

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 123/2025

číslo smlouvy dodavatele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1.

SMLOUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: 20028-0701427349/0800

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

Ing. Ondřej Semerák, jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – ve věcech podpisu smlouvy, i jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED] tel.: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Dodavatel:

Ivan Mušuka

Sídlo: č.p. 8, 391 75 Malšice

IČ: 73526011

DIČ: Není plátcem DPH

Bankovní spojení: Partners Bank

Číslo účtu: [REDACTED]

Spisová značka: -

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za dodavatele:

Věci smluvní: [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED]

(dále jen "dodavatel")

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 123/2025 dle článku 11 smlouvy o dílo.

ZM

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 4. Cena díla a platební podmínky tohoto dodatku č. 1 změnu předmětu díla takto:

Předmět smlouvy byl rozšířen o demontáž a likvidaci AKU kamen, demontáž dřevěných obkladů ze stropů, vyrovnaní povrchů a štukování, demontáž bojleru a montáž bojleru. Součástí prací je i přesun hmot pro opravy a údržbu budov a uložení hmot na skládku.

3.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 2. Předmět smlouvy tohoto dodatku č. 1 změnu smluvní ceny takto:

Rekapitulace ceny díla:	
Cena dle základní smlouvy	389 242,- Kč bez DPH
<u>Změnový list č. 1</u>	<u>38 414,- Kč bez DPH</u>
Celková cena dle dodatku č. 1	427 656,- Kč bez DPH

K ceně bude účtována výše DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Dodavatel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 4.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.
- 4.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno dodavatel.
- 4.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Příloha č. 1 – Změnový list

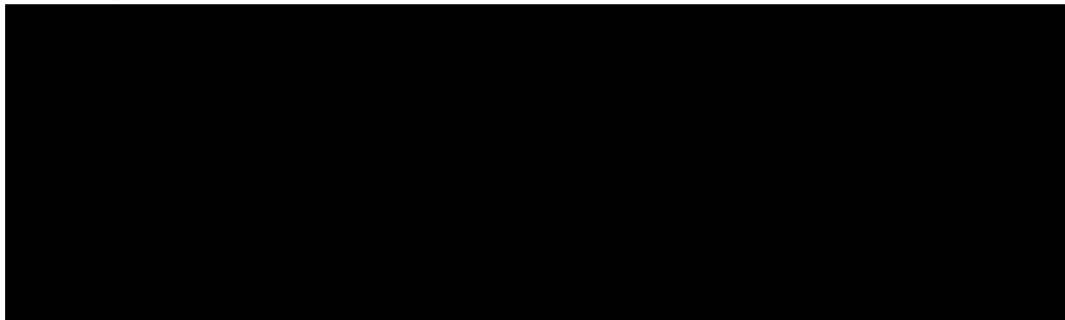
Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Táboře dne 21.8.2025

V Táboře dne 21.8.2025

Za objednatele:

Za dodavatele:



ZMĚNOVÝ LIST Č : 1

strana 1
21.08.2025

Název : Změna rozsahu díla v průběhu stavby

Předkladatel : **Ivan Mušuka**
č.p. 8, 391 75 Malšice

Název akce : Oprava bytu č. 12, ul. Brigádníků, čp. 2238, Tábor

Číslo SOD : 123/2025

Stavební objekt : bytový dům č.p. 2238, byt č. 12, ul. Brigádníků

Forma předložení změny : položkový rozpočet

Dopad na cenu dodávky : zvýšení ceny díla o **38 414Kč** (cena bez DPH)

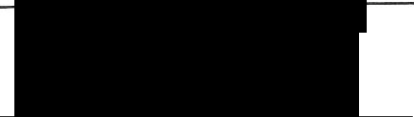
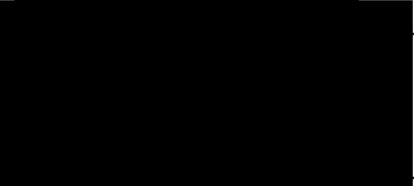
Vliv na harmonogram prací : nemá vliv na konečný termín

Technický popis :
+ demontáž a likvidace AKU kamen
+ demontáž dřevěných obkladů stropů
+ vyrovnaní povrchů a štukování
+ demontáž bojleru včetně likvidace
+ montáž bojleru včetně přesunu
+ přesuny hmot

Přílohy : položkový rozpočet

Změnu bude realizovat : dodavatel

Vliv na záruku dle smlouvy : nemá

	Jméno :	Podpis, razítko, datum
Zpracoval :		
Za objednatele, TDI:		
Za objednatele, jednatel:	Ing. Ondřej Semerák	

Adresa
Místo: Brigádníků
Číslo popisné: 2238
Č. prostoru: 12

Úpravy povrchu

85.	Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor, nábytek apod./	m2	40	30	1 200,00
96.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv. štukem tl. 2-3mm, s penetrací	m2	86,8	200	17 360,00
97.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4	200	800,00

Nové položky

NP 1	Demontáž AKU Kamen vč. Přesunu + skládky	ks	3	4000	12 000,00
NP 2	Demontáž dřev. Palubek ze strop	m2	6,8	155	1 054,00
NP 3	Demontáž bojleru vč. Přesunu + skládky	ks	1	1500	1 500,00
NP 4	Montáž bojleru vč. Přesunu	ks	1	2500	2 500,00
74.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	5	400	2 000,00

Práce celkem

bez DPH

38 414,00

