

Obec Janov nad Nisou

468 11 JANOV NAD NISOU č. p. 520

TEL: 488880511

IČO: 00262358

e-mail: janov-n-n@volny.cz

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná dle § 217 zákona č. 166/2023 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“)

Název podlimitní veřejné zakázky:

„Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu nových RD v Janově nad Nisou“

1. Informace o zadavateli

Zadavatelem veřejné zakázky je:	Obec Janov nad Nisou
se sídlem:	Č. p. 520, 468 11 Janov nad Nisou
zastoupena:	Mgr. Danielem Davidem, starostou
IČ:	00262358
kontaktní osoba	Mgr. Daniel David
GSM:	+420 725 071 189
E-mail:	starosta@janov-n-n.cz
Kód právní formy zadavatele	801- obec
Datová schránka	q46attp

Zadavatel je veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1, písm. d) zákona.

2. Předmět veřejné zakázky

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s výstavbou nové účelové komunikace a inženýrských sítí na pozemcích v k. ú. Janov nad Nisou, kde bude v budoucnu vystavěno 5 rodinných domů. Součástí zakázky je realizace stavebních objektů: SO 101 Komunikace, SO 300 Splašková kanalizace gravitační, SO 301 Čerpací jímka a tlaková kanalizace, SO 302 Vodovod, SO 401 Veřejné osvětlení.

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 2023/2008:

45231000-5 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení

2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

6 050 000,00 Kč bez DPH

3. Cena sjednaná ve smlouvě

Identifikace smlouvy: Kupní smlouva ze dne 28. dubna 2025

Celková cena sjednaná ve smlouvě 5 846 612,40 Kč bez DPH, tj. 7 074 401,00 Kč včetně 21% DPH.

4. Druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 26 zákona, v podlimitním režimu podle části třetí zákona v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 3 písm. a) a § 52 písm. a), postupem podle § 53 zákona.

5. Účastníci zadávacího řízení

5.1. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku

Poř. číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Datum a čas přijetí
1.	ASANO, spol. s r.o., Nad Tratí 344, 463 12 Liberec, IČ 25017381	27. 3. 2025, 9:21
2.	STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744	31. 3. 2025, 8:15
3.	ŠEBESTA VHS s. r. o., Želivského 4603/14a, 466 04 Jablonec nad	31. 3. 2025, 9:35

5.2. Označení účastníků zadávacího řízení, kteří byli vyloučeni ze zadávacího řízení

Zadavatel nevyloučil ze zadávacího řízení žádného účastníka.

6. Identifikační údaje dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru

6.1. Identifikační údaje vybraného dodavatele

Identifikace nabídky: Nabídka č. 1 Identifikace účastníka zadávacího řízení: Účastník č. 1
Obchodní firma/název/jméno: ASANO, spol. s r.o. Sídlo: Nad Tratí 344, 463 12 Liberec Právní forma: společnost s ručením omezeným IČ: 25017381

6.2. Odůvodnění výběru

Zadavatel pro realizaci zadávacího řízení veřejné zakázky, v souladu s ustanovením § 213 odst. 1 zákona, použil elektronický nástroj.

Vybraného dodavatele vybíral zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 2, písm. a), c) a d), tj. na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, hodnocení nabídek a na základě pravidel pro zakáz zadání veřejné zakázky podle § 48a zákona.

Pro veřejnou zakázku byly zadavateli elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje, doručeny celkem 3 nabídky:

Poř. číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena bez DPH	Nabídková cena včetně DPH
1.	ASANO, spol. s r.o., Nad Tratí 344, 463 12 Liberec, IČ 25017381	5 846 612,40 Kč	7 074 401,00 Kč
2.	STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744	10 513 303,77 Kč	12 721 097,56 Kč
3.	ŠEBESTA VHS s. r. o., Želivského 4603/14a, 466 04 Jablonec nad	9 242 976,57 Kč	11 184 001,65 Kč

Nabídky byly hodnoceny dle § 114 odst. 2 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý rozsah předmětu veřejné zakázky.

Výsledné pořadí nabídek bylo stanoveno dle cenových nabídek účastníků zadávacího řízení v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší.

Výsledné pořadí hodnocených nabídek

Poř. číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena bez DPH
1.	ASANO, spol. s r.o., Nad Tratí 344, 463 12 Liberec, IČ 25017381	5 846 612,40 Kč
2.	ŠEBESTA VHS s. r. o., Želivského 4603/14a, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČ 41327837	9 242 976,57 Kč
3.	STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744	10 513 303,77 Kč

7. Identifikační údaje poddodavatelů vybraného dodavatele

nejsou

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala v souladu s ustanovením § 211 odst. 1, 3 zákona písemně, prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na:

<https://www.e-zakazky.cz/>

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/20c0d502-00e2-4b0f-a861-4c46f0a84274>

Splnění povinnosti výhradní elektronické komunikace, resp. povinnost stanovit v zadávací dokumentaci požadavek na elektronickou formu nabídky s určením elektronického nástroje pro její podání, byla ze strany zadavatele splněna.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem (§ 217 odst. 2, písm. g)

Nerelevantní – výše uvedená řízení nebyla použita.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění (§ 217 odst. 2, písm. h)

Nerelevantní – výše uvedené řízení nebylo použito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu (§ 217 odst. 2, písm. i)

Nerelevantní – výše uvedený režim nebyl použit.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení (§ 217 odst. 2, písm. j)

Nerelevantní – zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn.

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně prizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (§ 217 odst. 2, písm. m)

Nerelevantní – nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 (§ 217 odst. 2, písm. n)

Nerelevantní – kritérium ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona nebylo jako podmínka účasti v zadávacím řízení stanoveno.

V Janově nad Nisou dne 29. 4. 2024