

S M L O U V A O D Í L O
k provedení stavby „Přírodní plastika Fluvizem“
(dále jen „Smlouva“)

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 40029-2000910329/0800

zastoupená: Mgr. Tomáš Portlík, starosta Městské části Praha 9

ID datové schránky: nddbppc

(dále jen "**objednatel**" nebo "**investor**")

a

Ing. Marek Kratochvíl

adresa: V Nové Hostivaři 544/15, 102 00, Praha 10 - Hostivař

IČ: 08399603

DIČ: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: yz6r5h2

a

MgA. Dominik Adamec

adresa: 739 04, Raškovice 352

IČO: 09133046, neplátce DPH

(dále společně jen „**zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“)

t a k t o:

P R E A M B U L E

Smluvní strany shodně konstatují, že návrh Ing. Marka Kratochvíla a MgA. Dominika Adamce (dále také jen „**spoluautoři**“) byl vyhodnocen jako nejvhodnější řešení otevřené jednofázové projektové výtvarně-architektonické soutěže o návrh s názvem „DET Fontána Vysočany – Dětské brouzdaliště a plastika, Umělecká instalace a revitalizace vodního prvku ve veřejném prostoru Městské části Prahy 9“a umístil se na nejvýše oceněném místě. Na základě těchto skutečností byla dne 23. 08. 2023 mezi Městskou částí Praha 9 a spoluautory uzavřena Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace a Smlouva o poskytnutí licence č.2023/OŽP/0043/DDIL (dále jen „**Smlouva na zhotovení projektové dokumentace**“, dále dne 09. 12. 2024 byla uzavřena Smlouva o Dílo na výrobu, montáž, uskladnění a instalaci atypických uměleckých prvků „Přírodní plastika Fluvizem“ a Smlouva o poskytnutí licence č. 2024/OŽP/0057/DDIL (dále jen „**SoD Atypické prvky**“).

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: "Přírodní plastika Fluvizem - Umělecká instalace a revitalizace vodního prvku ve veřejném prostoru Městské části Prahy 9"

Místo stavby: parc. č. 3076/2, 3079/4, 3079/13, v k. ú. Libeň, Praha 9

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit (provést) pro objednatele řádně, včas, a způsobem ve lhůtách ujednaných touto Smlouvou a na svůj náklad a své nebezpečí dílo "Přírodní plastika Fluvizem - Umělecká instalace a revitalizace vodního prvku ve veřejném prostoru Městské části Prahy 9" (dále jen „**dílo**“ nebo také „**předmět smlouvy**“), a to **v rozsahu** předané **Projektové dokumentace** pro správní řízení a na ni navazující projektovou dokumentaci k provedení stavby (dále také jen „**DPS**“), jakožto nedílné součásti Rozhodnutí o změně využití území a rozhodnutí o umístění staveb v rámci záměru „Přírodní Plastika Fluvizem“ na pozemcích parc. č. 3076/2, 3079/4, 3079/13 v katastrálním území Libeň v Praze 9, č. j. MCP09/071128/2025/OVUR/JR ze dne 03. 03. 2025, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její **příloha č. 1** (dále také jen „**správní rozhodnutí**“), a současně reciproční závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 2.2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, DPS a správním rozhodnutím uvedenými v předchozím odstavci, jakož i veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“) a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a nese nebezpečí škody na zhotoveném díle až do jeho předání zhotovitelem a převzetí objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla podle odst. 8.1 a 8.5. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že zhotovitel je se souhlasem objednatele oprávněn pověřit provedením Díla, anebo kterékoliv jeho části, třetí osobu (dále jen „**subdodavatele**“). Pro účely této Smlouvy platí, že za výsledek provedení díla anebo kterékoliv jeho části subdodavatelem, odpovídá zhotovitel objednateli ve stejném rozsahu jako by dílo anebo kteroukoliv jeho část, provedl sám, s tím, že nebezpečí škody na zhotovovaném díle nesou až do doby jeho protokolárního předání a převzetí společně a nerozdílně (solidárně) zhotovitel a subdodavatel.
- 2.4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v projektové dokumentaci pro správní řízení a na ni navazující dokumentaci k provedení stavby a v Soupisu prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr (dále jen, „**Položkový rozpočet**“), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha 2**.
- 2.5. Cena díla sjednaná v čl. IV této Smlouvy zahrnuje veškeré ostatní náklady související se zhotovením díla, a to zejména i další náklady, které nejsou obsaženy v Položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jde zejména o:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci
 - c) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
 - d) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
 - e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
 - f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
 - g) provozní i komplexní vyzkoušení díla

- h) projednání záborů veřejných prostranství
 - i) projednání dopravních opatření a jejich realizace
 - j) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
 - k) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
 - l) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu
- 2.6. Součástí díla i Ceny díla jsou rovněž činnosti, které nejsou v této Smlouvě uvedeny výslovně, ale o kterých zhotovitel s péčí profesionála v oboru věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení jemu známého a v podkladech předaných zhotovitelem popsáno díla dané povahy třeba, a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru, včetně dodržení všech požadavků vymezených obecně závaznými právními předpisy. Provedení těchto prací nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou Cenu díla, neboť s nimi zhotovitel již při formulaci nabídky počítal, přičemž ustanovení § 2594 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.
- 2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně zúžit nebo rozšířit rozsah díla sjednaný v odst. 2.1 až 2.6 této Smlouvy. Dojde-li k jednostrannému zúžení nebo rozšíření rozsahu díla objednatelem, zavazují se obě Smluvní strany dodatkem k této Smlouvě odpovídajícím způsobem snížit nebo navýšit Cenu díla sjednanou v čl. IV. této Smlouvy, přičemž zúžení nebo rozšíření rozsahu díla je pro Smluvní strany závazné a právně účinné od okamžiku uzavření takového písemného dodatku k této Smlouvě a jeho uveřejnění v registru smluv (odst. 15.1.)
- 2.8. Vznikne-li při provádění díla zhotovitelem objektivní nutnost provedení víceprací, které nejsou zahrnuty v předmětu smlouvy podle odst. 2. 1. anebo výkazu výměr, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele a současně předložit návrh ceny za tyto vícepráce. Vícepráce lze provádět pouze na základě písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Bez takového souhlasu nemá zhotovitel nárok na úhradu těchto prací.
- 2.9. V případě, že po zahájení provádění díla na základě této Smlouvy, resp. po odkrytí konstrukcí stávající stavby a souvisejících technologických zařízení (dále jen „**odkrytí stávajících konstrukcí**“), bude průkazně zjištěno a objednatelem ověřeno, že bude nezbytné provést změnu trasy nově pokládaných anebo stávajících inženýrských sítí, případně provést další zásadní stavební změny díla, a tyto budou vyžadovat podstatnou změnu projektové dokumentace anebo provedení víceprací nad rozsah díla sjednaný v čl. II., považují se tyto skutečnosti za skryté překážky podle ust. § 2627 OZ a současně za nepředvídatelné okolnosti podle § 2620 odst. 2. a zhotovitel je oprávněn požadovat úpravu a změnu závazků sjednaných touto Smlouvou, a to zejména, pokud jde o rozsah díla, provedení víceprací a navazující úpravu sjednané Ceny díla (dále jen „**oprávněná změna nároků zhotovitele**“). Vznikne-li potřeba změnit závazky Smluvních stran podle tohoto odstavce, zavazují se Smluvní strany uzavřít odpovídající dodatek k této Smlouvě.

III.

DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne předání staveniště objednatelem v souladu s ustanovením této Smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen staveniště převzít do 10-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci Smluvních stran.
- 3.2. Místem plnění jsou pozemky parc. č. 3076/2, 3079/4, 3079/13, v k. ú. Libeň, Praha 9.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas a to nejpozději do **31. 12. 2025**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 3.4. Časový harmonogram provádění díla tvoří přílohu č. 3, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 3.5. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), a to z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz objednatele uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele, vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou je třeba práce na díle přerušit, se prodlužuje lhůta sjednaná

Smluvními stranami pro dokončení díla. Trvá-li sítace déle než 3 (tři) měsíce, je objednatel oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit a zároveň je povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a zhotovil k provedení díla, převzít a zaplatit zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla podle čl. IV, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této Smlouvy je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a činí celkem:
Základní cena bez DPH: 5 178 871,68 Kč (slovy: Pět_milionů_jedno_sto_sedmdesát_osm-tisíc_osm_set_sedmdesát_jedna koruna česká a šedesát_osm haléřů)
(dále jen „**Cena díla**“).
Zhotovitel je povinen vyúčtovat DPH objednateli v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění kteréhokoliv zdanitelného plnění, které je dílčím plněním díla podle této smlouvy. Na tato zdanitelná plnění se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti.
V případě, že dílčí plnění díla podle této smlouvy, které bude zdanitelným plněním v režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena zhotovitelem doručena objednateli nejpozději do 3. dne následujícího měsíce zdanitelného plnění.
- 4.2. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn předložit objednateli k odsouhlasení soupis všech skutečně provedených prací za každý uplynulý kalendářní měsíc provádění díla (dále také jen „**dílčí plnění díla**“) včetně jeho ocenění. Objednatel se zavazuje provést **odsouhlasení dílčího plnění díla do 5 (pěti) kalendářních dnů** od jeho předložení zhotovitelem s tím, že zhotovitel je poté recipročně oprávněn vystavit objednateli fakturu za dílčí plnění díla.
- 4.3. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“ podepsaného oběma smluvními stranami a objednatel je povinen uhradit tuto fakturu v plné výši v případě, že dílo bylo provedeno a dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo objednatelem převzato s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla, je objednatel oprávněn pozastavit úhradu konečné faktury ve výši 20 % z fakturované částky. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“.
- 4.4. Veškeré faktury je zhotovitel povinen vystavit objednateli na jeho adresu: Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9 a v jednom vyhotovení doporučenou zásilkou zaslat anebo osobně doručit na tuto adresu anebo zaslat elektronicky datovou zprávou, případně e-mailem na adresu podatelna@praha9.cz.
- 4.5. Objednatel se zavazuje zaplatit každou jednotlivou fakturu vystavenou zhotovitelem podle odst. 4.2 i konečnou fakturu vystavenou podle odst. 4.3 ve lhůtě **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Pro účely této smlouvy je dnem úhrady kterékoli z faktur vystavených zhotovitelem den připsání úhrady na účet zhotovitele. Veškeré platby podle odstavců 4.1. až 4.4. je objednatel oprávněn zaplatit bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve vystavené faktuře.
- 4.6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
- údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, IČ DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
- a dále:
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - název díla (stavby)
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - číslo Smlouvy

- 4.7. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet uvedený na faktuře bude zaregistrovaný u finančního úřadu a zveřejněný.
- 4.8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 4.9. Veškeré dodatečné práce prováděné zhotovitelem zejména podle odst. 2.7 nebo 2.8 nebo 2.9 anebo dodávky anebo služby nezbytné pro dokončení díla (stavby) anebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „**Dodatečné práce**“). Ceny Dodatečných prací nezbytných pro dokončení díla (stavby), anebo požadovaných na základě kolaudace budou tvořeny takto:
- a) Dodatečné práce, které lze zařadit do Položkového rozpočtu, a Ceny díla budou oceněny jednotkovými cenami, které Zhotovitel použil pro stanovení celkové základní ceny díla.
 - b) Dodatečné práce neobsažené v Položkovém rozpočtu a Ceně díla, budou oceněny na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
 - c) Dodatečné práce neobsažené v ceníku URS budou oceněny způsobem obvyklým v čase a místě plnění Díla.
- 4.10. Práce, které nejsou předmětem této Smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a vyúčtované zhotovitelem v rozporu s odst. 4.8, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.
- 4.11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 5.1. Objednatel má právo udělit plnou moc odborné společnosti provádějící inženýrskou činnost a pověřit ji svým zastupováním.
- 5.2. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště včetně konkrétního určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
- 5.3. Objednatel se zavazuje před předáním staveniště předat zhotoviteli veškeré doklady anebo podklady, které získal anebo si opatřil a jsou nezbytné k realizaci díla jakožto Předmětu smlouvy, a taktéž **Projektovou dokumentaci k provedení stavby**, v 1 vyhotovení, dále také jen („**DPS**“)
- 5.4. Objednatel je povinen do doby zahájení provádění díla jmenovat zápisem do stavebního deníku odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru a to jmenovitě spolu s jejich kontaktními údaji.
- 5.5. Objednatel se zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky vyplývající z této smlouvy anebo z platných právních předpisů anebo z obecných anebo judikovaných požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla.
- 5.6. Objednatel se zavazuje a je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků a za zhotovený Předmět díla zaplatit cenu sjednanou v článku II. a IV. této Smlouvy. Tímto ujednáním smluvních stran není dotčeno ust. § 2628 OZ.
- 5.7. Objednatel se zavazuje zajistit součinnost zhotovitele anebo subdodavatele k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace díla ve smyslu požadavků zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. II. této Smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a DPS.
- 6.2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této Smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- 6.3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
- 6.4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
- 6.5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 7 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu.
- 6.6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
- 6.7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá předmět díla ve své péči až do vydání kolaudačního souhlasu a v případě zjištění jakýchkoliv vad, při kterých nebudou splněny podmínky vydání kolaudačního souhlasu, tyto vady ve lhůtách stanovených stavebním úřadem, bezúplatně odstraní.
- 6.8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům. V případě, že by tuto svou povinnost nesplnil řádně a včas, je objednatel oprávněn provést úhradu příslušné částky přímo subdodavatel, kterou danou část plnění doložitelně provedl, na základě jím vystavené faktury. Takto uskutečněná platba se považuje za úhradu odpovídající části ceny díla dle odst. 4.1. a 4.5. této Smlouvy Zhotoviteli.
- 6.10. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
- 6.11. Povinností zhotovitele dále je na vlastní náklady označit staveniště infotabulemi. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit konečný návrh infotabulí.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání předmětu díla bez vad a nedodělků bude mít k dispozici veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
- 6.13. Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací, resp. provádění díla na staveništi doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 6.14. Zhotovitel stavby je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro upřesnění plánu BOZP a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu BOZP, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů svolávaných koordinátorem a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
- 6.15. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané zákonem č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.16. Zhotovitel je povinen mít zavedený systém řízení jakosti.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

7.1. Stavbyvedoucím zhotovitele je pan [REDAKCE] který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:

- a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této Smlouvy.
- (Za tímto účelem je stavbyvedoucímu zhotovitelem vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).

