DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: **Obec Mečeříž**
IČO: 00509043
se sídlem: Mečeříž 50, 294 77 Mečeříž
jednající: Janou Fabiánovou, starostkou obce
(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel: **Roudnický-stavitel s.r.o.**
se sídlem: Předměřice nad Jizerou č.p.175
IČO: 05733162
DIČ: CZ05733162
jednající: Luboš Roudnický
číslo účtu: 115-4029360227/0100
tel. / email: 603 477 270, lroudnicky@roudnickystavitel.cz
(dále jen "zhotovitel")

I. Základní ustanovení

1) Smluvní strany uzavřely dne 18. 03. 2026 Smlouvu o dílo na realizaci stavby „Výstavba sociálního zařízení pro sportovní areál Mečeříž-etapa-I“ (dále jen „Smlouva“).
2) Na základě Zjišťovacího protokolu a odsouhlaseného Soupisu provedených prací ke dni 25. 09. 2026 došlo ke zjištění skutečného rozsahu realizovaných prací a dodávek. Smluvní strany výslovně konstatují, že k úpravě ceny dochází nejen z důvodu neprovádění některých původně plánovaných prací (méněpráce), ale rovněž z důvodu provedení prací v odlišném rozsahu či technologickém řešení na základě přímých požadavků Objednatele.

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem tohoto dodatku č. 1 je úprava a konečné zúčtování celkové ceny díla na základě soupisu skutečně provedených prací ke dni 25. 09. 2026.

IV. Cena díla

1) Smluvní strany se tímto dohodly na změně Článku IV. (Cena díla) původní smlouvy tak, že se dosavadní znění nahrazuje novým zněním reflektujícím skutečný rozsah provedených prací:

Původní cena díla dle Smlouvy bez DPH:	1 504 799,83 Kč
Úprava ceny dle skutečného rozsahu (méněpráce/změny) bez DPH:	-10 967,76 Kč
Nová celková cena díla bez DPH:	**1 493 832,07 Kč**
DPH 21 %:	**313 704,73 Kč**
Nová celková cena díla S DPH:	**1 807 536,80 Kč**

V. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení původní smlouvy o dílo ze dne 18. 03. 2026, tímto dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti v původním znění.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1 – SPP-31.7.-25.9.2026

V Mečeříži dne 25.9.2026

Bc. Jana Fabiánová

Digitálně podepsal Bc. Jana Fabiánová
Datum: 2026.10.06 08:07:39 +02'00'

.....

Za objednatele
Jana Fabiánová, starostka

Jan Roudnický

Digitálně podepsal Jan Roudnický
Datum: 2026.09.30 12:00:38 +02'00'

.....

Za zhotovitele
Jan Roudnický, prokurista