kvalifikační předpoklady (dle § 79 zákona)

Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona splní dodavatel předložením **seznamu 3 (tří) dokončených stavebních prací**, referenčních stavebních zakázek, obdobného charakteru, tj. **výstavba či rekonstrukce pozemní stavby, poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení. Každá referenční stavba musí mít **minimální cenu 4.000.000,- Kč bez DPH**.

- 10.5.1. Dodavatel splňuje kritéria technické kvalifikace, pokud k seznamu stavebních prací doloží také **osvědčení objednatelů o řádném plnění referenčních zakázek** (rovnocenným dokladem je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, tj. např. dodací list či předávací protokol). Předložená osvědčení prokazující technické kvalifikační předpoklady musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda tyto práce byly provedeny řádně a odborně. Dále bude v osvědčení, v jeho příloze či v čestném prohlášení k osvědčení uveden přesný popis stavebních objektů a provozních souborů, které byly v rámci osvědčení účastníkem zadávacího řízení realizovány včetně uvedení investičních nákladů na tyto jednotlivé části.

Z předložených osvědčení nebo z předložených příloh k těmto osvědčením musí být zřejmé a jednoznačně popsáno, že účastník zadávacího řízení splňuje všechna zadavatelem stanovená kritéria technické kvalifikace.

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude dodavatel (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Protichůdnost zájmů

V případě, že bude prokázáno, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly ovlivnit jeho technickou kvalifikaci a mohly by negativně ovlivnit plnění této veřejné zakázky, zadavatel může ve smyslu § 79 odst. 1 zákona považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou.

- 10.6. Zadavatel si dovoluje upozornit účastníky zadávacího řízení, že bude postupovat v souladu s ustanovením § 48 zákona, tzn. že zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje předložené účastníkem zadávacího řízení

- a) nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 zákona, nebo
- c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti.

10.7. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 10.7.1. Předkládání dokladů a procesní pravidla k prokazování kvalifikace se řídí § 45 a § 81 až § 88 zákona.
- 10.7.2. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení dle § 53 odst. 4 zákona vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dodavatele (v elektronické podobě).
- 10.7.3. **Před uzavřením smlouvy si zadavatel vždy od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů či ověřených kopií dokladů prokazujících základní, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci** (v elektronické podobě) požadované zadavatelem, pokud již nebyly v průběhu zadávacího řízení předloženy. Těmito doklady se rozumí také originály nebo ověřené kopie dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazuje kvalifikaci prostřednictvím jiných osob – viz odst. 10.7.5. těchto Pokynů pro zpracování nabídky. **Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 122 odst. 3 zákona.** V takovém případě zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení.
- 10.7.4. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky dle § 53 odst. 4 zákona.**
- 10.7.5. Dodavatel může prokázat část kvalifikace dle § 83 odst. 1 zákona s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) požadované zadavatelem **prostřednictvím jiných osob** (prostřednictvím poddodavatele). V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob **se režim řídí § 83 zákona.** Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:
- a) **Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti** podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) jinou osobou (pokud jiná osoba není zapsána v obchodním rejstříku, bude předložen výpis u živnostenského rejstříku dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona) tak, aby z doložených dokumentů bylo zřejmé, v jakém oboru je jiná osoba oprávněna k podnikání a zda je tento obor v souladu s předmětem plnění v rámci této veřejné zakázky;
 - b) **Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby;
 - c) **Doklady o splnění základní způsobilosti** jiné osoby, v souladu s § 74 a § 75 zákona, podepsáno oprávněnou osobou;
 - d) **Písemný závazek** jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel (účastník zadávacího řízení) oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to **alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.** Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Písemný závazek musí v případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) **obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.** V písemném závazku jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, budou uvedeny **konkrétní práce či služby,** které bude jiná osoba pro dodavatele realizovat.

Pokud dodavatel za poddodavatele neprokáže před podpisem smlouvy požadovanou kvalifikaci nebo zadavatel poddodavateli prokáže nezpůsobilost podle § 48 odst. 5 zákona, je dodavatel takového poddodavatele povinen nahradit jinou osobou, která bude splňovat všechny předepsané požadavky. Lhůta pro nahrazení poddodavatele bude stanovena zadavatelem v přiměřené délce s ohledem na okolnosti. Pokud nedojde k nahrazení

poddodavatele podle výše uvedených podmínek, je zadavatel oprávněn vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

10.7.6. Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, účastník zadávacího řízení i zadavatel postupuje dle § 88 zákona.