Činnosti uvedené pod písm. b), d) e) a g) se zavazuje zabezpečovat stavbyvedoucí zhotovitele v součinnosti s odpovědným zástupcem zhotovitele.

7.2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle stavebního zákona. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací (provádění díla) a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.

Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

7.3. Na případné vícepráce a méněpráce provedené zhotovitelem podle odst. 2.7 až 2.9 povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být provedeny zejména po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením, a to vždy v souladu s odst. 2.7 až 2.9 této Smlouvy a po uzavření příslušného písemného dodatku.

7.4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem anebo orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7.5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7.6. Výkon technického dozoru stavby zajišťuje objednatel (dále také jen „TDS“). Osoba odpovědná za TDS bude zhotoviteli písemně sdělena před předáním staveniště

7.7. Technický dozor stavby zajišťovaný objednatelem zahrnuje zejména:

- a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schválené DPS, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.
- b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této Smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
- c) Je zmocněn projednávat drobné změny DPS, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
- d) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.

7.8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu provádění rozpracovaného díla.

7.9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem stavby, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.

7.10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle stavebního zákona.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že řádně provedené dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem v rozsahu dokumentace provedení stavby a vydaného pravomocného správního rozhodnutí. Pokud je Smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto Smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých dokladů stanovených platnými právními předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby se zakreslením změn podle skutečného stavu řádně provedeného a dokončeného díla.
Dále připraví tyto doklady:
- stavební deník
 - provozní pokyny dodaných technologických zařízení
 - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
- 8.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že ke kontrole prováděných prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu provádění díla zakryty, vyzve zhotovitel technický dozor objednatele 5 pracovních dní před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a zároveň prostřednictvím e-mailu. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
- 8.4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
- 8.5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
- 8.6. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami začíná běžet záruční lhůta a současně přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla s výjimkou sjednanou v odst. 13.2.
- 8.7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup. Tímto ujednáním smluvních stran není dotčeno ust. § 2628 OZ.
- 8.8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla z důvodu vzniku nebo existence vad díla, jestliže svým jednáním anebo opomenutím anebo nečinností způsobil, že dílo má vady, za podmínky, že přes písemné upozornění zhotovitele zapsané ve stavebním deníku, trval na užití nevhodného technologického postupu nebo použití nevyhovujícího materiálu.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této Smlouvy je zhotovený podle podmínek Smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.2. **Záruční doba** na dílo činí **60 měsíců** ode dne předání celého dokončeného díla s výjimkou částí díla, jejichž provedení je stavebně-technicky spojené s původní nestabilní konstrukcí fontány. Na části díla uvedené v předchozí větě se záruka zhotovitele nevztahuje. Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či subdodavateli. Toliko v případě dílčích a oddělitelných spotřebičů, jsou-li součástí předmětu díla, na která výrobce stanovil záruční dobu kratší, se na tyto jednotlivé spotřebiče užije záruční doba stanovená výrobcem, nejméně však 24 měsíců ode dne předání celého díla.
- 9.3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatelé) a zásahem třetích osob.
- 9.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že písemné oznámení - vytčení vad je objednatelem uplatněno včas, pokud je uplatněno písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.

- 9.5. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě vzniku anebo existence vad díla anebo jeho nedodělků, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění - vytčení oznámit zhotoviteli jejich vznik anebo existenci a to písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. Oznámené anebo vytčené vady anebo případné nedodělky se zhotovitel zavazuje odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejich písemného oznámení - vytčení objednatelem. V případě, že zhotovitel neodstraní veškeré vytčené vady anebo nedodělky díla řádně a včas ve lhůtě sjednané v předchozí větě, je objednatel oprávněn podle ust. § 2004 odst. 1 a 2 občanského zákoníku od této Smlouvy jednostranně odstoupit ohledně celého sjednaného plnění (provedení díla), případně částečného plnění nebo stanovit zhotoviteli dodatečnou náhradní lhůtu k odstranění všech vytčených vad anebo nedodělků (dále také jen „dodatečná lhůta“). Právo volby mezi jednostranným odstoupením od této Smlouvy a stanovením dodatečné lhůty podle předchozí věty náleží výlučně objednateli. V případě odstoupení od Smlouvy podle tohoto odstavce je objednatel povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část Ceny díla za částečné plnění díla skutečně provedené zhotovitelem do dne odstoupení od Smlouvy. Tímto ujednáním smluvních stran není dotčeno ust. § 2630 OZ.
- 9.6. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 10.1. Za prodlení s předáním dokončeného díla nebo jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 10.2. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla anebo jeho nedodělek oznámené - vytčené objednatelem podle odst. 9.5 ve lhůtě 30-ti kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení - vytčení vady anebo nedodělku provedeného objednatelem, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (pět set korun českých) denně za každou vadu anebo nedodělek. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním kterékoliv vady anebo nedodělku díla podle předchozí věty, má objednatel vedle nároku na smluvní pokutu právo pověřit odstraněním vady anebo nedodělku třetí osobu na náklady zhotovitele a to za podmínky, že zhotovitel neodstraní vadu anebo nedodělek ani po opětovné písemné výzvě v dodatečně stanovené lhůtě k jejich odstranění objednatelem.
- 10.3. Jestliže bude objednatelem v průběhu plnění Smlouvy, resp. provádění díla, zjištěno porušování ustanovení čl. VII., odst. 7.2., 7.3., 7.8. a 7.10 a dále porušením ustanovení čl. VIII., je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení závazku nebo povinnosti sjednaných touto smlouvou, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
- 10.4. V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v odst. 13.3 a 13.4, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (pět set korun českých) za každý den prodlení.
- 10.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst na kteroukoliv úhradu, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení Smlouvy.
- 10.6. Každá jednotlivá smluvní pokuta sjednaná podle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého oznámení o porušení příslušného ustanovení, specifikovaného v tomto článku Smlouvy, a to na účet objednatele anebo zhotovitele. Porušení kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy zhotovitelem anebo objednatelem musí být vždy provedeno písemně, a to způsobem sjednaným v čl. XIV.
- 10.7. V případě, že objednatel nesplní své závazky sjednané touto smlouvou zejména závazky uvedené v odst. 4.2 a 4.5 je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč (pět set korun českých) za každý den prodlení.
- 10.8. Ustanoveními tohoto článku o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.

XI.

VYŠŠÍ MOC

- 11.1. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že ani jedna z nich nenese odpovědnost za částečné nebo úplné nesplnění závazků anebo souvisejících smluvních povinností sjednaných touto smlouvou, jestliže k takovému nesplnění došlo prokazatelně v důsledku vyšší moci. Pro účely této smlouvy se má za to, že její účinností odpovědnost smluvních stran specifikovaná v předchozí větě vůbec nevzniká.
- 11.2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této Smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této Smlouvy. Jde zejména o živelní pohromy, válečné události, případně opatření anebo rozhodnutí příslušných správních orgánů na území ČR nebo o jiné události anebo okolnosti, které platná právní úprava anebo ustálena judikatura soudů České republiky považuje anebo uznává za vyšší moc.
- 11.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 11.1, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této Smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, že dílo anebo jeho nedílná část, prováděné zhotovitelem, vykazuje objektivně prokazatelné vady anebo nedostatky nebo je dílo zhotovitelem prováděno v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit jej bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtách a způsobem sjednaných v čl. IX. neodstraní vady anebo nedostatky uvedené v předchozí větě, je objednatel oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.
- 12.2. Pokud zhotovitel nesplní povinnost sjednanou v odst. 12.1, je objednatel oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit s účinky s tím, že toto odstoupení musí být provedeno písemnou formou a současně zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
- 12.3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v odst. 13.3 a 13.4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 10 pracovních dnů od doručení výzvy objednatelem, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s tím, že toto odstoupení musí být provedeno písemnou formou a současně zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
- 12.4. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit provádění díla na dobu delší než tři měsíce, je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 12.5. Každá ze Smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku XI., kdy dojde k okolnostem, které nemohou Smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy.
- 12.6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 12.5 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od Smlouvy.

XIII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Vlastníkem předmětu díla je od počátku jeho provádění objednatel. Vlastnické právo objednatele ke všem věcem, které zhotovitel opatřil k provedení díla, vzniká objednateli až okamžikem jejich zpracování (instalace) zhotovitelem při provádění díla.
- 13.2. Objednatel se zavazuje, že nepřevéde vlastnické právo k předmětu zhotoveného díla na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel a subdodavatel nesou společně a nerozdílně (solidárně) nebezpečí škody na nedokončených dílcích plnění díla anebo vadách a nedodělcích díla, s nimiž bylo celé dílo protokolárně předáno a převzato a to až do jejich dokončení anebo odstranění. Tímto ujednáním smluvních stran není dotčeno ust. § 2628 OZ.
- 13.3. Pro případ vzniku odpovědnosti za škodu na díle podle odst. 13.2 má zhotovitel anebo subdodavatel uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem podle odst. 8.1 a 8.5. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla (včetně DPH) podle odst. 4.1 a v rozsahu typů pojistných událostí uvedených níže.
- Pojištění je sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. **Pojistné plnění bude sjednáno pro případ pojistné události ve prospěch objednatele.**
- Pojištění je dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci (díla):
- požárem,
 - záplavou,
 - povodní,
 - vichřicí,
 - krupobitím,
 - výbuchem,
 - zemětřesením,
 - tíhou sněhu nebo námrazy,
 - pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc.
- 13.4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel anebo subdodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti, včetně škody následné, pokud zhotovitel anebo subdodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 2 mil. Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel anebo subdodavatel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatelem zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této Smlouvy.
- 13.5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a požární předpisy. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
- 13.6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou srozuměny s tím, že tato Smlouva bude uveřejněna MČ Praha 9 na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh, jakož i v registru smluv dle zvláštního právního předpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 13.7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a jsou srozuměny s tím, že veškeré informace obsažené v této Smlouvě budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 13.8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této Smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.

- 13.9. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace provedení díla (stavby).
- 13.10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit provádění díla (stavby), zda byla provedena dle předložené nabídky a této Smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této Smlouvě.
- 13.11. Objednatel je povinen zaslat vyznění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV.
- 13.12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
- 13.13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
- 13.14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím kvalifikovaných členů/a jeho realizačního týmu nebo realizačního týmu subdodavatele, které zhotovitel uvedl jako osoby odpovědné za realizaci stavebních prací v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn změnit členy/a realizačního týmu pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž noví členové realizačního týmu musí splňovat podmínky uvedené v tomto ustanovení.
- 13.15. Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - ve věcech technických: [REDACTED]
- Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - ve věcech technických: [REDACTED]

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

- 14.1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se přednostně doručují datovou schránkou na adresu datové schránky objednatele nebo zhotovitele, případně poštou na adresy uvedené v záhlaví. Pokud v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- 14.2. Má-li být podle této Smlouvy doručena listina oznamující provedení určitého právního jednání, považuje se taková listina za doručitou dnem jejího převzetí adresátem, nestanoví-li tato Smlouva v konkrétním ustanovení jinak. Je-li taková listina odesílána doporučeně poštovní přepravou a není-li vykázáno její převzetí adresátem, je považována za doručitou, respektive právní účinky oznamovaného právního jednání nastanou třetího (3.) pracovního dne po odeslání, nestanoví-li v konkrétním případě zákon obligatorně jinak. V případě doručování datovou schránkou se doručování řídí platnými právními předpisy pro tento způsob doručování.

