

VYSVĚTENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel tímto v souladu s ust. § 98 zák. zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce „**Rozšíření mateřské školy Dráček, Lysá nad Labem**“.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název veřejné zakázky:	„ Rozšíření mateřské školy Dráček, Lysá nad Labem “
------------------------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Město Lysá nad Labem
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Husovo náměstí 23, Lysá nad Labem, PSČ 289 22
IČO:	00239402
DIČ:	CZ00239402
Osoba jednající za zadavatele:	Romana Fischerová, místostarostka města

3. ŽÁDOST O VYSVĚTENÍ DOKUMENTACE

Zadavatel obdržel dne 12.01.2021 žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace tohoto znění:

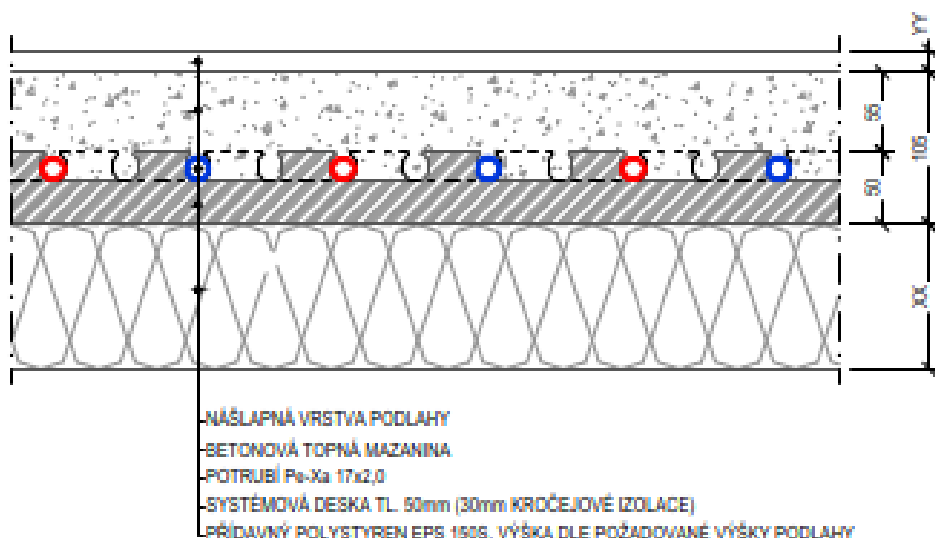
Uchazeč žádá zadavatele veřejné zakázky s názvem „Rozšíření mateřské školy Dráček, Lysá nad Labem“ o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace pro podání nabídky, a to zodpovězením níže uvedených dotazů:

Dotaz č. 1

Na výkresech půdorysů 1. a 2.NP podlahového vytápění je popsána skladba se systémovou deskou tl. 5 cm. Podle technické zprávy a položek v soupisu prací má být ale instalace rozvodů podlahového vytápění provedena do montážní lišty kotvené k izolaci. Systémové desky podlah. vytápění nejsou v soupisu prací uvedeny.

Žádáme o vysvětlení.

DETAIL PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ M1:5



Odpověď zadavatele:

Uvedení systémové desky V DPP je chyba, platí provedení do montážní lišty, proto není systémová deska v Soupisu prací uvedena.

Dotaz č. 2

Podle výpisu skladeb podlah ve stavební části PD má být v podlahách s podlahovým vytápěním instalována „reflexní fólie pro podlahové vytápění“. Tato fólie by měla být podrobně specifikována v části PD Vytápění, zde však není žádná specifikace reflexní fólie uvedena.

Kde jsou v soupisu prací uvedeny položky pro dodávku a montáž „reflexní fólie pro podlahové vytápění“?

► REFLEXNÍ FÓLIE PRO PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ
Vícevrstvá fólie, podrobná specifikace viz D1-01-06 zařízení pro vytápění

Odpověď zadavatele:

Zadavatel na žádost dodavatele doplňuje podrobnou specifikaci reflexní fólie:

- krycí fólie na přikrytí tepelných a kročejových izolací podle DIN 18560,
- materiál: polyetylén,
- vlastnosti: robustní, průsvitná krycí fólie na ochranu izolačních vrstev pod mazaninou pro plošné vytápění podle DIN 18560,
- šířka kotouče: dvouvrstvý 600 mm,
- Forma dodání: v kotoučích á 100 m běžné délky

Položka pro dodávku a montáž „reflexní fólie pro podlahové vytápění“ je obsahem položky Soupis 6 – ÚT, pol. č. 77 Krycí fólie Soupisu prací.