10.7.7. **Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilost dle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů splnění kritérií profesní způsobilosti.

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace a nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 zákona.

Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

10.7.8. **Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu**, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Platnost certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů je jeden (1) rok ode dne jeho vydání.

10.7.9. Požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace, které nemá dodavatel v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (či v příslušném certifikátu) zapsány, je tento povinen prokázat předložením požadovaných dokumentů.

10.7.10. Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil, že splňuje následující normy :

- Platného dokladu (certifikát) o odborné kvalifikaci dodavatele dle systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001, pro stavební činnost odpovídající předmětu zakázky, jenž je zaveden a používán v organizaci uchazeče nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou. Zadavatel doloží prostou kopii.
- Platného dokladu (certifikát) managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle OHSAS 18001 (ČSN ISO 45001), pro stavební činnost odpovídající předmětu zakázky, jenž je zaveden a používán v organizaci uchazeče nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou. Zadavatel doloží prostou kopii.
- Platného dokladu (certifikát) systém managementu životního prostředí dle ČSN EN ISO 14001 pro stavební činnost odpovídající předmětu zakázky, jenž je zaveden a používán v organizaci uchazeče nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou. Zadavatel doloží prostou kopii.

10.7.11. **Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

- a) V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s § 81 zákona doklady vydanými podle právního řádu této země, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

- b) Doklad vydaný podle právního řádu jiného členského státu než České republiky se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- c) Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.
- d) Dodavatelé, kteří mají sídlo v jiném členském státě, mohou prokázat kvalifikaci osvědčením, resp. Certifikátem, které pochází z členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobné výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- e) Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší tří (3) měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

11. PODDODAVATELÉ

- 11.1.** V souladu s ustanovením § 105 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam a identifikaci všech poddodavatelů podílejících se na plnění veřejné zakázky více než 10 % objemu prací, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Součástí seznamu poddodavatelů budou identifikační údaje každého poddodavatele. Účastník zadávacího řízení tuto podmínku zadavatele splní formou prohlášení, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat, případně prohlásí, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jednomu či více poddodavatelům, vzor prohlášení viz Příloha č. 2 Část 1 Výzva a zadávací dokumentace.
- 11.2.** Zadavatel v souladu s § 85 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení **doložil doklady prokazující základní a profesní způsobilost jeho poddodavatele**, prostřednictvím kterého bude dodavatel plnit část veřejné zakázky (více než 10 %). Těmito doklady jsou:
- **čestné prohlášení** poddodavatele o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona;
 - **doklad** prokazující profesní způsobilost poddodavatele dle § 77 odst. 1) zákona v rozsahu oprávnění k podnikání v oboru, který bude předmětem plnění poddodavatele v rámci této veřejné zakázky. Tento doklad nelze nahradit čestným prohlášením; a dále
 - **prohlášení** obsahující závazek poddodavatele k poskytnutí plnění k realizaci veřejné zakázky, s nímž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.
- 11.3.** Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek, které jsou součástí předmětu plnění, jinými subjekty, pro vybraného dodavatele.
- 11.4.** Změna poddodavatelů v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky bude možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele – podrobnosti viz článek XIII. návrhu smlouvy o dílo.
- 11.5.** Bude-li vybraný dodavatel plnit část zakázky prostřednictvím poddodavatele, nese odpovědnost za plnění celé zakázky výhradně dodavatel.

- 11.6. Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu poddodavatelů dle odst. 12.1 těchto Pokynů pro zpracování nabídky, součástí přílohy č. 2 Část 1 Výzva a zadávací dokumentace, byli i osoby (poddodavatelé), jejichž prostřednictvím dodavatel v souladu s § 83 zákona prokazuje část kvalifikace. Požadavek zadavatele na kvalifikaci osob, jimiž dodavatel prokazuje kvalifikaci, je popsán v odst. 10.7.5. těchto Pokynů pro zpracování nabídky.

