

Zpráva o hodnocení a posouzení nabídek a protokol o jednání hodnotící komise

k podlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané podle § 53 a souv. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem

„FVE ve městě Chrastava“

(dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel **Město Chrastava, sídlem náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava, IČO 00262871** (dále jen „Zadavatel“) pověřil níže uvedenou hodnotící komisi v souladu s § 119 a souvisejících ZZVZ o vyhotovení následující zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, jejíž součástí je i posouzení splnění podmínek účasti u nabídky, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější, jakož i protokol o jednání hodnotící komise v uvedené věci.

1. Složení hodnotící komise:

Roman Valeš

Mgr. Aleš Trpišovský

Ing. Markéta Sochorová

Pozn.: pokud je názor, resp. závěr členů hodnotící komise společný, je v textu uvedeno sousloví „**všichni členové hodnotící komise**“ nebo „**hodnotící komise**“.

Všichni členové hodnotící komise svým podpisem této listiny čestně prohlašují, že nejsou ve střetu zájmů k níže uvedeným dodavatelům ani veřejné zakázce v souladu s § 44 ZZVZ, tj. zejména nemají v předmětném zadávacím řízení zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový prospěch zadavatele.

2. Postup hodnotící komise při hodnocení a posouzení nabídek

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel nabídku tří (3) účastníků zadávacího řízení, a to (v pořadí dle data a času podání nabídky):

Pořadové číslo dle času podání nabídky	Identifikace účastníka:
1.	Ing. Zdeněk Rittich, sídlem Baarova 49/3, 460 01 Liberec, IČO 156550332
2.	ENERGOSOL s.r.o., sídlem Jelenice 61, 277 31 Malý Újezd, IČO 11782005
3.	HEMA puls s.r.o., Franzova 1072/63a, 614 00 Brno, IČO 26967448

Hodnotící komise následně v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ přistoupila k hodnocení nabídek.

2.1. Hodnocení nabídek

2.1.1. Hodnotící kritéria

Nabídky byly hodnoceny v souladu s čl. 5 zadávacích podmínek, dle jejich ekonomické výhodnosti, a to v souladu s § 114 odst. 2 větou první ZZVZ na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

2.1.2. Hodnocení nabídek

Nabídky byly v souladu s § 109 písm. 1 ZZVZ zpřístupněny členům hodnotící komise, kteří provedli kontrolu, že nabídková cena uvedená v oceněném rozpočtu odpovídá výši nabídkové ceny uváděné v čl.3.1 Smlouvy o dílo.

	Nabídková cena v Kč	Počet bodů
Ing. Zdeněk Rittich	3 706 218,00	72,98
ENERGOSOL s.r.o.	2 752 485,00	98,26
HEMA puls s.r.o.	2 704 678,28	100,00

Celkové pořadí účastníků po provedeném hodnocení nabídek:

Výsledné pořadí:	Identifikace účastníka:	Celkový získaných počet bodů:
1.	HEMA puls s.r.o., Franzova 1072/63a, 614 00 Brno, IČO 26967448	100 b
2.	ENERGOSOL s.r.o., sídlem Jelenice 61, 277 31 Malý Újezd, IČO 11782005	98,26
3.	Ing. Zdeněk Rittich, sídlem Baarova 49/3, 460 01 Liberec, IČO 156550332	72,98

Hodnotící komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ přistoupila k posouzení nabídky účastníka HEMA puls s.r.o., Franzova 1072/63a, 614 00 Brno, IČO 26967448 (dále jen „HEMA“), neboť jeho nabídka se po provedeném hodnocení umístila jako první v pořadí.

2.2.Posouzení nabídky a kvalifikace účastníka HEMA

Hodnotící komise posuzovala, zda nabídka vyhovuje podmínkám vymezeným ve Výzva k podání nabídek a zadávacích podmínkách (dále také jen „zadávací podmínky“) včetně podmínek technických, a dále podmínkám ZZVZ.

2.2.1. Posouzení obsahu nabídky a

Účastník byl v průběhu hodnocení vyzván k objasnění své nabídky, níže uvedený text již obsahuje informace po provedeném objasnění a doplnění nabídky.

Obsah nabídky

Hodnotící komise konstatuje, že součástí nabídky jsou všechny dokumenty zadavatelem požadované dle zadávacích podmínek, zejména pak obsah nabídky, vyplněný výkaz výměr (rozpočet) účastníka, technická specifikace nabízeného plnění, vyplněný návrh smlouvy o dílo, doklady k prokázání splnění požadované kvalifikace (podrobnosti viz níže) a čestná prohlášení zadávacích podmínek (ve formě prosté kopie) a čestné prohlášení ve vztahu k poddodavatelům (podrobnosti viz níže).

