

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany, tj.:

Obec Hořín

se sídlem Hořín 19, 276 01 Hořín
zastoupena Jaroslavem Vrbou, starostou
IČO: 002 36 837
telefon: 315 622 266, 724 179 517
e-mail: ou@obechorin.cz, starosta@obechorin.cz
číslo účtu: 3825171/0100 Komerční banka, a.s.

(dále jako „objednatel“)

a

Stavební firma Šikner spol. s r.o.

zastoupena Jiřím Šiknerem, jednatelem
IČO: 28466772
DIČ: CZ28466772
se sídlem: Lhotecká 3999, 276 01 Mělník
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 143628
č. účtu: 43-3546810287/0100 Komerční banka a.s.
zástupce ve věcech smluvních: Jiří Šikner
zástupce ve věcech technických: Pavel Pecina
na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „zhotovitel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními
§ 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění (dále jen „občanský
zákoník“) tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“):

Preamble

- I. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Uchazeč je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele díla. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.
- II. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán zadávacími podmínkami a nabídkou uchazeče ze zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.
- III. Vzhledem k tomu, že:
 - (A) zhotovitele držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit,
 - (B) nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**Stavební úpravy multifunkčního objektu č. p. 27 – Hořín**“ byla vybrána zadavatelem, jímž je objednatel, jakožto nabídka nejvhodnější,
 - (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy;

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy, je oprávněn provádět činnosti tvořící předmět této smlouvy, je pro činnosti tvořící předmět této smlouvy odborně, technicky a právně způsobilý a náležitě kvalifikován.

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení veškerých stavebních činností, prací a souvisejících dodávek nutných k úplnému a řádnému provedení projektu „Stavební úpravy multifunkčního objektu č. p. 27 – Hořín“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací pro provádění stavby, v rozsahu zadávací dokumentace a výzvy objednatele pro výběrové řízení, nabídky zhotovitele (včetně položkového rozpočtu) předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení. Zhotovitel je povinen dodržet kromě specifik uvedených v projektové dokumentaci, obecných technických podmínek pro provádění díla, dodržet další podmínky stanovené příslušnými orgány veřejné správy a podmínky sjednané touto smlouvou (dále jen „dílo“).
- 2.2. Specifikace díla:
 - V objektu č. p. 27 jsou navrženy dva provozy se zázemím. Provoz 1 jsou prodejní prostory nepotravinářského zboží se zázemím, provoz 2 je prodejní plocha smíšeného zboží se zázemím. Ve 2 NP předmětného objektu se nachází stávající kulturní sál se zázemím a byt správce objektu. Přístavbou dojde k rozšíření vstupní části v 1. NP a šatny ve 2. NP. To vše při respektování územně plánovací dokumentace.
 - Jednopodlažní část přístavby bude odstraněna a vystavěna nově, s rozšířením a zvýrazněním hlavního vstupu do objektu, dále vytvořením závěťří a balkónu s masivním dominantním sloupem. Fasády objektu budou provedeny totožně jako stávající. Stará a nová přístavba objektu bude zateplena, historická část předmětné budovy bude ponechána bez zateplení. Plastiky fasád budou vedeny v bílé barvě, plochy omítek mezi plastikami v zemité barvě. V rámci stavební prací dojde k odstranění střechy vč. nosné konstrukce. Celý půdorys objektu bude nově zastřešen, včetně staré i nové přístavby. Střecha bude valbová, stejného sklonu. Střešní krytina bude volena skládaná, keramická, v cihlové barvě, neglazovaná. Výplně vnějších otvorů jsou navrženy dřevěné v barvě bílé, typu EURO s izolačním dvojsklem.
 - V rámci stavebních úprav budou provedeny veškeré trasy vnitřní kanalizace, splaškové vody budou gravitačně sváděny do čerpací jímky tlakové kanalizace, jako podle dosavadního stavu. Objekt bude napojen na vodovodní přípojku na rozhraní pozemků parc. č. 355/1 a 117/26, ukončenou uzávěrem. Na pozemku parc. č. 355/1 bude umístěna vodoměrná šachta s vodoměrnou sestavou a veden přívod vody do 1. PP. Současně dojde k vybudování nových rozvodů vody. Pod stropem 1. PP, v podlaze 1. NP a v drážkách ve zdivu budou vybudovány rozvody do jednotlivých provozů. Na rozvody bude použit materiál PPR. Ohřev TUV bude realizován pro jednotlivé provozy samostatně v zásobníkových ohřívacích. Blíže dle průvodní technické zprávy projektové dokumentace.
- 2.3. Součástí díla je:
 - a) úplné a bezvadné provedení všech činností a prací, včetně dodávek potřebných materiálů, jejichž provedení je pro řádnou realizaci díla nezbytné
 - b) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla
 - c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště, včetně dočasného napojení na inženýrské sítě
 - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technického charakteru k řádnému provedení díla
 - e) účast na pravidelných kontrolních dnech provádění díla
 - f) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob, majetku a

životního prostředí

- g) likvidace, odvoz a uložení odpadů na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném a účinném znění
 - h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně úhrady poplatků a nájemného s tím spojených
 - i) provedení a předání díla
 - j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických a dalších parametrů díla
 - k) dodání průvodní technické dokumentace, atestů materiálů, dokladů dle platných právních předpisů a dokladů potřebných pro uvedení díla do provozu
 - l) zpracování seznamu doporučených ošetrovacích prostředků a předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek ve 2 vyhotoveních
 - m) pokud dojde k odlišnostem oproti projektové dokumentaci, je součástí díla též zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě včetně zaměření skutečného stavu v počtu 3 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 3 ks.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tvořící předmět této smlouvy v odpovídající kvalitě, řádně a včas. Zhotovitel odpovídá za to, že všechny materiály, výrobky a technologie použité při provádění díla a na díle splňují technické parametry požadované objednatelem.
- 2.5. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity náhradní materiály, výrobky nebo technologie oproti nabídce předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení.
- 2.6. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí pro provádění díla (např. zábory pro zařízení staveniště, dopravně inženýrská opatření) si zajistí zhotovitel sám a na vlastní náklady.

III.

Doba a místo provedení díla

3.1. Termíny realizačních prací:

a. započetí prací dne 31.7. 2020

b. ukončení předmětu plnění dne 20.5. 2021

- 3.2. Objednatel se zavazuje, že při podpisu této smlouvy předá místo plnění (staveniště) díla zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje místo plnění díla převzít a ihned zahájit dílo od data předání místa plnění díla objednatelem.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek v souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a terénní úpravy.
- 3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo řádně ukončí. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti konkrétní lhůtu, je zhotovitel povinen takovou povinnost splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje
- 3.6. Místem plnění se rozumí:
Hořín č. p. 27, 276 01 Hořín
- 3.7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Harmonogram prací, z něhož je patrné časové plnění díla.
- 3.8. Neplnění Harmonogramu prací zhotovitelem je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy.
- 3.9. Zhotovitel ani objednatel nejsou v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy, jestliže je způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány živelné pohromy a válečné situace v místě plnění díla, tedy okolnosti, které nemohly být zhotovitelem nijak ovlivněny. Po skončení vlivu a následků vyšší moci bude zhotovitel pokračovat v provádění díla až poté, kdy se s objednatelem dohodne na nových podmínkách zhotovení díla a s tím souvisejících nezbytných změnách této smlouvy o dílo.
- 3.10. Počátek záruční doby začíná běžet ode dne úplného převzetí díla po odstranění vad a nedodělků podle této smlouvy.
- 3.11. Předání a převzetí díla si smluvní strany písemně potvrdí.

IV. Cena a plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:
- a. **Cena bez DPH: 9 845 384,00 Kč**
(slovy: devětmilionů osm set čtyřicet pět tisíc tři sta osmdesát čtyři korun českých)
 - b. **DPH 21 % ve výši: 2 067 531,00 Kč**
(slovy: dvě miliony šedesát sedm tisíc pět set třicet jedna korun českých)
 - c. **Cena včetně DPH ve výši: 11 912 915,00 Kč**
(slovy: jedenáct milionů devět set dvacet tisíc devět set patnáct korun českých)
- (dále též „Cena za provedení díla“);
- 4.2. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy).
- 4.3. Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci výběrového řízení a je rozpracována ve výkazu výměr, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou neměnné do data dokončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou do data dokončení díla.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je ve výkazu výměr stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude objednatelem vyzván k podání nabídky na dodání potřebného dodatečného množství určité položky výkazu výměr, podá ve stanovené lhůtě řádnou nabídku, přičemž nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen nabídnutých v rámci původního zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.
- 4.5. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
- 4.6. Změna ceny díla je možná pouze z důvodu víceprací či méněprací, v takovém případě je nutné, aby zhotovitel vypracoval změnový list a před provedením takových prací či jejich omezení změnový list projednal s objednatelem, který jej musí písemně schválit. Dále je změna ceny možná, pokud se při realizaci předmětu díla vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu prací a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který písemně odsouhlasí zástupce objednatele. O těchto změnách smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě.
- 4.7. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec předmětu díla dle této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli. V případě, že objednatel nebude mít v úmyslu dar převzít, je zhotovitel povinen práce a dodávky neprodleně odstranit; v opačném případě tak učiní objednatel na náklady zhotovitele.
- 4.8. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny. Zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně schválí.
- 4.9. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací.
- 4.10. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.
- 4.11. Náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště a zařízení pro služby (spotřebovaná energie, voda apod.) si hradí zhotovitel sám a jsou zahrnuty v ceně díla. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

V. Platební podmínky

- 5.1. Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

- 5.2. Ve výjimečných odůvodněných případech objednatel připouští proplácení provedených prací formou zálohových faktur. V takovém případě je podmínkou pro vystavení zálohové faktury předchozí souhlas objednatele a soupis fakturovaných prací a dodávek odsouhlasený objednatelem. V tomto případě je zhotovitel povinen bezprostředně po dokončení daných činností vystavit zúčtovací fakturu k vyúčtování zálohy. Výše zálohové faktury nesmí být vyšší, než 90% ceny díla.
- 5.3. Podkladem pro proplacení budou přílohy:
- a. soupis provedených prací a služeb
 - b. zjišťovací protokol
 - c. faktura
- 5.4. Cena díla bude objednatelem hrazena zhotoviteli níže uvedeným způsobem:
- a) Cena díla bude hrazena na základě dílčích, měsíčních, faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem v souladu s harmonogramem prací, výkazem výměr a touto smlouvou, v návaznosti na zhotovitelem provedené práce na základě zjišťovacích protokolů odsouhlasených objednatelem. Zdanitelným plněním je poslední den příslušného měsíce.
 - b) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek ve zjišťovacím protokolu, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
 - c) Dílčími fakturami se zúčtují dodávky a práce provedené v uplynulém období, součástí faktury musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel před vystavením faktury objednateli k odsouhlasení. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 10 pracovních dnů. Do 5 pracovních dnů po doručení odsouhlaseného soupisu vystaví zhotovitel fakturu a zašle ji objednateli.
 - d) Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy a jsou kvalitně a řádně provedeny. Práce, které nebyly provedeny, a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány.
 - e) Po skončení prací, předání díla a odstranění případných vad a nedodělků a po podpisu zápisu o předání a převzetí díla smluvními stranami je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. Její součástí musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
 - f) Splatnost veškerých faktur, není-li v této smlouvě stanoveno jinak, se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, a to za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou. Každá faktura musí být označena názvem díla, tj. „Oprava a stavební úprava místní komunikace v Luštěnicích, ulice Školní“. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury zhotoviteli bez úhrady k opravě či doplnění, jestliže nebudou splňovat veškeré stanovené náležitosti nebo budou mít vady, pro které je objednatel nemůže zkontrolovat nebo prověřit, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová lhůta 30 (třicet) kalendářních dnů splatnosti bude započata po obdržení náležitě opravené faktury.
 - g) Veškeré platby za vykonanou práci a dodávky v rámci plnění díla budou probíhat pouze bezhotovostně, tj. platbou na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy. Platební podmínky se řídí dle § 2610 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
 - h) Pro účel dodržení termínu splatnosti faktur je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.5. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce (např. v případě nesouladu projektové dokumentace pro provádění stavby, resp. výkazu výměr, se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla), které zhotovitel nezavinil a které nebyly v době podpisu smlouvy známy a s jejichž provedením objednatel bude souhlasit, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce písemně sjednány a odsouhlaseny. V případě víceprací musí být zachovány jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu. Pokud vznikne potřeba provést vícepráce, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, nebude cena těchto prací a dodávek vyšší než ceny uvedené v ceníku stavebních prací ÚRS, pokud druh vícepráce není součástí ceníku ÚRS, pak ceny písemně dohodnuté.
- 5.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu jakékoliv platby v průběhu plnění díla, jestliže zhotovitel:
- nesplnil termíny uvedené v čl. III odst. 3.1. této smlouvy,
 - neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění díla,
 - je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