12. PODÁNÍ NABÍDKY, SPOLEČNÁ NABÍDKA

- 12.1. Každý účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku v jazyce českém.
- 12.2. Jestliže účastník zadávacího řízení podá více nabídek samostatně nebo společně s několika dalšími dodavateli v daném zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.
- 12.3. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) každý dodavatel samostatně – viz. § 82 zákona.
- 12.4. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. Dodavatelé podávající společnou nabídku se považují za jednoho účastníka zadávacího řízení. Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) zákona povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je jednak smluvní ujednání k zastupování ve věcech týkajících se společné nabídky a dále je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to jak po celou dobu plnění veřejné zakázky, tak i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Smlouva bude podepsána každým z dodavatelů, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za každého z dodavatelů.

13. JISTOTA K ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚČASTI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.

14. VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky (§ 102 zákona).

15. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MĚNA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 15.1. Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako **nejvýše přípustná**, kterou bude možno překročit pouze v případech upravených v Části 2 "Návrh smlouvy o dílo" Zadávací dokumentace. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení účastníci zadávacího řízení předpokládají při plnění veřejné zakázky, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady (např. na zařízení staveníště), předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kursové vlivy, obecný vývoj cen, apod.
- 15.2. Měnou zadávacího řízení je Kč.
- 15.3. Nabídková cena bude uvedena v krycím listu nabídky a ve shodné výši v návrhu smlouvy o

dílo v tomto členění tam uvedeném. V případě rozporu bude hodnocena cena uvedená v návrhu kupní smlouvy.

- 15.4. Změna (překročení) nabídkové ceny je možná v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v den zdanitelného plnění.
- 15.5. Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny účastník zadávacího řízení dodrží, jestliže splní tyto požadavky zadavatele:
- a) Uvede nabídkovou cenu stanovenou v souladu se způsobem jejího zpracování stanoveným zadavatelem do návrhu smlouvy o dílo.
 - b) Doloží do nabídky, a to jako přílohu návrhu smlouvy, **oceněný soupis prací s výkazem výměr** - jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami maximálními po celou dobu realizace díla. **Soupis prací s výkazem výměr bude doložen jako součást nabídky nejlépe jako scan ve formátu .pdf a také v elektronické podobě nejlépe ve formátech .xls nebo .xlsx).**
 - c) Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení při zpracování položkového rozpočtu, tj. při oceňování soupisu prací (slepého výkazu výměr), který obdržel jako součást zadávací dokumentace, dodržel strukturu soupisu prací s výkazem výměr a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru, **ocenil bez výjimek, a to nenulovými relevantními hodnotami, veškeré položky a dodržel obsahovou náplň jednotlivých položek soupisu prací. Tzn., že všechny položky soupisu prací budou oceněny hodnotou vyšší než je 0,00 Kč. Účastník zadávacího řízení není oprávněn oceňování položek slučovat, odkazovat na jiné položky ani jednotlivé položky jinak upravovat.**
 - d) Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení, pokud zjistí nesoulad mezi soupisem prací, výkazem výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že v soupisu prací chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci), požádal o vysvětlení zadávací dokumentace dle článku 4 těchto Pokynů pro zpracování nabídky. Pokud zadavatel na základě žádosti účastníka zadávacího řízení nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě a způsobem stanoveným zákonem zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.
 - e) Účastník zadávacího řízení odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé stavby v rozsahu zadávacích podmínek. Pokud účastník zadávacího řízení ocení jiný soupis prací (výkaz výměr) než ten, který je součástí zadávacích podmínek, zadavatel bude klasifikovat tuto změnu jako porušení podmínek zadávacího řízení. Taková nabídka bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení.
 - f) Účastník zadávacího řízení je povinen ověřit si správnost vzorců při zpracování položkového rozpočtu a doplnit soupis prací tak, aby součet částek odpovídal celkové nabídkové ceně.
 - g) Dle § 48 odst. 4 zákona může zadavatel vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud nabídka účastníka zadávacího řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.
 - h) Ani předpokládaná hodnota této veřejné zakázky ani celkové nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení nejsou rozhodujícími kritérii při posouzení, zda se v daném případě jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komisi náleží posouzení, zda daná konkrétní nabídka obsahuje či neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.
 - i) Bude-li nabídka účastníka zadávacího řízení obsahovat mimořádně nízkou cenu ve vztahu

k předmětu veřejné zakázky, bude zadavatel (v souladu s § 113 zákona) požadovat písemné zdůvodnění částí nabídky podstatných pro výši nabídkové ceny. Nebude-li účastník zadávacího řízení schopen zdůvodnit být i jednotlivou část nabídky podstatnou pro výši nabídkové ceny, bude jeho nabídka vyřazena.

