



Název stavby:

Rekonstrukce sportovního hřiště Rtyně v Podkrkonoší

Obsah dokumentace:

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- A.1.1 Identifikační údaje
- A.1.2 Údaje o žadateli
- A.1.3 Údaje o zpracovateli
- A.2. Členění stavby
- A.3. Seznam vstupních podkladů

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- B.1. Popis území stavby
- B.2-7 Celkový popis stavby

Fotodokumentace
Umístění stavby – mapy
Stávající stav

Janis Amur
City Upgrade architekti s.r.o.
Sokolská 317, 549 41 Červený Kostelec
IČ: 06023011
tel.: 00426 724 728 003

Tato zpráva je duševním vlastnictvím zhotovitele projektové dokumentace. Žádná její část nesmí být publikována, šířena, kopírována nebo použita v žádné podobě a v souvislosti s jiným projektem. Jediné autorizované použití je v souvislosti s daným projektem, a to vždy v celku a spolu se všemi částmi PD.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:

Rekonstrukce sportovního hřiště Rтынě v Podkrkonoší

Místo stavby :

k.ú. Rтынě v Podkrkonoší [743143], parcelní číslo 1937/1 (výměra 1232m²)

Druh stavby :

plochy pro tělovýchovu nekryté JIKSO 82333

A.1.2 Údaje o žadateli

Údaje o žadateli:

Město Rтынě v Podkrkonoší, Hronovská 431, 542 33 Rтынě v Podkrkonoší, IČO: 00278238

ID datové schránky: 2awbshw

A.1.3 Údaje o zpracovateli

Údaje o zpracovateli dokumentace:

Ing. arch. Vratislav Ansorge, Sokolská 317, 54941 Červený Kostelec IČO: 74446908

vypracoval J. Novák, tel: 724371713

A.2. Členění stavby:

jednoduchá stavba bez členění

A.3. Seznam vstupních podkladů

- snímek katastrální mapy a výpis z katastru nemovitostí
- průzkum staveniště, zaměření prostorové a výškové, fotodokumentace
- zadání a konzultace s investorem, prohlídka předmětné plochy

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

Charakteristika území a stavebního pozemku:

jiná plocha/ostatní plocha

Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací:

nejsou

Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

nejsou

informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

přílohy

Výčet a závěry průzkumů a rozborů:

nebylo provedeno

Ochrana území podle jiných právních předpisů:

není

Poloha vzhledem k záplavovému území:

není

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky:

nejsou

Požadavky na demolice, asanace, kácení dřevin:

nejsou

Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu a pozemků plnících funkci lesa:

nejsou

Územně technické podmínky zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

nejsou

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

nejsou

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

1937/1 Katastrální území: Rtně v Podkrkonoší [743143]

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, se kterými stavba sousedí:

1937/7 Město Rtně v Podkrkonoší

1937/6 Město Rtně v Podkrkonoší

3458/4 Město Rtně v Podkrkonoší

1929/4 Krčmář Libor

1929/7 Krčmář Libor

1937/8 SJM Pavel Josef a Pavlová Miluše

1933/36 SJM Vlček Jiří a Vlčková Alena

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo:

nejsou

B.2. Celkový popis stavby rekonstrukce sportovního hřiště

Zemní konstrukce:

Stávající plocha bude odebrána (-300mm) a na tuto plochu bude navezen nový podklad složený z geotextilie 200g/m² a ze tří vrstev drčeného kameniva, hrubé podkladové a drenážní, frakce 32-63mm, jemnější drenážní frakce 0-32mm a nivelační frakce 0-4mm. Celá plocha bude ohraničená podhrabovými betonovými deskami, které budou připevněné na pozinkované ocelové KCE. Na stejné konstrukci budou připevněné dřevěné bariéry a záchytné PP sítě. Sloupy KCE budou samostatně kotveny v betonových patkách. Po zhutnění podkladových vrstev se na takto připravený povrch položí pásy umělého trávníku pro multifunkční použití s pískovým zásypem. Hřiště bude lajnováno vřezanými lajnami ohraničující jednotlivé hrací plochy. Plocha bude připravena pro míčové hry s předepsanými rozměry volejbal, nohejbal a tréninkově florbal, malá kopaná, atd. Vstupy pro uživatele budou řešeny brankou ze dvou delších stran. Vstup pro techniku údržby bude řešen v jihovýchodní delší straně snížením podhrabových desek a dvoukřídlou bránou. V nalajnované hrací ploše budou instalovány AL nebo Fezn sportovní branky pro malou kopanou s možností ukotvení na základové betonové pásy a vyjímací univerzální sloupky pro zavěšení sportovní sítě volejbal, nohejbal, tenis atd.

Ostatní technické náležitosti řeší výkresy a výkaz výměr. Výrobky před instalací musí projít vzorkováním (provedení, vzhled, barevné kombinace atd.) a musí být odsouhlasené investorem.

