

S M L O U V A O D Í L O
„VO Petkovy 09-10/2025: Od VYSTRKOVA k MYSLIVNĚ + ulice u HASIČSKÉ ZBROJNICE“

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

1) Objednatel:

obec Petkovy

IČO: 00238414

se sídlem Petkovy 57, PSČ: 294 04

zastoupená starostou Bc. Martinem Kubečkem

e-mail: petkovy@seznam.cz

(dále jen „objednatel“)

a

2) Zhotovitel:

KAMONT GROUP s.r.o.

Čs. armády 512, Štětí 411 08

IČ: 03790304

DIČ: CZ03790304

zastoupený – panem Adamem Kapicem

kontaktní údaje: e-mail: adam.kapic@seznam.cz, 606861776

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo řádně, včas a v kvalitě, v rozsahu a ceně dle nabídkové ceny zhotovitele.
2. Dílo s názvem etapy **„VO Petkovy 09-10/2025: Od VYSTRKOVA k MYSLIVNĚ + ulice u HASIČSKÉ ZBROJNICE“** spočívá zejména v provedení elektroinstalace osvětlení včetně dodávky potřebného materiálu při přípravě pro elektroinstalaci a umístění **24 ks** stožárů a LED svítidel veřejného osvětlení a elektroinstalaci pro místní rozhlas. Podrobný soupis prací a dodaného materiálu je obsažen v cenové nabídce, která je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1. Odstranění a likvidace veškerých nevyužitelných odpadů bude provedeno zhotovitelem v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a vyhláškou č. 294/2005 Sb. (to vše dále jen „dílo“)
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými zákonnými a podzákonnými předpisy a rovněž v souladu s příslušnými normami ČSN.

II.

Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná za plnění specifikovaného předmětu díla a zahrnuje veškeré náklady spojené s řádným dokončením předmětu díla. Účtovány budou pouze skutečně provedené práce, zálohy nebudou poskytovány.

2. Cena díla je stanovena v celkové výši **1 743 470,29 Kč s DPH (slovy: Jeden milion sedm set čtyřicet tři tisíc čtyři sta sedmdesát korun českých a dvacet devět haléřů)**.
3. Cena díla bude uhrazena na základě jednoho daňového dokladu – faktury, vystavené zhotovitelem. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli dnem protokolárního předání a převzetí řádně a včas dokončeného díla. Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti dle zákona o účetnictví a bude doručena zhotovitelem na e-mail objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel za podmínek uvedených v této smlouvě uhradí cenu díla ve výši **1 743 470,29 Kč s DPH** na základě faktury vystavené zhotovitelem **do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla. Splatnost faktury bude činit minimálně 20 dnů od dne doručení faktury objednateli.**

III.

Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo na pozemcích p. č. 790/14, 812, 1485, 1488, 1764 obci a katastrálním území Petkovy v termínu od 5. 9. 2025 **nejpozději do 15. 11. 2025.**

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 1 000 000 Kč a v takto sjednané výši se zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje příslušnými oprávněními a je jakožto odborník v daném oboru schopen řádně zhotovit shora uvedené dílo.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat na pracovišti pořádek a dodržovat veškeré bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dbát na ochranu životního prostředí. Zhotovitel dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a je povinen seznámit je s příslušnými pravidly týkající se bezpečnosti práce.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že před podpisem této smlouvy byl objednatelem dostatečně a úplně seznámen s plánem BOZP na staveništi, podmínkami a veškerými informacemi nutnými ke zdárnému a řádnému provedení díla a nežádá v tomto směru žádné další vysvětlení.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce nejméně **24 měsíců**, s výjimkou výrobků a zařízení s vlastními záručními podmínkami dodavatelů či výrobců. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob a vyšší mocí nezávisle na vůli zhotovitele.
2. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

3. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne převzetí písemné reklamace.
4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.

VI. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli dle jeho vyúčtování smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla za každý den překročení termínu.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
3. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody.
4. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **30 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
5. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn zastavit nebo postoupit pohledávku vůči objednateli z této smlouvy ve prospěch jiné osoby nebo na jinou osobu. Učiní-li tak zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele jedná se o úkon neplatný.

