

SMLOUVA O DÍLO

č. 349/2014

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

na akci: „OBNOVA STŘECHY KOSTELA SV. JILJÍ V KOBEŘICÍCH“

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: Tesařství Drápal, s.r.o.

Sídlo: Viničné Šumice 179, 66406

Zastoupen: Ing. Lukáš Drápal

IČ: 26936178

DIČ: CZ26936178

zapsán v obchodním rejstříku oddíl C, vložka 46519, KS v Brně

bankovní spojení: ČS, č.ú. 1562838379/0800

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Ing. Lukáš Drápal, tel. 724266443

b) technických Ing. Lukáš Drápal, tel. 724266443

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel: Římskokatolická farnost Kobeřice u Brna

Sídlo: Beneška 27, Kobeřice u Brna, 684 01 Slavkov u Brna

Doručovací adresa: Náves 1, 683 53 Šaratice

Zastoupen: Th. Bc. Marek Slatinský, administrátor exc.

IČ: 61729671

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Th. Bc. Marek Slatinský, administrátor exc., tel. 736 529 222

b) technických: Ing. Pavel Galata, tel. 604 724 620

(dále jen „objednatel“)

2. Dílo

Dílem je provedení stavebních prací: OBNOVA STŘECHY KOSTELA SV. JILJÍ V KOBEŘICÍCH

Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

Hlavní stavební práce:

- pokrývačské
- klempířské
- tesařské

2.1. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě

- dle zadávacích podkladů – výkresová dokumentace
- dle oceněného výkazu výměr
- v souladu se závazným stanoviskem vydaným MěÚ Slavkov u Brna, č.j. ZP/21254-14/4322-2014/ZAV ze dne 29. 10. 2014
- v souladu se souhlasem s provedením udržovacích prací, vydaným stavebním úřadem ve Slavkově u Brna

2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.3. Místem plnění díla je kostel sv. Jiljí v Kobeřicích u Brna, parc. č. 1. pro k. ú. Kobeřice u Brna (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla a výkresovou dokumentací vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Základ pro cenu bez DPH 21%	661455 Kč
Cena DPH 21%	138905 Kč
CENA CELKEM	800360 Kč

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi – rozpočty specializací a projektovou dokumentací stavby. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS se snížením o 5%.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. V závislosti na získaných finančních prostředcích bude před započítím prací sjednán dodatek na příslušný kalendářní rok, kterým bude pro daný kalendářní rok dohodnut rozsah prováděných prací.

3.6. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

4. Doba plnění

4.1. Zahájení prací (etapa v příslušném kalendářním roce): 16. 3. 2015

4.2. Ukončení prací (etapa v příslušném kalendářním roce): 25. 10. 2015

4.3. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: předpokládané ukončení: 31. 10. 2017

4.4. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně, k datu 5. dne v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatel, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 21 kalendářních dní od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.4. Faktury budou mít následující náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět fakturovaného plnění
- d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH

5.5. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.6. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

5.7. V případě pozdního uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu, oznámí objednatel zhotoviteli tuto skutečnost a zhotovitel posune splatnost jednotlivých faktur o dohodnutou dobu nejvýše 3 měsíce. Tato nezaviněná skutečnost se nepovažuje za prodlení s uhrazením faktury. Během této doby poskytnou zhotovitelé objednavatelé věcné plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak

6. Sankce

6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku dle čl. 4.2 a 4.3 v návaznosti na čl. 4.4 smlouvy, a to 0,1 % z celkové ceny díla příslušné etapy za každý den prodlení.

6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to 2 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních dle čl. 11.9. této smlouvy, a to 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

7. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození

stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.

7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii. Voda není k objektu přivedena, zhotovitel si zajistí dodání vody na vlastní náklady.

7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které subdodavatel zhotoviteli poskytl.

8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (subdodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).