- j) Dále zadavatel upozorňuje, že si hodnotící komise může vyžádat od účastníku zadávacího řízení podrobné cenové kalkulace a to ve vztahu k jakékoliv položce tvořící nabídkovou cenu. Neposkytnutí těchto cenových kalkulací hodnotící komisi k posouzení pak bude považovat za porušení podmínek zadávacího řízení. **Zadavatel tímto zároveň prohlašuje, že s cenovými kalkulacemi účastníků zadávacího řízení bude zacházet jako s důvěrnou informací.**

- 15.6. Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil v nabídce, jako součást návrhu smlouvy o dílo, **harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky** obsahující všechny činnosti nutné pro realizaci díla, v členění min. po měsících, včetně platebního kalendáře (finančního harmonogramu).
- 15.7. **Harmonogram musí být v souladu s požadovanými termíny dle článku 7.** těchto Pokynů pro zpracování nabídky a návrhu smlouvy o dílo.

16. OBSAH NABÍDKY

- 16.1. Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení a další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem včetně dokumentů prokazující kvalifikaci účastníka zadávacího řízení.

16.2. Nabídka bude obsahovat tyto samostatné části v pořadí, jak dále uvedeno:

1. **Krycí list nabídky** (s identifikačními údaji dodavatele a s cenami) podepsaný oprávněným zástupcem dodavatele – účastník zadávacího řízení vyplní **Přílohu č. 1** těchto Pokynů pro zpracování nabídky.
2. **Obsah nabídky** s uvedením jednotlivých dokumentů, oddílů nebo složek, které tvoří nabídku.
3. V případě podání společné nabídky doklad o společné účasti dodavatelů ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) zákona, a to v podobě smlouvy o solidární odpovědnosti podle § 83 odst. 2 zákona; popř. písemný závazek osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky. (Účastník zadávacího řízení tento doklad v nabídce předkládá v případě společné účasti dodavatelů či v případě prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby).
4. **Návrh smlouvy o dílo** dle Výzvy a zadávací dokumentace, Část 2, respektující veškeré zadávací podmínky, zpracovaný podle pokynů obsažených v článku 17. těchto Pokynů pro zpracování nabídky a **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení** v souladu s článkem 18. těchto Pokynů pro zpracování nabídky nazvaným „Podpis nabídky“.
6. V nabídce k návrhu smlouvy účastník zadávacího řízení připojí jako jeho přílohu doklady uvedené v článku 19. odst. 19.4. návrhu smlouvy o dílo, a to Přílohu č. 1 smlouvy o dílo - Oceněný Soupis prací s výkazem výměr, Přílohu č. 2 smlouvy o dílo - Harmonogram prací vč. finančního plnění a Přílohu č. 5 smlouvy o dílo – Seznam a specifikace poddodavatelů. Přílohu návrhu smlouvy o dílo č. 3 (originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy) předloží dodavatel nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo – v opačném případě to bude zadavatel považovat za neposkytnutí součinnosti. Přílohu č. 4 návrhu smlouvy o dílo předloží dodavatel nejpozději v den předání staveniště.

5. **Doložení kvalifikačních předpokladů** dle čl. 10. těchto Pokynů pro zpracování nabídky.
 6. **Prohlášení – seznam a specifikace poddodavatelů** – účastník zadávacího řízení vyplní Přílohu č. 2 těchto Pokynů pro zpracování nabídky. Jedná se o identifikaci jednak jiných osob, kterými účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci a dále všech poddodavatelů, kteří se na veřejné zakázce budou podílet více než 10 % objemem prací. V seznamu poddodavatelů stanoví účastník části předmětu plnění, které budou poddodavateli plněny (podrobnosti viz článek 11. těchto Pokynů pro zpracování nabídky)
 7. **Prohlášení účastníka zadávacího řízení** – účastník zadávacího řízení vyplní **Přílohu č. 3** těchto Pokynů pro zpracování nabídky.
 8. Případné další doklady a dokumenty požadované zadávacími podmínkami této veřejné zakázky či zákonem nebo předložené dle uvážení dodavatele.
- 16.3. Za obsahovou úplnost předložené nabídky odpovídá výhradně účastník zadávacího řízení.