VII. Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště a předání a převzetí díla je:

Za objednatele: Bc. Martin Kubeček, tel.:605293372
Za zhotovitele: Adam Kapic, tel.: 606861776

IX. Skončení smlouvy

1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva může být mimo jiné ukončena následujícími způsoby:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b) objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku,
 - c) objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě:
 - i. prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 5 dní,
 - ii. neoprávněného zastavení či přerušení prací zhotovitele na díle na více jak 5 dní.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení. V případě pochybností se má za to, že oznámení bylo doručeno třetí pracovní den po odeslání.
3. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování prací provedených a odsouhlasených objednatelem v souladu s touto smlouvou a jejich vypořádání dle jednotkových

cen podle nabídkového rozpočtu. Zhotovitel se zavazuje okamžitě opustit pracoviště a vyklidit zařízení pracoviště nejpozději však do 5 dnů od účinnosti odstoupení.

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy, týkající se odpovědnosti za vady díla a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení o vadách, náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně příslušných dodatků této smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
2. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné a pravé vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
5. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Cenová nabídka Elektroinstalace Petkovy

V Petkovech dne 4. 9. 2025

.....
zhotovitel
KAMONT GROUP
Adam Kapic



.....
objednatel
obec Petkovy
starosta
Bc. Martin Kubeček

KAMONT GROUP s.r.o.
 Čs.armády 512, Štětí, 41108
 IČ: 03790304
 DIČ: CZ03790304
 Tel.: 606861776
 E-mail: adam.kapic@seznam.cz



KAMONT GROUP s.r.o.
 www.kamont.cz

CENOVÁ NABÍDKA

Název:	Obec Petkovy, IČ: 00238414	Vypracoval: Adam KAPIC
Zakázka:	VO Petkovy 09 – 12/2025 Od Vystřikova k Myslivně + ulice u hasičské zbrojnice	Dne: 26.7.2025

Materiál nosný				
poř.č.	Popis položky	jedn.cena	Množství Jedn.	Celkem
1	Stožár KL5 133/60	5 742,59 Kč	24 ks	137 822,16 Kč
2	Svítlidlo NOD 4000KC2W/ND 2700K	2 791,80 Kč	24 ks	67 003,20 Kč
3	Recyklační poplatek	2,48 Kč	24 ks	59,52 Kč
4	Kabel CYKY 3Cx1,5	15,09 Kč	120 m	1 810,80 Kč
5	Stožárová výzbroj	431,84 Kč	24 ks	10 364,16 Kč
6	Pojistka skleněná 6,3A	4,00 Kč	24 ks	96,00 Kč
7	Kabel CYKY-J 4x16 – VO	180,91 Kč	896 m	162 095,36 Kč
8	Kabel CYKY-J 5x4 – ROZHLAS	58,51 Kč	896 m	52 424,96 Kč
9	Hadice KORUNG.R63 červená – VO	24,09 Kč	843 m	20 307,87 Kč
10	Hadice KORUNG.R50 červená – ROZHLAS	18,52 Kč	843 m	15 612,36 Kč
11	Drát PZ 10mm zemní	46,77 Kč	590 kg	27 594,30 Kč
12	Svorka SP připojovací	17,40 Kč	24 ks	417,60 Kč
13	Svorka SK křížová	28,73 Kč	55 ks	1 580,15 Kč
14	Folie PVC červená 250m/0,33m	2,75 Kč	800 m	2 200,00 Kč
15	Koruhard DN 110, chránička tuhá	79,20 Kč	88 m	6 969,60 Kč
CELKEM				506 358,04 Kč