VI. Staveniště

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele ke dni podpisu této smlouvy, nejpozději ke dni zahájení plnění díla podle této smlouvy.
- 6.2. V případě, že zhotovitel nepřevzme na výzvu objednatele staveniště, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení této smlouvy a je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.
- 6.3. V případě nepředání staveniště k zahájení prací ze strany objednatele do termínu zahájení plnění díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy se termín dokončení díla posouvá minimálně o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.4. Při předání staveniště budou upřesněny podmínky pro provádění díla (pracovní doba, podmínky pro pohyb osob, respektování provozu na veřejných prostranstvích, stanovení doby pro příp. přerušování provozu na veřejných prostranstvích, skladování materiálu apod.).
- 6.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 (pěti) kalendářních dnů) objednateli.
- 6.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a okolí čistotu, a je povinen neprodleně (nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů) odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Objednatel nezajišťuje skládky vytěžených, vybouraných a odpadních hmot a materiálů ani je samostatně nehradí.
- 6.7. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií a vody včetně měření odběrů.
- 6.8. Plochy, které zhotovitel použije pro zařízení staveniště je povinen do dokončení díla uvést do původního stavu.

VII. Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést funkční dílo na své nebezpečí, ve sjednané době, za smluvní cenu. Objednatel je povinen provedené dílo převzít v provozuschopném stavu a za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 7.2. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně a s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy. Zhotovitel garantuje, že při realizaci díla bude použito materiálů, výrobků a technologií, jejichž použití je v ČR schváleno, mají osvědčení o jakosti materiálu či výrobku a jsou zařazeny do 1. jakostní třídy. Nedodržení kvalitativních podmínek při realizaci díla může být důvodem pro objednatele k jednostrannému odstoupení od této smlouvy bez nároku zhotovitele na náhradu škody, která by mu odstoupením vznikla.
- 7.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu. Zhotovitel může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob jednajících jeho jménem nebo může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), pokud byl uveden v seznamu subdodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení, a objednatel (zadavatel) jej neodmítl, nebo jde o subdodavatele, s jehož účastí při realizaci díla objednatel vyslovil souhlas. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 7.4. Zhotovitel je povinen dodržovat následující podmínky mající vliv na plnění díla:
 - práce, které znemožňují nebo omezují užívání veřejných prostranství a pozemních komunikací (chodníků, silnic apod.), je nutné provádět pouze po koordinaci a dohodě s objednavatelem a správcem pozemní komunikace,
 - v průběhu realizace díla je nutno provádět úklidové práce, příp. čištění komunikací, případné zakrývání stavby a dalších zařízení
 - v případě, že k provádění prací bude třeba zvláštního povolení (např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikace), zajistí si je zhotovitel na svůj náklad a ke své tíži (bude-li v takovém případě třeba součinnosti objednatele, objednatel mu ji poskytne)

- je nutno učinit veškerá opatření a práce provádět tak, aby okolní bytová zástavba nebyla obtěžována hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
 - je nutno dodržet a nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den a ve všedních dech od 19:00 hodin do 7:00 hodin.
- 7.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je zhotovitel povinen neprodleně vady vzniklé vadným prováděním odstranit a dílo provádět řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 7.6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 7.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za veškeré své dodávky, pořádek v místě plnění díla a šetření životního prostředí, za školení zaměstnanců a subdodavatelů, organizaci BOZP, a to zejména v souvislosti s činnostmi ve výšce, zajištění požární bezpečnosti a ochrany, bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné další předpisy související s realizací díla. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 7.8. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady a ke své tíži dopravu náradí, zařízení, materiálu, hmot a výrobků a jejich skladování v místě realizace díla.
- 7.9. Poplatky za zábor veřejného prostranství, náklady na energie, na veškerou dopravu, na skládky materiálu, včetně nákladů na likvidaci veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty jako náklady zhotovitele v ceně díla. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad a ke své tíži případná povolení či ostatní rozhodnutí orgánů veřejné správy, která nemá objednatel k dispozici, potřebná pro provádění díla. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění díla, včetně dokladů o jejich likvidaci.
- 7.10. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a konzultovat s ním průběh prováděných prací na pravidelných kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat vždy dle požadavků objednatele, minimálně však 1x za kalendářní týden v místě plnění díla. V případě, že je kontrolní den stanoven objednatelem, je takového kontrolního dne povinen se zúčastnit odpovědný zástupce zhotovitele.
- 7.11. Zhotovitel je povinen umožnit přístup a výkon technického dozoru investora (objednatele), případně bezpečnostního koordinátora stavby, pokud jej objednatel určí, v místě plnění díla a zajistit v přiměřeném rozsahu podmínky pro jejich výkon jejich činností. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor investora (objednatele) veškeré písemné doklady o provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor investora (objednatele), že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy.
- 7.12. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace pro provádění stavby.
- 7.13. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla, rozpor položkového rozpočtu díla a projektové dokumentace a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky a neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla či dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedených dokumentech nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedených dokumentů a pokynů daných objednatelem. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z výše uvedených důvodů přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.

- 7.14. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v odst. VIII.12. odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami projektové dokumentace pro provádění díla a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.
- 7.15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které nebylo možno zjistit před pořízením projektové dokumentace díla, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy (formou dodatku ke smlouvě), může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit. Takto dohodnuté změny nesmí být v rozporu s příslušnými ustanoveními Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb. ke stanovení ceny dodatečných stavebních prací.
- 7.16. Jestliže zhotovitel neporušil své povinnosti uvedené v odst. VII.14., nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.
- 7.17. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel umístí bezúplatně po dobu provádění díla na vhodném místě stavby svůj reklamní poutač. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.
- 7.18. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění díla dle této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Výše pojistky musí odpovídat možným rizikům a charakteru stavby. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen předložit objednateli v návaznosti na uzavření této smlouvy o dílo.
- 7.19. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných právních předpisů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady a nedodělků, i nebránícího užívání, dle zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provedení zápisu do stavebního deníku, bude-li to objednatel považovat za nezbytné.
- 8.2. Zhotovitel zajistí zápisem v stavebním deníku jmenování osoby odpovědné za průběh plnění díla, která bude v pracovní době přítomna v místě plnění díla.
- 8.3. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují veškeré důležité údaje o díle, zejména přehled smluv, seznam dokladů a úředních vyjádření a rozhodnutí o díle, přehled zkoušek všeho druhu. Denní záznamy se vyhotovují nejméně ve dvou exemplářích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Pokud je k denním záznamům zapotřebí stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko do deníku zaneseno do 3 pracovních dnů ode dne vyzvání příslušnou smluvní stranou.
- 8.4. Do stavebního deníku se budou po vzájemné dohodě zapisovat případné méněpráce a vícepráce, jejich popis, rozsah, důvod a vliv na dohodnutou cenu či na termín provedení díla. Zápisy v stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy. Žádný zápis v stavebním deníku není způsobit zvýšit cenu za dílo dle této smlouvy.
- 8.5. Stavební deník musí být stále přístupný na místě provádění díla. Originál stavebního deníku musí být objednateli předán při odevzdání a převzetí díla, resp. po odstranění poslední vady a nedodělků. Objednatel archivuje stavební deník po záruční dobu od odevzdání a převzetí díla.

IX. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

- 9.1. Objednatel je vlastníkem pozemků, stavby, na nichž je realizováno dílo. Zhotovitel je vlastníkem věcí a materiálu, které opatří k provedení díla, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

- 9.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla; jestliže však při předání díla zhotovitelem objednateli byly zjištěny vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 9.3. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizí věci a zásahem do cizí věci, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizí věci z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

X.

Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně, včas a kvalitně zhotoví dílo dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, platnými českými technickými normami a touto smlouvou. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat (průvodní technické dokumentace, prohlášení o shodě, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů materiálů, záručních listů a dalších dokladů), a vrácení dalších předmětů, které od objednatele k plnění díla převzal.
- 10.2. Zhotovitelem bude provedené dílo předáno objednateli na základě písemného zápisu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „zápis“). K předání díla vyzve zhotovitel objednatele písemně, a to minimálně pět pracovních dní před předpokládaným termínem dokončení a předání díla.
- 10.3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru (pokud jsou určeny). Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- 10.4. Zápis musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - údaje o případných subdodavatelích,
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - termín převzetí díla,
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá,
 - podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.
- 10.5. Má-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí zápis obsahovat i tyto náležitosti:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 10.6. Objednatel je povinen řádně, včas a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápise o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 10.7. Objednatel není povinen převzít dílo, které není řádně a kvalitně dokončeno nebo vykazuje vady nebo nedodělky nebo zhotovitel nepředá všechny písemné doklady související s řádným provedením díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodélky, které nebrání řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v zápise o předání a převzetí díla včetně termínů odstranění a ostatních podmínek pro provádění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění těchto vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30ti (třiceti) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 10.8. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, vztahujícími se k plnění předmětu díla podle této smlouvy, které se stávají pro zhotovitele podpisem této smlouvy závaznými.
- 10.9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo zajistit jejich odstranění jinou osobou a o nevyplacenou částku snížit celkovou cenu díla. Takto je oprávněn postupovat objednatel i tehdy, jestliže vady a nedodělky nebrání užívání díla.
- 10.10. Dílo dle této smlouvy je dokončeno až v okamžiku odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a vyklizení staveniště.