17. POKYNY PRO VYPRACOVÁNÍ NÁVRHU SMLOUVY

- 17.1. Zadavatel předepisuje návrh smlouvy o dílo v Části 2 Výzvy a zadávací dokumentace jako závazný a neměnný. Účastník zadávacího řízení vyplní pouze zeleně označené části návrhu smlouvy.
- 17.2. Svým podpisem pod návrh smlouvy o dílo a jeho předložením v rámci své nabídky se účastník zadávacího řízení zavazuje k plnění smlouvy v celém rozsahu.
- 17.3. Vzorové znění smlouvy nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak. V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena pro nesplnění zadávacích podmínek.

18. PODPIS NABÍDKY

- 18.1. Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v zákoně uvedeno, že podepisuje osoba oprávněna jednat jménem účastníka zadávacího řízení (dodavatele), bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání jménem účastníka zadávacího řízení zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán.
- 18.2. Bude-li nabídku podepisovat nebo jiné úkony v zadávacím řízení za účastníka zadávacího řízení činit zástupce, bude doložena plná moc podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení způsobem zapsaným v obchodním rejstříku, je-li v něm zapsán.
- 18.3. Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v zákoně uvedeno, že nabídku podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka zadávacího řízení, musí být společná nabídka podepsána každým z dodavatelů, tj. osobou oprávněnou jednat jménem každého z těchto dodavatelů podávajících společnou nabídku, pokud není výslovně stanoveno v zadávacích podmínkách jinak, případně pokud ze smlouvy mezi dodavateli podávajícími společnou nabídku nevyplývá jiný způsob jednání. Podpis osoby jednající jménem každého z dodavatelů musí být v souladu se způsobem jednání jménem příslušného dodavatele zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán.
- 18.4. Bude-li společnou nabídku podepisovat za některého z dodavatelů podávajících tuto společnou nabídku jiný než statutární zástupce, musí být v nabídce doložena plná moc, podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem tohoto dodavatele, a to způsobem zapsaným v obchodním rejstříku.

- 18.5. V případě společné účasti dodavatelů požaduje zadavatel, aby bylo v nabídce doloženo, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky nejlépe prostřednictvím smlouvy o společnosti. **Vybraný dodavatel pak nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo doloží originál smlouvy o společnosti.**
- 18.6. Listina obsahující plnou moc nebo pověření pro všechny úkony, k nimž je uchazeč oprávněn či povinen v zadávacím řízení bude vždy připojena ke Krycímu listu nabídky, v případě že zmocněnec bude oprávněn jen k některému (některým) úkonům v zadávacím řízení, bude připojena k listině obsahující příslušný úkon.

19. NÁKLADY ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ SPOJENÉ S PODÁNÍM NABÍDKY

- 19.1. Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky nese výhradně účastník zadávacího řízení.
- 19.2. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí uchazeč v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

20. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 20.1. Otevírání a kontrolu nabídek v elektronické podobě provede zadavatel v souladu s § 109 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 20.2. S ohledem na skutečnost, že zadavatel umožňuje podání nabídek pouze v elektronické podobě, bude se otevírání obálek konat bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.
- 20.3. Zadavatel není povinen vyhotovovat protokol z otevírání nabídek ani sdělovat účastníkům zadávacího řízení informace o průběhu otvírání nabídek.

21. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- 21.1. Základním hodnotícím kritériem je stanovena ekonomická výhodnost nabídek v souladu s § 114 zákona na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je
nejnižší nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 21.2. **Způsob hodnocení nabídek**
Hodnotící komise, sestavena dle § 42 zákona, stanoví pořadí úspěšnosti účastníků zadávacího řízení tak, že nejúspěšnější nabídkou se stane nabídka účastníka zadávacího řízení, **který nabídl nejnižší nabídkovou cenu.**

22. POSOUZENÍ NABÍDEK

- 22.1. Zadavatel stanovuje v souladu s § 39 odst. 4 zákona, že hodnotící komise provede posouzení splnění účasti v zadávacím řízení, posoudí nabídky účastníků zadávacího řízení z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách až po hodnocení nabídek umístěných na prvním, případně druhém, třetím a dalším místě v pořadí dle jediného hodnotícího kritéria, tj. nabídková cena.
- 22.2. Zadavatel může pro své rozhodování použít i vyjádření prizvaných odborníků.
- 22.3. Dle § 46 odst. 1 zákona může zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení

požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

- 22.4. Dle § 46 odst. 2 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna. Nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle § 46 odst. 1 zákona o údaje nebo doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 22.5. Dle § 48 zákona může zadavatel vyloučit účastníka zadávacího řízení pouze z důvodů stanovených zákonem, a to kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.
- 22.6. O posouzení a hodnocení nabídek pořídí komise písemnou **Zprávu o hodnocení nabídek** (v souladu s § 119 zákona).
- 22.7. Zprávu o hodnocení nabídek podepisují všichni členové komise, kteří se účastnili jednání komise, na němž bylo hodnocení a posouzení nabídek provedeno. Bezodkladně po ukončení své činnosti předá komise tuto zprávu společně s nabídkami a ostatní dokumentací související s její činností zadavateli.
- 22.8. Vyloučenému účastníkovi zadávacího řízení zanikne účast v zadávacím řízení v okamžiku, kdy
- a) uplyne lhůta pro podání námitek proti vyloučení, pokud námitky nepodá,
 - b) v případě podání námitek uplyne lhůta pro podání návrhu podle § 251 odst. 2 nebo 3 zákona, pokud návrh nepodá, nebo
 - c) v případě podání návrhu podle § 251 odst. 1 zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.
- 22.9. Účast v zadávacím řízení zaniká také odstoupením účastníka zadávacího řízení v době mimo zadávací lhůtu, nebo uplynutím lhůty k podání nabídek nebo nabídek účastníkům zadávacího řízení, kteří žádost o nabídku nepodali.

23. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- 23.1. Výběr dodavatele proběhne v souladu se zákonem, pokyny administrátora dotace, ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení.
- 23.2. Nabídka vybraného dodavatele musí splňovat všechny podmínky a požadavky uvedené v zadávacích podmínkách včetně splnění všech kvalifikačních požadavků zadavatele.
- 23.3. Zadavatel odešle oznámení o výběru dodavatele v souladu s § 123 zákona.

24. UZAVŘENÍ SMLOUVY (PODMÍNKY SOUČINNOSTI)

- 24.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 požaduje, aby vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, předložil na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle čl. 10 Části 1 této Výzvy a zadávací dokumentace. V přiměřené lhůtě, kterou zadavatel stanoví, je dodavatel povinen poskytnout zadavateli všechny požadované doklady a uzavřít smlouvu se zadavatelem. V opačném případě může být vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení v souladu s § 124 odst. 2 zákona a zadavatel bude dále postupovat v souladu s § 125 zákona.
- 24.2. V souladu s novelou zákona, který stanovuje povinnost pouze elektronické komunikace, zadavatel upozorňuje, že dokumenty musí být doručeny **v originálech popř. ověřených kopiích v elektronické podobě**, nejlépe elektronicky podepsané (uznávaným elektronickým

podpisem) oprávněnou osobou ve formátu .pdf. Tzn., že jednotlivé dokumenty musejí být opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