XV.

Z Á V Ě Ř E Č N Á U S T A N O V E N Í

- 15.1. Tato Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, že tato Smlouva bude uzavřena ještě před vydáním správního rozhodnutí, nabývá tato Smlouva účinnosti až dnem nabytí jeho právní moci, s výjimkou ustanovení odst. ..., které nabývá účinnosti uzavřením této Smlouvy, resp. jejím zveřejněním v registru smluv.
- 15.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Před zveřejněním objednatel odstraní z textu smlouvy všechny osobní a kontaktní údaje, případně další části Smlouvy, označené zhotovitelem jako obchodní tajemství.
- 15.4. Všechny právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem o zadávání veřejných zakázek a případně i stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, všemi v platném znění.
- 15.5. Měnit nebo doplňovat text této Smlouvy je možné pouze formou písemných, chronologicky číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
- 15.6. Odkazuje-li se v textu této Smlouvy na článek či odstavec určitého čísla bez dalšího upřesnění, jde vždy o články a odstavce této Smlouvy.
- 15.7. Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran. Při ukončení Smlouvy jsou Smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle Smlouvy; zánikem Smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle Smlouvy.
- 15.8. Jednotlivá ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost Smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení Smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti Smlouvy jako takové, bude Smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah Smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- 15.9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 15.10. Znění této Smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 9 usnesením č. ze dne
- 15.11. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem jejich podpisu poslední smluvní stranou, účinností nabývají dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

- č. 1. Povolení ke stavbě
- č. 2. Položkový rozpočet - Soupis prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr
- č. 3. Prohlášení uchazeče, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací včetně výkazu výměr, a prohlašuje, že neshledal žádné rozpory a nedostatky v této dokumentaci a jím oceněný výkaz výměr zahrnuje veškeré položky co do množství a kvality nezbytné k řádnému provedení díla dle realizační projektové dokumentace pro stavební povolení
- č. 4. Vizualizace stavby

V Praze dne.....

.....
Měst
obje

V Praze dne

zhotovitel

zhotovitel

Smlouva o dílo

na výrobu, montáž, uskladnění a instalaci atypických uměleckých prvků
"Přírodní plastiky Fluvizem"

Smlouva o poskytnutí licence

číslo smlouvy: 2024/OŽP/0057/DDIL

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 40029-2000910329/0800

zastoupená: Ing. Milanem Rosolem, vedoucím odboru životního prostředí

ID datové schránky: nddbppc

(dále jen "Objednatel")

na straně jedné

a

Ing. Marek Kratochvíl

se sídlem: V Nové Hostivaři 544/15, 102 00, Praha 10 - Hostivař

IČO: 08399603, neplátce DPH

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále také jen „Spoluautor 1“)

a

MgA. Dominik Adamec

se sídlem: 739 04, Raškovice 352

IČO: 09133046, neplátce DPH

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále také jen „Spoluautor 2“)

(Spoluautor 1 a Spoluautor 2 dále společně jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále společně také jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. a ust. § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) a příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), tuto:

smlouvu o dílo a smlouvu o poskytnutí licence

(dále společně jen „Smlouva“)

I.

Úvodní prohlášení a účel Smlouvy

- 1) Objednatel v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. 04. 1993, v platném znění, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění a s přihlédnutím k příslušným ustanovením občanského zákoníku, vyhlásil otevřenou jednofázovou projektovou výtvarně-architektonickou soutěž o návrh s názvem „*DET Fontána Vysočany – Dětské brouzdaliště a plastika, Umělecká instalace a revitalizace vodního prvku ve veřejném prostoru Městské části Prahy 9*“. Účelem této soutěže bylo vybrat a ocenit nejvhodnější návrh – řešení předmětu soutěže uvedeného odst. 2.2. Soutěžních podmínek, který splní požadavky obsažené v Soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a následně vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ jednat o zadání následné veřejné zakázky (dále jen „Soutěž“).
- 2) Předmětem Soutěže bylo umělecké ztvárnění a instalace nové plastiky ve veřejném prostoru a revitalizace/zprovoznění stávajícího vodního prvku – nepoužívaného brouzdaliště ve veřejném prostoru Městské části Praha 9, tj. nejvhodnější řešení umělecko-architektonické intervence při ulici Sokolovská na zelené ploše navazující na park Podviní, naproti Nemocnice ve Vysočanech, na parc. č. 3076/2, v k.ú Libeň.
- 3) Objednatel vyzval Zhotovitele, jehož soutěžní návrh byl vyhodnocen jako nejvhodnější návrh řešení předmětu Soutěže a umístil se na nejvýše oceněném místě, k uzavření této Smlouvy pro naplnění účelu vymezeného v odst. 1) a 2) tohoto článku, a současně jej vyzval k zajištění anebo provedení úkonů s tím spojených, jak jsou tyto podrobně vymezeny níže v této Smlouvě.
- 4) Dne 23. 08. 2023 byla mezi Městskou částí Praha 9 a spoluautory uzavřena Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace a Smlouva o poskytnutí licence č. 2023/OŽP/0043/DDIL.
- 5) Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že má v úmyslu zadat na základě výsledků Soutěže zakázku na provedení díla zahrnujícího výrobu, montáž, uskladnění a instalaci atypických uměleckých prvků „Přírodní plastiky Fluvizem“.
- 6) Smluvní strany proto vzhledem k výše uvedenému uzavírají tuto Smlouvu, kterou upravují svá vzájemná práva a povinnosti při provedení díla, jehož předmět je podrobně vymezen v čl. II. a III. této Smlouvy.

II.

Předmět Smlouvy

- 1) Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje za níže sjednaných podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo „**atypické umělecké prvky Přírodní plastiky Fluvizem**“, jak je toto podrobně specifikováno v čl. III. této Smlouvy, za podmínek dohodnutých touto Smlouvou v souladu s rozhodnutím Objednatele o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne 04.10.2021 s vyhodnocením veřejné zakázky „DET Fontána Vysočany – Dětské brouzdaliště a plastika, Umělecká instalace a revitalizace vodního prvku ve veřejném prostoru Městské části Prahy 9“ a Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu díla sjednanou v čl. V. této Smlouvy.

- 2) Zhotovitel se touto Smlouvou současně zavazuje poskytnout Objednateli oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo užít způsobem, v rozsahu a za podmínek sjednaných v čl. VII. této Smlouvy.
- 3) Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v čl. V. této Smlouvy. Objednatel se recipročně zavazuje řádně a včas plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy a současně poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k řádnému provádění Díla, a to způsobem a ve lhůtách vyplývajících z této Smlouvy nebo z obecně platných právních předpisů.
- 4) Zhotovitel se zavazuje Dílo provést řádně, včas, tj. ve lhůtách sjednaných v čl. IV. této Smlouvy, v souladu s projektovou dokumentací stavby "Přírodní plastika Fluvizem", která je nedílnou přílohou č. 1 této Smlouvy. veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu Smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
- 5) Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem, na své náklady, na své nebezpečí a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu jen po předchozím písemném souhlasu Objednatele, přičemž za výsledek těchto činností i tehdy odpovídá Objednateli stejně, jako by je provedl sám.

III.

Předmět a specifikace Díla

- 1) Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo "**atypické umělecké prvky Přírodní plastiky Fluvizem**", kterým se pro účely této Smlouvy rozumí: **výroba, montáž, uskladnění a instalace čtyř atypických uměleckých prvků tvořících neoddělitelnou součást "Přírodní plastiky Fluvizem"**.

Atypické umělecké prvky přírodní plastiky Fluvizem se Zhotovitel zavazuje provést podle projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, a dále podle fotodokumentace návrhu a rozpracovanosti atypických uměleckých prvků Přírodní plastiky Fluvizem (příloha č. 2 této Smlouvy).

- 2) Dílo "**atypické umělecké prvky Přírodní plastiky Fluvizem**" provede Zhotovitel v souladu s projektovou dokumentací v těchto jednotlivých dílčích plněních umožňujících jejich samostatné užívání:

a) **umělecké pítko** zahrnující:

Výrobu, montáž, uskladnění a instalaci včetně dodání uměleckého pláště pítko a jeho vnitřního technického zařízení na místo stavby, instalaci nosné konstrukce a účast na připojení na vodovodní řad. (dále jen "Umělecké pítko")

b) **socha SET** zahrnující:

Výrobu, montáž, uskladnění a instalaci včetně dodání kompletní sochy na místo stavby a osazení na základovou desku. (dále jen "Socha SET")

c) **autorská lavice** zahrnující:

Výrobu, montáž, uskladnění a instalaci včetně dodání kompletní konstrukce na místo stavby a osazení na zídku. (dále jen "Autorská lavice")

d) **autorská lampa** zahrnující:

Výrobu, montáž, uskladnění a instalaci včetně dodání lampy na místo stavby, osazení na základovou patku a účast na připojení k síti NN. (dále jen "Autorská lampa"),

(společně dále jen "Dílo" nebo "Atypické prvky").

- 3) Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že Objednatel je oprávněn písemně požadovat rozšíření rozsahu Díla sjednaný v čl. III. odst. 1) a 2) této Smlouvy. Dojde-li k písemnému

požadavku na rozšíření rozsahu Díla ze strany Objednatele, zavazují se obě Smluvní strany ujednat požadované rozšíření písemným dodatkem k této Smlouvě a odpovídajícím způsobem v něm navýšit cenu Díla podle čl. V. této Smlouvy, při dodržení ust. § 222 ZZVZ, přičemž rozšíření rozsahu Díla je pro Smluvní strany závazné od okamžiku uzavření takového písemného dodatku k této Smlouvě a cena nových prací či prvků bude určena dle veřejně dostupných ceníků.

IV.

Doba plnění a způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně a v souladu s projektovou dokumentací pro společné povolení DUSP, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, a pravomocným stavebním povolením a zavazuje se jej předat Objednateli a Objednatel se zavazuje Dílo převzít. Předání a převzetí Díla, resp. všech jeho dílčích plnění (čl. III. odst. 2), bude provedeno v rozsahu, způsobem a v termínech sjednaných touto Smlouvou v čl. VI..
 - 2) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo, resp. jednotlivá dílčí plnění, podle čl. II. a III., v těchto etapách:
 - a) **kompletní výroba, montáž a uskladnění** Díla, s výjimkou jeho instalace, **nejpozději do 1.6.2025**. Tato etapa se považuje za splněnou dodáním fotodokumentace, dokládající dokončení této etapy Díla a umožněním fyzického náhledu jednotlivých atypických uměleckých prvků Přírodní plastiky Fluvizem Objednateli. Termín fyzického náhledu bude stanoven dohodou obou Smluvních stran.
 - b) **instalace Díla** dle čl. II. a III. **do 1 měsíce po ukončení stavebních prací a splnění nezbytných podmínek Zhotovitele pro instalaci jednotlivých Atypických prvků**, a to v souladu s postupem prací stavby "Přírodní plastika Fluvizem" a na základě dohody se Zhotovitelem souvisejících stavebních, terénních a vegetačních úprav stavby "Přírodní plastika Fluvizem".
- Podmínky Zhotovitele pro instalaci jednotlivých Atypických prvků** zahrnují:
- i) Pro **Umělecké pítko** dle čl. III odst. 2) písm. a): dokončení stavebních prací týkajících se vodovodní přípojky včetně vývodů připravených pro připojení pítko, technické šachty pítko a základové desky;
 - ii) Pro **Sochu SET** dle čl. III odst. 2) písm. b): dokončení stavebních prací týkajících se základové desky pro sochu SET;
 - iii) Pro **Autorskou lavici** čl. III odst. 2) písm. c): dokončení stavebních prací týkajících se úpravy betonového lemu (obvodové zídky) historické fontány a povrchové úpravy dna fontány;
 - iv) pro **Autorské lampy** čl. III odst. 2) písm. d): dokončení stavebních prací týkajících se základové desky pro lampu a přípojky k síti NN včetně vývodů pro elektroinstalaci lampy.

V.

