

Zadávací dokumentace a výzva pro podání nabídek pro veřejnou zakázku
malého rozsahu

„Zpracování návrhu změny č.1 Územního plánu města Vizovice“

podle směrnice Města Vizovice č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Název zakázky: Zpracování návrhu změny č.1 Územního plánu města Vizovice

1) Identifikace zadavatele

1.1. Základní údaje

Název:	Město Vizovice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 1007, 76312 VIZOVICE
Bankovní spojení:	ČSAS Vizovice, č.ú.: 27-1406726359/0800
IČ, DIČ:	00284653

1.2. Oprávněná osoba zadavatele

Bc. Silvie Dolanská, starostka Města Vizovice

1.3. Kontaktní osoba pro účely zadávacího řízení

	<i>Mgr. Petr Dostál, správa majetku</i>
Telefon:	777 471 120
Email:	petr.dostal@vizovice.eu

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

- Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování návrhu Změny č.1 Územního plánu města Vizovice (dále jen „Změna“) vč. vyhotovení územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání Změny (souhrnně dále jen „Dílo“) vybraným uchazečem dle specifikace popsané v Popisu předmětu zakázky.
- Pořizovatelem Změny je dle § 6 odst. 1 písm. a) stavebního zákona Městský úřad Vizovice, odbor stavebního úřadu, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice (dále jen „Pořizovatel“). Určeným zastupitelem města Vizovice pro spolupráci s Pořizovatelem byla určena místostarostka města Vizovice Mgr. Alena Hanáková.
- Změna bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcími vyhláškami v platném znění, ostatními příslušnými právními předpisy a podle Zprávy o uplatňování Územního plánu Vizovice v uplynulém období 2012 - 2017 (dále jen „Zpráva“), která je přílohou č. 1 této výzvy.
- Zpracování Díla bude rozděleno do pěti etap:
 - I. zpracování návrhu Změny, která bude určena pro konzultace s Pořizovatelem a městem Vizovice (zastoupeným určeným zastupitelem)
 - II. zpracování návrhu Změny pro společné jednání (§ 50 odst. 2 stavebního zákona)
 - III. podle vyhodnocení výsledků společného jednání upravení návrhu Změny, která bude určena pro veřejné projednání (§ 52 odst. 1 stavebního zákona)
 - IV. podle vyhodnocení výsledků veřejného projednání upravení návrhu Změny, která bude určena pro vydání Zastupitelstvem města Vizovice (§ 54 stavebního zákona)
 - V. vyhotovení územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání Změny.
- Řešeným územím je správní území města Vizovice (k.ú. Vizovice. k.ú. Chrástěšov)

3) Předpokládaná hodnota zakázky

- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **450 000,- Kč bez DPH**.
- Dodavatel se při podání nabídky zavazuje, že nabídnutá cena bude platná po dobu trvání veřejné zakázky.

4) Lhůta a místo pro předkládání nabídky

- Termín pro podání nabídek se stanovuje do **18.07.2018 do 09:00 hodin**. Písemné nabídky v originále a kopii musejí být zájemci do konce stanovené lhůty doručeny osobně v úředních hodinách do podatelny MěÚ Vizovice, nebo písemně poštou či jiným smluvním dopravcem na adresu Město Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice. Na nabídku podanou (doručenou) po lhůtě se pohlíží, jako by nebyla podána.
- Nabídka musí být zadavateli podána v písemné formě, a to v řádně uzavřené obálce označené názvem „**Zpracování návrhu změny č.1 Územního plánu města Vizovice**“ – „**NEOTVÍRAT**“

5) Předpokládaná doba a místo plnění veřejné zakázky

- Předpokládaný termín zahájení prací : 01.10.2018
- Místo plnění: Městský úřad Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice
- Ukončení realizace veřejné zakázky je závislé na vypořádání stanovisek dotčených orgánů; v průběhu zakázky bude zpracovatel dodavateli předávat dílčí výsledky. Veřejná zakázka bude realizována na základě Smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vybraným uchazečem, kdy plnění bude započato po uzavření Smlouvy o dílo, a to v termínu uvedeném výše a za podmínek uvedených ve smlouvě.

6) Kvalifikační předpoklady

- Podmínky základní způsobilosti podle § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek doloží uchazeč čestným prohlášením.
- Podmínky profesní způsobilosti uchazeč doloží předložením dokumentů:
 - a. výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence (nutno doložit v ověřené kopii);
 - b. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (prostá kopie);
 - c. doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (prostá kopie).
- Kritéria technické kvalifikace uchazeč doloží:
 - Zadavatel požaduje do nabídky přiložit rovněž seznam prací obdobného charakteru, provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto dodávek; tato osvědčení musí zahrnovat cenu bez DPH, dobu a místo provádění dodávky a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto dodávky provedeny řádně a odborně; minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena: na nejméně 3 dodávky obdobného charakteru. Pojmem významné zakázky obdobného charakteru se rozumí zpracování územně plánovací dokumentace nebo územně plánovacího podkladu v suburbánní obci/městě.

7) Obsah nabídky

- Nabídková cena bez DPH v členění dle bodu 9) této zadávací dokumentace
- Doklady k prokázání způsobilosti dle článku 6) této Výzvy
- Kontaktní osoby
- Podepsaný návrh smlouvy o dílo

8) Způsob zpracování nabídky

- Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH

9) Hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

- Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena. Hodnocení bude provedeno dle níže uvedených kritérií a vah vyjádřených v procentech:
 - *nabídková cena v Kč* **váha 100 %**
(celková cena bez DPH, s DPH).
 - Termín otevírání obálek je stanoven **ihned** po lhůtě pro předložení nabídky v zasedací místnosti č. 316 ve II. patře budovy MěÚ Vizovice, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice.

10) Ostatní podmínky

- Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- Nabídky ani jejich části se uchazečům nevrací.
- Zadavatel je oprávněn s dodavateli dále jednat o podmínkách realizace zakázky, v tomto případě bude jednáno se všemi dodavateli, kteří předložili v termínu nabídku a splnili kvalifikační předpoklady.
- Pokud uchazeč s nejvhodnější nabídkou odmítne uzavřít smlouvu o dílo ve stanovené lhůtě, vyhrazuje si zadavatel právo uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem, jehož nabídka byla hodnocena v pořadí jako druhá.
- Odevzdáním nabídky uchazeč souhlasí s podmínkami soutěže.
- Jestliže se v zadávací dokumentaci, či jakékoliv z jejích příloh objeví odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použít i jiných, kvalitativně a technologicky obdobných řešení, pokud z charakteru poptávaného plnění nevyplývá, že by použití takového substitutu bylo v rozporu s účelem poptávky (například, že by substitut snížil kompatibilitu poptávaného plnění s již existujícími výrobními prostředky).
- Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být písemná a musí být doručena na adresu kontaktní osoby ve lhůtě do 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem účastníkům výběrového řízení formou uveřejnění na profilu zadavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení soutěže v kterémkoliv okamžiku až do uzavření kupní smlouvy s vybraným uchazečem a to bez udání důvodu.
- Výsledek výběrového řízení oznámí zadavatel uchazečům

11) Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č.1: Zpráva o uplatňování územního plánu Vizovice v uplynulém období 2012 – 2017, jejíž součástí je zadání Změny č. 1 Územního plánu Vizovice
- Příloha č.2: Návrh smlouvy o dílo

Ve Vizovicích, dne 25.6.2018

Bc. Silvie Dolanská
starostka města