VODÁRENSKÁ
divize Brno-venkov

SOHO develiopment s.r.o.
Ing. arch. Helena Říhová
Veleckého 1949/20
615 00 BRNO

Váš dopis č. j.:
Číslo jednací: BV/3251/2017-Tra
Vyřizuje: Ing. Kateřina Tranová
Tel.: 545 532 247
Datum: 10. 7. 2017

k.ú. Opatovice, p.č. 343 – demolice hasičské zbrojnice

Vyjádření pro odstranění stavby

K vaší žádosti ze dne 27.6.2017 o povolení k odstranění hasičské zbrojnice na shora uvedeném pozemku, vám jako provozovatel vodovodu a podtlakové kanalizace pro veřejnou potřebu v zájmovém území sdělujeme následující:

V zájmovém území se nachází stávající vodovod a podtlaková kanalizace v provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. divize Brno-venkov (dále jen VAS).

S ohledem na tuto skutečnost:

Při odstraňování stavby dojde k dotčení vodovodu. Souhlasíme se realizací výše uvedeného záměru, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na VAS provozní středisko Židlochovice, sídlící na adrese Lidická 689, 667 01 Židlochovice, tel. 547 231 018. Současně s oznámením předložíte objednávku na vytýčení sítí v provozování VAS.
2. Během demoličních prací nesmí být omezen provoz vodovodních zařízení, ani přístup k nim.
3. Vodovodní armatury musí zůstat volně přístupné a ovladatelné.
4. Dojde-li k poškození vodovodu, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.

5. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše VAS a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
6. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků VAS provozního střediska Židlochovice.

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

S pozdravem

VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/56, Lesná, 638 00 Brno
Divize Brno - venkov
-12-

Ing. Eva Kejvalová
vedoucí technického útvaru

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

SOHO development s. r. o.
Helena Říhová
Veleckého 1949/20
61500 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o.
Regionální správa Hodonín
Husova 1
695 42 Hodonín
www.eon.cz

Peter Múdry
T +420-54514-5263
peter.mudry@eon.cz

Naše značka
P18361-16189670

Hodonín, 03.07.2017

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti.

Investor stavby:	Obec Opatovice
Název stavby:	Opatovice u Rajhradu-demolice hasičské zbrojnice
Místo stavby:	k.ú. Opatovice u Rajhradu, parc.č.343

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD) a je vyjádřením k řízení o demolici.
Vyjádření nenahrazuje připojovací podmínky.
V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 800 77 33 22.

Upozorňujeme, že účastníkem územního a stavebního řízení zůstává provozovatel distribuční soustavy ECD, kterého v uvedených řízeních na základě zmocnění zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN
Nadzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy uděluje

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C., vložka 8464
IČ: 251 86 213
DIČ: CZ25186213

16189670

ECZR jako zástupce ECD na základě žádosti investora stavby. S podáním žádosti předložte k vyjádření projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v OP.

Podklady pro žádost musí obsahovat následující údaje:
- celé jméno právnické nebo fyzické osoby, která žádá o výjimku
- jméno a celá adresa investora stavby, IČO
- místo zásahu do pásma
- okres, katastrální území, parcelní číslo, druh zařízení
- nový způsob zajištění ochrany rozvodného zařízení
- kopii vyjádření o existenci zařízení včetně zakreslení sítí.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. **Před zahájením demolice je nutno provést odpojení budovy od distribuční sítě ve správě ECZR. Bez uvolnění objektu od distribučního vedení ve správě ECZR, demontáže elektroměru a přeložení energetického zařízení není možno provést demolici.**
2. Demontáž měřícího zařízení provedeme na základě vyplněného tiskopisu : „ Žádost o ukončení smlouvy“ po podání na adrese: E.ON Česká republika, s.r.o., Středisko služeb zákazníkům, Poštovní přihrádka 54, 656 54 Brno nebo elektronickou poštou (info@eon.cz). Tiskopis žádosti obdržíte na příslušném RCD popř. si jej můžete vyžádat telefonicky (800 77 33 22) nebo elektronickou poštou (info@eon.cz), resp. na internetových stránkách (www.eon.cz).
3. Uvolnění objektu od distribučního vedení ve správě ECZR, provedeme v termínu do 3 měsíců po podání pravomocného demoličního povolení na výše uvedenou stavbu a vyplněného tiskopisu „Žádost o přeložku“ na adresu : E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa sítě VN a NN Hodonín, Husova1,695 42 Hodonín.
4. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí** Milan Novotný, tel.: 54723-1063, email: milan.novotny@eon.cz.
5. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN provádět tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále

16189670

požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.

6. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.
7. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
8. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN	Regionální správa, Peter Múdry, tel.: 54514-5263, email: peter.mudry@eon.cz

Pozor ! Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 03.07.2018.

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.

Do přiložené a námi orazítkované dokumentace jsme **informativně** zakreslili:
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- fialově plně zrušené podzemní vedení

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním s ECZR jako zástupcem ECD předložte toto vyjádření.

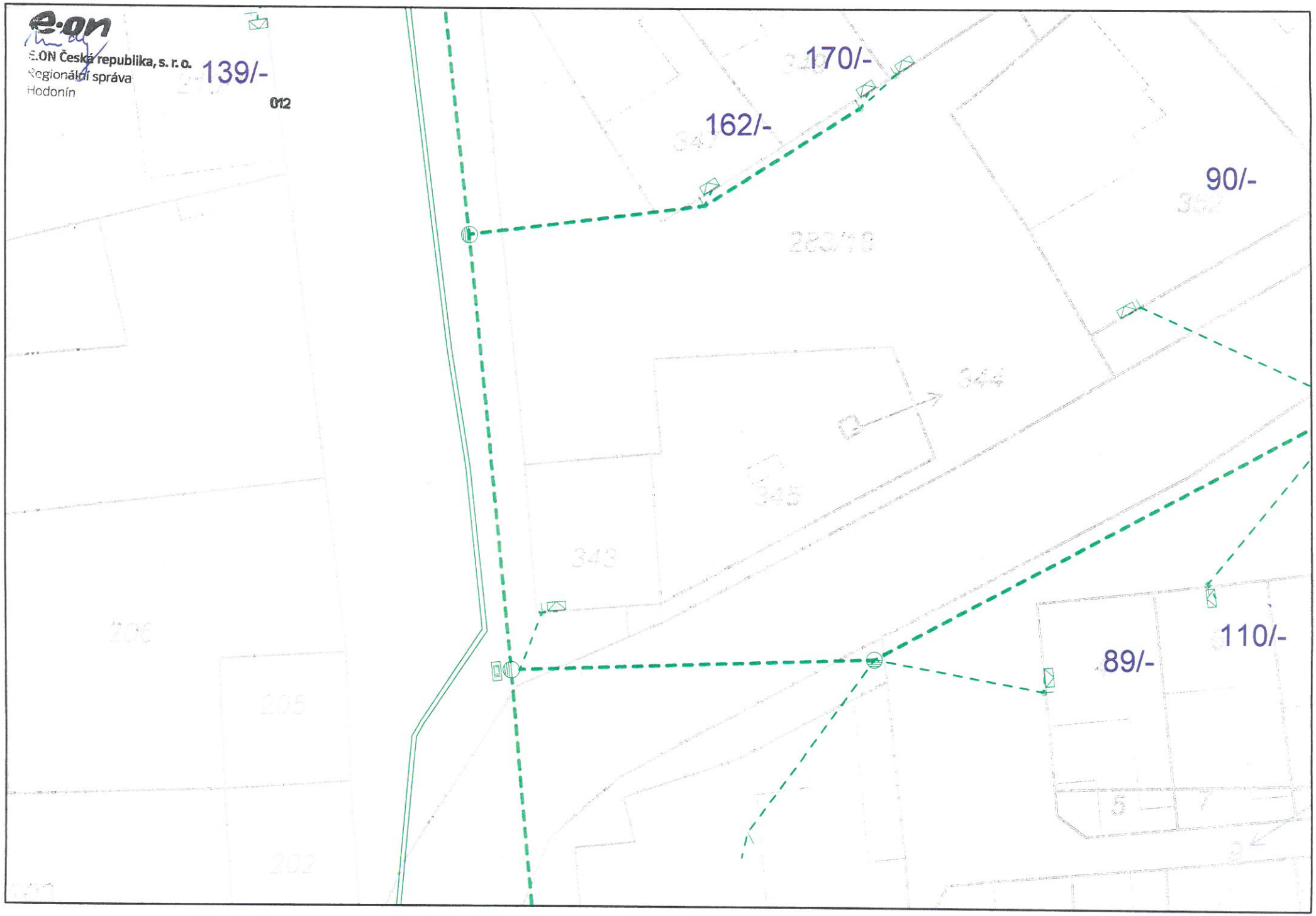
S přátelským pozdravem

E.ON Česká republika, s.r.o.

