



ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 122 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Základní identifikační údaje zadavatele	
Název veřejného zadavatele:	Obec Řepín
Ulice, číslo popisné, PSČ:	Hlavní 8, 277 33 Řepín
IČ:	00237175
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Jindřich Urbánek, starosta

Veřejná zakázka: Obec Řepín – Revitalizace veřejného prostranství

Část 1) Veřejné prostranství

Evidenční číslo zakázky ve VVZ je Z2025-008570

Z důvodu odstoupení ze zadávacího řízení společnosti **Gardenline s.r.o., IČ: 27263827, Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice**, komise vyhodnotila nabídku druhou v pořadí, kterou je společnost **Dekllan Saba s.r.o., IČ: 09485481, Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5**.

Zadavatel **rozhodl** o výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky na předmětnou veřejnou zakázku, výše uvedené veřejné zakázky zadávané podlimitním režimem otevřeného zadávacího řízení dle § 56 ZZVZ a to dodavatele: **dodavatel: Dekllan Saba s.r.o., IČ: 09485481, Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5 s celkovou nabídkovou cenou 4 139 076,49 Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.**

Zadavatel Vám v souladu s § 123 ZZVZ **oznamuje výběru dodavatele na výše uvedenou veřejnou zakázku.**

1. ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Přítomní členové hodnotící komise:

- Jindřich Urbánek
- Karel Štrupl
- Petra Řezníčková

(dále jen „komise“)

Zadavateli byly ve lhůtě pro podání nabídek doručeny tyto nabídky níže uvedených účastníků. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která byla hodnocena na základě nejvýhodnější nabídkové ceny. Nabídky byly hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 a násl. zákona. Nabídkovou cenou pro účely hodnocení nabídek se rozumí celková nabídková cena za všechny položky plnění, které jsou předmětem této veřejné zakázky, uvedená v návrhu smlouvy.

Seřazení nabídek podle nejnižší nabídkové ceny

Poř. č.	Název účastníka, sídlo, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Gardenline s.r.o., IČ: 27263827, Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice - odstoupil	4 122 891,11
2.	Dekllan Saba s.r.o., IČ: 09485481, Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5	4 139 076,49
3.	PRAGOTRADE spol. s r.o., IČ: 16189612, Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery	4 937 992,54

Komise neshledala nabídky jako nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Komise konstatovala, že z hlediska vhodnosti nabídek podle výsledku hodnocení nabídek se na prvním místě celkového hodnocení nabídek umístila nabídka účastníka Dekllan Saba s.r.o., IČ: 09485481, Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5.

2. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

2.1 Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Vybraný dodavatel Dekllan Saba s.r.o., IČ: 09485481, Na Hřebenkách 815/130, 150 00 Praha 5 prokázal kvalifikaci prostřednictvím následujících dokladů:

Kvalifikace	Doklad k prokázání	Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci
Základní způsobilost	výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ	Čestné prohlášení ze dne 17. 3. 2025 podepsané Lenkou Divišovskou, jednatelkou společnosti
	potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ	
	písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ	
	písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ	
	potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ	
	výpis z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ	
Profesní způsobilost	výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence požaduje	Výpis z OR ze dne 25. 2.2025
	doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	Výpis z ŽR ze dne 10. 3. 2025 Obor podnikání - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
	doklady o odborné způsobilosti , a to osvědčení o autorizaci vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve	Osvědčení o autorizaci Mgr. Ing. Leo Osmančík, který je autorizovaným technikem v oboru pozemní stavby, č. osvědčení 42370

	výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v oboru Pozemní stavby ;	Čestné prohlášení ze dne 17. 3. 2025 podepsané Lenkou Divišovskou, jednatelkou společnosti Objednatel: Jankovský stav, s.r.o. Termín: 3. 9. 2024 – 10. 12. 2024 Název akce: Penzion Milovice – Italská ulice, Milovice Cena: 2 116 308 Kč bez DPH Popis: Zpevněné plochy, montáž fasády, montáž zámkové dlažby, obrubníků, drenáž, rozvod kanalizace, ostatní stavební práce. Objednatel: Jankovský stav, s.r.o. Název akce: Penzion Milovice – Italská ulice, Milovice Termín: 8. 1. 2024 – 26. 4. 2024 Cena: 2 000 770 Kč bez DPH Popis: Provedení nových omítek, aplikace štuky, výmalby, dozdivky příček, ostatní stavební práce. Objednatel: Jankovský stav, s.r.o. Název akce: Stavební úpravy fasády a zpevněných ploch KD Loučeň Termín: 18. 11. 2021 – 16. 4. 2022 Cena: 2 125 000 Kč bez DPH Popis: Stavební úpravy KD Loučeň, zateplení fasády, opravy zpevněných ploch kolem domu. Ke všem referencím byly předloženy referenční listy - splněno
Technická kvalifikace	Seznam techniků nebo technických útvarů, kteří se budou podílet na předmětu plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zadavatel požadoval předložení jedné osoby na pozici hlavní stavbyvedoucí, která bude disponovat technickou nebo inženýrskou autorizací v oboru Pozemní stavby. K této osobě účastník předloží profesní životopis, s uvedením počtu a velikosti realizovaných dodávek poskytnutých v posledních 5 letech, s uvedením ceny díla, doby realizace a identifikací objednatele s kontaktními	Hlavní stavbyvedoucí: Mgr. Ing. Leo Osmančík Vzdělání: středoškolské stavebního zaměření vysokoškolské ekonomického zaměření Praxe v oboru pozemních staveb od roku 2010 Osvědčení o technické autorizaci v oboru pozemní stavby – doloženo Profesní životopis - doložen

	údaji, na kterých si může Zadavatel informace ověřit podepsaný touto osobou.	
--	--	--

2.2 Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ

Zadavatel si v zadávací dokumentaci nevyhradil další podmínky pro uzavření smlouvy podle § 104, odst. 1, písm. a) ZZVZ.

2.3 Výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 odst. 1 písm. b) ZZVZ

Zadavatel si v zadávací dokumentaci nevyhradil další podmínky pro uzavření smlouvy podle § 104, odst. 1, písm. b) ZZVZ.

Současně zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ v návaznosti na vyhlášené podmínky zadávacího řízení vyzývá vybraného účastníka k předložení a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici, a b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 ZZVZ.

Současně zadavatel vyzývá dodavatele k doložení smlouvy zadavateli předloží rovněž následující:

- **originály nebo ověřené kopie dokladů dle ustanovení § 122 odst. 3 zákona, zejména pak doklady, které zadavatel požadoval k prokázání kvalifikace základní, profesní a technické.**

V Řepíně, viz datum digitálního podpisu

Jindřich Urbánek
starosta

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele lze podle ust. § 241 a násl. ZZVZ podat námitky. Námitky musí být doručeny zadavateli nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele. Námitky musí obsahovat náležitosti podle ust. § 244 ZZVZ. Účastník zadávacího řízení se může písemně vzdát práva podat námitky zadavateli. Doručením vzdání se práva podat námitky zadavateli lhůta pro podání námitek ve vztahu k účastníkovi zadávacího řízení uplynula.