Cena Díla a platební podmínky

- 1) Smluvní strany sjednávají celkovou cenu Díla ve výši **1 920 500,- Kč** (slovy: jeden_milion_devět_set_dvacet_tisíc_pět_set korun českých) bez DPH (dále jen „**celková cena díla**“), kterou tvoří čtyři (4) samostatná dílčí peněžní plnění Objednatelem ve výši:
 - a) **470 000,00 Kč** (slovy: čtyři_sta_sedmdesát_tisíc korun českých) bez DPH za dílčí plnění díla: **Umělecké pítko** dle čl. III odst. 2) písm. a),
 - b) **410 000,00 Kč** (slovy: čtyři_sta_deset_tisíc korun českých) bez DPH za dílčí plnění díla **Socha SET** dle čl. III odst. 2) písm. b),
 - c) **242 000,00 Kč** (slovy: dvě_stě_čtyřicet_dva_tisíc korun českých) bez DPH za dílčí plnění díla **Autorská lampa** dle čl. III odst. 2) písm. c),

d) **798 500,00 Kč** (slovy: sedm_set_devadesát_osm_tisíc_pět_set korun českých) bez DPH za dílčí plnění díla **Autorská lavice** dle čl. III odst. 2) písm. d).

Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady na provedení díla, včetně poskytnutí licence k jeho užívání a nemůže být překročena bez předchozí písemné dohody Smluvních stran.

- 2) Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že ve sjednané Celkové ceně díla je plně zahrnuta i odměna za poskytnutí licence k užití díla podle čl. VII. této Smlouvy a nepřipouští se její zvýšení ani v případě mimořádné popularity Díla.
- 3) Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu na jednotlivá dílčí peněžní plnění podle čl. V. odst. 1) ve výši:
 - a) **440 000,- Kč** na dílčí peněžní plnění Objednatel **podle čl. V. odst. 1) písm. a), b)**, a to na základě faktury, kterou je za Zhotovitele oprávněn vystavit **Spoluautor 2** nejdříve ke dni uzavření této Smlouvy;
 - b) **520 250,- Kč** na dílčí peněžní plnění Objednatel **podle čl. V. odst. 1) písm. c), d)**, a to na základě faktury, kterou je za Zhotovitele oprávněn vystavit **Spoluautor 1** nejdříve ke dni uzavření této Smlouvy;
 - c) **264 000,- Kč** na dílčí peněžní plnění Objednatel **podle čl. V. odst. 1) písm. a), b)**, a to na základě faktury, kterou je za Zhotovitele oprávněn vystavit **Spoluautor 2** nejdříve ke dni doručení fotodokumentace, dokládající dokončení výroby, montáže a uskladnění **Uměleckého pítka a Sochy SET**;
 - d) **312 150,- Kč** na dílčí peněžní plnění Objednatel **podle čl. V. odst. 1) písm. c), d)**, a to na základě faktury, kterou je za Zhotovitele oprávněn vystavit **Spoluautor 1** nejdříve ke dni doručení fotodokumentace, dokládající dokončení výroby, montáže a uskladnění **Autorské lampy a Autorské lavice**.
- 4) Nárok na plnou úhradu jednotlivých samostatných dílčích peněžních plnění Objednatel podle čl. V. odst. 1), s výjimkou ujednání Smluvních stran uvedeném v odst. 4) tohoto článku, vznikne Zhotoviteli po dokončení výroby, montáže, uskladnění a instalace Atypických prvků, a to dnem jejich protokolárního předání Zhotovitelem a převzetí Objednatel nebo jeho zmocněným zástupcem podle čl. VI. odst. 1) a 2).
- 5) Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat Objednateli jednotlivá samostatná dílčí peněžní plnění Objednatel podle čl. V. odst. 1) po vzniku nároku Zhotovitele na jejich úhradu podle čl. V. odst. 5) a **po záúčtování uhrazených záloh podle čl. V. odst. 4)** takto:
 - a) peněžní plnění **podle čl. V. odst. 1) písm. a) a b)** ve výši 176 000,- Kč na základě faktury vystavené Spoluautorem 2,
 - b) peněžní plnění **podle čl. V. odst. 1) písm. c) a d)** ve výši 208 100,- Kč. na základě faktury vystavené Spoluautorem 1.
- 6) Zhotovitel je povinen vystavit veškeré faktury podle čl. V. této Smlouvy Objednateli, tj. Městské části Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9, a zaslat je elektronicky datovou zprávou nebo e-mailem na adresu: podatelna@praha9.cz.
- 7) Smluvní strany sjednávají splatnost každé jednotlivé faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli.
- 8) Přílohou každé jednotlivé faktury podle odst. 6 tohoto článku bude kopie příslušného písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci Smluvních stran.

- 9) Každá jednotlivá faktura musí splňovat veškeré obligatorní náležitosti podle předpisů o účetnictví, daňových předpisů a ostatních předpisů a číslo této Smlouvy.
- 10) V případě, že příslušná faktura bude obsahovat nesprávné anebo neúplné údaje anebo nebude splňovat obligatorní náležitosti podle právních předpisů anebo k ní nebude přiložena kopie příslušného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci Smluvních stran a Objednatel je oprávněn vrátit příslušnou fakturu během lhůty její splatnosti Zhotoviteli k její opravě či doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti příslušné faktury, přičemž lhůta splatnosti začne opětovně plynout od svého počátku ode dne prokazatelného doručení opravené anebo doplněné příslušné faktury Objednateli.
- 11) Celková cena díla, resp. jednotlivé faktury vystavené Zhotovitelem, tj. Spoluautorem 1 nebo Spoluautorem 2, podle čl. V. odst. 4) a 6) budou Objednatel hrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele, tj. Spoluautora 1 nebo Spoluautora 2 uvedeného ve vystavené faktuře.
- 12) V případě, že faktura nebude Zhotovitelem vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 13) Celková cena díla, resp. jednotlivé faktury vystavené Zhotovitelem, tj. Spoluautorem 1 nebo Spoluautorem 2, podle čl. V. odst. 4) a 6) se považují za uhrazené dnem jejich připsání na bankovní účty Zhotovitele, tj. Spoluautora 1 nebo Spoluautora 2 uvedeného ve vystavené faktuře.

VI.

Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně a včas provedené podle čl. IV. předat Objednateli a Objednatel se jej/je zavazuje převzít po dokončení výroby, montáže, uskladnění a instalace Atypických prvků (čl. IV. odst. 2). Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že Objednatel je povinen převzít jednotlivé Atypické prvky uvedené v čl. III. odst. 2) umožňující jejich samostatné užívání, a to vždy ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů ode dne vyrozumění Objednatele o jejich instalaci (čl. IV. odst. 2) písm. b). Veškerá předání a převzetí Atypických prvků budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto Smlouvou.
- 2) Dílo, respektive Atypické prvky, se pro účely této Smlouvy považují za protokolárně řádně předané a převzaté, teprve okamžikem vlastnoručního podpisu příslušného písemného předávacího protokolu oprávněnými zástupci Smluvních stran. V případě marného uplynutí lhůty k převzetí Díla, resp. jednotlivých atypických prvků, podle čl. VI. odst. 1), Objednatel, pro účely této Smlouvy platí, že Zhotovitel není v prodlení s předáním jednotlivých prvků. Tím není dotčena jeho povinnost prvky předat.
- 3) O předání a převzetí díla sepíší Smluvní strany "**Protokol o předání a převzetí**", který bude obsahovat základní technické údaje o uměleckých prvcích a způsobu jejich užívání a údržby.
- 4) O provedené instalaci Díla, respektive jednotlivých Atypických prvků, je Zhotovitel povinen Objednatele písemně nebo e-mailem vyrozumět do dvou (2) pracovních dnů po instalaci jednotlivých Atypických prvků, jinak není Objednatel povinen dílo, respektive jeho dílčí plnění, převzít. Termín a čas předání a převzetí si smluvní strany dohodnou dle odst. 1) tohoto článku.
- 5) V případě, že některý z jednotlivých Atypických prvků, bude při předání vykazovat vady anebo nedodělky, není Objednatel povinen jej převzít.

O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán zápis s výčtem všech vytčených vad anebo nedodělků, včetně způsobu jejich odstranění. Tento zápis o vytčených vadách anebo nedodělcích bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran. Neposkytne-li Zhotovitel k sepsání zápisu

Objednateli nezbytnou součinnost, platí, že zápis je nahrazen písemným sdělením výčtu vad ze strany Objednatele.

- 6) Vytčené vady anebo případné nedodělky kteréhokoliv z jednotlivých Atypických prvků se Zhotovitel zavazuje odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejich vytčení Objednatelem. V případě, že Zhotovitel neodstraní veškeré vytčené vady anebo nedodělky Atypického prvku řádně a včas ve lhůtě sjednané v předchozí větě, je Objednatel oprávněn podle ust. § 2004 odst. 1) a 2) občanského zákoníku od této Smlouvy jednostranně odstoupit, a to i ve vztahu k dílu jako celku, nebo stanovit Zhotoviteli dodatečnou náhradní lhůtu k odstranění všech vytčených vad anebo nedodělků (dále také jen „**dodatečná lhůta**“).
- 7) Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
- 8) Dílo, respektive jeho dílčí plnění (jednotlivé Atypické prvky), se pro účely této Smlouvy považují za protokolárně řádně předaná a převzatá, tj. bez vad a nedodělků, teprve okamžikem vlastnoručního podpisu příslušného písemného předávacího Protokolu oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 9) Vlastnické právo k Dílu, resp. k jednotlivým Atypickým prvkům, jakož i nebezpečí škody na předmětu Díla, přechází ve smyslu ust. § 2608 občanského zákoníku na Objednatele protokolárním převzetím Díla anebo některého z jednotlivých Atypických prvků.

VII.

Licence k užití díla

- 1) Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli výhradní oprávnění (licenci) k výkonu práva užít Dílo „atypické umělecké prvky Přírodní plastiky Fluvizem“ v původní nezměněné podobě, a to všemi odpovídajícími způsoby užití, které náleží Zhotoviteli jakožto autorovi, a jsou uvedeny v ust. § 124 odst. 4 autorského zákona, v rozsahu a za podmínek sjednaných v tomto článku Smlouvy (dále společně jen „**Licence**“). Spoluautor 1 a Spoluautor 2 (Zhotovitel) prohlašují, že jsou společnými autory Díla a jsou oprávněni vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá majetková práva k výsledkům jejich tvůrčí činnosti podle této Smlouvy včetně jejich hmotného zachycení.
- 2) Dílo „atypické umělecké prvky Přírodní plastiky Fluvizem“ jsou jedinečným výsledkem tvůrčí činnosti Zhotovitele, resp. Spoluautora 1 anebo Spoluautora 2, a jsou chráněny autorským právem upraveným autorským zákonem. Zhotovitel si vyhrazuje veškerá osobnostní práva k dílu v souladu s autorským zákonem, která nejsou dotčena licenčním ujednáním podle tohoto článku Smlouvy, jsou nezczizitelná a trvají i po převodu vlastnictví hmotného substrátu Díla na Objednatele, zejména právo na ochranu Díla před jakýmkoli zásahy, které by mohly nepříznivě ovlivnit jeho hodnotu, povahu či autorovu pověst z důvodu ochrany integrity uměleckého záměru a tvůrčího výrazu Díla.
- 3) Všechna oprávnění tvořící součásti Licence podle čl. VII. odst. 1) této Smlouvy se poskytují jako výhradní, v neomezeném územním a časovém rozsahu na dobu neurčitou, a to po celou dobu trvání ochrany autorských majetkových práv Zhotovitele. Objednatel není oprávněn převádět Licenci na třetí osoby ani poskytovat podlicenci třetím osobám, s výjimkou případu převodu vlastnického práva hmotného substrátu Díla, kdy je oprávněn převést licenci na jeho nabyvatele, a případů, které budou výslovně sjednány mezi Smluvními stranami písemným dodatkem této Smlouvy.
- 4) Zhotovitel neposkytuje Objednateli souhlas k jakýmkoli úpravám nebo změnám Díla resp. Atypických prvků, které není Objednatel oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele, resp. Spoluautora 1 anebo Spoluautora 2, oddělit od „Přírodní plastiky Fluvizem“ ani jakkoliv zasahovat do jejich provedení nebo je odstranit, přemístit, upravit nebo jinak měnit jejich užití či podobu, neboť Atypické prvky tvoří integrální součást umělecké kompozice návrhu

„Přírodní plastiky Fluvizem“ podle Projektové dokumentace smlouvy o dílo č.2023/OŽP/0043/DDIL ze dne 23.8.2023 označené v čl. III. odst. 1) písm. a) této Smlouvy.