Dotaz č. 3

Žádáme o upřesnění obsahu položky **180 Polepy na prosklenou fasádu** v soupisu prací stavební části spojovacího krčku. Popis polepů uvedený v PD je nejednoznačný a pro stanovení ceny nedostatečný.

Má být součástí ceny i zpracování výtvarného návrhu? Pokud ano, v kolika variantách?

Má se jednat o řezanou grafiku, a nebo celoplošnou na celou plochu prosklené fasády? Pokud jde o řezanou grafiku, jaká skutečná plocha grafiky má být uvažována při stanovení ceny? V soupisu prací je uvedena pouze celková plocha prosklené fasády.

DOPLŠKY:

Z DŮVODU OCHRANY PTÁKŮ BUDOU STĚNY V CELÉ PLOŠE OPATŘENY POLEPY DLE PRO MŠ ORIGINALNĚ ZPRACOVANÉHO VÝTVARNÉHO NÁVRHU. TYTO POLEPY BUDOU ODSOUHLAŠENY S ARCHITEKTEM A S INVESTOREM STAVBY.

180	K	767prfpol	Polepy na prosklenou fasádu - d,m dle čv110	m2	144,600
-----	---	-----------	---	----	---------

P

Poznámka k položce: cena je vztažena na celkovou plochu prosklené fasády

Odpověď zadavatele:

Položka 180 Soupisu prací byla do Soupisu prací pojata omylem a bude ze Soupisu prací i z DPP odstraněna v rámci prováděných oprav DPP a Soupisu prací (viz Vysvětlení dokumentace_II_14012021 uveřejněné dne 14.01.2021 na profilu zadavatele). Provedení polepů na prosklenou fasádu není předmětem díla.

Po provedení opravy DPP a Soupisu prací bude zadavatelem přiměřeně prodloužena lhůta pro podání nabídek.

Dotaz č. 4

V soupisu prací stavební části objektu čp. 149 jsou v oddíle 763 Konstrukce suché výstavby některé položky uvedeny se zápornou výměrou. Konkrétně se jedná o položky 327, 328, 331, 333, 334, 335, 337, 338 a 346.

Žádáme o vysvětlení.

Odpověď zadavatele:

Z důvodu použití co největšího počtu ceníkových položek v Soupisu prací a za účelem vyhnutí se v maximální možné míře tzv. r-položkám jsou v Soupisu prací použity i ceníkové položky, které obsahují některé konstrukce navíc (nebo naopak chybějící). Tyto konstrukce je potom nutné odečíst nebo přičíst k základní ceníkové položce.

Příklad:

- pol. 326 - *sdk příčka s TI, ale v DPP je požadována bez TI (bez tepelné izolace ceníková položka neexistuje, je tedy použita ceníková položka s TI a TI odečtena v položkách 327,328) - výsledkem je sdk příčka bez TI*

Dle vyjádření zpracovatele Soupisu prací není tento způsob ocenění jednotlivých typů sdk konstrukcí sice zcela komfortní, ale považuje jej za legitimní a objektivní.

Dotaz č. 5

V soupisu prací jsme nenalezli položky pro dodávku a montáž revizních dvířek v sádkartonových konstrukcích.

Pokud mají být v SDK konstrukcích revizní dvířka instalována, žádáme o doplnění položek (vč. rozměrů, počtu kusů a příp. požární odolnosti) do soupisu prací.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uznává připomínku dodavatele jako důvodnou. Položky budou obratem doplněny do Soupisu prací a zadavatel uveřejní na profilu zadavatele opravný Soupis prací. Současně zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Dotaz č. 6

V soupisu prací v části VRN nejsou u jednotlivých položek uvedeny měrné jednotky. Žádáme o doplnění.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uznává připomínku dodavatele jako důvodnou. Měrné jednotky budou obratem doplněny do Soupisu prací a zadavatel uveřejní na profilu zadavatele opravný Soupis prací. Současně zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

V Lysé nad Labem dne 15.01.2021

Romana Fischerová,
místostarosta Města Lysá nad Labem