E.ON Česká republika, s. r. o.
Regionální správa
Hodonín

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem.

16189670


E.ON Česká republika, s. r. o.
Regionální správa
Hodonín
012
139/-
170/-
162/-
90/-
283/10
344
345
343
206
205
202
110/-
89/-
5

SOHO development s. r. o.
Veleckého 1949/20
61500 Brno

naše značka	vyřizuje	datum
5001538461	Jaroslav Kápička	23.06.2017

Věc:
Demolice hasičské zbrojnice Opatovice u Rajhradu

K.ú. - p.č.: Opatovice u Rajhradu

Stavebník: Obec Opatovice , Velké dráhy 152 , 66461 Opatovice

Účel stanoviska: Odstranění stavby

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GridServices, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r. o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.
Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

GridServices, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

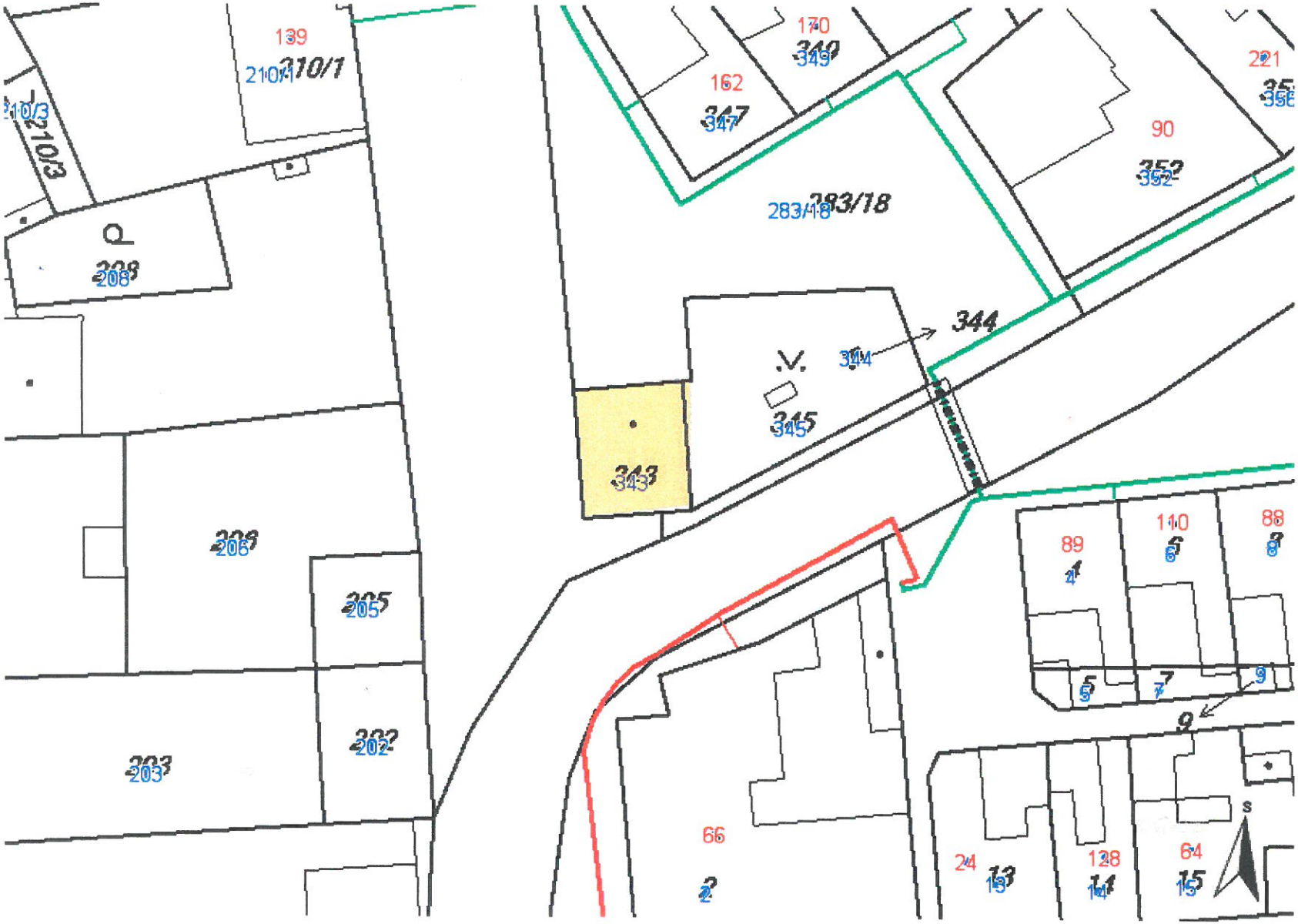
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001538461 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zákres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001538461 ze dne 23.06.2017.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Obec Opatovice , Velké dráhy 152 , 66461 Opatovice. K.ú.: Opatovice u Rajhradu.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