Charakteristika stavby:

Napojení na veřejné sítě:

- nová stavba
- elektro ne
- plyn ne
- voda ne
- komunikační kanály ne
- kanalizace splašková ne
- srážková voda ne – propustná vrstva

Napojení na dopravní infrastrukturu: - není

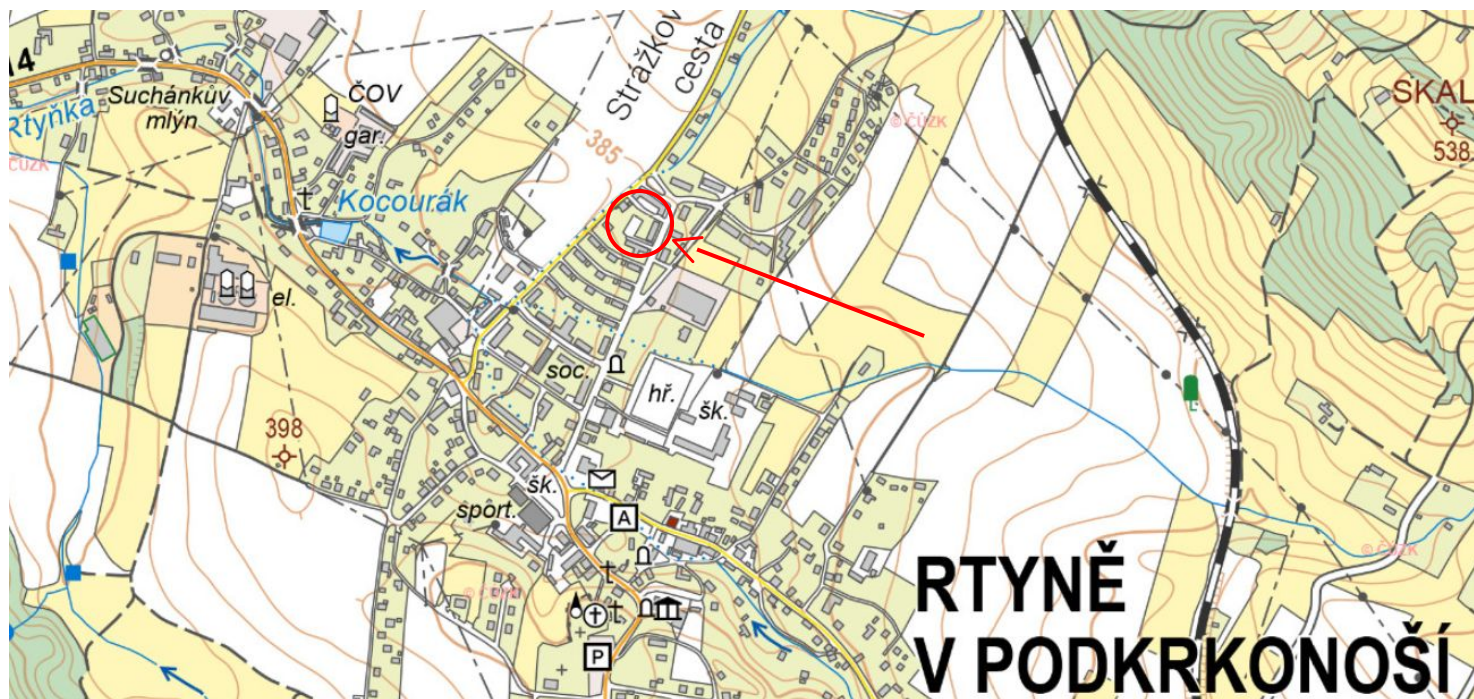
Vliv na životní prostředí:

- není

Provozní deponie:

- po dohodě na pozemku investora

fotodokumentace - orto umístění



výchozí podklady

Pozemek pro stavbu

Nahlížení do katastru nemovitostí

Platnost dat k 08.12.2023 08:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1937/1
Obec:	Rtyně v Podkrkonoší [579637]
Katastrální území:	Rtyně v Podkrkonoší [743143]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	1232
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Rtyně v Podkrkonoší	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.12.2023 08:00.

Sousedící pozemky

Nahlížení do katastru nemovitostí

Platnost dat k 08.12.2023 08:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1937/7
Obec:	Rtyně v Podkrkonoší [579637]
Katastrální území:	Rtyně v Podkrkonoší [743143]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	856
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Rtyně v Podkrkonoší	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.12.2023 08:00.

Nahlížení do katastru nemovitostí

Platnost dat k 08.12.2023 08:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1937/6
Obec:	Rtyně v Podkrkonoší [579637]
Katastrální území:	Rtyně v Podkrkonoší [743143]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	348
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Rtyně v Podkrkonoší	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.12.2023 08:00.

Nahlížení do katastru nemovitostí

Platnost dat k 08.12.2023 08:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3458/4
Obec:	Rtyně v Podkrkonoší [579637]
Katastrální území:	Rtyně v Podkrkonoší [743143]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	168
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Rtyně v Podkrkonoší	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.12.2023 08:00.

Nahlížení do katastru nemovitostí

Platnost dat k 08.12.2023 08:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1929/4
Obec:	Rtyně v Podkrkonoší [579637]
Katastrální území:	Rtyně v Podkrkonoší [743143]
Číslo LV:	1672
Výměra [m²]:	138
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Křemář Libor	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.12.2023 08:00.

Nahlížení do katastru nemovitostí

Platnost dat k 08.12.2023 08:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1929/7
Obec:	Rtyně v Podkrkonoší [579637]
Katastrální území:	Rtyně v Podkrkonoší [743143]
Číslo LV:	1672
Výměra [m²]:	209
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Křemář Libor	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.12.2023 08:00.

Nahlížení do katastru nemovitostí

Platnost dat k 08.12.2023 08:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1937/8
Obec:	Rtyně v Podkrkonoší [579637]
Katastrální území:	Rtyně v Podkrkonoší [743143]
Číslo LV:	2353
Výměra [m²]:	15
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Pavel Josef a Pavlová Miluše	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.12.2023 08:00.

Nahlížení do katastru nemovitostí

Platnost dat k 08.12.2023 08:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1933/36
Obec:	Rtyně v Podkrkonoší [579637]
Katastrální území:	Rtyně v Podkrkonoší [743143]
Číslo LV:	1862
Výměra [m²]:	324
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Vlček Jiří a Vlčková Alena	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.12.2023 08:00.

fotodokumentace stávající stav