XI. Záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle podmínek smlouvy, včetně projektové dokumentace, a minimálně po záruční dobu bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a zhotovitelem garantované a vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují.
- 11.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.3. Požadovaná záruka na provedené celé dílo je minimálně **96 měsíců**, tím se rozumí skutečnost, že předmět díla bude zhotovitel udržovat na své náklady ve stavu, v jakém bylo dílo bezprostředně po jeho dokončení a převzetí (bez vad a nedodělků) a ve stavu, jak vyžaduje PD; vyjma travnatých ploch, které budou udržovány objednatelem.
- 11.4. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel případné zjištěné vady, které má dílo v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel neprodleně po jejich zjištění písemně či elektronicky u zhotovitele, přičemž vady musí být popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uvedeno, jakým způsobem požaduje objednatel zajistit nápravu. Zhotovitel se vyjádří k reklamaci písemně nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení a dohodne přesný datum nástupu na odstranění vady. Pokud se zhotovitel k reklamaci nevyjádří, má se za to, že reklamaci uznává. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamované vady díla nejpozději do 10 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a reklamovanou vadu díla odstranit nejpozději do 20 dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. V případě, že zhotovitel odstraňování vady nezahájí a vadu neodstraní ve výše uvedených termínech, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám či pomocí třetí strany na náklady zhotovitele. V případě havarijního stavu je zhotovitel povinen zajistit odstranění vady neprodleně po jejím ohlášení.
- 11.5. Jestliže se ukáže, že jde o vady věci (materiálu, výrobků) neodstranitelné, nebo že s jejich odstraněním by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradní věci nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
- 11.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržemím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržemí trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 11.7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, pokud provedení opravy bylo objednatelem potvrzeno.
- 11.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 11.9. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
- 11.10. Nároky z odpovědnosti za jakost díla nemají vliv na uplatnění nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

XII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:
- 12.2. V případě prodlení zhotovitele s plněním díla dle Harmonogramu prací je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč (slovy: dva-tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení v každém jednotlivém případě.
- 12.3. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
- 12.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (slovy: pět-set korun českých) za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- 12.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v záruční době, které objednatel u zhotovitele reklamoval, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč (tisíc korun českých) za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé jednotlivé

reklamované vady a 1000,00 Kč (slovy: jeden-tisíc korun českých) za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady.

- 12.6. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné (fakturované) částky za každý den prodlení.
- 12.7. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
- 12.8. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 13.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
- i. zhotovitel se dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle čl. III odst. 3.1. této smlouvy, které bude delší než třicet kalendářních dnů;
 - ii. zhotovitel po dobu delší, než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele;
 - iii. zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - iv. zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na jejímž základě převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
- 13.3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 13.4. V případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli škody způsobené mu odstoupením od smlouvy.
- 13.5. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění nejpozději do 14 dnů od účinnosti odstoupení od této smlouvy. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě místo plnění nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
- 13.6. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XIV.

Autorská práva

- 14.1. V případě, že z obsahu výstupů nebo některých zpráv, dokumentace či jiných materiálů, předaných zhotovitelem objednateli v průběhu poskytování služeb a v souvislosti s poskytováním těchto služeb, vyplyne vytvoření díla zhotovitelem, poskytuje zhotovitel objednateli na dobu trvání majetkových práv autora díla výhradní, teritoriálně neomezenou a převoditelnou licenci k užívání tohoto díla všemi způsoby uvedenými v ustanovení § 12 odst. 4) autorského zákona.
- 14.2. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je plně oprávněn takovou licenci objednateli poskytnout. Objednatel je zejména oprávněn převést tuto licenci nebo umožnit užívání díla třetím osobám dle své volby. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci ani z části.

XV.

Závěrečná ustanovení

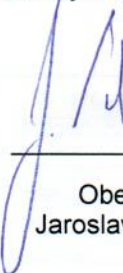
- 15.1. Veškerá textová dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.2. Komunikace mezi smluvními stranami musí být provedena písemně, kde to stanoví tato smlouva. Pokud jednotlivá ustanovení této smlouvy nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé smluvní straně doporučenou poštou, kurýrem, datovou schránkou nebo předána osobně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku. Písemnost se považuje za doručenu uplynutím 3 pracovních dnů od jejího prokazatelného předání poskytovateli poštovních služeb k přepravě doporučenou poštou. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na jinou osobu.
- 15.3. V případě, že k ukončení této smlouvy dojde před řádným a úplným splněním díla, je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do 5 pracovních dnů) předat protokolárně objednateli nedokončené dílo, včetně věcí a podkladů, které opatřil a které jsou součástí díla nebo jsou k jeho splnění nezbytné, a uhradit objednateli případnou škodu, která mu vznikne nesplněním díla dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem nedokončeného díla (jeho částí) a je oprávněn je využít a použít k řádnému dokončení díla jinou osobou. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s plněním díla do doby ukončení smluvního vztahu, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 15.4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1) a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou.
- 15.5. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu obsoletní, neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy, popř. se smluvní strany zavazují požádat o vydání nového rozhodnutí správního orgánu, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- 15.6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 15.7. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
- 15.8. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba zadílo.
- 15.9. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
- 15.10. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 15.11. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 15.12. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny prací jsou zahrnuty též veškeré práce a dodávky, které nejsou jednoznačně specifikovány v projektové dokumentaci, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.
- 15.13. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1 - Harmonogram prací
 - Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr

- 15.14. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel obdrží dva stejnopisy.
- 15.15. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 15.16. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 15.17. Smluvní strany s uveřejněním této smlouvy v registru smluv souhlasí a sjednávají, že uveřejnění těchto dokumentů v registru smluv zajistí objednatel.
- 15.18. **Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Hořín na svém zasedání konaném dne2020, usnesení č.....**

Hořín, dne 20.7. 2020

Mělník, 20.7. 2020

Za objednatele:


Obec Hořín,
Jaroslav Vrba, starosta



Za zhotovitele:



Stavební firma Šikner spol. s r.o.
Lhotecká 3999, 276 01 Mělník
IČ: 28466772 DIČ: CZ28466772
Stavební firma Šikner spol. s r.o.
Jiří Šikner, jednatel

Přílohy:

- č.1 Harmonogram prací
č.2 Oceněný výkaz výměr

	Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27									
	8	9	10	11	12	1	2	3	4	
přípravné práce	_____			_____						
zemní práce		_____								
zakládání			_____							
vislé konstrukce			_____	_____	_____	_____				
vodorovné konstrukce				_____	_____	_____	_____			
úpravy povrchů, podlahy, osazov. výpl.				_____	_____	_____	_____	_____		
ostatní konstrukce a práce bourání		_____	_____					_____		
izolace proti vodě				_____			_____	_____		
izolace tepelné					_____	_____	_____			
zdravotechnika				_____	_____	_____			_____	
vytápění					_____	_____			_____	
elektromontáže					_____	_____			_____	
konstrukce SDK							_____	_____		
konstrukce klempířské				_____	_____	_____	_____	_____		
konstrukce truhlářské				_____	_____	_____	_____	_____	_____	
konstrukce zámečnické		_____							_____	
podlahy z dlaždic								_____	_____	
podlahy povlakové			_____						_____	
obklady									_____	
malby									_____	

Jiří Šikner

Digitálně podepsal Jiří
Šikner
Datum: 2020.06.10
10:42:07 +02'00'

Jiří Šikner - jednatel

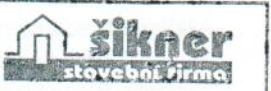


ROZPOČET

Rozpočet	01	Stavební část	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1230	Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	1
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 746 949	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	6 010 400	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	625 162	Přesun stavebních kapacit	43 787
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	43 787
ZRN celkem	9 382 510	Zařízení staveniště	93 825
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	281 475
ZRN+HZS	9 382 510	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	9 845 384	Ostatní náklady celkem	462 874

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : Jiří Šikner	Jméno : JAROSLAV VÁVA
Datum :	Datum : 10.06.2020	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
 Stavební firma Šikner spol. s r.o. Lhotecká 3999, 276 01 Mělník IČ: 28466772 DIČ: CZ28466772	 Stavební firma Šikner spol. s r.o. Lhotecká 3999, 276 01 Mělník IČ: 28466772 DIČ: CZ28466772	 OBEC HOŘÍN Hořín 19, 276 01 Mělník IČ: 00 236 837 DIČ: CZ00236837

Základ pro DPH	21,0 %	9 845 384 Kč
DPH	21,0 %	2 067 531 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		11 912 915 Kč

Poznámka :

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet : 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	176 900	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	105 508	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	823 850	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	139 983	0	0	0	0
5 Komunikace	40 040	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	178 376	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	341 531	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	29 173	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	66 588	0	0	0	0
8 Trubní vedení	41 170	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	80 013	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	83 730	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	68 341	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	142 783	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	27 383	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	231 428	0	0	0	0
OS Ostatní	170 150	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	401 378	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	309 114	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	494 553	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	165 491	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	365 488	0	0	0
731 Kotelny	0	46 021	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	88 131	0	0	0
734 Armatury	0	46 636	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	63 718	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	1 078 632	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	78 365	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	1 041 880	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	832 690	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	182 213	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	447 221	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	42 126	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	30 323	0	0	0
781 Obklady keramické	0	176 431	0	0	0
784 Malby	0	119 989	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	0	0	0	215 112	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	410 050	0
CELKEM OBJEKT	2 746 949	6 010 400	0	625 162	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			8 757 348	0
Oborová přírážka			8 757 348	0
Přesun stavebních kapacit		0,5	8 757 348	43 787
Mimostaveništní doprava		0,5	8 757 348	43 787
Zařízení staveniště		1,0	9 382 510	93 825
Provoz investora			9 382 510	0
Kompletační činnost (IČD)		3,0	9 382 510	281 475
Rezerva rozpočtu			9 382 510	0

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet : 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM VRN					462 874

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 Včetně svislého přesunu zeminy. 0,25*3,2*3,031 0,3*(1,95+3,675)*(2,974+0,55) -1,95*0,55*0,3 0,25*(4,7+3,2)*3,399	m3	14,76	250,00	3 690,70
2	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 základy:0,95*0,55*1,95 0,55*0,95*(3,2+2,48+3,399+5,8+0,5+1,031+2,868) odkop pro zateplení a izolaci:0,6*(29,068+19,522+13,133+3,029+10,2+3,382+13,058+5,5)*0,95	m3	66,32	490,00	32 496,85
3	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 66,3201*0,5	m3	33,16	120,00	3 979,20
4	132301202R00	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 Vodovodní přípojka:1*(2,238+2,853)*2	m3	10,18	250,00	2 545,50
5	132301209R00	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 10,182*0,5	m3	5,09	120,00	610,92
6	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 3 (14,85+32,4+39,75)*0,6*1,75	m3	91,35	980,00	89 523,00
7	151101101R00	Pažení a rozeptření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m vodovod:(2,853+2,238)*1,75*2	m2	17,82	120,00	2 138,22
8	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	17,82	33,00	588,01
9	151101311R00	Odstranění rozeptření stěn - příložené - hl. do 2 m	m3	17,82	15,00	267,28
10	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	10,18		
11	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 14,7628+11,0916+1,84	m3	27,69	245,00	6 785,13
12	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 27,6944*2	m3	55,39	20,00	1 107,78
13	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	27,69	156,00	4 320,33
14	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	27,69	50,00	1 384,72
15	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním odkop pro zateplení a izolaci:0,6*(29,068+19,522+13,133+3,029+10,2+3,382+13,058+5,5)*0,95 vodovod:10,182-1,43-0,41 91,35	m3	154,92	95,00	14 717,44
16	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm Vodovodní potrubí:0,3*0,8*(2,238+2,853) 0,8*0,05*(2,238+2,853) 0,6*0,2*(14,85+32,4+39,75)	m3	11,87	924,00	10 963,72
17	181101111R00	Úprava pláně v zářezích se zhutněním - ručně Pro jakoukoliv míru zhutnění kterou určí projekt. 3,2*3,031 (1,95+3,675)*(2,974+0,55) -1,95*0,55 (4,7+3,2)*3,399	m2	59,37	30,00	1 781,22