- 5) Vlastnictví hmotného substrátu Díla, resp. Atypických prvků přechází na Objednatele okamžikem jejich předání a převzetí podle této Smlouvy. Objednatel získává právo s uměleckými prvky nakládat v souladu s touto Smlouvou, zejména právo užívat dílo pro účely, pro které bylo vytvořeno, konkrétně v lokalitě Městské části Praha 9 na parcele 3076/2 v kat.ú. Libeň, kde budou Atypické prvky součástí veřejného prostoru. Právo Dílo užívat zahrnuje rovněž právo vystavovat Dílo na veřejnosti a prezentovat jeho podobu v rámci architektonického celku, ve kterém je Dílo umístěno.
- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají a Zhotovitel souhlasí, že Objednatel je oprávněn užit Dílo pro účely public relations (PR) „Přírodní plastiky Fluvizem“, zejména prezentace, propagace včetně uveřejnění obrazových a textových materiálů zachycujících dílo v médiích, na webových stránkách, sociálních sítích a jiných komunikačních kanálech a současně označit Zhotovitele, resp. Spoluautora 1 anebo Spoluautora 2 jako autory jednotlivých Atypických prvků (čl. II odst. 2), a to způsobem a v rozsahu, který je obvyklý poměrům Objednatele.
- 7) Objednatel není povinen poskytnutou Licenci využít.
- 8) Zhotovitel, resp. Spoluautor 1 a Spoluautor 2, prohlašují, že práva, k jejichž výkonu poskytují Objednateli tuto Licenci, jim náleží bez jakéhokoliv omezení, že nemají závazky, které by jim bránily v poskytnutí Licence Objednateli v rozsahu sjednaném touto Smlouvou.

Zhotovitel dále prohlašuje, že obsahem Díla není dotčeno právo na ochranu osobnosti ani jiná práva třetích osob.

- 9) Licence zaniká v případě zániku Díla, resp. jeho hmotného substrátu, nebo jeho fyzického zničení, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Ochrana autorských práv Zhotovitele však trvá i po zániku licence, v souladu s příslušnými ustanoveními autorského zákona.

VIII.

Odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel zodpovídá za to, že Dílo, jakožto předmět této Smlouvy, bude provedeno podle podmínek Smlouvy, a že po dobu záruční doby bude Dílo mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 2) Zhotovitel se tímto zavazuje, že Dílo, respektive jednotlivé Atypické prvky, budou způsobilé k použití pro obvyklý účel anebo že si zachovají obvyklé vlastnosti po dobu **šedesáti (60) měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí Díla, respektive jednotlivých Atypických prvků, podle čl. VI. (dále jen „**Záruční doba**“).
- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli za všechny prokazatelné vady Díla, resp. jednotlivých Atypických prvků, které se vyskytly ke dni jeho/jejich protokolárního předání a převzetí Objednatelem. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany Objednatele (uživatelé) a zásahem třetích osob. Zhotovitel dále odpovídá objednateli za vady, které se na Díle, resp. jednotlivých Atypických prvcích vyskytly v záruční době sjednané v odst. 2) tohoto článku.
- 4) Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli vady Díla, respektive jednotlivých Atypických prvků, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do patnácti (15) pracovních dnů ode dne takového zjištění.

- 5) Oznámení o vadách musí mít písemnou formu, musí obsahovat popis reklamované vady, včetně způsobu, jakým se reklamovaná vada projevuje, a musí být doručeno na kteroukoliv z adres sídla Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 6) Zhotovitel se zavazuje odstranit oprávněně uplatněné vady Díla, respektive jednotlivých Atypických prvků, bezodkladně, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení Objednatele o vadách Díla podle odst. 4) tohoto článku, pokud nebude Smluvními stranami dohodnuta písemně jiná lhůta. Pro uplatněné vady Díla platí současně ujednání Smluvních stran v čl. VI. odst. 6).
- 7) Záruční doba neběží ode dne oznámení oprávněně uplatněné vady do doby jejího odstranění.
- 8) V případě, že Zhotovitel je v prodlení s odstraněním vytčených vad anebo nedodělků Díla, resp. jednotlivých Atypických prvků převzatého/převzatých Objednatelem podle této Smlouvy, a to po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení Objednatele o vadách Díla, resp. jednotlivých Atypických prvků, podle odst. 4) tohoto článku, platí, že Objednatel je oprávněn postupovat podle příslušných ustanovení občanského zákoníku o vadách díla a o kupní smlouvě upravujících práva Objednatele z vadného plnění v souladu s ust. § 2615 občanského zákoníku.

IX.

Smluvní pokuty a náhrada škody

- 1) Smluvní strany dále sjednávají, že v případě, že Zhotovitel neprovede kteréhokoliv z dílčích plnění, resp. jednotlivých Atypických prvků, ve lhůtách sjednaných v čl. IV. této Smlouvy nebo neodstraní-li Zhotovitel vady Díla, resp. jednotlivých Atypických prvků, ve lhůtách stanovených v čl. VI. odst. 6) a čl. VIII. odst. 6), vznikne Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč (slovy: pět_set_korun českých) za každý den prodlení.
- 2) Smluvní strany taktéž sjednávají, že pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou celkové ceny Díla, resp. čtyř (4) samostatných dílčích peněžních plnění, podle čl. V. odst. 1) anebo s úhradou záloh na tato jednotlivá samostatná dílčí peněžní plnění podle čl. V. odst. 3) anebo s úhradou peněžních plnění podle čl. V. odst. 5), je povinen, k čemuž se výslovně zavazuje, uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 3) Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut podle tohoto článku Smlouvy v délce patnáct (15) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení.
- 4) Zaplacením smluvní pokuty podle odst. 1) tohoto článku je vypořádán i případný nárok Objednatele na náhradu škody, která Objednateli vznikla z porušení smluvních povinností anebo závazků sjednaných touto Smlouvou a zajištěných sjednanými smluvními pokutami, a to v rozsahu do výše zaplacené smluvní pokuty.
- 5) Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, na niž mu vznikl nárok podle tohoto článku, jednostranně započíst oproti úhradě kteréhokoliv peněžního plnění sjednaného v čl. V., a to jednostranným písemným oznámením Zhotoviteli.

IX.

Vyšší moc

- 1) Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
- 2) Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této Smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných, nezaviněných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této Smlouvy. Jedná se

především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

- 3) Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. a odst. 2 tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této Smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

X.

Odstoupení od Smlouvy

- 1) Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že Objednatel je oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit v případě porušení nebo nesplnění kteréhokoliv ze závazků anebo povinností Zhotovitelem sjednaných v čl. III. a čl. IV. této Smlouvy a Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit v případě prodlení Objednatele se zaplacením kteréhokoliv peněžitého plnění sjednaného v čl. V. této Smlouvy, pokud je delší než 60 kalendářních dnů.
- 2) Odstoupení od Smlouvy se vždy možné i k dílu jako celku, smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel nemá zájem přebírat pouze část Atypických prvků, neboť dílo činí jeden funkční celek, vybraný v soutěži o návrh.
- 3) Odstoupení Objednatele nebo Zhotovitele od této Smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení odstupující Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo do datové schránky, přičemž odstupující Smluvní strana je povinna uvést v předmětném písemném oznámení důvod svého odstoupení od Smlouvy.
- 4) Smluvní strany výslovně sjednávají, že účinností odstoupení Objednatele nebo Zhotovitele od Smlouvy, se Smlouva bez dalšího zrušuje a v rozsahu účinků (právních následků) odstoupení, zejména účinků (právních následků) sjednaných v čl. VI. odst. 6) anebo v čl. X. odst. 2) zanikají i veškerá práva a povinnosti Smluvních stran, s výjimkou práva na zaplacení smluvní pokuty vzniklé z porušení smluvní povinnosti anebo licenčních práv spojených s dílčím plněním Díla, resp. jednotlivých Atypických prvků; odstoupením od Smlouvy není rovněž dotčen nárok Zhotovitele na zaplacení poměrné části celkové ceny díla odpovídající dílčímu plnění Díla podle odst. 2) tohoto článku, pokud nebylo odstoupeno od Smlouvy jako celku.
- 5) Na ostatní právní vztahy spojené nebo vyplývající z odstoupení od Smlouvy podle tohoto článku se vztahují příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XI.

Závěrečná ujednání

- 1) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci poslední Smluvní strany a obligačně právní účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 2) Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorského zákona.
- 3) Objednatel jako samosprávná městská část hl. m. Prahy, zřízená statutem hlavního města Prahy podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, je veřejným zadavatelem ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- 4) Obě fyzické osoby, jakožto Spoluautoři díla, na straně Zhotovitele, jsou z této Smlouvy zavázány společně a nerozdílně (solidárně). Jakékoliv plnění Objednatele ve vztahu ke kterékoli ze Spoluautorů díla se považuje za plnění poskytnuté Zhotoviteli.

- 5) Tato Smlouva může být měněna anebo doplňována výlučně písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6) Stane-li se některé ujednání této Smlouvy neúčinným nebo neplatným, nezpůsobuje tato skutečnost neúčinnost nebo neplatnost této Smlouvy jako celku, a veškerá ostatní ujednání této Smlouvy zůstávají zcela nedotčena.
- 7) Odkazuje-li se v textu Smlouvy na odstavce určitého čísla bez dalšího upřesnění, jde vždy o odstavce této Smlouvy.
- 8) Uveřejnění této Smlouvy dle zákona o registru smluv provede Objednatel. Zhotovitel je s uveřejněním srozuměn, stejně jako s tím, že Objednatel může obsah této Smlouvy poskytovat třetím osobám na základě jejich žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a že Objednatel může tuto Smlouvu uveřejnit na svém profilu zadavatele a informace o ní ve Věstníku veřejných zakázek. Zhotovitel za tím účelem prohlašuje, že žádnou část této Smlouvy nepovažuje za obchodní ani jiné tajemství.
- 9) Vzhledem k tomu, že na straně Zhotovitele jednájí dvě fyzické osoby v postavení spoluautorů, je Objednatel správcem jejich osobních údajů uvedených v této Smlouvě podle Nařízení GDPR a navazujících právních předpisů. Objednatel zpracovává tyto osobní údaje výhradně za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a dále z titulu ochrany svých oprávněných zájmů, a to pouze v nezbytném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré informace o zpracování osobních údajů, jakož i o všech svých právech, zejména právu na přístup k osobním údajům, jejich doplnění či opravu, o právu podat námitky, žádat omezení zpracování či podat podnět ÚOOÚ.
- 10) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 11) Objednatel a Zhotovitel souhlasně prohlašují, že si Smlouvu pozorně přečetli, že její obsah je srozumitelný a určitý a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato Smlouva nemohla být uzavřena a závazky z ní řádně splněny nebo které by způsobovaly neplatnost této Smlouvy.
- 12) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy: 1. projektová dokumentace díla „Přírodní plastika Fluvizem“
2. fotodokumentace

V Praze dne.....

.....
M
Ob
Ing

Souhlasí:

Mgr. Adam

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace Smlouva o poskytnutí licence

Smluvní strany:

č. 2023/028/0043/DDIL

Městská část Praha 9

se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894, plátce DPH
zastoupená: Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

Ing. Marek Kratochvíl

se sídlem: V Nové Hostivaři 544/15, 102 00, Praha 10 - Hostivař
IČO: 08399603, neplátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

(dále také jen „**Spoluautor 1**“)

a

MgA. Dominik Adamec

se sídlem: 739 04, Raškovice 352
IČO: 09133046, neplátce DPH

(dále také jen „**Spoluautor 2**“)

(dále společně jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. a ust. § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) a příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), tuto:

smlouvu o dílo a smlouvu o poskytnutí licence

(dále společně jen „**Smlouva**“)

1. Úvodní prohlášení a účel Smlouvy

- 1.1. Objednatel v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“), Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. 04. 1993, v platném znění, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „**stavební zákon**“), zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění a

s přihlédnutím k příslušným ustanovením občanského zákoníku, vyhlásil otevřenou jednofázovou projektovou výtvarně-architektonickou soutěž o návrh s názvem „DET Fontána Vysočany – Dětské brouzdaliště a plastika, Umělecká instalace a revitalizace vodního prvku ve veřejném prostoru Městské části Praha 9“. Účelem této soutěže bylo vybrat a ocenit nejvhodnější návrh – řešení předmětu soutěže uvedeného odst. 2.2. Soutěžních podmínek, který splní požadavky obsažené v Soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a následně vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ jednat o zadání následné veřejné zakázky (dále jen „**Soutěž**“).