ŽÁDOST O STANOVISKO

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje
Příspěvková organizace kraje
Oblast Brno
Ořechovská 541/35
Horní Heršpice
619 00 Brno

Kontaktní osoba:

SOHO development s.r.o.
Ing. arch. Helena Říhová
Veleckého 1949/20, 615 00 Brno
Tel: 605 152 636
e-mail: helen.rihova@seznam.cz

Žadatel:

Obec Opatovice, Velké dráhy 152, 664 61 Opatovice

VĚC:

Žádost o vydání stanoviska k demolici objektu pod názvem „Demolice hasičské zbrojnice Opatovice u Rajhradu".

Obec – ulice, číslo orientační /popisné	katastrální území	parcelní č.	Stavební úřad
Opatovice – parc. č. 343	Opatovice u Rajhradu	343	Rajhrad

SEZNAM PŘÍLOH:

Projektová dokumentace

Dne 27. června 2017
Ing. arch. Helena Říhová

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

příspěvková organizace kraje

Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Korespondenční adresa:
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
oblast Brno
Ořechovská 541/ 35
Horní Heršpice
619 00 Brno

SOHO development s.r.o.
Veleckého 1949/20
615 00 Brno

Váš dopis ze dne	Vaše značka	Naše značka	Vyřizuje /linka	V Brně dne
		12385 /2017	Kresánková/547120440 jana.kresankova@susjmk.cz	27.6.2017

Věc : **Stanovisko k demolici objektu hasičské zbrojnice v obci Opatovice**

K demolici výše uvedeného objektu nemáme námitky.

Při vlastním provádění prací v blízkosti krajské komunikace nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, materiál nesmí být skladován ve vozovce a nesmí dojít ke znečistění krajské komunikace.

Požadujeme písemné ohlášení zahájení prací v blízkosti krajské komunikace.

Případné jakékoliv poškození silničního tělesa při realizaci této stavby bude neprodleně opraveno na náklady investora.

Terén v okolí komunikace bude po skončení prací upraven a budou odstraněny případné zbytky stavebního materiálu.

Po skončení demoličních prací požadujeme přizvat ke kontrole provedení prací a úpravy terénu v okolí komunikace.

Za předpokladu dodržení výše uvedených požadavků souhlasíme s vydáním demoličního povolení

Toto naše stanovisko má platnost jednoho roku ode dne napsání.

Ing. Pavel Krejčí
vedoucí oblasti Brno, SÚS JMK

Obec Opatovice
IČ: 00488241, DIČ: CZ00488241
Velké dráhy 152
Opatovice
664 61 Rajhrad
www.opatovice.eu

SOHO development s.r.o.
Ing. arch. Helena Říhová
Veleckého 1949/20,
615 00 Brno

NAŠE ZNAČKA / VAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	SPOJENÍ	MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
OPT/335/2017/KK	Ing. Karel Komínek	Tel.: 774 221 304, e-mail: podatelna@opatovice.eu	Opatovice /26.7.2017

Vyjádření k demolici hasičské zbrojnice v Opatovicích

Obec Opatovice jakožto vlastník veřejného vodovodu a podtlakové splaškové kanalizace souhlasí s vydáním povolení na odstranění objektu Hasičské zbrojnice v Opatovicích na pozemku p.č. 343 k.ú. Opatovice u Rajhradu.
Tento souhlas je vydán z pozice vlastníka výše dotčených inženýrských sítí. Technické podmínky pro ochranu těchto vedení vydá jejich provozovatel VAS a.s., divize Brno-venkov.

S pozdravem

Ing. Karel Komínek
místostarosta

Obec Opatovice (2)
Velké dráhy 152
Opatovice
664 61 Rajhrad