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		vodovod:0,8*(2,238+2,853)		4,07		
18	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	27,69		
Celkem za 1 Zemní práce						176 900,01
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					
19	271532212U00	Násyp základ kamenivo hrubé 16-32mm vč. hutnění 0,95*(4,376+2,829)*0,6 3,2*3,031*0,25 (1,95+3,675)*(2,974+0,55)*0,25 -1,95*0,55*0,25 (4,7+3,2)*3,399*0,25	m3	17,93	1 340,00	24 029,15
20	271572211U00	Násyp základ stěrpkásek netříděný 0,05*0,55*(2,48+3,031+3,399+5,8+2,868+1,031+0,5)	m3	0,53	920,00	483,46
21	273311128U00	Základ deska prostý beton C30/37 3,2*3,031*0,15 (4,7+3,2)*3,399*0,15	m3	5,48	3 100,00	16 996,37
22	273361921RT2	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 5,0, oka 100/100 mm KD35 (1,15*3,2*3,031*3,08)/1000 ((4,7+3,2)*3,399*0,15*3,08*1,15)/1000	t	0,05	33 000,00	1 603,80
23	274272160RT3	Zdivo základové z bednicích tvárníc betonem C 20/25 0,5*(3,2+2,84+2,868+2,868+0,55+4,15+0,55+2,644)	m2	9,84	1 975,00	19 424,13
24	274313811R00	Beton základových pasů prostý C 30/37 0,95*0,55*(3,2+2,84+2,868+2,868+0,55+4,15+0,55+2,644)	m3	10,28	2 950,00	30 318,92
25	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R) (39,34*1,45*0,62)/1000 (39,34*2*0,62)/1000 (4*1,4*0,62)/1000 (1,95*4*0,62)/1000	t	0,09	33 000,00	3 052,50
26	01	Kotvení trnů mezi stáv. základ. pasem a novým	ks	24,00	400,00	9 600,00
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						105 508,32
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
27	310239211RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi 1*2*0,95 1,3*0,55*0,45 0,8*0,4*2 0,15*0,15*2 0,9*2*0,45 0,6*0,8*3,8 0,406*0,4*3,8 1,113*0,15*3,8 0,15*3,8*0,45	m3	7,05	4 800,00	33 834,24
28	311238523R00	Zdivo POROTHERM 30 Profi DRYFIX P15, tl. 300 mm (1,027+2+1,027)*3,8 -1,9*2 (2,882+4,7+2,9+3,031+2,902+0,3)*3,8 -(2,5*2,9)-(1,4*1,75*2)-(0,8*1,75) -(1,35*2) 3,9*(6,644+3,4) -(1,17*1,75*2) 0,9*(6,14+6,14+6,14+8,633+13,133)	m2	130,12	1 450,00	188 668,49
29	311419812R00	Izolace perimetr. deskami tl. 10 cm kolem základového pasu	m2	18,69	900,00	16 817,85

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Izolace soklu a podzemní konstrukce perimetrickými deskami z pěnového polystyrenu (vyšší objemová hmotnost, ozub). tl. 10 cm. 0,95*(3,2+2,84+2,868+2,868+0,55+4,15+0,55+2,644)		18,69		
30	317121047RT2	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm 1+1+1+1+1+1+1+1+1+1	kus	9,00	400,00	3 600,00
31	317168131R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1250 mm	kus	4,00	300,00	1 200,00
32	317168132R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1500 mm 4+4	kus	8,00	365,00	2 920,00
33	317168133R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1750 mm 4+4	kus	8,00	450,00	3 600,00
34	317168138R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x3000 mm	kus	4,00	1 000,00	4 000,00
35	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC 6*0,1*18,7*0,2 31*0,064*0,12	m3	2,48		
36	317238141R00	Nadezdívka překladů na MVC 5 33,8+18,7	m	52,50	198,00	10 395,00
37	317941121RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu I č.12 (1,15*10,6*1)/1000 (1,15*10,6*1,3*5)/1000 (1,15*10,6*0,95*5)/1000 (1,15*10,6*1,35*7)/1000 (1,15*10,6*0,85*10)/1000 (1,15*10,6*1,2*3)/1000	t	0,41	38 000,00	15 656,00
38	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 (3,25*63)/1000	t	0,20	9 500,00	1 944,65
39	317941123RT5	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.20 (1,15*23*2*1,65)/1000 (1,15*23*2*3,5)/1000 (1,15*23*2*4,2)/1000	t	0,49	39 000,00	19 289,40
40	317941125R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.22 a vyšší (10,8*6*95)/1000	t	6,16	9 500,00	58 482,00
41	330321411R00	Beton sloupů a pilířů železový dle PD 3,8*1,7*0,3	m3	1,94	4 500,00	8 721,00
42	330322515R00	Sloup pilíř b-bz tr4	m3	1,94	3 500,00	6 783,00
43	330351129R00	Odbednění sloupu a pilíru	m2	1,94	160,00	310,08
44	330361113R00	Vyztuz sloupu a pilíru z oc.dle PD	t	0,07	39 000,00	2 632,50
45	342012224RT4	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 1x oplášť., RFI 12,5mm izolace tloušťky 60 mm, EI 90 (1,9*3,8)-(0,7*2)	m2	5,82	880,00	5 121,60
46	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 3,8*(1,215+0,6) -0,8*2 (1,574*3,8)-(0,7*2) (2,9*3,8)-(0,8*2) (1,45*3,8)-(0,8*1,97) (1,72*3,8)-(0,7*2) (1,5*3,8)-(0,7*1,97) (3,8*2,645)-(0,7*2) (3,8*3,019)-(0,8*2) (1,302*3,8)-(0,8*2)	m2	54,56	600,00	32 736,00
47	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	71,56	700,00	50 090,46

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(1,5+2,2+1+0,953+0,15+1,15)*3,8		18,44		
		(1,6+2,581+2,581+2,581+1,6+1,885+1,15)*3,8		53,12		
48	342264051RT2	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	17,73	600,00	10 638,00
		17,73		17,73		
49	342264051RT3	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	24,22	620,00	15 016,40
		3,31+4,65+1,89+4,17+1,36+4,66+4,18		24,22		
50	342264091R00	Příplatek k podhledu sádkart. za tl. desek 15 mm	m2	17,73	30,00	531,90
51	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	95,00	120,00	11 400,00
		(9+16)*3,8		95,00		
52	346481111RT2	Zapletování rýh, nosníků rabicovým pletivem s použitím suché maltové směsi	m2	23,52	300,00	7 056,96
		0,064*33,8		2,16		
		0,15*2*33,8		10,14		
		18,7*0,25*2		9,35		
		18,7*0,1		1,87		
53	389381001RT3	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí betonem třídy C 25/30	m3	0,64	3 800,00	2 422,12
		0,3*0,25*(3,113+0,6+2,731)		0,48		
		3,083*0,2*0,25		0,15		
54	763121450U00	SDK stěna CW+UW akust dle PD	m2	55,88	1 200,00	67 054,80
		3,8*(6,856+4,83+3,019)		55,88		
55	01	Krycí mřížka D+M	ks	2,00	500,00	1 000,00
56	02	D+M Obložení schodiště dřev.	kpl	1,00	65 000,00	65 000,00
57	03	D+M Dočišťovací zóna 2ks	m2	4,00	4 000,00	16 000,00
58	13487115	Tyč průřezu HEB 200, hrubé, jakost oceli S235	t	0,24	22 000,00	5 181,00
		(3,25*63*1,15)/1000		0,24		
59	13487130	Tyč průřezu HEB 260, hrubé, jakost oceli S235	t	7,08	22 000,00	155 746,80
		(10,8*6*95*1,15)/1000		7,08		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				823 850,25
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
60	411168143RT2	Strop POROTHERM, POT 50, tl.250, nosník 3,25-4 m s Kari sítí KA 18 drát 4 mm oko 200x200 mm	m2	8,12	1 500,00	12 178,80
		kompletní provedení, dodávka, osazení - nosníků + vložek včetně dodávky a montáže kari-sítě a betonu				
		2,4*3,383		8,12		
61	411168243RT2	Strop POROTHERM, POT 62,5, tl.250, nosník 3,25-4 m s Kari sítí KA 18 drát 4 mm oko 200x200 mm	m2	46,72	1 500,00	70 079,70
		kompletní provedení, dodávka, osazení - nosníků + vložek včetně dodávky a montáže kari-sítě a betonu				
		(3,8+0,3+4,4+0,3+2,87+1,7-2,4)*3,383		37,11		
		3,031*3,17		9,61		
62	411351203R00	Bednění stropů deskových, podepření, do 3,5m, 10kPa	m2	49,92	530,00	26 456,91
		(2,731+0,3)*2,87		8,70		
		(1,7+3,8+0,3+4,4+0,3+2,87)*3,083		41,22		
63	411351204R00	Odstranění bednění stropů deskových do 3,5m, 10kPa	m2	49,92	150,00	7 487,81
64	413232211RT2	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm s použitím suché maltové směsi	kus	37,00		
		6+31		37,00		
65	413232221RT2	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm s použitím suché maltové směsi	kus	14,00	95,00	1 330,00
66	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	4,85		
		(3,083+0,3+1,7+3,8+0,3+4,4+0,3+2,87+3,031)*0,25*0,25		1,24		
		40,186*0,3*0,3		3,62		
67	417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení	m	40,19	150,00	6 027,90
		13,133+8,633+6,14+6,14+6,14		40,19		
68	417351113R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění	m	40,19	250,00	10 046,50

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
69	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení (3,083+0,3+1,7+3,8+0,3+4,4+2,731+0,3+2,87+0,3)*0,35	m2	6,92 6,92		
70	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	6,92	50,00	346,22
71	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R) 0,0927+0,0841	t	0,18 0,18	33000	5834,4
72	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 8 mm Vodovodní potrubí: 0,1*0,8*(2,238+2,853) 0,6*0,15*(14,85+32,4+39,75)	m3	8,24 0,41 7,83	650,00	5 354,25
73	452313141R00	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop 1,5*1,5*0,15	m3	0,34 0,34	2 000,00	675,00
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				145 817,48
Díl:	5	Komunikace				
74	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhuštění tloušťky 10 cm 3,2*3,031*0,1 (4,7+3,2)*3,399*0,1	m2	3,66 0,97 2,69	80,00	292,41
75	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 30cm 2x vrstvy po 15cm 1 vrstva - 15cm 32-64mm 2 vrstva - 15cm 0-64mm (3,8+1,7)*3,382 (-1,7*0,5)	m2	17,75 18,60 -0,85	360,00	6 390,36
76	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	17,75	195,00	3 461,45
77	01	Vyrovnaní pod parapety bednění + odst. bednění + betonáž	m	39,97	300,00	11 991,00
78	02	Demontáž stávajících vrstev komunikace vč. řezání odvoz a uložení na skládku - vodovod 1,6*(2,5+2,9)	m2	8,64 8,64	250,00	2 160,00
79	03	Obnova vrstev komunikace - vodovod kompletní provedení	m2	8,64	950,00	8 208,00
80	592451150	Dlažba zámková 20x10x8 cm přírodní 17,75*1,1	m2	19,53 19,53	386,00	7 537,07
Celkem za		5 Komunikace				40 040,29
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				
81	602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně tloušťka vrstvy 2	m2	103,99	120,00	12 478,25
82	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1.NP: 0,55*0,55*8 0,9*1,5*3 6*1,17*1,75 1,4*1,75*2 0,8*1,75 2.NP: 1,17*1,75*2 7*0,55*0,55 2,02*1,4 1,17*1,75 1,17*1,75*11 1.NP+2.NP: 1,17*2,75 2,5*2,9 1,17*2,9*2 1,075*2,9	m2	79,04 2,42 4,05 12,29 4,90 1,40 4,10 2,12 2,83 2,05 22,52 3,22 7,25 6,79 3,12		
83	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi 294,05-3,31-4,65-1,89-4,17-1,36-4,66-4,18 340,14-17,73	m2	592,24 269,83 322,41	75,00	44 418,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	103,99	220,00	22 876,79
		3,019*3,8*2		22,94		
		-0,8*1,97*2		-3,15		
		1,39*3,8*2		10,56		
		-2*1,39		-2,78		
		(1,6+1,5+2,1+2,2+0,953+0,953+1,5+1,5)*3,8		46,76		
		-0,8*2		-1,60		
		-2*(2,2+2,1+1,2+2+2)		-19,00		
		2*2,645*3,8		20,10		
		-0,7*1,97*2		-2,76		
		2,581*5*1,8		23,23		
		(1,5+1,5+1,574+0,8)*1,8		9,67		
85	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	537,50	70,00	37 625,00
86	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	100,68	315,00	31 714,33
		3,7*(0,25+0,8+0,5+0,7+2,9+1,75+0,8+2+2+1,027+1,027+1,027+1,027)		58,49		
		3,7*1,4		5,18		
		2,8*(1,13+1+1+1)		11,56		
		3,8*0,8		3,04		
		3,2*(1,434+1,29+1,3+2,9)		22,16		
		0,5*0,5		0,25		
87	612425931RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	53,21	550,00	29 263,58
		0,55*7*3*0,3		3,47		
		0,3*(2,02+1,4+1,4)		1,45		
		0,3*1,17*12		4,21		
		1,75*0,3*2*12		12,60		
		1,17*0,3		0,35		
		2,75*0,3*2		1,65		
		1,17*0,3*2		0,70		
		1,75*4*0,3		2,10		
		0,3*3*0,55*8		3,96		
		0,9*0,3*3		0,81		
		1,5*3*0,3*2		2,70		
		1,17*0,3*8		2,81		
		2,9*0,3*4		3,48		
		12*0,3*1,75		6,30		
		2,9*0,3		0,87		
		1,075*0,3		0,32		
		1,4*0,3*2		0,84		
		1,75*4*0,3		2,10		
		2,9*0,3*2		1,74		
		2,5*0,3		0,75		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				178 375,94
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
88	622252001U00	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	24,35	60,00	1 461,00
		3,6+4,8+3+12,95		24,35		
89	622311132R00	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.100 mm kompletní provedení	m2	18,59	900,00	16 731,00
		5,5*3,38		18,59		
90	622311137RT5	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.200 mm kompletní provedení	m2	150,66	1 150,00	173 255,55