8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet a projektovou dokumentaci vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu rozpočtu nebo projektové dokumentace vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou škodu za vady rozpočtu či projektové dokumentace, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin

9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolvenční zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamací“) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamací písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamací, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamací odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamací, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamací, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamací (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Právní účinky této smlouvy o dílo jsou ve smyslu ustanovení §548 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, vázány na kumulativní splnění těchto dvou odkládacích podmínek:

13.5.1. objednatel obdrží dotace na financování díla dle této smlouvy v potřebné výši. Tato podmínka se považuje za splněnou desátým dnem po konečném rozhodnutí, jímž bude dotace pro objednatele definitivně přidělena, o této skutečnosti bude zhotovitel písemně bezprostředně informován;

13.5.2. tato smlouva bude odsouhlasena Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě.

Příloha ke smlouvě o dílo: - rozpočet

V KOBEŘICÍCH dne 9.2.2015

V VEJNÍČKÁCH JAHICÍCH dne 9.2.2015

.....
za objednatele:

Římskokatolická farnost
KOBEŘICE 27
683 56 Nížkovice

EDARST NAPAL S.R.O.
.....
za zhotovitele:

BB-315/2015

BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ

TUTO SMLOUVU
ZE STANOVISKA CÍRKEVNÍHO SCHVÁLÍ

Brněň dne 18.2.2015

.....
opis



.....
opis

POLOŽKOVÝ ROZPOČETcenová soustava **ÚRS PRAHA**

Rozpočet:	2014-12-12-01		
Akce:	Kostel sv. Jiljí, Kobeřice - obnova střechy kostela		
Stavba:	Kostel sv. Jiljí, Kobeřice		
Projektant:		Základní rozpočet	
Objednatel:	Římskokatolická farnost Kobeřice Beneška 27, Kobeřice u Brna, 68401 Slavkov u Brna		JKSO:
Počet listů:	3		SKP:
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Tesařství Drápal, s.r.o., Viničné Šumice 179, 66406 IČ: 26936178	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady

HSV celkem:	48660
PSV celkem:	584395
MONTÁŽE celkem:	28400
Směrná cena ÚRS celkem:	661455

NUS celkem:	0
inženýrská činnost:	0
VRN celkem:	0

vypracoval:	za zhotovitele:	za objednatele:
jméno: Ing. Lukáš Drápal	jméno: Ing. Lukáš Drápal	jméno:
TESAŘSTVÍ DRÁPAL s.r.o.	TESAŘSTVÍ DRÁPAL s.r.o.	Římskokatolická farnost
datum: 9.2.2015	datum: 9.2.2015	datum: KOBĚŘICE 27
664 06 Viničné Šumice 179	664 06 Viničné Šumice 179	683 56 Nížkovice
IČ: 269 36 178, DIČ: CZ26936178	IČ: 269 36 178, DIČ: CZ26936178	
podpis: 544 251 236, fax: 544 251 019	podpis: 544 251 236, fax: 544 251 019	podpis:

základ pro DPH:	661455 Kč
DPH 21%:	138905 Kč
Cena za objekt:	800360 Kč

Zpracováno podle metodiky stanovení ceny stavebního díla **ÚRS PRAHA**
 Cenová soustava **ÚRS PRAHA 2011**.
 vypr.: Tesařství Drápal, s.r.o.

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	stavební díl	VRN	HSV	PSV	MONTÁŽE	
3	SVISLÉ A KOMPLETNÍ KONSTRUKCE		17360			Kč
9	OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE - BOUR		3916			Kč
94	LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY		7728			Kč
99	PŘESUN HMOT		19656			Kč
762	KONSTRUKCE TESAŘSKÉ			122203		Kč
764	KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ			18802		Kč
765	KONSTRUKCE POKRYVAČSKÉ			402786		Kč
767	KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ			23000		Kč
783	NÁTĚRY			17604		Kč
74-M	ELEKTROMONTÁŽNÍ PRÁCE				28400	Kč
CELKEM:		0	48660	584395	28400	Kč

Zpracováno podle metodiky stanovení ceny stavebního díla ÚRS PRAHA
Cenová soutava ÚRS PRAHA 2011.
vypr.: Tesařství Drápal, s.r.o.

