

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

"Lomnice nad Lužnicí - výstavba víceúčelové tělocvičny"

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona 134/2016 Sb..

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Město Lomnice nad Lužnicí
sídlo:	nám. 5. května, Lomnice nad Lužnicí 37816
IČO:	00247022
bankovní spojení:	ČSOB (Československá obchodní banka)
číslo účtu:	272534460 / 0300
statutární orgán:	Petr Krejník, starosta
kontaktní osoba:	Petr Krejník
telefon:	+420 606 735 888
e-mail:	starosta@meu.lomnice-nl.cz

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s vybudováním moderní víceúčelové tělocvičny pro žáky základní školy i sportovní a společenské využití obyvatel města. Stěžejním prostorem je tělocvična o rozměru 32 x 19,5m, která bude využívána žáky základní školy i širokou veřejností. Prostor je doplněn o nezbytné zázemí, tribunu pro diváky a prostor pro fitness. Propojení tělocvičny se základní školou řeší stavba spojovacího krčku, který vyplňuje prostor vnitrobloku, který je přenesen na úroveň střešní terasy. Střešní plášť spojovacího krčku je řešen jako pochozí zelená střecha. Převážná plocha střechy je zatravněna pomocí zatravněvacích dlaždic. Uprostřed střechy je umístěn vyvýšený ostrůvek, kde bude vysazena intenzivní zeleň v podobě středně vzrostlých keřů. Ostatní plocha střechy bude vydlážděna betonovou dlažbou. Střecha bude umožňovat propojení mezi budovami ZŠ. Výškový rozdíl bude vyrovnán pomocí schodišťových stupňů. Po ploše střechy budou rozmístěny květináče a lavičky k posezení. Nosné svislé a vodorovné konstrukce jsou navrženy z kombinace železobetonu a keramických tvárnic. Obvodové zdivo, dělicí vnitřní stěny a příčky jsou z keramických tvárnic. Objekt je zateplen kontaktním fasádním systémem s probarvenou omítkou, v části upravenou profilovaným hladítkem, odkazující tak na funkční využití stavby i historické prostředí. Výplně otvorů budou hliníkové. Vybavení domu odpovídá současným standardům.

Kód CPV:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45200000-9 Kompletní nebo dílčí konstrukční a stavební práce

CENA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky činí:

44.191.327,64 Kč bez DPH.

DATUM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky byla s vybraným účastníkem uzavřena dne 03. 08. 2022. Formulář Oznámení o zadání zakázky byl odeslán do Věstníku veřejných zakázek k uveřejnění dne 16. 08. 2022, evidenční číslo zakázky Z2022-032869, evidenční číslo formuláře F2022-032869.

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 10. 06 2022 uveřejněním zadávací dokumentace výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

Zadávací podmínky byly v plném znění uveřejněny na profilu zadavatele:
<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/71c07882-900d-43a0-a51d-ba8832e353df#>

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Obchodní firma: **Spilka a Říha s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav
IČO: 45021309

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Nabídka vybraného účastníka byla posouzena a vyhodnocena jako nejvhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

Číslo nabídky	Účastník ZŘ	Cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídky
1.	PRADAST, spol. s r.o.	47 680 860,00 Kč	3
2.	ACG-Real s.r.o.	45 942 830,42 Kč	2
3.	Spilka a Říha s.r.o.	44 191 327,64 Kč	1
4.	VIDOX s.r.o.	48 823 576,10 Kč	4
5.	HORA s.r.o.	51 413 121,11 Kč	5

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky.

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Tato možnost nebyla zadavatelem využita.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

Prokázání obratu nebylo požadováno.

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Lomnici nad Lužnicí, dne 18. 08. 2022



Petr Krejník
Starosta města Lomnice nad Lužnicí

MĚSTO LOMNICE NAD LUŽNICÍ
nám. 5. května 130, PSČ 378 16
IČ 00247022, CZ00247022
tel.:384 792 433
IDDS:attbcy5

3