

**Zadavatel:**



**Statutární město Brno,  
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785**

**zadavatel zastoupen na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001  
společností:**



**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,  
Hybešova 254/16, 657 33 Brno  
IČ: 46347275, DIČ: CZ46347275**

**Odůvodnění veřejné zakázky**

podle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění  
pozdějších předpisů

**pro veřejnou zakázku na stavební práce**

*Název veřejné zakázky:*

***Brno, park Lužánky***

—

***rekonstrukce vodovodu***

### **Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:**

Cílem realizace veřejné zakázky je zlepšení nevyhovujícího stavu vodovodní sítě v zájmové lokalitě parku Lužánky a přilehlých ulic. Provedenou rekonstrukcí vodovodního řadu dojde ke zlepšení stavu zásobování pitnou vodou.

### **Popis předmětu veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce stávajícího vodovodního řadu z roku 1912 v parku Lužánky, mezi ulicemi Pionýrská a Lužánecká. Vodovodní řad bude rekonstruován v celkové délce 372,5 m. Rekonstrukce bude provedena v trase stávajícího vodovodu DN 550 uložením potrubí z tvárné litiny DN 500 s vnitřní cementovou výstelkou, těžkou vnější protikorozi ochranou a se spoji jištěnými proti posunu. Následně bude celoplošně obnovena dotčená asfaltová komunikace. Ostatní povrchy budou obnoveny v rýhách.

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (Common Procurement Vocabulary):**

45000000-7 - Stavební práce  
45232150-8 - Práce vztahující se k vodovodnímu potrubí  
45231110-9 - Stavební práce při kladení potrubí  
45232100-3 - Pomocné práce pro kladení vodovodního potrubí  
45233223-8 - Obnova povrchu vozovky

### **Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:**

Stávající vodovod z roku 1912 nevykazuje vzhledem ke svému stáří a stavebnímu stavu možnost prodloužení životnosti. Z toho důvodu je nutné předejít vzniku havarijního stavu vodovodního řadu provedením rekonstrukce stávajícího vodovodu v rozsahu uvedeném v popisu předmětu veřejné zakázky.

### **Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky:**

Celková předpokládaná doba výstavby činí 9 měsíců.

Předpokládaný termín zahájení stavby: **1.březen 2015**

Předpokládaný termín dokončení stavby: **30. listopad 2015**



### Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny;</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky;</p> <p>c) v popisu vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele;</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky oproti skutečnostem uvedeným podle § 1</p> | <p>Odůvodnění účelnosti je uvedeno v Oznámení předběžných informací.</p> <p>a) U popisu potřeb uvedených v Oznámení předběžných informací nedochází k žádným změnám.</p> <p>b) U popisu předmětu veřejné zakázky uvedeného v Oznámení předběžných informací nedochází k žádným změnám.</p> <p>c) U popisu vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky uvedeného v Oznámení předběžných informací nedochází k žádným změnám.</p> <p>d) U předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky uvedeného v Oznámení předběžných informací nedochází k žádným změnám.</p> |
| <p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů</p>                                                | <p>Současný stavebně technický stav stávajícího vodovodu je na hranici životnosti.</p> <p>V případě, že by nebyla tato veřejná zakázka realizována v předpokládaném termínu, může dojít ke změně stavu vodovodu na stav nevyhovující, případně na stav havarijní.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky</p>                                                                                                                                                                                                            | <p>Plánovaný cíl veřejné zakázky vychází ze schválené projektové dokumentace.</p> <p>Alternativní řešení není připuštěno.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle</p>                                                                                                                                                                                                                         | <p>Realizace veřejné zakázky je nutnou podmínkou naplnění plánovaného cíle, tj. zlepšení stavu zásobování pitnou vodou v zájmové lokalitě.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky</p>                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Rekonstrukce vodovodu a následná obnova povrchů budou realizovány jako jedna veřejná zakázka, aby byla zajištěna plynulost a rychlé provedení všech stavebních prací a tím se snížilo působení nepříznivých vlivů na obyvatele v zájmovém území a dále, aby byla sjednocena odpovědnost za vady díla u všech realizovaných objektů.</p>                                                                                                                                                                                                                      |

| <b>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce</b>                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací                                                                                                                                                                  | Zadavatel nepožaduje předložení referenčních zakázek s vyšším finančním plněním než je stanoveno v zákoně.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů                                                                                                                                                    | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací        | Zadavatel požaduje předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucího zaměstnance dodavatele. Předmět plnění veřejné zakázky je technicky velmi náročný a je náročný také z hlediska dodržování všech právních předpisů, kterými se dodavatel při realizaci musí řídit. Z těchto důvodů jsou požadavky na vzdělání, odbornou kvalifikaci a praxi zcela v souladu s předmětem plnění a zaručují zadavateli odborné a kvalifikované vedení stavby. |
| Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici                                                          | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



| <b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Technická podmínka</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Odůvodnění technické podmínky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,</li> <li>– evropská technická schválení,</li> <li>– obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,</li> <li>– mezinárodní normy, nebo jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.</li> </ul> | <p>Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. U každého odkazu podle jednotlivých odrážek tohoto odstavce zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.</p> |

| <b>Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele</b> |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Základní hodnotící kritérium                                                                                    | Jako základní hodnotící kritérium byla zvolena ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) zákona ekonomická výhodnost nabídky.                                                                                                                                |
| 1. dílčí hodnotící kritérium:<br>- výše nabídkové ceny bez DPH s váhou 80 %                                     | Požadavek na stanovení tohoto dílčího hodnotícího kritéria je veden snahou zadavatele na provedení požadovaného rozsahu prací v přijatelné cenové úrovni.                                                                                                     |
| 2. dílčí hodnotící kritérium:<br>- zkrácení předpokládané lhůty plnění s váhou 15 %                             | Požadavek na stanovení tohoto dílčího hodnotícího kritéria je veden snahou zadavatele o snížení nepříznivého vlivu realizace stavby na okolní prostředí a rovněž o snížení nepříznivých vlivů působících na obyvatele dotčené realizací této veřejné zakázky. |
| 3. dílčí hodnotící kritérium:<br>- lhůta provádění prací na obnově povrchů s váhou 5 %                          | Požadavek na stanovení tohoto dílčího hodnotícího kritéria je veden snahou zadavatele o snížení nepříznivého vlivu realizace stavby na okolní prostředí a rovněž o snížení nepříznivých vlivů působících na obyvatele dotčené realizací této veřejné zakázky. |

| Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky |                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hodnota                                          | Odůvodnění                                                                                                  |
| 13 022 765,- Kč bez DPH                          | Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena v souladu s kontrolním rozpočtem projektové dokumentace. |

Vypracoval: Bc. Jaromír Peška, MSc

Dne: 19.06.2014