- 1.2. Předmětem Soutěže bylo umělecké ztvárnění a instalace nové plastiky ve veřejném prostoru a revitalizace/zprovoznění stávajícího vodního prvku – nepoužívaného brouzdaliště ve veřejném prostoru Městské části Praha 9, tj. nejvhodnější řešení umělecko-architektonické intervence při ulici Sokolovská na zelené ploše navazující na park Podviní, naproti Nemocnice ve Vysočanech, na parc. č. 3076/2, v k.ú Libeň, přesně vyznačeném v **příloze č. 1** této Smlouvy (dále jen „**Předmět soutěže**“).
- 1.3. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že má v úmyslu zadat na základě výsledků Soutěže zakázku na zpracování kompletní dodávky uměleckého díla, která bude zahrnovat veškeré náklady spojené s návrhem, produkcí, výrobou, dodáním a instalací díla podle odst. 3.3. Soutěžních podmínek.
- 1.4. Objednatel vyzval Zhotovitele, jehož návrh byl vyhodnocen jako nejvhodnější návrh řešení předmětu Soutěže a umístil se na nejvýše oceněném místě, k uzavření této Smlouvy pro naplnění účelu vymezeného v odst. 1.1. a 1.2. této Smlouvy (dále jen „**Soutěžní návrh**“), a současně jej vyzval k zajištění anebo provedení všech úkonů s tím spojených, jak jsou tyto podrobně vymezeny níže v této Smlouvě. Soutěžní návrh je nedílnou a závaznou **přílohou č. 5** této Smlouvy.
- 1.5. Smluvní strany proto vzhledem k výše uvedenému uzavírají tuto Smlouvu, kterou upravují svá vzájemná práva a povinnosti při provedení díla, jehož předmět je podrobně vymezen v čl. 3. této Smlouvy.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že se podrobně seznámil s účelem této Smlouvy, jakož i rozsahem a povahou díla podle této Smlouvy, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, dále že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla podle této Smlouvy a že disponuje takovými technickými a personálními kapacitami, jakož i odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle této Smlouvy nezbytné.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje za níže sjednaných podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, jak je toto podrobně specifikováno v čl. 3. této Smlouvy, a Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu díla sjednanou v čl. 5. této Smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se touto Smlouvou současně zavazuje poskytnout Objednateli oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo užít způsoby, v rozsahu a za podmínek sjednaných v čl. 7. této Smlouvy.

3. Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo spočívající v těchto dílčích plněních:
 - a) zpracování autorizované projektové dokumentace podle vítězného Soutěžního návrhu v Soutěži (odst. 1.1.) k provedení stavby „Přírodní plastika Fluvizem“, v souladu s jeho vymezením v příloze č. 5 této Smlouvy, včetně její umělecké instalace a vodního prvku ve veřejném prostoru, jakož i k provedení terénních prací a úprav zahrnujících zejména, avšak nikoliv výlučně:
 - demolice nebo úprava stávající konstrukce historické fontány,
 - založení zpevněných ploch a opěrných zídek,
 - sadové úpravy,
 - návrh a umístění veřejného osvětlení,
 - návrh a umístění mobiliáře (sedací prvky),

- návrh a umístění vodního prvku,
- návrh a umístění umělecké instalace,

dále samostatně jen „**Plastika Fluvizem**“.

Autorizovaná projektová dokumentace, s výjimkou pod bodem aa) níže, je určena pro všechna správní řízení, jejichž zahájení a vedení je nezbytné pro naplnění účelu této Smlouvy a současně pro provedení předmětu této Smlouvy, především však pro sloučené územní a stavební řízení, a to v rozsahu zejména, avšak nikoliv výlučně:

- aa) upřesnění a konkretizaci ideové studie vítězného návrhu v Soutěži (odst. 1.1.) a jejího prověření z hlediska podmínek v daném území (dále jen „**Studie**“ nebo také „**Etapa 1**“). Zhotovitel se zavazuje zpracovat Studii v tištěné formě ve formátu A3 a digitálně ve formátu PDF a odevzdat ji Objednateli v tištěné formě ve dvou parě (výtiscích),
- ab) projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR + DSP), která bude obsahovat veškeré náležitosti podle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů (dále jen „**Etapa 2**“),
- ac) projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) včetně soupisu prací a dodávek a služeb, výkazu výměr a rozpočtu, která bude obsahovat veškeré náležitosti podle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů (dále jen „**Etapa 3**“),

(dále jen „**Projektová dokumentace**“);

- b) výkonu inženýrské činnosti spočívající v zastupování Objednatele v příslušném správním řízení podle příslušných ustanovení stavebního zákona, dále v podání příslušných žádostí o vydání všech nezbytných správních rozhodnutí anebo závazných stanovisek anebo vyjádření vydávaných příslušnými orgány veřejné moci v příslušném správním řízení nebo mimo něj podle zvláštních právních předpisů (dále jen „**Závazná stanoviska DOSS**“) za účelem umístění a provedení Plastiky Fluvizem, a to zejména, avšak nikoliv výlučně, pro
 - vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení, případně společného rozhodnutí ve sloučeném řízení, na základě Objednatelem schválené Projektové dokumentace zpracované Zhotovitelem,
 - zajištění a projednání podkladů a stanovisek vlastníků technické infrastruktury,
 - vydání správních rozhodnutí anebo závazných stanovisek anebo vyjádření příslušných orgánů veřejné moci v postavení dotčených správních orgánů k umístění a provedení Díla,
 - zajištění průzkumů,
 - poskytnutí veškeré součinnosti příslušným orgánům veřejné moci, která je nezbytná pro řádné a včasné vydání předmětných správních rozhodnutí anebo závazných stanovisek anebo vyjádření příslušných orgánů veřejné moci v postavení dotčených správních orgánů.

Předmětem plnění však není zajištění smluvní dokumentace mezi Objednatelem a třetími osobami, která je nezbytná pro vydání správních rozhodnutí anebo závazných stanovisek anebo vyjádření vydávaných příslušnými orgány veřejné moci v příslušném správním řízení nebo mimo něj podle zvláštních právních předpisů (dále společně jen „**Inženýrská činnost**“ nebo „**IČ**“).

- c) výkon autorského dozoru při provádění stavby podle Projektové dokumentace a pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení, případně podle společného rozhodnutí ve sloučeném řízení (dále jen také „**ATD**“),

(vše dále společně jen „**Dílo**“).

- 3.2. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že Objednatel je oprávněn jednostranně zúžit nebo rozšířit rozsah Díla sjednaný v odst. 3.1. této Smlouvy. Dojde-li k jednostrannému zúžení nebo rozšíření rozsahu Díla Objednatelem, zavazují se obě Smluvní strany dodatkem k této Smlouvě odpovídajícím způsobem snížit nebo navýšit cenu Díla podle čl. 5. této Smlouvy, přičemž zúžení nebo rozšíření rozsahu Díla je pro Smluvní strany závazné od okamžiku uzavření takového písemného dodatku k této Smlouvě.

- 3.3. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě, že jednotlivá dílčí plnění Díla tak, jak jsou vymezena v odst. 3.1., vyjma Inženýrské činnosti, budou ze strany Objednatele změněna ve smyslu jejich obměny, zůstane výše sjednané ceny Díla podle čl. 5. této Smlouvy nedotčena. Obměnou se pro účely této Smlouvy rozumí dílčí změna jednotlivého dílčího plnění při zachování sjednaného rozsahu Díla vymezeného v odst. 3.1. Smlouvy.

Změnu jednotlivých dílčích plnění Díla podle odst. 3.1., vyjma Inženýrské činnosti, spočívající v jejich obměně je Objednatel oprávněn provést nejpozději do desátého (10.) kalendářního dne před dnem sjednaného termínu jejich předložení Objednateli k písemnému schválení ve smyslu odst. 4.1. a odst. 4.2. Smlouvy, a to výlučně za předpokladu, že takové dílčí plnění Díla doposud nebylo písemně v listinné anebo elektronické podobě odsouhlaseno oběma Smluvními stranami, popř. Objednatel.

- 3.4. Smluvní strany konečně sjednávají, že případné vícepráce přesahující rozsah Díla tak, jak je sjednán v odst. 3.1., budou Zhotovitelem prováděny výhradně na základě předem uzavřeného písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Smluvní strany sjednávají, že odměna za případné vícepráce podle tohoto odstavce Smlouvy bude činit částku 850,- Kč (slovy: osm_set_padesát_korun českých) za každou započatou hodinu práce.

4. Doba a místo plnění Díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v těchto dílčích plněních:

ETAPA 1	STUDIE	Příprava projektu, průzkumy	30 kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy po předání dokumentace Objednateli
		Dopracování Soutěžního návrhu	
ETAPA 2	DUR+DSP	Společná dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení, případně pro společné rozhodnutí ve sloučeném řízení	90 kalendářních dnů od ukončení Etapy 1 po předání dokumentace Objednateli
	IČ pro DUR+DSP	Inženýrská činnost pro DUR+DSP	Podle lhůt správních orgánů
ETAPA 3	DPS	Dokumentace pro provedení stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb, výkazu výměr a rozpočtu	90 kalendářních dnů od ukončení Etapy 2 po předání dokumentace objednateli
	ATD	Autorský dozor	V průběhu stavby

Lhůty uvedené v tabulce k provedení Díla se prodlužují o lhůty nezbytné pro schvalování a rozhodování Objednatele, Městské části Praha 9, podle této Smlouvy, jakož i o zákonné anebo nezbytné lhůty k vydání předmětných správních rozhodnutí anebo závazných stanovisek anebo vyjádření příslušných orgánů veřejné moci v postavení dotčených správních orgánů a správců sítí; to neplatí, dojde-li k prodloužení z důvodů, které jsou výhradně na straně Zhotovitele.

- 4.2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy mu Zhotovitel předloží **Studii (Etapa 1)** ke schválení:
- písemně schválit upřesnění a konkretizaci Studie (odst. 3.1., písm. a), bod aa), přičemž v takovém případě se Smluvní strany zavazují Studii protokolárně předat a převzít ve smyslu odst. 6.8. této Smlouvy ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne jejího písemného schválení Objednatel, nebo
 - písemně neschválit Studii, přičemž v takovém případě je Objednatel na základě a v souladu s čl. 10. této Smlouvy oprávněn od Smlouvy odstoupit, nebo
 - vrátit Studii Zhotoviteli k přepracování podle pokynů Objednatele v náhradní lhůtě patnácti (30) pracovních dnů plynoucí ode dne jejího vrácení Zhotoviteli k přepracování.

- 4.3. V případě, že Objednateli marně uplyne lhůta sjednaná k postupu podle odst. 4.2. Smlouvy, jakož i bezprostředně navazující dodatečná lhůta patnácti (15) kalendářních dnů, platí, že Objednatel Studii schválil, přičemž povinnost Smluvních stran podle odst. 6.8. Smlouvy tím není dotčena.
- 4.4. Zhotovitel se dále zavazuje zhotovit **Etapu 2 Projektové dokumentace**, tj. Projektovou dokumentaci zpracovanou pro podání k jednotlivým dotčeným správním orgánům (orgánům veřejné moci) za účelem vydání Závazných stanovisek DOSS (viz odst. 3.1. písm. b) a předložit ji Objednateli ke schválení ve lhůtě nejpozději do devadesáti (90) kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí Studie ve smyslu odst. 6.8. této Smlouvy ve spojení s odst. 4.1. této Smlouvy, a Objednatel se zavazuje ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy mu Zhotovitel předloží Etapu 2 Projektové dokumentace:
- a) písemně schválit Etapu 2 Projektové dokumentace, přičemž v takovém případě se Smluvní strany zavazují Etapu 2 Projektové dokumentace protokolárně předat a převzít ve smyslu odst. 6.8. této Smlouvy ve lhůtě tří (3) pracovních dnů ode dne jejich písemného schválení Objednatel, nebo
 - b) vrátit Etapu 2 Projektové dokumentace Zhotoviteli k odstranění vytčených vad a nedodělků v náhradní lhůtě dvaceti (20) pracovních dnů plynoucí ode dne jejího vrácení Zhotoviteli k jejich odstranění.
- 4.5. V případě, že Objednateli marně uplyne lhůta sjednaná k postupu podle odst. 4.4. Smlouvy, jakož i bezprostředně navazující dodatečná lhůta patnácti (15) kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel Etapu 2 Projektové dokumentace schválil, přičemž povinnost Smluvních stran podle odst. 6.8. Smlouvy tím není dotčena.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje zhotovit **Etapu 3 Projektové dokumentace** pro provedení stavby a protokolárně ji předat Objednateli postupem podle odst. 6.8. Smlouvy ve lhůtě nejpozději do devadesáti (90) kalendářních dnů ode dne, ve kterém bude vydáno pravomocné územní rozhodnutí a stavební povolení pro umístění a povolení stavby, případně společné rozhodnutí ve sloučeném řízení, a to podle Etapy 2 Projektové dokumentace.
- 4.7. Zhotovitel se konečně zavazuje provést dílčí plnění Díla podle odst. 3.1. písm. b) (**Inženýrská činnost**) této Smlouvy tak, že
- a) ve lhůtě nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí Etapy 2 Projektové dokumentace ve smyslu odst. 6.8. Smlouvy ve spojení s odst. 4.4. Smlouvy podá žádosti o vydání všech nezbytných Závazných stanovisek DOSS ve smyslu odst. 3.1. písm. b) Smlouvy,
 - b) nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne vydání všech nezbytných Závazných stanovisek DOSS ve smyslu odst. 3.1. písm. b) Smlouvy podá k příslušnému stavebnímu úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro umístění a povolení stavby, případně společné rozhodnutí ve sloučeném řízení, a to podle Etapy 2 Projektové dokumentace
- přičemž se výslovně zavazuje poskytnout veškerou součinnost příslušným orgánům veřejné moci v postavení dotčených správních orgánů, která je nezbytná pro řádné vydání předmětných správních rozhodnutí anebo závazných stanovisek anebo vyjádření.
- 4.8. Zhotovitel se výslovně zavazuje provést Dílo sjednané touto Smlouvou řádně a včas, v nejvyšší dosažitelné kvalitě a s veškerou maximální odborností a profesionalitou.
- 4.9. Místem plnění Díla podle odst. 3.1. této Smlouvy je sídlo Zhotovitele anebo lokalita uvedená v odst. 1.2. Smlouvy.