- 24.3. Pro zaslání (předání) dokladů v elektronické podobě použije vybraný dodavatel profil zadavatele - certifikovaný elektronický nástroj „e-zakazky“, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu. Případně vybraný dodavatel využije pro doručení dokladů datovou schránku zadavatele.
- 24.4. Zadavatel bude u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjišťovat údaje o jeho skutečném majiteli a bude postupovat v souladu s § 122, odst. 4 až 7 zákona.
- 24.5. Zadavatel si vyhrazuje právo finálně upravit konečné znění smlouvy před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn. Za podstatné změny lze přitom považovat změny, které by mohly ovlivnit průběh zadávacího řízení nebo okruh dodavatelů o veřejnou zakázku.
- 24.6. Zadavatel si vyhrazuje možnost změny dodavatele v souladu s § 222 odst. 10 zákona, možnost sjednat s vybraným dodavatelem vícepráce v souladu s § 222 odst. 4 a 5 zákona a možnost záměny jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu dodržení podmínek stanovených v § 222 odst. 7 zákona.
- 24.7. Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele v den podpisu smlouvy předložit pojistnou smlouvu (originál nebo úředně ověřenou kopii) na pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla včetně možných škod způsobené pracovníky dodavatele, a to v minimální výši celkové ceny díla v Kč bez DPH v souladu se smlouvou o dílo. Zadavatel účastníka zadávacího řízení tímto upozorňuje, že nepředložení této pojistné smlouvy nejpozději v den podpisu smlouvy bude považováno za neposkytnutí součinnosti podle § 104 zákona.

25. NÁMITKY

- 25.1. V souladu s § 241 zákona může námitky podat dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky, hrozí nebo vznikla újma.
- 25.2. Námitky se podávají písemně a lze je podat proti
 - a) všem úkonům nebo opomenutím zadavatele v zadávacím řízení, včetně stanovení zadávacích podmínek,
 - b) volbě druhu zadávacího řízení nebo režimu veřejné zakázky, nebo
 - c) postupu zadavatele, který směřuje k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení v rozporu s tímto zákonem.
- 25.3. V souladu s § 245 odst. 3 zákona zadavatel odmítne námitky, které
 - a) nejsou podané oprávněnou osobou podle § 241 zákona,
 - b) jsou podány opožděně, nebo
 - c) nesplňují náležitosti podle § 244 zákona.

26. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 26.1. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v rozsahu změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky může být vyvolána podstatným porušením smlouvy zhotovitelem nebo jeho

úpadkem – podrobnosti jsou specifikovány v kapitole XVII. odst. 2 Návrhu smlouvy o dílo, který je Částí 2 Výzvy a zadávací dokumentace.

- 26.2.** Zadavatel tímto vymezuje způsob určení nového dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky:
- a) v případě že v zadávacím řízení budou nejméně 2 nabídky, budou postupně osloveni další účastníci zadávacího řízení podle pořadí (max. 5 v pořadí dle výše nabídkové ceny) s tím, že bude platit jejich nabídka doložená v rámci této veřejné zakázky (oslovení účastníci zadávacího řízení s tím musí souhlasit).
 - b) v případě, že v zadávacím řízení budou méně než 2 nabídky, provede zadavatel nové zadávací řízení v souladu se zákonem.
- 26.3.** Zadavatel není povinen změnu závazku provést.
- 26.4.** Zadavatel bude při případné změně závazku ze smlouvy postupovat v souladu s ustanovením § 222 zákona.

27. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A OSTATNÍ USTANOVENÍ ZADAVATELE

- 27.1.** Zadavatel bude při případném vylučování účastníků zadávacího řízení postupovat v souladu s ustanovením § 48 zákona.
- 27.2.** Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení za podmínek uvedených v § 127 zákona.
- 27.3.** Průběh zadávacího řízení se řídí § 39 zákona.
- 27.4.** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů obsažených v nabídce a může si je opatřovat sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 27.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly by mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 27.6.** Informace o zpracování osobních údajů
- Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu § 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.
 - Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu, techniků dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
 - Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytných pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem č. 134/2016 Sb.. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
 - Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele, v případě jmenování, jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení.
- 27.7.** Dodavatel je povinen umožnit zadavateli a jemu nadřízeným orgánům provedení kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a

to i opakovaně, protože vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 27.8. Dodavatel je povinen uchovat veškeré doklady související s plněním předmětu veřejné zakázky nejméně po dobu deseti let od finančního ukončení projektu.

28. PŘÍLOHY POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
2. Příloha č. 2 - Prohlášení – seznam a specifikace poddodavatelů
3. Příloha č. 3 - Prohlášení účastníka zadávacího řízení

V Hradčanech, dne 29.9.2021


Ludmila Špačková – starostka obce