2.2.2. Posouzení prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požadoval prokázání splnění **základní způsobilosti** dle § 74 a čl. 7.1. a násl. zadávacích podmínek

Výsledek posouzení <u>základní způsobilosti</u> a způsobu jejího prokazování:	
výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ	Výpis SKD (originál) Čestné prohlášení (kopie)
potvrzení příslušného finančního úřadu dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ	Výpis SKD (originál)

písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ	Výpis SKD (originál)
písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ	Výpis SKD (originál)
potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ	Výpis SKD (originál)
výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ	Výpis SKD (originál) Výpis z OR (originál)

Zadavatel dále požadoval splnění **profesní způsobilosti** dle § 77 ZZVZ a čl. 7.3. zadávacích podmínek:

Výsledek posouzení <u>profesní způsobilosti</u> a způsobu jejího prokazování:	
podle § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje	Výpis SKD (originál) Výpis z OR (originál)
podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že disponuje živnostenským oprávněním v následujících oborech: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	Výpis SKD (originál) Výpis z OR (originál) Výpis z ŽL (originál)
podle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována i. osvědčení o získání profesní kvalifikace „Elektromontér fotovoltaických systémů“ dle § 10d zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (26-014-H) ve vztahu k osobě „vedoucí elektromontér fotovoltaických systémů“ podle čl. 7.5.1. písm. b), bod i. Zadávacích podmínek	Realizační tým ve složení (vše v kopii): Ing. Zbyněk Franc Osvědčení o získání profesní kvalifikace - Elektromontér fotovoltaických systémů vč. životopisu

Zadavatel dále požadoval splnění **ekonomické kvalifikace** dle § 78 a čl. 7.4. zadávacích podmínek:

Výsledek posouzení <u>ekonomické kvalifikace</u> a způsobu jejího prokazování:	
Podle § 78 ZZVZ doklad, že za 2 bezprostředně předcházející účetní období dosáhl ročního obratu alespoň 8 000 000 Kč bez DPH v každém z roků těchto účetních období. Zadavatel požaduje, aby dodavatel a případně jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 a těchto zadávacích podmínek, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. V souladu s § 78 odst. 5 dodavatel prokazuje splnění ekonomické kvalifikace předložením výkazu zisku a ztrát za požadovaná období.	Čestné prohlášení o splnění ekonomické kvalifikace (kopie) Výkaz zisků a ztrát (kopie) za rok 2021 (55 mil. Kč), 2022 (57 mil. Kč) a 2023 (78 mil. Kč)

Zadavatel dále požadoval splnění **technické kvalifikace** dle 79 ZZVZ a čl. 7.5 a násl. zadávacích podmínek:

Výsledek posouzení <u>technické kvalifikace</u> a způsobu jejího prokazování:	
dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ seznam významných dodávek (referenčních zakázek) poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, s uvedením objednatele dodávek, doby jejich provedení, hodnoty dodávek, a dále osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto dodávek a kontaktu na objednatele dodávek, kdy zadavatel si vymezuje právo kontaktovat objednatele prací. Seznam významných dodávek bude obsahovat: - alespoň 3 významné dodávky obdobného předmětu této veřejné zakázky, tj. spočívající v dodávce a instalaci FVE o minimálním výkonu 30 kWp, dodání a instalace včetně bateriového uložště, vč. zapojení do sítě Zadavatel uvádí, že minimální počet jsou předložených významných dodávek je 3.	V nabídce je doloženo čestné prohlášení – seznam realizovaných dodávek ve složení: 1) Obec Stěbořice, realizace 11/2023, rozsah plnění – 40,5 kWp/80 kWh 2) MEWA Textil Service s.r.o., realizace 12/2024, rozsah plnění 80,1 kWp/32,8 kWh 3) Ploty Vamberk, realizace 8/2024, rozsah plnění 60,3 kWp/38,2 kWh
Podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím. Seznam realizačního týmu bude obsahovat: <u>Vedoucí elektromontér fotovoltaických systémů:</u> - nejméně 3 roky praxe v oboru své specializace při provádění dodávek a montáží fotovoltaických systémů umístěných na	Ing. Zbyněk Franc – doložen životopis (kopie) – doloženo Osvědčení o získání profesní kvalifikace - Elektromontér fotovoltaických systémů (kopie) – doloženy referenční zakázky dle požadavku 1) Pavel Provazník, realizace 2023, rozsah plnění 299,5 kWp, 2) VaK Mladá Boleslav a.s., realizace 10/23 – 6/2024, rozsah zakázky 248 kWp,

střeše budovy; - osvědčení o získání profesní kvalifikace Elektromontér fotovoltaických systémů dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií (26-014-H); - zkušenost s instalací alespoň 3 zakázek, jejímž předmětem byla montáž fotovoltaické elektrárny na střeše budovy, o výkonu nejméně 50kWp, přičemž se musí jednat o zakázku dokončenou, avšak zadavatel nestanoví maximální lhůtu, ve které musela být zakázka dokončena; dokončením se pro účely prokázání technické kvalifikace v tomto zadávacím řízení rozumí předaný plně funkční systém FVE včetně připojení elektrického zařízení na síť, dále řádně předané dokumentace skutečného provedení (As-build) a zároveň platné výchozí revize na instalované zařízení, jejíž součástí bude i mimořádná (či výchozí) revize na hromosvodovou soustavu (LPS).	3) ENLITOS, a.s., realizace 10/23 – 6/24, rozsah zakázky 280,3 kWp,
---	--

Hodnotící komise uzavírá, že účastník HEMA prokázal splnění všech kvalifikačních požadavků ve podle čl. 7 zadávacích podmínek a ZZVZ.