5. Cena Díla a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany touto Smlouvou sjednávají cenu Díla ve formě pěti (5) dílčích peněžních plnění Objednatel takto:
- a) ve výši 122 350,00 Kč (slovy: sto_dvacet_dva_tisíc_tři_sta_padesát korun českých) bez DPH za dílčí plnění Díla (Etapu 1 Studie) podle odst. 3.1. písm. a) bod aa),
 - b) ve výši 268 600,00 Kč (slovy: dvě_stě_šedesát_osm_tisíc_šest_set korun českých) bez DPH za dílčí plnění Díla podle odst. 3.1. písm. a) bod ab) (Etapu 2 DUR+DSP),

- c) ve výši 181 900,00 Kč (slovy: jedno_sto_osmdesát_jedna_tisíc_devět_set korun českých) bez DPH za dílčí plnění Díla podle odst. 3.1. písm. a) bod ac) (Etapa 3 DPS),
 - d) ve výši 26 860,00 Kč (slovy: dvacet_šest_tisíc_osm_set_šedesát korun českých) bez DPH za dílčí plnění Díla podle odst. 3.1. písm. b) (IČ pro DUR+DSP),
 - e) ve výši 80 750,00 Kč (slovy: osmdesát_tisíc_sedm_set_padesát korun českých) bez DPH za dílčí plnění Díla podle odst. 3.1. písm. c) (ATD),
- tzn. že celková cena Díla činí **celkem částku 680 460,00 Kč** (slovy: šest_set_osmdesát_tisíc-čtyři_sta_šedesát korun českých) bez DPH (dále jen „**Celková cena díla**“).
- 5.2. Nárok Zhotovitele na jednotlivá dílčí peněžní plnění Objednatelem podle odst. 5.1. vznikne:
- a) u dílčího peněžního plnění podle odst. 5.1. písm. a) dnem **protokolárního předání a převzetí Studie** podle odst. 3.1. písm. a) bod aa) této Smlouvy,
 - b) u dílčího peněžního plnění podle odst. 5.1. písm. b) dnem **protokolárního předání a převzetí Projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DUR+DSP)** podle odst. 3.1. písm. a) bod ab),
 - c) u dílčího peněžního plnění podle odst. 5.1. písm. c) dnem **protokolárního předání a převzetí Projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS)** podle odst. 3.1. písm. a) bod ac),
 - d) u dílčího peněžního plnění podle odst. 5.1. písm. d) dnem **provedení Inženýrské činnosti** podle odst. 3.1. písm. b), **a vydáním pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení**, případně společného rozhodnutí ve sloučeném řízení,
 - e) u dílčího peněžního plnění podle odst. 5.1. písm. e) dnem **provedení Autorského dozoru** podle odst. 3.1. písm. c).
- 5.3. Celková cena Díla je určena na základě orientačního rozpočtu (příloha č. 2 k této Smlouvě označená jako Cenová nabídka Díla). Smluvní strany se dále dohodly na tom, že pokud se během provádění Díla objeví potřeba činností do tohoto rozpočtu nezahrnutých, budou postupovat podle příslušných ustanovení ZZVZ. Výše sjednané Celkové ceny díla odpovídá hodinové sazbě ve výši 850,- Kč (slovy: osm_set_padesát korun českých) bez DPH při předpokládaném rozsahu 801 pracovních hodin.
- 5.4. Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že ve sjednané Celkové ceně díla je plně zahrnuta i odměna za poskytnutí výhradní licence podle čl. 7. této Smlouvy a nepřipouští se její zvýšení ani v případě mimořádné popularity Díla.
- 5.5. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu na jednotlivá dílčí peněžní plnění podle odst. 5.1. takto:
- a) zálohu na dílčí peněžní plnění Objednatele podle odst. 5.1. písm. a) (Etapa 1 Studie) ve výši 61 175,- Kč bez DPH na základě faktury Zhotovitele vydané podle odst. 5.6., kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni podpisu (uzavření) této Smlouvy,
 - b) zálohu na dílčí peněžní plnění Objednatele podle odst. 5.1. písm. b) (Etapa 2 DUR + DSP) ve výši 134 300,- Kč bez DPH na základě faktury Zhotovitele vydané podle odst. 5.6., kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni vzniku nároku Zhotovitele podle 5.2. a),
 - c) zálohu na dílčí peněžní plnění Objednatele podle odst. 5.1. písm. c) (Etapa 3 DPS) ve výši 90 950,- Kč bez DPH na základě faktury Zhotovitele vydané podle odst. 5.6., kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni vzniku nároku Zhotovitele podle odst. 5.2. písm. b),
 - d) zálohu na dílčí peněžní plnění Objednatele podle odst. 5.1. písm. d) (IČ pro DUR+DSP) ve výši 13 430,- Kč bez DPH na základě faktury Zhotovitele vydané podle odst. 5.6., kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni vzniku nároku Zhotovitele podle odst. 5.2. písm. c),
 - e) Zálohu na dílčí peněžní plnění Objednatele podle odst. 5.1. písm. e) (ATD) ve výši 40 375,- Kč bez DPH na základě faktury Zhotovitele vydané podle odst. 5.6., kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni vzniku nároku Zhotovitele podle odst. 5.2. písm. c).
- 5.6. Smluvní strany sjednávají splatnost každé jednotlivé faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s touto Smlouvou v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli.

- 5.7. Přílohou každé jednotlivé faktury bude kopie příslušného písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci Smluvních stran s výjimkou sjednanou v odst. 6.8. druhá věta této Smlouvy.
- 5.8. Každá jednotlivá faktura musí splňovat veškeré obligatorní náležitosti podle předpisů o účetnictví, daňových předpisů a ostatních předpisů.
- 5.9. V případě, že příslušná faktura bude obsahovat nesprávné anebo neúplné údaje anebo nebude splňovat obligatorní náležitosti podle právních předpisů anebo k ní nebude přiložena kopie příslušného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci Smluvních stran a nenastane-li případ předpokládaný v odst. 6.8. druhá věta této Smlouvy, je Objednatel oprávněn vrátit příslušnou fakturu během lhůty její splatnosti Zhotoviteli k její opravě či doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti příslušné faktury, přičemž lhůta splatnosti začne opětovně plynout od svého počátku ode dne prokazatelného doručení opravené anebo doplněné příslušné faktury Objednateli.
- 5.10. Celková cena díla, respektive její dílčí platby budou Objednatel hrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený ve vystavené faktuře.
- 5.11. Celková cena díla, respektive její dílčí platby se považují za uhrazené dnem jejich připsání na bankovní účty Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.

6. Předání a převzetí Díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo, respektive jeho dílčí plnění předat Objednateli a Objednatel se jej/je zavazuje převzít ve lhůtách sjednaných v čl. 4. této Smlouvy.
- 6.2. V případě Projektové dokumentace jako dílčího plnění Díla podle odst. 3.1. písm. a) této Smlouvy je povinným předpokladem jejího protokolárního předání a převzetí jejich předchozí písemné schválení Objednatel, nenastanou-li právní následky sjednané v odst. 4.2. nebo 4.4. této Smlouvy.
- 6.3. Objednatel schválená Projektová dokumentace bude Zhotovitelem Objednateli protokolárně předána v listinné i elektronické formě s tím, že Projektová dokumentace v elektronické podobě bude ve formátu PDF anebo DWG na CD nebo USB flash disku, v listinné podobě v počtu vyhotovení podle Cenové nabídky Díla, která je **přílohou č. 2** této Smlouvy jako její nedílná a závazná součást.
- 6.4. O přesném čase předání a převzetí Díla, respektive jeho dílčích plnění, je Zhotovitel povinen Objednatel písemně nebo e-mailem vyrozumět alespoň dva (2) pracovní dny před tímto předáním a převzetím Díla, jinak není Objednatel povinen Dílo, respektive jeho dílčí plnění, převzít.
- 6.5. V případě, že Dílo, respektive jeho dílčí plnění, bude při předání vykazovat vady anebo nedodělky, není Objednatel povinen Dílo, respektive jeho dílčí plnění převzít.

O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán zápis s výčtem všech vytčených vad anebo nedodělků, včetně způsobu jejich odstranění. Tento zápis o vytčených vadách anebo nedodělcích bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran. Neposkytne-li Zhotovitel k sepsání zápisu Objednateli nezbytnou součinnost, platí, že zápis je nahrazen písemným sdělením výčtu vad ze strany Objednatel.

- 6.6. Vytčené vady anebo případné nedodělky se Zhotovitel zavazuje odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejich vytčení Objednatel. V případě, že Zhotovitel neodstraní veškeré vytčené vady anebo nedodělky Díla řádně a včas ve lhůtě sjednané v předchozí větě, je Objednatel oprávněn podle ust. § 2004 odst. 1 a 2 občanského zákoníku od této Smlouvy jednostranně odstoupit ohledně celého sjednaného plnění (provedení Díla), případně částečného plnění nebo stanovit Zhotoviteli dodatečnou náhradní lhůtu k odstranění všech vytčených vad anebo nedodělků (dále také jen „**dodatečná lhůta**“). Právo volby mezi jednostranným odstoupením od této Smlouvy a stanovením dodatečné lhůty podle předchozí věty náleží výlučně Objednateli. V případě odstoupení od Smlouvy podle tohoto odstavce je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli poměrnou část Celkové ceny díla za částečné plnění Díla skutečně provedené odst. 4.1. této Smlouvy. Právní následky odstoupení od Smlouvy Objednatel se bez dalšího vztahují i na veškerá licenční oprávnění sjednaná v článku 7. této Smlouvy, která jsou spojena s částečným plněním Díla, na něž se odstoupení vztahuje.

- 6.7. Do doby řádného odstranění všech vytčených vad a nedodělků není Objednatel povinen Dílo, respektive jeho dílčí plnění protokolárně převzít.
- 6.8. Dílo, respektive jeho dílčí plnění, se pro účely této Smlouvy považují za protokolárně řádně předaná a převzatá, tj. bez vad a nedodělků, teprve okamžikem vlastnoručního podpisu příslušného písemného předávacího protokolu oprávněnými zástupci Smluvních stran. V případě marného uplynutí lhůty k převzetí Díla, resp. jeho dílčích plnění, dle odst. 4.1. písm. a), odst. 4.3. písm. a) nebo odst. 4.5. této Smlouvy ze strany Objednatele, jakož i bezprostředně navazující dodatečné lhůty třiceti (30) kalendářních dnů, se má za to, že Dílo, resp. jeho příslušné dílčí plnění, bylo protokolárně řádně předané a převzaté.
- 6.9. Vlastnické právo k hmotnému substrátu Díla, resp. k jeho dílčím plněním podle odst. 3.1., jakož i nebezpečí škody na předmětu Díla, přechází ve smyslu ust. § 2608 občanského zákoníku na Objednatele protokolárním převzetím Díla anebo některého z jeho dílčích plnění podle odst. 3.1. a 3.2. této Smlouvy.