Montážní práce				
poř.č.	Popis položky	jedn.cena	Množství Jedn.	Celkem
1	Montáž sadového stožáru do 6m	2 850,00 Kč	24 ks	68 400,00 Kč
2	Betonový základ stožáru VO	2 990,00 Kč	3,2 m3	9 568,00 Kč
3	Položení kabelu 4x16 až 35 mm – VO	20,00 Kč	896 m	17 920,00 Kč
4	Položení kabelu do 4x10 mm – ROZHLAS	19,00 Kč	896 m	17 024,00 Kč
5	Montáž chráničky KOPOFLEX 40-100mm volně, - VO	18,00 Kč	843 m	15 174,00 Kč
6	Montáž chráničky KOPOFLEX 40-100mm volně, - ROZHLAS	18,00 Kč	843 m	15 174,00 Kč
7	M-zemní páska FeZn 30x4 nebo průměr 10mm	29,00 Kč	843 m	24 447,00 Kč
8	Krytí plastovou folií š.30 cm	8,00 Kč	800 m	6 400,00 Kč
CELKEM				174 107,00 Kč

Zemní a výkopové práce				
poř.č.	Popis položky	jedn.cena	Množství Jedn.	Celkem
1	Hloubení jam pro stožár VO	990,00 Kč	24 ks	23 760,00 Kč
2	Výkop kabelové trasy 35x60	182,00 Kč	800 m	145 600,00 Kč
3	Zához kabelové trasy 35x60	93,00 Kč	800 m	74 400,00 Kč
4	Zhutnění sypaniny	37,00 Kč	800 m	29 600,00 Kč
5	Krytí plastovou folií š.30 cm	8,00 Kč	800 m	6 400,00 Kč
6	Výkop kabelové trasy 50x120	363,00 Kč	19 m	6 897,00 Kč
7	Zához kabelové trasy 50x120	182,00 Kč	19 m	3 458,00 Kč
8	Zhutnění sypaniny	37,00 Kč	19 m	703,00 Kč
9	Krytí plastovou folií š.30 cm	8,00 Kč	19 m	152,00 Kč
10	Řezání podkladu nebo krytu živичného hl.do 10 cm	105,00 Kč	38 m	3 990,00 Kč
11	Bourání živice do tl. 10 cm	230,00 Kč	9,5 m2	2 185,00 Kč

List1

12	Definitivní úprava povrchu do tl. 10 cm – živice	490,00 Kč	9,5 m2	4 655,00 Kč
13	Asfaltová zálivka za studena VIAPROS Risafix 12 Kg	29,00 Kč	38 m	1 102,00 Kč
14	Živice ACO 8 50/70	2 404,00 Kč	3 tun	7 212,00 Kč
15	Zřízení kabelového lože v rýze z písku do 15cm	37,00 Kč	800 m	29 600,00 Kč
16	Písek zásypový 0-4	465,00 Kč	70 tun	32 550,00 Kč
17	Definitivní úprava povrchu – tráva	27,00 Kč	400 m2	10 800,00 Kč
18	Travní směs standard	107,05 Kč	30 kg	3 211,50 Kč
19	Hloubení nezapažených jam strojně – startovací protlak	615,00 Kč	38,4 m3	23 616,00 Kč
20	Zásyp nezapažených jam strojně vč.hutnění – startovací protlak	340,00 Kč	38,4 m3	13 056,00 Kč
21	Hloubení nezapažených jam strojně – cílova protlak	615,00 Kč	38,4 m3	23 616,00 Kč
22	Zásyp nezapažených jam strojně vč.hutnění – cílova protlak	340,00 Kč	38,4 m3	13 056,00 Kč
23	Neřízený zemní protlak	1 650,00 Kč	152 m	250 800,00 Kč
			CELKEM	710 419,50 Kč

Rekapitulace

poř.č.	Popis položky	cena/Kč/
1	Materiál nosný	506 358,04 Kč
2	Montážní práce	174 107,00 Kč
3	Zemní a výkopové práce	710 419,50 Kč
4	Vytýčení inženýrských sítí	10 000,00 Kč
5	Skládkovné vč.dopravy	30 000,00 Kč
6	Zabezpečení staveniště	10 000,00 Kč
7	Výchozí revize el.instalace	5 100,00 Kč
		CELKEM 1 440 884,54 Kč

CELKEM – k fakturaci bez DPH 1 440 884,54 Kč
- hodnoty DPH 21,00% 302 585,75 Kč
- náklady včetně DPH 1 743 470,29 Kč

KAMONT GROUP s.r.o.

Čs. armády 512

411 08 Stěhl

IČ: 037 90 304