2.2.3 Posouzení nabídkové ceny

Nabídková cena jako celek

Hodnotící komise s § 113 odst. 1 ZZVZ posuzuje existenci mimořádně nízké nabídkové ceny v nabídce účastníka HEMA.

Hodnotící komise nejprve posuzuje nabídkovou cenu z pohledu absolutního, tj. vůči předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Zadavatel v souladu s § 16 ZZVZ stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky před jejím zahájením, a to ve výši **4 127 157,- Kč** bez DPH. Nabídková cena účastníka HEMA činí **2 704 678,28 Kč** bez DPH, tj. dosahuje cca 65,53 % hodnoty předpokládané hodnoty (cca 34,47 % nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky).

Hodnotící komise dále posuzuje nabídkovou cenu též z pohledu relativního, tj. vůči mediánu nabídkových cen všech nabídek. Medián nabídkových cen všech hodnocených nabídek činí **3 054 460,42 Kč**. Celková nabídková cena účastníka HEMA tak dosahuje cca 88,54 % hodnoty mediánu nabídkových cen (cca 11,46 % rozdíl oproti mediánu všech nabídkových cen).

Nabídková cena jednotlivých položek dle výkazu výměr

Hodnotící komise ovšem, krom nabídkové ceny jako celku, posuzovala i nabídkovou cenu jednotlivých položek dle výkazu výměr. V rámci provedené kontroly komise konstatovala, že žádná z položek nevykazuje významnou odchylku.

Závěr posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Hodnotící komise konstatuje, že nabídková cena účastníka HEMA nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 odst. 1 ZZVZ a to jak z pohledu relativního, tak pohledu absolutního. Komise současně konstatuje, že nabídková cena je pro zadavatele ekonomicky akceptovatelná a že předložená nabídka není příliš cenově ambiciózní.

2.2.4. Posouzení technických podmínek

Hodnotící komise dále posuzovala nabízené plnění dle technické specifikace, respektive soulad nabídky účastníka HEMA s technickými požadavky zadavatele dle zadávací dokumentace.

Hodnotící komise má za to, že účastník HEMA ve své nabídce (a jejím objasnění) prokázal splnění požadavků zadavatele co do technických požadavků nabízeného plnění.

2.2.5. Poddodavatelé

Součástí nabídky účastníka je čestné prohlášení (kopie), ze kterého vyplývá, že účastník neužije při plnění veřejné zakázky žádných poddodavatelů ve smyslu čl. 8.1. Zadávacích podmínek, tj. prostřednictvím kterých by plnil nad 10 % hodnoty nabídkové ceny účastníka.

2.2.6. Posouzení ostatních požadavků dle zadávacích podmínek a zákonných podmínek

Součástí nabídky jsou vyplněná čestná prohlášení, a to:

- Příloha č. 5 zadávacích podmínek – sankce EU, střet zájmů (kopie)
- Příloha č. 6 zadávacích podmínek – společensky odpovědné plnění veřejné zakázky (kopie)

I v tomto ohledu tak má hodnotící komise zadávací podmínky zadavatele za splněné. Hodnotící komise dále konstatuje, že nabídka účastníka HEMA splňuje požadavky kladené na ni § 107 odst. 3 a 4 ZZVZ.

3. Celkový výsledek posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotící komise konstatuje, že účastník HEMA splnil veškeré požadavky dle zadávacích podmínek a zákona, a nabídl zadavateli nabídkovou cenou ve výši **2 704 678,28 bez DPH** (slovy dva milióny sedm set čtyři tisíc šest set sedmdesát osm korun českých a dvacet osm haléřů bez daně z přidané hodnoty).

Hodnotící komise navrhuje zadavateli, aby v souladu s § 122 ZZVZ rozhodl o výběru účastníka HEMA puls s.r.o., Franzova 1072/63a, 614 00 Brno, IČO 26967448, jako dodavatele veřejné zakázky, neboť dle hodnocení nabídek podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a současně splnil podmínky zákona i veškeré požadavky zadavatele podle zadávacích podmínek.

4. Způsob jednání hodnotící komise

Hodnotící komise jednala osobně a prostřednictvím elektronické komunikace v období 14.4.2025 – 29.4.2025.

Podpisy členů hodnotící komise:

Roman Valeš

Mgr. Aleš Trpišovský

Ing. Markéta Sochorová

Zprávu o hodnocení a posouzení nabídek a protokol o jednání hodnotící komise vyhotovil Ing. David Frolík