7. Licence k užití Díla

- 7.1. Dílo, respektive jeho dílčí plnění jsou autorským dílem ve smyslu ust. § 2 autorského zákona.
- 7.2. Spoluautor 1 a Spoluautor 2 (Zhotovitel) prohlašují, že jsou společnými autory Díla a jsou oprávněni vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá majetková práva k výsledkům jejich tvůrčí činnosti podle této Smlouvy včetně jejich hmotného zachycení.
- 7.3. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva užít Dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky, a to všemi známými způsoby užití, jež náleží autorovi a jež uvedeny v ust. § 12 odst. 4 autorského zákona, a to zejména, nikoliv však výlučně:
- a) právo na rozmnožování Díla ve smyslu ust. § 13 autorského zákona,
 - b) právo na rozšiřování originálu nebo rozmnoženiny Díla ve smyslu ust. § 14 autorského zákona,
 - c) právo na pronájem originálu nebo rozmnoženiny Díla ve smyslu ust. § 15 autorského zákona,
 - d) právo na půjčování originálu nebo rozmnoženiny Díla ve smyslu ust. § 16 autorského zákona,
 - e) právo na vystavování originálu nebo rozmnoženiny Díla ve smyslu ust. § 17 autorského zákona,
 - f) právo na sdělování Díla veřejnosti ve smyslu ust. § 18 autorského zákona,
- (dále společně jen „Licence“).
- 7.4. Všechna oprávnění tvořící součástí Licence podle odst. 7.3. této Smlouvy se poskytují jako výhradní, v neomezeném územním, časovém a množstevním rozsahu, a to po celou dobu trvání ochrany autorských majetkových práv Zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel neposkytuje Objednateli souhlas k jakýmkoli úpravám či změnám Díla nebo jiného autorským právem chráněného prvku dodaného Zhotovitelem na základě a v souladu s touto Smlouvou.
- 7.6. Objednatel není povinen poskytnutou výhradní Licenci využít.
- 7.7. Smluvní strany výslovně sjednávají a Zhotovitel souhlasí, že Objednatel pro účely public relations (PR) a prezentace Předmětu soutěže i Soutěžního návrhu „Plastika Fluvizem“ označí Zhotovitele jako autora Díla, respektive dílčích plnění Díla, způsobem a v rozsahu, který je obvyklý poměrům Objednatele.
- 7.8. Zhotovitel prohlašuje, že práva, k jejichž výkonu poskytuje Objednateli tuto Licenci, mu náleží bez jakéhokoli omezení, že nemá závazky, které by bránily poskytnutí Licenci Objednateli v rozsahu sjednaném touto Smlouvou.
- Zhotovitel dále prohlašuje, že obsahem Díla není dotčeno právo na ochranu osobnosti ani jiná práva třetích osob.

8. Práva z vadného plnění, záruka za jakost Díla

- 8.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za všechny vady Díla, která má Dílo, respektive jeho dílčí plnění v době jeho protokolárního předání a převzetí.

Zhotovitel dále odpovídá Objednateli za vady, které se na Díle, respektive na jeho dílčích plnění vyskytnou v záruční době poskytnuté v odst. 8.2. této Smlouvy.

- 8.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že Dílo, respektive jeho dílčí plnění budou způsobilá k použití pro obvyklý účel anebo že si zachovají obvyklé vlastnosti po dobu třiceti šesti (36) měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí Díla, respektive jeho dílčích plnění (dále jen „**Záruční doba**“).
- 8.3. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli vady Díla, respektive jeho dílčích plnění bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne takového zjištění. Oznámení o vadách musí mít písemnou formu, musí obsahovat popis reklamované vady, včetně způsobu, jakým se reklamovaná vada projevuje, a musí být doručeno na adresu sídla Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje odstranit oprávněně reklamované vady Díla, respektive jeho dílčích plnění bezodkladně, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení Objednatele o vadách Díla podle odst. 8.3. této Smlouvy, pokud nebude Smluvními stranami dohodnuta písemně jiná lhůta.
- 8.5. Záruční doba neběží ode dne oznámení oprávněně reklamované vady do doby jejího odstranění.
- 8.6. V případě, že Zhotovitel je v prodlení s odstraněním vytčených vad anebo nedodělků Díla nebo jeho dílčích plnění převzatého/převzatých Objednatel podle této Smlouvy, a to po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení Objednatele o vadách Díla nebo kteréhokoliv z jeho dílčích plnění podle odst. 8.3. této Smlouvy, platí, že Objednatel je oprávněn postupovat podle příslušných ustanovení občanského zákoníku o vadách díla a o kupní smlouvě upravujících práva Objednatele z vadného plnění v souladu s ust. § 2615 občanského zákoníku.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě, že Zhotovitel neprovede kterékoliv z dílčích plnění Díla podle odst. 3.1. této Smlouvy ve lhůtách sjednaných v čl. 4 této Smlouvy nebo neodstraní-li Zhotovitel vady Díla ve lhůtách stanovených v odst. 6.6., vznikne Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 50,- Kč (slovy: padesát_korun českých) za každý den prodlení.
- 9.2. Smluvní strany taktéž sjednávají, že pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Dílčích peněžních plnění podle odst. 5.1. anebo záloh na jednotlivá Dílčí peněžní plnění podle odst. 5.5., je povinen, k čemuž se výslovně zavazuje, uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 9.3. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut podle tohoto článku Smlouvy v délce patnáct (15) kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení.
- 9.4. Zaplacením smluvní pokuty podle odst. 9.1. Smlouvy je vypořádán i případný nárok Objednatele na náhradu škody, která Objednateli vznikla z porušení smluvních povinností anebo závazků sjednaných touto Smlouvou a zajištěných sjednanými smluvními pokutami, a to i v rozsahu převyšujícím sjednané smluvní pokuty.
- 9.5. Objednatel je oprávněn si smluvní pokutu, na niž mu vznikl nárok, jednostranně započíst oproti úhradě Celkové ceny Díla nebo Dílčích peněžních plnění (odst. 5.1.), a to včetně placení záloh na jednotlivá Dílčí peněžní plnění (odst. 5.5.), a to písemným oznámením Zhotoviteli.

10. Odstoupení od Smlouvy

- 10.1. V případě, že Objednatel písemně neschválí Projektovou dokumentaci ve lhůtách podle čl. 4 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy jednostranně písemně odstoupit. Smluvní strany však výslovně potvrzují, že tímto ujednáním není nijak dotčeno právo Objednatele odstoupit od Smlouvy ze zákonných důvodů ani právo Zhotovitele na úhradu poměrné části Celkové ceny Díla za částečné plnění Díla podle odst. 6.6.

- 10.2. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že Objednatel je oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit v případě porušení nebo nesplnění kteréhokoliv ze závazků anebo povinností Zhotovitelem sjednaných v čl. 4 této Smlouvy a Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy jednostranně odstoupit v případě porušení nebo nesplnění kteréhokoliv ze závazků anebo povinností Objednatelem sjednaných v čl. 4 této Smlouvy; to neplatí, je-li prodlení Objednatele s plněním příslušných povinností podle čl. 4 odst. 4.2. spojeno s nevyvratitelnou právní domněnkou jeho souhlasu. Smluvní strany potvrzují, že tato Smlouva zavazuje Zhotovitele k postupnému dílčímu plnění, a z tohoto důvodu platí, že právní následky odstoupení od této Smlouvy kteroukoliv Smluvní stranou podle předchozí věty jsou účinné jen do budoucna ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 3 věta první. V případě odstoupení od Smlouvy je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli poměrnou část Celkové ceny díla za dílčí plnění Díla Zhotovitelem do dne odstoupení od Smlouvy v celých předaných etapách podle odst. 4.1. této Smlouvy. Právní následky odstoupení od Smlouvy Objednatelem se bez dalšího vztahují i na veškerá licenční oprávnění sjednaná v čl. 7. této Smlouvy, která jsou spojena s dílčím plněním Díla, na něž se odstoupení vztahuje. Smluvní strany však výslovně potvrzují, že tímto ujednáním není nijak dotčeno právo Zhotovitele nebo Objednatele odstoupit od Smlouvy ze zákonných důvodů.
- 10.3. Odstoupení Objednatele nebo Zhotovitele od této Smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení odstupující Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo do datové schránky, přičemž odstupující Smluvní strana je povinna uvést v předmětném písemném oznámení důvod svého odstoupení od Smlouvy.
- 10.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že účinností odstoupení Objednatele nebo Zhotovitele od Smlouvy, se Smlouva bez dalšího zrušuje a v rozsahu účinků (právních následků) odstoupení, zejména účinků (právních následků) sjednaných v odst. 6.6. anebo v odst. 10.2. zanikají i veškerá práva a povinnosti Smluvních stran, s výjimkou práva na zaplacení smluvní pokuty vzniklé z porušení smluvní povinnosti anebo licenčních práv spojených s částečným anebo dílčím plněním Díla; odstoupením od Smlouvy není rovněž dotčen nárok Zhotovitele na zaplacení poměrné části Celkové ceny díla odpovídající částečnému (odst. 6.6.) anebo dílčímu (odst. 10.2.) plnění Díla ve vztahu k dokončeným a předaným etapám podle odst. 4.1 této Smlouvy.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran a obligačně právní účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 11.2. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorského zákona.
- 11.3. Objednatel jako samosprávná městská část hl. m. Prahy, zřízená statutem hlavního města Prahy podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, je veřejným zadavatelem ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
- 11.4. Obě fyzické osoby, jakožto spoluautoři Díla, na straně Zhotovitele, jsou z této Smlouvy zavázány společně a nerozdílně (solidárně). Jakékoliv plnění Objednatele ve vztahu ke kterékoliv ze spoluautorů Díla se považuje za plnění poskytnuté Zhotoviteli.
- 11.5. Tato Smlouva může být měněna anebo doplňována výlučně písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 11.6. Stane-li se některé ujednání této Smlouvy neúčinným nebo neplatným, nezpůsobuje tato skutečnost neúčinnost nebo neplatnost této Smlouvy jako celku, a veškerá ostatní ujednání této Smlouvy zůstávají zcela nedotčena.

- 11.7. Odkazuje-li se v textu Smlouvy na odstavce určitého čísla bez dalšího upřesnění, jde vždy o odstavce této Smlouvy.
- 11.8. Má-li být podle této Smlouvy doručena listina oznamující provedení určitého právního jednání, považuje se taková listina za doručenou dnem jejího převzetí adresátem, nestanoví-li tato Smlouva v konkrétním ustanovení jinak. Je-li taková listina odesílána doporučeně poštovní přepravou a není-li vykázáno její převzetí adresátem, je považována za doručenou, respektive právní účinky oznamovaného právního jednání nastanou třetího (3.) pracovního dne po odeslání, nestanoví-li v konkrétním případě zákon obligatorně jinak. V případě doručování datovou schránkou se doručování řídí platnými právními předpisy pro tento způsob doručování.
- 11.9. Uveřejnění této Smlouvy dle zákona o registru smluv provede Objednatel. Zhotovitel je s uveřejněním srozuměn, stejně jako s tím, že Objednatel může obsah této Smlouvy poskytovat třetím osobám na základě jejich žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní na svém profilu a informace o ní ve Věstníku veřejných zakázek. Zhotovitel za tím účelem prohlašuje, že žádnou část této Smlouvy nepovažuje za obchodní ani jiné tajemství.
- 11.10. Vzhledem k tomu, že na straně Zhotovitele jednají dvě fyzické osoby v postavení spoluautorů, je Objednatel správcem jejich osobních údajů uvedených v této Smlouvě podle Nařízení GDPR a navazujících právních předpisů. Objednatel zpracovává tyto osobní údaje výhradně za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a dále z titulu ochrany svých oprávněných zájmů, a to pouze v nezbytném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré informace o zpracování osobních údajů, jakož i o všech svých právech, zejména právu na přístup k osobním údajům, jejich doplnění či opravu, o právu podat námitky, žádat omezení zpracování či podat podnět ÚOOÚ.
- 11.11. Tato Smlouva má 11 stran a celkem 5 přílohy, z toho 4 textové a 1 grafickou přílohu, a je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel 3 vyhotovení.
- 11.12. Objednatel a Zhotovitel souhlasně prohlašují, že si Smlouvu pozorně přečetli, že její obsah je srozumitelný a určitý a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato Smlouva nemohla být uzavřena a závazky z ní řádně splněny nebo které by způsobovaly neplatnost této Smlouvy.
- 11.13. Na znamení toho, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 11.14. Znění této smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 9.

- Příloha č. 1: *Mapa – vyznačení prostoru pro umístění Díla*
Příloha č. 2: *Cenová nabídka Díla*
Příloha č. 3: *Přehled dílčích peněžních plnění a záloh*
Příloha č. 4: *Předpokládaný harmonogram*
Příloha č. 5: *Soutěžní návrh*

