



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

dle Pravidel pro výběr dodavatelů Operačního programu Podnikání a inovace
pro konkurenceschopnost
(číslo jednací: MPO 29205/17/61100, platnost od 2. 5. 2017)

na zakázku

**„Projektová dokumentace – PI KANOV, pobočka
Ostrov“**

Zadavatel
EHC CZECH s.r.o.
Závodní 278, Tašovice,
360 18 Karlovy Vary



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

1 IDENTIFIKACE ZADAVATELE

1.1 Zadavatel

Obchodní firma:	EHC CZECH s.r.o.
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
Adresa:	Závodní 278, Tašovice, 360 18 Karlovy Vary
IČ/DIČ:	27970345 / CZ27970345
Statutární zástupce:	Ing. Petr Haak - jednatel

1.2 Pověřená osoba

Obchodní firma:	SANCHO PANZA, s.r.o.
Adresa:	V Aleji 264/2, 36 06 Karlovy Vary
IČ/DIČ:	25207555 / CZ25207555
Statutární zástupce:	Ing. Jan Novotný
Kontaktní osoba	Ing. Vojtěch Skopový skopovy@sanchopanza.cz, +420 603 271 081

2 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

2.1 Název zakázky

„Projektová dokumentace – PI KANOV, pobočka Ostrov“

2.2 Předmět plnění zakázky

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících inženýrských činností pro přípravu a realizaci Podnikatelského inkubátoru KANOV, pobočka Ostrov, a to v následujícím rozsahu:

1. Vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS (dokumentace pro provedení stavby).
2. Vypracování podrobného položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu akce.

Projektová dokumentace bude vypracována pro objekt skladové haly včetně technické a dopravní infrastruktury. Předpokládané investiční náklady akce jsou 45 mil. Kč.

Vybraný dodavatel obdrží po podpisu smlouvy o dílo zhotovenou projektovou dokumentaci pro stavební povolení.

2.3 Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je místo zhotovitele.

2.4 Termín plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky je prosinec 2017.

Předpokládaný termín ukončení je březen 2018.

2.5 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 500 tis. Kč.



3 KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

1. Prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k ČR podle § 74 odst. 1 Zákona č. 134/2016, Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ) – účastník předloží **čestné prohlášení o splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k ČR podle § 74 odst. 1 ZZVZ**.
2. Prokázání splnění profesní způsobilosti ve vztahu k ČR podle § 77 odst. 1 ZZVZ – účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku** (dále OR) nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující základní způsobilost podle §74 odst. 1 a profesní způsobilost podle §77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

3. Prokázání technické kvalifikace podle §79 odst. 2 bodu b) ZZVZ – účastník předloží **seznam významných dodávek** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Seznam významných dodávek musí obsahovat min. 3 zakázky na vypracování DPS na investiční akci v hodnotě alespoň 20 mil. Kč.

4 KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, hodnocená na základě následujících kritérií.

Kritérium	Váha v %
Cena za zakázku	80%
Termín dodání	20%

- Cena za zakázku je uvedená v Kč bez DPH a nejnižší hodnota je nejvýhodnější.
- Termín dodání je uveden v týdnech, počítá se od podpisu smlouvy do předání díla a nejnižší hodnota je nejvýhodnější.

4.1 Způsob hodnocení hodnotících kritérií:

$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$

Hodnoty takto ohodnocených kritérií budou následně sečteny. Nejlepší nabídka je nabídka s nejvyšším bodovým hodnocením.

5 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídky budou podány v zalepené obálce, na které bude uvedeno:

- nápis „Výběrové řízení – neotvírat“
- název výběrového řízení „Projektová dokumentace – PI KANOV, pobočka Ostrov“
- adresa uchazeče
- adresa pověřené osoby: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary



Nabídka uchazeče bude podána v jednom vyhotovení v písemné formě, v českém jazyce a se spojenými listy.

Obsah nabídky:

- krycí list nabídky dle přílohy č. 2
- doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- návrh smlouvy o dílo, ve kterém budou zpracovány požadavky zadavatele ze zadávací dokumentace a který bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

6 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč v nabídce doloží celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Nabídková cena bude definována jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (vývoj cen materiálu, inflace atd.). Pozdější navýšení nabídkové ceny dodávky není možné. Veškeré ceny budou uváděny s oddělenou daní z přidané hodnoty.

Podklady pro vypracování nabídkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 1.

Uchazeč uvede nabídkou cenu na krycím listu nabídky (dle přílohy č. 2). Ceny budou uvedeny v Kč. V případě uvedení rozdílných cen v dalších částech nabídky se považuje za platnou cenu uvedená na krycím listu.

7 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Uchazeč o zakázku je povinen předložit zadavateli jediný, závazný návrh smlouvy o dílo na celý předmět zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo tento návrh pozměnit, pokud bude obsahovat ustanovení znevýhodňující pozici zadavatele v rámci plnění zakázky nad rozsah popsaný v zadávací dokumentaci.

Návrh smlouvy o dílo bude předkládán v písemné podobě podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

Smlouva o dílo musí obsahovat:

- identifikace smluvních stran včetně IČ a DIČ, pokud jsou přiděleny;
- předmět plnění (konkretizovaný kvantitativně i kvalitativně), předmět smlouvy se musí shodovat s předmětem nabídky účastníka a podmínkami ZD;
- cena bez DPH a platební podmínky;
- doba a místo plnění;
- hodnoty kritérií z vítězné nabídky, která byla předmětem hodnocení.
- datum a podpis osob oprávněných
- další obligatorní náležitosti dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

7.1 Pojištění

Vítězný uchazeč k podpisu smlouvy o dílo předloží zadavateli smlouvu na profesní odpovědnost ve výši minimálně 3 mil. Kč.

7.2 Sankce

V případě nedodržení termínu dodání je stanovena smluvní pokuta za prodlení dodavatele ve výši 0,5 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.



8 POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

9 DODATEČNÉ INFORMACE

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě dle předchozího odstavce, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení lhůtu dle předchozího odstavce.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

10 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

10.1 Lhůta pro podání nabídky

Soutěžní lhůta pro předkládání nabídek začíná dnem následujícím po zveřejnění zakázky na profilu zadavatele a končí dne **4. 12. 2017 v 10:00 hod.** Rozhodující je datum přijetí nabídky, nikoliv datum jejího odeslání.

10.2 Místo pro podání nabídky

Nabídky je možné podávat osobně nebo poštou na adresu zadavatele: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary.

Při podání nabídky poštou se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí.

11 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek proběhne dne **4. 12. 2017 v 10:00 hod** na adrese SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary.

12 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Nejedná se o zadávací řízení dle ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Všichni účastníci, kteří podají nabídku v řádném termínu pro podání nabídek, budou o výsledku výběrového řízení bez zbytečného odkladu informováni. Tato informace bude zveřejněna na profilu zadavatele.

13 KONTAKTNÍ OSOBA

Adresa: SANCHO PANZA s.r.o.
V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary
Jméno: Ing. Vojtěch Skopový
Telefon: 603 271 081
E-mail: skopovy@sanchopanza.cz

14 PŘÍLOHY

Příloha č. 1 - Podklady pro zpracování nabídky

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

V Karlových Varech dne 14. 11. 2017

Za Zadavatele:

Ing. Petr Haak
EHC CZECH s.r.o.