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4*(3,583+4,7+0,5+0,8+1,75+12,935)		97,07		
		-(8*0,55*1,6)		-7,04		
		-0,8*1,75		-1,40		
		-2*1,4*1,75		-4,90		
		-2,5*2,9		-7,25		
		4*(12,935+6,65)		78,34		
		-(7*0,55*0,55)-(1,17*1,75)		-4,17		
91	622311154RT5	Zateplovací systém Baunit, ostění, EPS F tl. 40 mm kompletní provedení	m2	70,94	1 360,00	96 481,12
		0,55*7*3*0,4		4,62		
		0,4*(2,02+1,4+1,4)		1,93		
		0,4*1,17*12		5,62		
		1,75*0,4*2*12		16,80		
		1,17*0,4		0,47		
		2,75*0,4*2		2,20		
		1,17*0,4*2		0,94		
		1,75*4*0,4		2,80		
		0,4*3*0,55*8		5,28		
		0,9*0,4*3		1,08		
		1,5*3*0,4*2		3,60		
		1,17*0,4*8		3,74		
		2,9*0,4*4		4,64		
		12*0,4*1,75		8,40		
		2,9*0,4		1,16		
		1,075*0,4		0,43		
		1,4*0,4*2		1,12		
		1,75*4*0,4		2,80		
		2,9*0,4*2		2,32		
		2,5*0,4		1,00		
92	622422221R00	Oprava vnějších omítek do 20 %	m2	385,78	100,00	38 578,00
93	629991011U00	Zakrytí otvor fólie+páska	m2	79,04	26,00	2 054,95
		1.NP:0,55*0,55*8		2,42		
		0,9*1,5*3		4,05		
		6*1,17*1,75		12,29		
		1,4*1,75*2		4,90		
		0,8*1,75		1,40		
		2.NP:1,17*1,75*2		4,10		
		7*0,55*0,55		2,12		
		2,02*1,4		2,83		
		1,17*1,75		2,05		
		1,17*1,75*11		22,52		
		1.NP+2.NP:1,17*2,75		3,22		
		2,5*2,9		7,25		
		1,17*2,9*2		6,79		
		1,075*2,9		3,12		
94	629995101U00	Očištění vnějších ploch omytím tlakovou vodou	m2	536,44	20,00	10 728,90
95	553420166	Lišta základací 501120 AL 1,0 203 mm l=2 m	m	28,00	80,00	2 240,20
		24,35*1,15		28,00		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				341 530,72
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
96	631312711R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 25/30	m3	7,06	3 200,00	22 604,16
		3,2*3,031*0,05		0,49		
		(4,7+3,2)*3,399*0,05		1,34		
		10*3,38*0,06		2,03		
		17,73*0,06		1,06		
		(4,7+14,78+1,89+4,17+1,36+4,66+4,18)*0,06		2,14		
97	631319151R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povl. do 8 cm	m3	7,06	750,00	5 297,85
98	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny do tl. 8 cm	m3	7,06	180,00	1 271,48
99	631361921RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37	t	0,19		
		(1,15*3,2*3,031*2,021)/1000		0,02		
		((4,7+3,2)*3,399*0,15*2,021*1,15)/1000		0,01		
		2,021*1,15*66,99/1000		0,16		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				29 173,49
Díl: 64	Výplně otvorů					
100	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	5,00	1 500,00	7 500,00
101	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
102	642952110R00	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2	kus	15,00	300,00	4 500,00
103	648951411RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm včetně dodávky parapetní desky š. 25 cm	m	39,97	390,00	15 588,30
		0,55*7		3,85		
		2,02		2,02		
		1,17*12		14,04		
		8*0,55		4,40		
		0,9*3		2,70		
		1,17*6		7,02		
		1,4+1,4+0,8+1,17+1,17		5,94		
104	61181500	Zárubeň obložková š. 60cm	kus	3,00	2 500,00	7 500,00
105	61181501R	Zárubeň obložková š. 70 cm	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
106	61181502R	Zárubeň obložková š. 80 cm	kus	10,00	2 500,00	25 000,00
107	61181503R	Zárubeň obložková š. 90 cm	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				66 588,30
Díl: 8	Trubní vedení					
108	722219191R00	Montáž souprav zemních	kus	1,00	50,00	50,00
109	871171121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 40 mm	m	6,59	20,00	131,82
		(2,238+2,853+1,5)		6,59		
110	891181111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 40	kus	1,00	500,00	500,00
111	891249111R00	Montáž navrtávacích pasů do DN 80	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
112	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	226,55	11,00	2 492,05
113	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových vodovodní přípojky	kus	1,00	300,00	300,00
114	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm	kus	1,00	1 120,00	1 120,00
115	899921000	Signalizační vodič CY2,5 mm2, montáž na potrubí	m	5,09	15,00	76,37
		vodovod:2,238+2,853		5,09		
116	899922000	Výstražná fólie	m	5,09	10,00	50,91
		vodovod:2,238+2,853		5,09		
117	01	Další práce a materiál ve výkaze výměr neuvedený avšak nezbytně potřebný k vodovodu	kpl	1,00	12 500,00	12 500,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	02	Napojení stávající vod. přípojky a nové	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
119	899DSPA	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby vodovod a kanalizace	kus	1,00	5 600,00	5 600,00
120	899GZAM	Geodetické zaměření vodovodu a kanalizace	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
121	263000206316	Šoupátko pro tel. soupravu přípojky	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
122	286134702	Trubka vodovodní PE-HD 100 SDR 11 40x3,7 mm (2,238+2,853+1,5)*1,1	m	7,25 7,25	55,00	398,76
123	42273550	Pas navrtávací na PE a PVC, pr.40	kus	1,00	950,00	950,00
124	55242178	Poklop litinový šoupátkový přípojky	kus	1,00	800,00	800,00
125	95000500650A	Souprava zemní teleskopická hl. 1,2 -1,8m přípojky	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
Celkem za		8 Trubní vedení				41 169,90
Díl: 9	Ostatní konstrukce, bourání					
126	941111111U00	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10	m2	615,48	45,00	27 696,82
127	941111211U00	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použit 615,4848*60	m2	36 929,09 36 929,09	1,00	36 929,09
128	941111811U00	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10	m2	615,48	25,00	15 387,12
Celkem za		9 Ostatní konstrukce, bourání				80 013,02
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
129	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m 63,56+340,14+294,05	m2	697,75 697,75	120,00	83 730,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				83 730,00
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
130	952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	79,04	26,00	2 054,95
131	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 63,56+340,14+294,05	m2	697,75 697,75	95,00	66 286,25
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				68 341,20
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
132	961055111R00	Bourání základů železobetonových vč.desky (2,829+4,376)*0,5*0,9 0,2*4,376*2,829	m3	5,72 3,24 2,48	5 000,00	28 591,00
133	962023491R00	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MC 1*1,15*0,944 0,95*0,442*2,076 0,55*1,6*0,453 0,3*0,45*2 1*2,1*0,442 0,55*0,55*0,453 1,3*1,8*0,5 1,3*3,9*0,5 0,95*2,1*0,871 1,4*1,2*0,944	m3	10,72 1,09 0,87 0,40 0,27 0,93 0,14 1,17 2,54 1,74 1,59	700,00	7 503,79
134	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm (4,9+1,437+1,437+1,199+1,199)*3,8 (1,2+1)*1,8 0,2*3,8 (3*3,8)-(0,8*2) 3,8*(2,645+2,645+2,645+2,645+1,3+1,3)	m2	140,12 38,65 3,96 0,76 9,80 50,08	100,00	14 011,76

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		3,8*4*1,8		27,36		
		2,5*3,8		9,50		
135	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC (2,829+4,376)*0,45*3,8	m3	12,32	750,00	9 240,38
136	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 15 cm 1,97*1,38	m2	2,72	130,00	353,42
137	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových 2,4*3	m	7,20	250,00	1 800,00
138	965042241RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm 9,3935*0,15	m3	1,41	2 500,00	3 522,50
139	965049112RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	1,41	750,00	1 056,75
140	965081713RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické 2,389*3,932	m2	9,39	45,00	422,71
141	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy 2,829*0,5*0,2	m3	0,28	185,00	52,34
142	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2 2+2+3+8+8 20	kus	43,00	20,00	860,00
143	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 1+1+1+1+2+1+1+5 18+1+2	kus	34,00	20,00	680,00
144	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 0,55*5*0,55 1,3*2*0,55 1,18*1,8 1,4*1,75*2 1,55*1,75 1,15*1,75 1,5*1,5 1,4*1,9*3 1,17*1,7 1,14*2*1,7 1,4*1,7 0,88*1,5*2 7*0,55*0,55 1,4*1,7 1,3*1,7 0,924*1,7 8*1,17*1,75	m2	60,46	100,00	6 046,48
145	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2 2,07*1,3	m2	2,69	100,00	269,10
146	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,8*2*7 0,6*2 0,7*2*2 0,6*2 1,075*2 0,8*2*10 1,45*2 1*2 1,15*2	m2	41,75	250,00	10 437,50

