

Niže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

1. Objednatel : Obec Lipůvka
se sídlem Lipůvka 146, 67922 Lipůvka
.. zastoupený : Ing. Ivo Pospíšil, starosta
IČO : 00280569
bankovní ústav : Komerční banka a.s.
číslo účtu : 3722631/0100
2. Zhotovitel : DATmoLUX a.s.
se sídlem : Nováčkova 27, 614 00 Brno
zastoupený : Ing. Robertem Tóthem
oprávnění k podnikatelské činnosti: Výpis z obchodního rejstříku, vedeného u Krajského soudu
v Brně oddíl B vložka 6151
IČO : 26233100
DIČ : CZ26233100
bankovní ústav: FIO banka a.s.
číslo účtu : 2300214376/2010

SMLOUVU O DÍLO

(dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění zákonů pozdějších)

I. PROHLÁŠENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, jenž jsou vymezeny v technických přílohách zadávací dokumentace, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky realizace díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění smlouvy musí splnit veškeré podmínky dotačního programu „Státní program na podporu úspor energie na období 2017-2021 Program EFEKT II. pro rok 2021.“, v němž objednatel žádal o dotaci.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění je výměna svítidel veřejného osvětlení v rámci akce „VO Lipůvka - EFEKT 2021“, (dále jen „dílo“), dle požadavků, které jsou vymezeny v technických přílohách zadávací dokumentace včetně položkového rozpočtu.
2. Provedením díla se rozumí úplné, funkční, bezvadné provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

III. CENA PLNĚNÍ

Účastníci smlouvy ujednali tento způsob určení ceny: dle přiloženého rozpočtu, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo.

REKAPITULACE CENY:

Celková cena díla bez DPH	3 460 537,30 Kč
DPH 21%	726 712,83 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 187 250,13 Kč

IV. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje plnit řádně tuto smlouvu v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění v termínu do 31.12.2021.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Předmět plnění bude zhotovitelem realizován v katastru obce „Lipůvka“.

VI. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází dohodou smluvních stran dnem splnění závazku, tj. prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí díla, že závazek zhotovitele byl splněn, a že objednatel toto plnění přijímá.
2. Pro přechod vlastnického práva platí, že předmět plnění je až doby předání majetkem zhotovitele.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla dle předmětu plnění, a to ve výši dle čl. III. této smlouvy.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Platba za dílo bude provedena po předání díla zhotovitelem objednateli na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů.
4. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen na **faktuře uvést i název akce uvedený v článku II. této smlouvy.**

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Při provádění díla je zhotovitel povinen:

1. vést stavební deník dle platného stavebního zákona
2. spolupracovat se zástupci objednatele, osobami vykonávajícími pro objednatele technický a autorský dozor a s koordinátorem BOZP určeným objednatelům a respektovat jimi udělené pokyny
3. zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi, jejich ochranu a zpětné protokolární předání vlastníkům-provozovatelům nejpozději do doby předání a převzetí dokončené stavby, včetně zajištění jejich souhlasu. V případě potřeby také zajištění aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí popř. vydání nových vyjádření

4. zajistit souhlasy se zvláštním užíváním komunikací a veřejného prostranství (např. zeleně) vč. úhrady příslušných poplatků popř. nájemného
5. všechny povrchy dotčených stavbou uvést do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, uliční vpusti, pozemky třetích osob atd.).
6. provádět veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).
7. zajistit projednání případných dočasných dopravních omezení s příslušnými správními orgány, zajištění dočasného dopravního značení, jeho údržba, přemísťování a následné odstranění.
8. odvoz a uložení vybouraných hmot a jiných odpadů na řízenou skládku vč. úhrady za uložení nebo jiná likvidace odpadů v souladu s právními předpisy a předložení písemných dokladů o jejich likvidaci
9. zajistit pojištění společnosti na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s prováděním díla

IX. SMLUVNÍ POKUTY

10. Při překročení doby plnění vinou zhotovitele, uhradí tento objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení a stejná pokuta platí i pro objednatele v případě prodlení s platbou.
11. V případě nesplnění závazného termínu vyhotovení díla stanoveného poskytovatelem dotace nebo nesplněním nabídnutých energetických parametrů majících za následek krácení či vracení poskytnuté dotace, vč. případných dalších finančních škod, hradí způsobenou škodu zhotovitel v plné výši.
12. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (příp. vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu za každý den prodlení.

Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinnosti zhotovitele.

X. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho dokončením. Dílo je považováno za dokončené v případě, že nebudou shledány nedostatky bránící celkové funkčnosti díla a bude bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se zavazuje, že vyzve objednatele k převzetí díla v místě plnění minimálně 3 dny před termínem plnění. O výsledku předávacího řízení sepíše obě strany předávací protokol, který bude podepsán osobami oprávněnými jednat a podepisovat ve věcech smlouvy.
3. Povinným obsahem předávacího protokolu jsou:
 - označení předmětu díla
 - údaje o zhotoviteli a objednateli
 - termín zahájení a dokončení prací na díle
 - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo ne
 - protokol o měření osvětlenosti komunikací na vybraných místech – 1 pare
 - protokol o provedených zkouškách vč. revizních zpráv na dodaná zařízení – 2 pare
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - doklady o ekologické likvidaci starých svítidel
 - seznam drobných ojedinělých vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu díla ani je nijak neztěžují a nesnižují jeho kvalitu, se kterými objednatel dílo přejímá a lhůty k jejich odstranění

- doklady o uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu
- 1 kopie stavebního deníku (případně deníků)

Pro potřeby dotačního programu a pro kontrolu ze strany Objednatele je vhodné do předávacího protokolu zapsat při předání díla počáteční stavy elektroměrů a čítačů provozních hodin u všech dotčených rozvaděčů.

XI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Plnění zhotovitele je podmíněno předáním staveniště ve stavu odpovídajícím ke splnění předmětu plnění, a to bez faktických a právních vad, jež by znemožňovaly nebo ztěžovaly provedení díla.
2. Pro provedení prací dle předmětu plnění této smlouvy zajistí objednatel pracovníkům zhotovitele neomezený přístup do prostorů vyhrazených k provádění montáže, a to i o sobotách a nedělích. Eventuální kolize s pracemi třetí strany je povinen objednatel neprodleně odstranit.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že zhotovitel nebude moci splnit své smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy z důvodů ležících na straně objednatele a spočívající v nesplnění jeho smluvních povinností, pak má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých mu v přímé souvislosti s tímto zaviněním objednatele.
2. Objednatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem v právních vztazích založených touto smlouvou:
 - ve věcech technických:
3. Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem v právních vztazích založených touto smlouvou:
 - ve věcech uzavřené smlouvy o dílo: Ing. Robert Tóth.
 - ve věcech technických: Ing. Robert Tóth
4. Písemná komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem může probíhat i elektronickou formou. Pro průkazné dokázání odeslaných informací je platná komunikace písemná odeslaná na adresy obou smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy.

XIII. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Na předmět plnění je poskytována záruka za jakost po dobu 60 měsíců
2. Záruka je platná za předpokladu, že veškeré manipulace s produkty po celou dobu záruky jsou prováděny zhotovitelem nebo jeho autorizovaným partnerem.
3. Za započetí záruční doby je považován den protokolárního převzetí díla.
4. Záruka se nevztahuje na poškození způsobené nevhodným používáním předmětu plnění.
5. V případě, že dílo bylo převzato s vadami a nedodělků, počíná běžet okamžikem podpisu zápisu o odstranění poslední z těchto vad a nedodělků

XIV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU A POVINNOST NAHRADIT ŠKODU

1. Zhotovitel je povinen učinit všechna opatření potřebná k odvracení hrozící škody.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli i třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, a to uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, nahradit ji v penězích.
3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

XV. REKLAMAČNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen reklamované vady písemně uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či nikoli. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad (y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či ne.
3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod. po obdržení oznámení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne jinak).
4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup pro odstranění vady.
5. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve smlouvené nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Ostatní práva a povinnosti vyplývající oběma smluvním stranám z této smlouvy se řídí ustanoveními právního řádu ČR zejm. občanským zákoníkem.

Smlouva byla odsouhlasena usnesením číslo 2/36/2021 na zastupitelstvu obce konaném dne 20.10. 2021

TATO SMLOUVA NABÝVÁ ÚČINNOSTI PODPÍSEM OBOU SMLUVNÍCH STRAN.

V Lipůvce dne

za objednatele

.....

V Brně dne 27.10. 2021

za zhotovitele

Ing. Robert Tóth

DATmoLUX a.s.

 **DATmoLUX**
DATmoLUX a.s.
Nováčkova 27
614 00 Brno
IČ: 292 33 100 ©