POLOŽKY ROZPOČTU

p.č.	položka	popis	MJ	množství	cena/MJ	cena v Kč
	HSV	Práce a dodávky HSV				
		3 SVISLÉ A KOMPLETNÍ KONSTRUKCE				
1	317235811	Doplnění zdiva říms cihlami	m3	2	8680	17360
		9 OSTATNÍ KONSTRUKCE A PRÁCE- BOURÁNÍ				
2	997013011	Vykližení sutí z prostorů přes 15m2	m3	1	180	180
3	952902501	Čištění podkroví střech budov zametením po ukončení stavebních prací	m2	168	12	2016
4	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21m	t	2	200	400
5	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1km	t	2	500	1000
6	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2	160	320
		94 LEŠENÍ A STAVEBNÍ STROJE				
7	949101112	Lešení pomocné, do 150 kg/m2	m2	168	46	7728
		99 PŘESUN HMOT				
8	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25m	t	36	546	19656
	PSV	Práce a dodávky PSV				
		762 KONSTRUKCE TESAŘSKÉ				
9	762342811	Demontáž laťování střech z latí do 0,22m	m2	428	16	6848
10	762342311	Montáž laťování na střechách do 60st., do 150mm	m2	386	71,1	27445
11	762361114	Montáž přílozek pro dotvarování střešního pláště - kužel	m	67,9	326,0	22136
12	76234231K	Dodávka a montáž laťování - plocha č.5 - kužel	m2	42	207,6	8720
13	762395000	Spojovací prostředky pro tesařské konstrukce	m3	7,1	864	6134
14	605141130	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované 4/6	m3	6,6	6800	44880
15	605151210	řezivo jehličnaté prkno	m3	0,5	4800	2400
16	998762103	Přesun hmot pro tesařské kce v do 24m	t	2,8	1300	3640
		764 KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ				
17	764336250	Lem. Pz plech zdi ze segmentů - proložek rš 400mm K1, včetně nátěru	m	5,6	363	2033
18		dodávka a montáž oplechování špice věže - Cu plech	ks	1	600	600
19		dodávka a montáž oplechování špice presbytáře - Pz plech, nátěr	ks	1	420	420
20		dodávka montáž střešní výlez 600/600 plech, vč nátěru	ks	1	3220	3220
21	764392240	Střešní prvky Pz - úžlabí ze seg. - proložek rš 500mm, včetně nátěru	m	9,4	460	4324
22		dodávka montáž střešní výlez 600/600 prosklený, nátěr	ks	2	3220	6440
23	764392851	Demontáž střešní úžlabí	m	9,4	30	282
24		demontáž oplechování špice věže	ks	1	120	120
25		demontáž střešního výlezu	ks	3	25	75
26	764331831	Demontáž lemování zdi tvrdá krytina	m	5,6	30	168
27	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v do 24m	t	0,8	1400	1120
		765 KONSTRUKCE POKRÝVAČSKÉ				
28	765114021	Krytina keramická bobrovka režná, šupinové krytí okapové tašky rovné, kotvení v celé ploše dle doporučení výrobce	m2	386	484	186824
29	765114351	Hřeben z hřebenáčů	m	61,1	909	55540
30	765718433	Krytina keramická bobrovka režná, do malty na zed'	m2	7,2	862	6206
31	765313692	Přirezávání tašek bobrovek	m	154,8	127	19660
32	76511402K	Krytina keram. bobrovka rež., plocha č.5 kužel, okap. tašky rovné, kotvení	m2	42	1840	77280
33	765318871	Demontáž hřebenáče a nároží s maltou do sutí	m	45,7	18	823
34	765718810	Demontáž krytiny keramické hladké na sucho do sutí	m2	428	56	23968
35	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané v do 24m	t	29,5	1100	32485
		767 KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ				
36	759211210	Vrcholný kříž - dmtž, očištění, Pz, nátěr, mtž	ks	1	6200	6200
37	75921121M	Makovice prům 300mm, hliník, nátěr	ks	1	16800	16800
		783 NÁTĚRY				
38	783601815	Očištění tesařských kci před provedením impregnace	m2	326	12	3912
39	783783311	Ošetření proti dřevokazným škůdcům, FB, P, IP, 1,2, SP	m2	326	42	13692
	M	Práce a dodávky M				
		74-M ELEKTROMONTÁŽNÍ PRÁCE				
40	743621110	Oprava lanovéhobleskosvodu FeZn, revize	ks	1	28400	28400