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
147	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	16,20	250,00	4 050,00
		1,4*2		2,80		
		2,1*2		4,20		
		2*2		4,00		
		1,5*2		3,00		
		1,1*2		2,20		
148	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	41,86	25,00	1 046,38
		1,17+1,17+2,02		4,36		
		7*0,55		3,85		
		13*1,17		15,21		
		0,9+(8*0,55)		5,30		
		3*0,9		2,70		
		1,17*8		9,36		
		1,075		1,08		
149	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 100 cm	m	2,10	50,00	105,00
		1,15+0,95		2,10		
150	01	Zabezpečení podlahy v místnosti 2.07 zakrytí geotextilií 2x + odstranění geotex.	m2	184,91	60,00	11 094,60
		zakrytí podlahy geotextilií v průběhu realizace, včetně následného odstranění				
151	02	Odstranění stávajícího zastřešení zádveří 1.NP m.č. 1.01	m2	12,38	3 000,00	37 139,10
		včetně přesunu a uložení na skládce vč. poplatku				
		postupná demontáž vč. podpůrné konstrukce				
		4,376*2,829		12,38		
152	03	Odstranění plentování oken 1.NP	ks	3,00	1 500,00	4 500,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				142 782,79
Díl: 97		Prorážení otvorů				
153	973031344R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 15 cm	kus	55,00	200,00	11 000,00
		31+24		55,00		
154	973031826R00	Vysekání kapes pro zavázání zdi *	m	22,60	200,00	4 520,00
		2+2+2+2+2+10		20,00		
		1,3+1,3		2,60		
155	973049441R00	Vysekání kapes zeď bet, osaz. konstr. 15x20x25 cm	kus	2,00	400,00	800,00
156	973049451R00	Vysekání kapes zeď bet, osaz. konstr. 15x20x30 cm	kus	12,00	420,00	5 040,00
157	975043121R00	Jednořad.podchycení stropů nad 3,5 m,do 1000 kg/m	m	8,98		
		2,076+0,55+1,15+1,4+0,95+1,3+0,55+1		8,98		
158	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	m2	536,44	7,50	4 023,34
159	978057821R00	Odstranění obkladů dřevěných stupnic	m	40,00		
		16+24		40,00		
160	978057831R00	Odstranění obkladů dřevěných podstupnic	m	40,00	50,00	2 000,00
		40		40,00		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				27 383,34
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
161	998018003U00	Přesun ruční budova v -36m	t	308,57	750,00	231 427,96
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				231 427,96
Díl: OS		Ostatní				
162	01	Montáž hasicího přístroje vč. štítku a revize	ks	5,00	500,00	2 500,00
163	01	D+M kuchyňská linka kompletní dodávka	ks	3,00	30 000,00	90 000,00
164	02	Práce a zařízení jinde neuvedené	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
165	03	Geodetické zaměření a vytyčení	kpl	1,00	7 500,00	7 500,00
166	04	Značení únikových cest tabulkami	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
		Značení dle PD				
167	05	Náklady na vyklizení prostor před zahájením prací	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
		Z upravovaných prostor bude vyklizeno a mimo stavební objekt uskladněno vnitřní zařízení.				

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
168	06	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,00	25 000,00	25 000,00
169	07	D+M šatní skříň	ks	1,00	7 500,00	7 500,00
170	799368	Zednická výpomoc	hod	5,00	330,00	1 650,00
171	799554	Nosný kotvicí materiál - konzoly, objímky	kg	10,00	300,00	3 000,00
172	799885	Autonomní hlásič kouře dodávka včetně montáže	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
173	44984124	Přístroj hasicí práškový	kus	5,00	1 200,00	6 000,00
Celkem za		OS Ostatní				170 150,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				
174	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	80,41	22,00	1 769,05
		43,86+36,5513		80,41		
175	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	110,73	26,00	2 879,08
		(29,068+19,522+13,133+3,029+10,2+3,382+13,058+5,5)*0,95		92,05		
		18,6865		18,69		
176	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	80,41	85,00	6 834,96
		3,2*3,031		9,70		
		(4,7+3,2)*3,399		26,85		
		43,86		43,86		
177	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením	m2	110,73	110,00	12 180,73
		(29,068+19,522+13,133+3,029+10,2+3,382+13,058+5,5)*0,95		92,05		
		18,6865		18,69		
178	711212012RT3	Stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace	m2	572,77	495,00	283 519,67
		27,52+58,98+14,93+35,81+24,85+10,31+40,32+24,94+3,31+4,65+8,79+3,9		258,31		
		4,7+14,78+1,89+4,17+1,36+4,66+4,18		35,74		
		1,81+3,71+10,66+19,69+17,73+1,86+2,92+1,44+3,14+8,27+3,4+1,9		76,53		
		1,948*2		3,90		
		2*(1,948+1,948+1,9+1,2)		13,99		
		(6,534+0,8+0,8)*2		16,27		
		2*(1,046+0,15+0,6+0,6+0,5+0,5+0,952+2,152+0,3+1,7+0,953+1,9+0,6+1,046)		26,00		
		2*(1,5+0,8+2,1+2,1+3,15+3,15+1,913+1,913+1,913+2,645+1,29+1,29)		47,53		
		2,1*2		4,20		
		1,3*2		2,60		
		2*(0,344+0,594+0,475+0,256+1,403+1,815+1,885+1,815+0,594+0,256-0,8)		17,27		
		(1,35+1+1)*2		6,70		
		2*(2,595+2,595+2,595+2,595+2,595+2,595)-(2,18*1)		28,96		
		2*(1,8+1,606+1,8)-(0,5*0,55*5)-(2*0,6*2)		6,64		
		2*(1,574+0,9+1,6+1,401+2,645+1,574+1,574+0,5+1,574+1,2+1,2)		31,48		
		-(3*0,5*0,5)-(1,3*2)		-3,35		
179	711212621R00	Těsnění prostupů těsnící manžetou	kus	2,00	500,00	1 000,00
180	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie	m2	110,73	200,00	22 146,78
181	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	96,89	150,00	14 533,80
		(29,068+19,522+13,133+3,029+10,2+3,382+13,058+5,5)		96,89		
182	62836108	Pás asfaltovaný těžký Al	m2	219,82	195,00	42 864,32
		(18,6865+36,5513)*1,15		63,52		
		(29,068+19,522+13,133+3,029+10,2+3,382+13,058+5,5)*0,95*1,15		105,85		
		43,86*1,15		50,44		
183	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	3 900,00	3,50	13 650,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				401 378,38
Díl:	713	Izolace tepelné				

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
184	713111111RT1	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	43,86	25,00	1 096,50
		3,4*2,9		9,86		
		10*3,4		34,00		
185	713111111RV9	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - včetně dodávky Isover UNI tl. 2x100 mm	m2	388,26	400,00	155 305,16
		podkrovní				
		1x150 mm				
		1x100 mm				
		29,068*(3,073+0,77+6,865)		311,26		
		6,144*(13,133-0,6)		77,00		
186	713111121RT1	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	41,95	85,00	3 565,75
		24,22+17,73		41,95		
187	713111221RK2	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů Jutafol N 110 speciál	m2	41,95	80,00	3 356,00
188	71313131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	120,12	95,00	11 411,03
		- podkrovní				
		- izolace, sokl				
		0,95*(6,14*2)		11,67		
		0,95*(8,633*2)		16,40		
		(29,068+19,522+13,133+3,029+10,2+3,382+13,058+5,5)*0,95		92,05		
189	713134211RO5	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů včetně parotěsné fólie	m2	388,26	80,00	31 061,03
190	722181213RT5	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 15 mm	m	77,50	60,00	4 650,00
191	722181214RT7	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	78,00	75,00	5 850,00
192	722181214RT9	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 28 mm	m	12,50	85,00	1 062,50
193	28375460	Polystyren extrudovaný XPS	m3	15,88	3 600,00	57 161,52
		0,15*(29,068+19,522+13,133+3,029+10,2+3,382+13,058+5,5)*0,95*1,15		15,88		
194	28375702	Deska izolační základní EPS 100Z [®] 1000 x 500 mm	m3	7,24	2 000,00	14 473,80
		43,86*0,15*1,1		7,24		
195	63151406	Deska z minerální plsti tl. 100 mm	m2	32,28	150,00	4 841,85
		podkrovní				
		28,0687*1,15		32,28		
196	63151423	Deska z minerální plsti tl. 250 mm	m2	17,73	400,00	7 092,00
197	631514231	Deska z minerální plsti tl. 100 mm	m2	24,22	150,00	3 633,00
198	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	4,55	1 000,00	4 553,75
Celkem za		713 Izolace tepelné				309 113,89
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
199	721152208R00	Potrubí Geberit PE odpadní - svislé, D 110 x 4,3 mm	m	92,50	800,00	74 000,00
		92,5		92,50		
200	721153205R00	Potrubí Geberit PE přípojovací, D 50 x 3,0 mm	m	25,45	200,00	5 090,00
		25,45		25,45		
201	721153208R00	Potrubí Geberit PE přípojovací, D 75 x 3,0 mm	m	7,75	400,00	3 100,00
		7,75		7,75		
202	721153210R00	Potrubí Geberit PE přípojovací, D 110 x 4,3 mm	m	8,35	1 000,00	8 350,00
		8,35		8,35		
203	721154208R00	Potrubí Geberit PE svodné (ležaté) v zemi 110x4,3	m	14,85	500,00	7 425,00
		14,85		14,85		
204	721154209R00	Potrubí Geberit PE svodné (ležaté) v zemi 125x4,9	m	32,40	725,00	23 490,00
		32,4		32,40		
205	721154210R00	Potrubí Geberit PE svodné (ležaté) v zemi 160x6,2	m	39,75	900,00	35 775,00
		39,75		39,75		
206	721226312U00	Zápachová uzávěrka umyvadlo	kus	10,00	250,00	2 500,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
207	721226422U00	Zápach uzávěrka dřez+připjka DN50	kus	1,00	600,00	600,00
208	721273171U00	Přívzdušňovací ventil	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
209	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 200 92,5+24,45+7,75+8,35+14,85+32,4+39,75	m	220,05 220,05	25,00	5 501,25
210	01	Odvětrání nad střešní krytinou kompletní provedení vč.	ks	4,00	3 500,00	14 000,00
211	02	D+M tlaková jímka vč. zemních prací a zpětného zásypu	ks	1,00	88 000,00	88 000,00
212	03	D+M Vsakovací objekt dešťových vod kompletní provedení - včetně zemních prací - dopojení a vnějších rozvodů - geotextilie a jiných prací výše neuvedených	kpl	1,00	180 000,00	180 000,00
213	04	Zednické přípomoce	h	150,00	300,00	45 000,00
214	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,44	500,00	221,34
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				494 552,59
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
215	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm 24,85+37,75	m	62,60 62,60	200,00	12 520,00
216	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25x3,5 mm 15,45+15,95+4,9+4,75+1,75+2 3+3	m	50,80 44,80 6,00	250,00	12 700,00
217	722172314R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 40x5,5 mm 17,5	m	17,50 17,50	450,00	7 875,00
218	722172330R00	Potrubí z PPR Instaplast, cirkulace, D 16x2,7 mm 44,85	m	44,85 44,85	200,00	8 970,00
219	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m	50,80	200,00	10 160,00
220	722181213RT4	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 12 mm	m	44,85	50,00	2 242,50
221	722181213RT6	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 18 mm 62,6+50,8	m	113,40 113,40	60,00	6 804,00
222	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	50,80	60,00	3 048,00
223	722181213RU3	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 38 mm	m	17,50	80,00	1 400,00
224	722190401R00	Vyvedení a upevnění vypustek DN 15 4+3+1+13+2+1 2+2+2+1+1+3+16	kus	51,00 24,00 27,00	150,00	7 650,00
225	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	4,00	290,00	1 160,00
226	722237122R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. R250D DN 20 3+3+2+5+1 6	kus	20,00 14,00 6,00	225,00	4 500,00
227	722254110R00	Demontáž hydrantových skříní	soubor	2,00	100,00	200,00
228	722254201RT3	Hydrantový systém, box s plnými dvěma průměr 25/30, stálotvará hadice	kus	2,00	8 000,00	16 000,00
229	722262303U00	Vodoměr závit - 40°C G 6/4x300mm	kus	4,00	5 520,00	22 080,00
230	722270104U00	Sestava vodoměrová G 6/4	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
231	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80 62,6+50,8+17,5	m	130,90 130,90	20,00	2 618,00
232	01	Zednické přípomoce	h	135,00	300,00	40 500,00
233	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	1,13	500,00	563,50
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				165 491,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
234	725014142R00	Klozet pro ZTP + sedátko, barevný	soubor	1,00	5 250,00	5 250,00
235	725016105R00	Pisoár, ovládání automatické, bílý D+M	kus	4,00	9 500,00	38 000,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2+2		4,00		
236	725019101R00	Výlevka stojící s plastovou mřížkou D+M	kus	3,00	4 500,00	13 500,00
		3		3,00		
237	725033132RT1	Klozet kombi nádrž s armat., odp. svislý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	10,00	6 000,00	60 000,00
		10		10,00		
238	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	kus	6,00	100,00	600,00
239	725122813R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem	soubor	4,00	100,00	400,00
240	725210821R00	Demontáž umyvadel	kus	3,00	100,00	300,00
		3		3,00		
241	725212370R00	Umyvadlo pro invalidy, se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,00	2 450,00	2 450,00
242	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva vč. zápach. uzávěrky	kus	10,00	500,00	5 000,00
243	725291117R00	Madlo rovné dle PD dodávka včetně montáže	soubor	1,00	550,00	550,00
244	725291136R00	Madlo sklopné dle PD dodávka včetně montáže	soubor	1,00	1 950,00	1 950,00
245	725311121U00	Dřez nerez s odkap plochou	soubor	3,00	2 000,00	6 000,00
246	725810401R00	Ventil rohový vč. panc. hadice	kus	45,00	300,00	13 500,00
247	725820802R00	Demontáž baterie	soubor	4,00	100,00	400,00
248	725823111RT2	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír. odpadu nadstandardní	kus	10,00	2 500,00	25 000,00
249	725823813RT2	Baterie termostatická umyvadlová stojánková nadstandardní, ZTP	kus	1,00	6 500,00	6 500,00
250	725829301RT2	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	3,00	1 250,00	3 750,00
251	725845111RT2	Baterie sprchová nástěnná ruční výlevka	kus	3,00	3 000,00	9 000,00
252	01	Stěna dělicí sociálky D+M kompletní provedení	kpl	1,00	45 000,00	45 000,00
253	02	D+M sprochový kout komplet včetně baterie	ks	1,00	15 200,00	15 200,00
254	03	Demontáž vany	ks	1,00	100,00	100,00
255	04	B1 El. zásobník dle PD dodávka vč. montáže	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
256	05	B2 El. zásobník dle PD dodávka vč. montáže	ks	1,00	21 500,00	21 500,00
257	06	B3 El. zásobník dle PD dodávka vč. montáže	ks	1,00	7 000,00	7 000,00
258	07	B4 El. zásobník dle PD dodávka vč. montáže	ks	1,00	25 600,00	25 600,00
259	08	Myčka nádobí dodávka vč. montáže	ks	1,00	12 500,00	12 500,00
260	09	Pračka dodávka vč. montáže	ks	1,00	12 500,00	12 500,00
261	642136171	Umyvadlo dle PD	kus	10,00	1 850,00	18 500,00
262	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,88	500,00	438,25
Celkem za		725 Zařizovací předměty				365 488,25
Díl: 731	Kotelny					
263	731200825R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 40 kW vč. odvozu	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
264	731249131R00	Montáž kotle ocel. teplovod., elektrický do 12 kW	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
265	731249133R00	Montáž kotle ocel. teplovod., elektrický do 23 kW	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
266	48417639	Regulační technika pro kotel D+M	kus	1,00	6 000,00	6 000,00
267	48417740.A	Elektrokotel DUKO, výkon 9 kW, el. ovl.	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
268	48417742.A	Elektrokotel DUKO, výkon 18 kW, el. ovl.	kus	1,00	18 500,00	18 500,00
269	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,04	500,00	20,51
Celkem za		731 Kotelny				46 020,51
Díl: 733	Rozvod potrubí					
270	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38 vč. odvozu	m	168,00	25,00	4 200,00
271	733161104R00	Potrubí měděné Supersan D 15 x 1 mm, polotvrdé	m	77,50	320,00	24 800,00
272	733161107R00	Potrubí měděné 22 x 1 mm, polotvrdé	m	78,00	365,00	28 470,00
273	733161108R00	Potrubí měděné 28 x 1,5 mm, tvrdé	m	12,50	580,00	7 250,00
274	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32	m	168,00	20,00	3 360,00
		77,5+78+12,5		168,00		
275	01	Zednické přípomoce	h	65,00	300,00	19 500,00
276	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	1,10	500,00	551,07
Celkem za		733 Rozvod potrubí				88 131,07

