



DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O DÍLO

podle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Obec Malšovice

Se sídlem: Malšovice 16, 405 02 Děčín

IČ: 00261548

DIČ: CZ00261548

bankovní spojení: č.ú.: 6027431/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

jednající ve věcech smluvních: Jiří Krpálek, starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Raeder & Falge s.r.o.

se sídlem: Přívozní 114/2, Lovosice, PSČ: 410 02

IČ: 28714989

DIČ: CZ28714989

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle C, vložce 28279

bankovní spojení: č.ú.: 712622/0800 vedený u České spořitelny, a.s.,

jednající ve věcech smluvních: Mgr. Martina Červinská, jednatelka

jednající ve věcech technických: Igor Beňo, ředitel Divize pozemních a dopravních staveb

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

dohodu o ukončení smlouvy o dílo

I.

1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 9. 8. 2018 smlouvu o dílo ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.12. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 11. 1. 2019 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je provedení díla – „Malšovice, rekonstrukce objektů č.p. 6 a na stp.č. 17/6“, stavebních prací prováděných na objektech Malšovice č.p. 6, a objektu na stp.č. 17/6, spojených se změnou užívání objektu Malšovice č.p. 6 – OÚ, objektu na stp.č. 17/6 - obecní knihovna, sklad OÚ.



2. Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 20.12. 2018 došlo ke změně čl. V. „Cena za dílo, platební podmínky“ smlouvy o dílo, a to tak, že byla provedena změna ceny díla na základě změnových listů ZL 1, 4, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 28, 31, 32, 36, 44, 47, 52, 56.
3. Dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 11.1. 2019 došlo ke změně čl. V. „Cena za dílo, platební podmínky“ smlouvy o dílo, a to tak, že byla provedena změna ceny díla na základě změnových listů ZL 16, 29, 37, 39, 40, 41, 43, 45, 49, 50, 51, 54, 55, 57, 59, 60, 61, 62, 66, 68, 69, 70, 71, 73, 74, 15, 34, 35, 42, 58, 72, 75. Dále došlo ke změně čl. III. „Doba plnění“, a to tak, že došlo k prodloužení termínu dokončení díla do 31.1. 2019.

II.

1. Rozsah nutných změn k řádnému provedení nezbytných stavebních prací je značná a naplnila již i výši kvóty pro nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Ukončení smlouvy dílo v souladu s § 223 ZZVZ.

III.

1. Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli na ukončení smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2, a to ke dni 31.1. 2019.

V tomto termínu budou dokončeny veškeré stavební práce specifikované v dodatcích č. 1 a 2 ke smlouvě o dílo. Ke dni ukončení smlouvy bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné.

Ukončením smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklou porušením smlouvy a nároku na smluvní pokutu, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

2. Ke dni ukončení smlouvy provedou smluvní strany inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
 - (i) součtu plateb vyplacených objednatelům na cenu za provedení díla dle této smlouvy; a
 - (ii) ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu ukončení smlouvy vlastnictvím objednatele. Cena jednotlivých věcí bude stanovena v souladu se smlouvou, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 22. 6. 2018.
3. Ke dni ukončení smlouvy objednatel vrátí zhotoviteli záruční listiny (originál bankovní záruky za řádné provedení díla č. GOBG418003406).

IV.

1. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu.



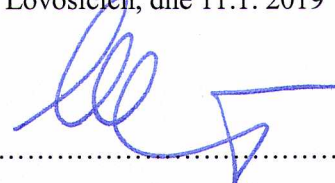
2. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou, v této smlouvě neupravené, se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
4. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Obce Malšovice na síti Internet (<http://www.malsovice.cz>), a na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tuto dohodu schválilo zastupitelstvo obce Malšovice na veřejném zasedání dne 11.01. 2019 usnesením č. 19/32/535.

V Malšovicích, dne 11.1. 2019


objednatel



V Lovosicích, dne 11.1. 2019


zhotovitel
Racder & Falge s.r.o.
Přívozní 11-1/2
410 02 Lovosice
Tel.: 416 575 757
DIČ: CZ28714989 ①