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	734	Armatury				
277	734215133R00	Ventil odvodušňovací automat. DN 15	kus	17,00	150,00	2 550,00
278	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostat.	kus	17,00	350,00	5 950,00
279	734226222R00	Ventil term.rohový,vnitř.z. DN 15	kus	34,00	450,00	15 300,00
280	734235123R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 25	kus	2,00	350,00	700,00
281	734245123R00	Ventil zpětný,2xvnitřní závit DN 25	kus	2,00	280,00	560,00
282	734266426R00	Šroubení uz.dvoutr.s vyp.rohov. DN15	kus	17,00	600,00	10 200,00
283	734291962R00	Hlavice ovládání term.ventilů ruční	kus	17,00	100,00	1 700,00
284	734295112RM1	Směšovací armatury trojcestné, DN 25	kus	2,00	2 100,00	4 200,00
285	734295213R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 25	kus	2,00	300,00	600,00
286	734295321R00	Kohout kul.vypouštěcí,komplet DN 15	kus	2,00	150,00	300,00
287	734411148R00	Teploměr dvoukovový, pevný stonek 160 mm	kus	2,00	630,00	1 260,00
288	734421130R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa, D 160	kus	2,00	1 650,00	3 300,00
289	998734103R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	t	0,03	500,00	16,48
	Celkem za	734 Armatury				46 636,48
Díl:	735	Otopná tělesa				
290	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých,1500 mm vč.odvozu	kus	17,00	100,00	1 700,00
291	735159111R00	Montáž panelových těles do délky 1600 mm	kus	16,00	300,00	4 800,00
292	735159121R00	Montáž panelových těles nad délku 1600 mm	kus	1,00	325,00	325,00
293	48457405.A	Těleso otopné des. typ 11 VK v. 500 dl. 600	kus	1,00	2 600,00	2 600,00
294	48457420.A	Těleso otopné des. typ 11 VK v. 600 dl. 500	kus	3,00	2 700,00	8 100,00
295	48457576.A	Těleso otopné des. typ 22 VK v. 600 dl. 500	kus	1,00	3 600,00	3 600,00
296	48457577.A	Těleso otopné des. typ 22 VK v. 600 dl. 600	kus	2,00	3 800,00	7 600,00
297	48457579.A	Těleso otopné des. typ 22 VK v. 600 dl. 800	kus	5,00	400,00	2 000,00
298	48457583.A	Těleso otopné des. typ 22 VK v. 600 dl. 1200	kus	3,00	5 050,00	15 150,00
299	48457585.A	Těleso otopné des. typ 22 VK v. 600 dl. 1600	kus	1,00	6 000,00	6 000,00
300	484576600	Těleso otopné des. typ 33 VK v. 600 dl. 2300	kus	1,00	11 560,00	11 560,00
301	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,57	500,00	283,17
	Celkem za	735 Otopná tělesa				63 718,17
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
302	762083122U00	Impregnace dřeva3/4 hmyz+houba+plís	m3	33,41	750,00	25 060,35
		255*0,06*0,18		2,75		
		1,3028/1,15		1,13		
		4,468/1,15		3,89		
		5,9745/1,15		5,20		
		19,9886/1,15		17,38		
		3,5249/1,15		3,07		
303	762112110RT4	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 60 x 180 mm	m	255,00	180,00	45 900,00
		Kleština 60/180:14*2*7,5		210,00		
		6*7,5		45,00		
304	762322912R00	Zavětrování hranoly přes 100 cm2 140x140mm	m	57,80	180,00	10 404,00
		34*1,7		57,80		
305	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	43,80	50,00	2 190,00
306	762331813R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2	m	784,35	50,00	39 217,50
307	762331815R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 600 cm2	m	115,61	65,00	7 514,65
308	762333130R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 288 cm2	m	810,15	250,00	202 538,48
		120/220:40,3704*1,38		55,71		
		17*(4+4,524)		144,91		
		10*8,621		86,21		
		196,992*1,38		271,85		
		72,252*1,38		99,71		
		160/160:2,138*(6+6+4+4)		42,76		

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2,418*6		14,51		
		94,5		94,50		
309	762333140R00	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 450 cm2	m	176,98	320,00	56 633,47
		200/280:92,772		92,77		
		nároží 140/260:61,02*1,38		84,21		
310	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	726,78	85,00	61 775,88
311	762342451U00	Mtž kontralatě	m	658,39	11,00	7 242,24
312	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	726,78	20,00	14 535,50
313	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy ad bednění a laťování	m3	33,41	2 500,00	83 534,50
314	01	Provizorní zakrývání střech plachtou	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
315	02	Ukotvení pozednic dodávka a montáž	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
316	03	Zavětrování (Bova pásy)	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
317	60510011	Lať střešní profil smrkový 40/60 mm	m	757,14	15,00	11 357,16
		658,3859*1,15		757,14		
318	60515711	Hranol 140x140 mm	m3	1,30	6 000,00	7 816,80
		57,8*0,14*0,14*1,15		1,30		
319	60515712	Hranol 160x160 mm	m3	4,47	6 000,00	26 808,00
		160/160:2,138*(6+6+4+4)*1,15*0,16*0,16		1,26		
		2,418*6*1,15*0,16*0,16		0,43		
		94,5*1,15*0,16*0,16		2,78		
320	60515770	Hranol 280x200 mm	m3	5,97	15 000,00	89 617,50
		200/280:92,772*0,2*0,28*1,15		5,97		
321	60515845	Hranol 120x220mm	m3	19,99	13 000,00	259 851,80
		658,3859*0,12*0,22*1,15		19,99		
322	60515855	Hranol 140x260mm	m3	3,52	13 200,00	46 528,68
		nároží 140/260:61,02*1,38*0,14*0,26*1,15		3,52		
323	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	25,74	1 150,00	29 605,75
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				1 078 632,25
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
324	764410250R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm	m	5,94	350,00	2 079,00
		1,4+1,4+0,8+1,17+1,17		5,94		
325	764410270R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 500 mm	m	34,03	420,00	14 292,60
		0,55*7		3,85		
		2,02		2,02		
		1,17*12		14,04		
		8*0,55		4,40		
		0,9*3		2,70		
		1,17*6		7,02		
326	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 400 do 600 mm	m	41,86	25,00	1 046,38
		1,17+1,17+2,02		4,36		
		7*0,55		3,85		
		13*1,17		15,21		
		0,9+(8*0,55)		5,30		
		3*0,9		2,70		
		1,17*8		9,36		
		1,075		1,08		
327	764352010RAB	Žlab z Pz plechu podokapní půlkruhový rš 330 mm, včetně nátěru dle PD	m	99,43	400,00	39 773,60
328	764454010RAD	Odpadní trouby z Pz plechu kruhové dle PD včetně nátěru	m	41,00	360,00	14 760,00
		5*8,2		41,00		
329	764900035RA0	Demontáž podokapních žlabů půlkruhových	m	99,43	50,00	4 971,70

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		13,659+15,809+6,439+13,733+20,123+29,671		99,43		
330	764900040RA0	Demontáž odpadních trub	m	41,00	30,00	1 230,00
331	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,17	1 250,00	211,51
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				78 364,78
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
332	765901109R00	Fólie podstřešní paropropustná dodávka včetně montáže	m2	726,78	200,00	145 355,00
333	765901311R00	Páska těsnicí pod kontratlát š. 5 cm	m	658,39	40,00	26 335,44
		658,3859		658,39		
334	765310073RAC	Zastřešení krytinou dle PD, složité dodávka a montáž vč. doplňkových prvků	m2	726,78	1 150,00	835 791,25
		kompletní provedení, včetně nároží, úžlabí, hřebene				
		9,85*7		68,95		
		7*9,85		68,95		
		7*9,55		66,85		
		9,55*9,75		93,11		
		9,75*6,9		67,28		
		(16,65*9,75)-13,25		149,09		
		5*2,5		12,50		
		133,75+(6,8*9,75)		200,05		
335	01	Oprava komínových těles	ks	3,00	8 000,00	24 000,00
336	02	Dodávka a montáž střešního výlezu 600/600mm kompletní provedení	ks	2,00	5 000,00	10 000,00
337	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	0,35	1 150,00	398,03
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				1 041 879,72
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
338	766601229R00	Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska	m	235,14	285,00	67 014,90
		1.NP:2,5+2,5+2,9+2,9+1,4+1,75+1,7+1,75		17,40		
		1,4+1,4+1,75+1,75+1,75+1,75+0,8+0,8		11,40		
		0,55*8*5		22,00		
		(0,9+0,9+1,5+1,5)*3		14,40		
		1,17+2,9+2,9		6,97		
		6*(1,17+1,17+1,75+1,75)		35,04		
		1,075+1,075+2,9+2,9+2,9+1,17+1,17		16,09		
		2.NP:2*(1,17+1,17+1,75+1,75)		11,68		
		7*4*0,55		15,40		
		2,02+2,02+1,4+1,4		6,84		
		12*(1,17+1,17+1,75+1,75)		70,08		
		1,17+1,17+2,75+2,75		7,84		
339	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	20,00	100,00	2 000,00
		6+8+2+1+3		20,00		
340	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00	100,00	100,00
341	766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1křid. nad 80 cm	kus	1,00	250,00	250,00
342	766661432R00	Montáž dveří protipožárních 2křid. nad š.145 cm	kus	2,00	250,00	500,00
343	R76614683	Dodávka a mont. kování	kus	20,00	650,00	13 000,00
344	01	Dodávka a montáž EURO oken dle PD	m2	58,67	5 800,00	340 259,90
		dodávka, montáž, přesuny hmot s dopravou				
		- kompletní provedení vč. kování, apod..				
		1.NP:0,55*0,55*8		2,42		
		0,9*1,5*3		4,05		
		6*1,17*1,75		12,29		
		1,4*1,75*2		4,90		
		0,8*1,75		1,40		

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2.NP:1,17*1,75*2		4,10		
		7*0,55*0,55		2,12		
		2,02*1,4		2,83		
		1,17*1,75		2,05		
		1,17*1,75*11		22,52		
345	02	Dodávka dveří EURO dle PD dodávka, montáž, přesuny hmot s dopravou - kompletní provedení vč. kování, apod.	m2	20,37	9 000,00	183 339,00
		1.NP+2.NP:1,17*2,75		3,22		
		2,5*2,9		7,25		
		1,17*2,9*2		6,79		
		1,075*2,9		3,12		
346	03	D+M vstupních 2kř. dveří včetně rámu kompletní dodávka 2000x1970	ks	1,00	38 000,00	38 000,00
347	03	D+M dveře vstupní 900x1970 hlavní vchod, kompletní dodávka vč. montáže	ks	1,00	22 500,00	22 500,00
348	04	D+M posuvné dveře včetně pouzdra 70cm	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
349	05	D+M požární 2kř. dveří včetně rámu kompletní dodávka 2100x2000mm EI 30 DP1	ks	1,00	31 200,00	31 200,00
350	06	D+M Požární dveře 900x1970 E1/EW 30DP1C	ks	1,00	18 500,00	18 500,00
351	07	D+M dveře protipožární 800/1970 P kompletní dodávka	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
352	55345515	Dveře požární 2kř.-30 min EI 30 DP1 190x197 cm dveře včetně zárubně kompletní dodání včetně kování	kus	1,00	28 500,00	28 500,00
353	61160102	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 70x197 bílé	kus	5,00	1 100,00	5 500,00
354	61160103	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 bílé	kus	1,00	1 100,00	1 100,00
355	61161801	Dveře vnitřní hladké plně 60x197	kus	3,00	1 100,00	3 300,00
356	61161802	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 70x197	kus	1,00	1 100,00	1 100,00
357	61161803	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197	kus	10,00	1 100,00	11 000,00
358	61161804	Dveře vnitřní hladké plně . 90x197	kus	1,00	1 100,00	1 100,00
359	61165185	Dveře protipožár 2kř.140x197cm vnitř dveře včetně zárubně	kus	1,00	18 000,00	18 000,00
360	611653604R	Dveře protipožární plně 1kř. 80x197cm dveře včetně zárubně kompletní dodání včetně kování	kus	1,00	15 200,00	15 200,00
361	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	1,11	1 100,00	1 226,17
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				832 689,97
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
362	767161120R00	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdiva do 30 kg 10,2+3,382	m	13,58	150,00	2 037,30
363	767392802R00	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2	726,78	100,00	72 677,50
364	767649191R00	Montáž doplňků dveří, samozavírače hydraulického	kus	8,00	2 500,00	20 000,00
365	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg 13,582*5,55	kg	75,38	65,00	4 899,71
366	54917030R	Zavírač dveří hydraulický K	kus	8,00	1 500,00	12 000,00
367	55395101.AR	Zábradlí ocelové	kg	82,92	850,00	70 480,39

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		zábradlí ocelové včetně nátěru				
		75,3801*1,1		82,92		
368	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,11	1 100,00	118,20
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				118,20
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				182 213,09
369	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	420,98	110,00	46 307,80
		370,58+50,4		420,98		
370	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	370,58	380,00	140 820,40
		včetně spárovací hmoty				
		a soklů				
		27,52+58,98+14,93+35,81+24,85+10,31+40,32+24,94+3,31+4,65+8,79+3,9		258,31		
		4,7+14,78+1,89+4,17+1,36+4,66+4,18		35,74		
		1,81+3,71+10,66+19,69+17,73+1,86+2,92+1,44+3,14+8,27+3,4+1,9		76,53		
371	01	Kompletní provedení dlažby vč. rektifikace výběr dle investora	m2	33,97	800,00	27 176,00
372	23521594.A	Stěrka podlahová samonivelační	kg	3 578,33	32,00	114 506,56
		8,5*420,98		3 578,33		
373	59764203	Dlažba dle výběru investora 300x300x9 mm	m2	426,17	250,00	106 541,75
		370,58*1,15		426,17		
374	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	13,96	850,00	11 868,21
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				447 220,72
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				42 125,97
375	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	179,24	180,00	32 263,20
376	775599110R00	Pastování podlah vlysových nebo parketových	m2	179,24	20,00	3 584,80
377	775599120R00	Impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	179,24	35,00	6 273,40
378	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	0,01	850,00	4,57
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				42 125,97
Díl: 776		Podlahy povlakové				30 323,20
379	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch nad 20 m2	m2	50,40	55,00	2 772,00
		12,59+3,14+17,52+17,15		50,40		
380	776521100RU2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny	m2	15,73	800,00	12 584,00
		včetně lišt				
		12,59+3,14		15,73		
381	776572100RV1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních včetně zátěžového koberce	m2	17,52	850,00	14 892,00
		včetně lišt				
382	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,09	800,00	75,20
Celkem za		776 Podlahy povlakové				30 323,20
Díl: 781		Obklady keramické				9 098,42
383	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	202,19	45,00	9 098,42
		1,948*2		3,90		
		2*(1,948+1,948+1,9+1,2)		13,99		
		(6,534+0,8+0,8)*2		16,27		
		2*(1,046+0,15+0,6+0,6+0,5+0,5+0,952+2,152+0,3+1,7+0,953+1,9+0,6+1,046)		26,00		
		2*(1,5+0,8+2,1+2,1+3,15+3,15+1,913+1,913+1,913+2,645+1,29+1,29)		47,53		
		2,1*2		4,20		
		1,3*2		2,60		
		2*(0,344+0,594+0,475+0,256+1,403+1,815+1,885+1,815+0,594+0,256-0,8)		17,27		
		(1,35+1,1)*2		6,70		
		2*(2,595+2,595+2,595+2,595+2,595+2,595)-(2,18*1)		28,96		

Slepý rozpočet

Stavba :	1230 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Stavební úpravy multifunkčního objektu č.p. 27	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		2*(1,8+1,606+1,8)-(0,5*0,55*5)-(2*0,6*2)		6,64		
		2*(1,574+0,9+1,6+1,401+2,645+1,574+1,574+0,5+1,574+1,2+1,2)		31,48		
		-(3*0,5*0,5)-(1,3*2)		-3,35		
384	781415013R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm	m2	202,19	450,00	90 984,15
385	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	202,19	55,00	11 120,29
386	597813544R	Obkládačka 15x15 dle investora	m2	222,41	280,00	62 273,60
		202,1870*1,1		222,41		
387	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	3,48	850,00	2 954,26
Celkem za		781 Obklady keramické				176 430,70
Díl: 784		Malby				
388	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem Remal sádrokarton 1x	m2	97,83	15,00	1 467,44
		3,8*(6,856+4,83+3,019)		55,88		
		3,31+4,65+1,89+4,17+1,36+4,66+4,18		24,22		
		17,73		17,73		
389	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	1 387,62	18,00	24 977,16
390	784195322R00	Malba Primalex Fortisimo, barva, bez penetrace, 2 x	m2	1 387,62	55,00	76 319,10
		294,05-3,31-4,65-1,89-4,17-1,36-4,66-4,18		269,83		
		340,14-17,73		322,41		
		537,5+100,68+103,99+53,21		795,38		
391	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	592,24	20,00	11 844,80
		592,24		592,24		
392	784442021RT1	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m Hetline pro sádrokartony, 2 x nátěr	m2	97,83	55,00	5 380,60
Celkem za		784 Malby				119 989,09
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
393	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	124,52	450,00	56 034,86
394	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	124,52	200,00	24 904,38
395	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 369,74	15,00	20 546,12
396	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	124,52	200,00	24 904,38
397	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	124,52	100,00	12 452,19
398	979990144R00	Poplatek za skládku suti - minerální vata	t	6,23	1 500,00	9 339,14
399	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	31,13	750,00	23 347,86
400	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	87,17	500,00	43 582,67
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				215 111,62
Díl: M21		Elektromontáže				
401	210200020RAB	Hromosvod pro administrativní budovy	kompl	1,00	65 000,00	65 000,00
402	01	Kompletní provedení elektroinstalace dle PD	kpl	1,00	289 050,00	289 050,00
403	02	Zednické přímomoce	h	145,00	300,00	43 500,00
404	03	Revizní zpráva a zkoušky	kpl	1,00	12 500,00	12 500,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				410 050,00