

NÁZEV PROJEKTU	Regenerace panelového sídliště Fučíkova
OBJEDNAVATEL	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
MÍSTO STAVBY	ulice Wolkerova a Fučíkova, 348 15 Planá
STUPEŇ	Projektová dokumentace pro provádění stavby
STAVEBNÍ ÚŘAD	Planá

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA
Ing. akad. arch. Václav Králíček	
ARCHITEKT	
Ing. arch. Pavel Buryška Heřmanova 2, 170 00 Praha 7 +420 777 243 641 / buryska@xtopix.cz	
Ing. arch. Barbora Míkitová, Heřmanova 2, 170 00 Praha 7 +420 777 063 598 / mikitova@xtopix.cz	
PROFESE	
- - -	
VYPRACOVAL	
Ing. arch. Barbora Míkitová	

ČÁST		
- - -		
OBSAH	Souhrnná technická zpráva	
FOTMÁT	A4	ČÍSLO VÝKRESU
MĚŘÍTKO	- - -	B.
DATUM	07 / 2013	ČÍSLO PARÉ

B. Souhrnná technická zpráva

Regenerace panelového sídliště Fučíkova, Planá

Obsah souhrnné technické zprávy

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní technický popis staveb

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

- a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,
- b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,
- c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,
- d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Dotčené území se nachází v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní. Ze severu je prostor vymezen zástavbou přiléhající ke komunikaci Wolkerova. Ostatní strany lemuje panelové domy přístupné z ulice Fučíkova. Samotné místo stavby je nezastavěno. Původně se v řešeném prostoru nacházelo zatravněné fotbalové hřiště (bez ostrého vymezení vůči okolí) a dětské hřiště. Chátrající herní prvky a osiřelé branky původní využívání vzdáleně připomínají, nicméně v současné době působí plocha opuštěně a bezprizorně. V okolí převažuje rezidenční charakter využívání území.

Z celkové výměry 13.474 m² pozemků stavby (p.č. 1863/1, 1863/125) se zájmem řešení stává plocha o rozloze 6.770 m² situovaná uvnitř sídliště Fučíkova. Pozemek je mírně svažité (s průměrným sklonem terénu 3%), klesající jihozápadním směrem. Na pozemcích se nacházejí sítě technické infrastruktury. Dojde-li k činnosti v jejich ochranném pásmu, bude taková činnost uzpůsobena podmínkám stanovených platnou legislativou a požadavkům vydaných ve vyjádřeních správců sítí.

Stanoviště je vhodné pro plánovanou výstavbu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V řešeném území není nutné provádět žádné průzkumy. Pozemek se nenachází na geologicky či hydrologicky složitém podloží. Pozemek zároveň leží v území mimo zájmy památkové péče.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením stavby budou správci dotčených sítí vytyčena všechna vedení inženýrských sítí. Během provádění stavebních prací budou dodržena ochranná pásma sítí, podmínky a předpisy pro práci v blízkosti sítí. Výkopové práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny ručně za dozoru odpovědného pracovníka.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek stavby se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy nebudou mít vliv na okolní pozemky a stavby. Při provádění stavby bude brán maximální zřetel na ochranu okolí stavby - budou přijata protiprašná a protihluková opatření. Vozidla opouštějící staveniště budou před vjezdem na veřejnou komunikaci omyta. Stavba bude prováděna v denních hodinách od 7,00 do 19,00 hodin.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na základě projektu nevyvstaly žádné požadavky na asanace a demolice. Dojde pouze k trvalému odstranění stávajících chátrajících zbytků původního mobiliáře - dětské prolézačky (3 kusy - budou uskladněny na staveništi), houpačka (1 kus), fotbalové branky (2 kusy) a sušáky na prádlo a klepače na koberce (budou uskladněny na staveništi) - viz výkres č. D.1.1.1 Bourací práce. V průběhu provádění stavby bude kladen vysoký zřetel na ochranu stávající vzrostlé zeleně. Kácení bude prováděno pouze v rozsahu očisty vegetace od náletových dřevin, případně dřevin se špatným zdravotním stavem či dřevin kolidujících se stezkami. V žádném případě nebudou káceny dřeviny s průměrem ve výšce 1300 mm větším než 800 mm bez obeznání dotčeného orgánu. Rozsah nutně kácených dřevin určený projektem byl projednán s odpovídajícím dotčeným orgánem.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Netýká se této stavby.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

V rámci projektu bude rozšířena cestní síť pro cyklistickou / in-line a pěší dopravu. Na nové komunikace bude mít zajištěn a povolen přístup obsluha údržby komunikací. Stavba bude přístupná z ulic Wolkerova a Fučíkova. V rámci projektu dojde k dobudování dalších tří vstupů do území. Tyto vstupy budou vyhrazeny pěším, cyklistům a in-line bruslařům.

Stavbou dojde k rozšíření a úpravě stávající sítě veřejného osvětlení. Vznikne síť nových svítidel - bodově osazených v podstupnicích posedavých stupňů. Stávající stožárové lampy budou deinstalovány a nahrazeny novými kusy, osazenými v upravené pozici.

Zpevněné plochy budou odvodněny do navrhovaných vsakovacích jam nebo do travnatého terénu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Netýká se této stavby.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Pozemky budou v rámci návrhu Regenerace panelového sídliště Fučíkova kultivovány v plnohodnotný veřejný prostor sídliště i města. Dojde k doplnění občanské vybavenosti vybudováním nových pěších komunikací a in-line dráhy na bruslení. V rámci řešeného území budou v prostoru umístěny nové sportovní prvky, mobiliář, veřejné osvětlení a proběhne výsadba nové zeleně.

Opomíjený prostor se tak svým novým účelem promění v občanskou vybavenost - sportovní zařízení, veřejné prostranství s možností rekreace.

Kapacity pro tento druh stavby nejsou určeny.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Koncept návrhu využívá toho, co se v průběhu "fungování" místa stalo jeho přirozenou součástí. Jednak jde o systém pěšin, jenž jsou vyšlapány skrze zatravněnou plochu a jasně tak vypovídají o hlavních směrech v pohybu obyvatel v území. Vedle toho pracuje s terénem, který v daném prostoru vytváří mírný, jihozápadně orientovaný svah (výškový rozdíl protilehlých stran (východ-západ) pozemku činí 4 m, s průměrným sklonem terénu 3%). Návrh vyšlapané stezky kopíruje a střed prostoru (křížení cest) akcentuje jeho rozšířením. Díky tomu může těžiště území posloužit několika účelům - jako hřiště, jako jeviště, nebo jen k setkávání. Mezi jednotlivými přístupovými rampami pak vznikají segmenty A - F podmaněné různým druhům sadových úprav (rekreační trávník, květnatá louka, hájek). Segment D, po obvodu bodově doplněn novou výsadbou stromů, zůstává jinak volný mj. pro účely případného přistání vrtulníku rychlé záchranné služby. V tomto vymezeném prostoru nesmějí být umístovány žádné pevné ani volně pohyblivé předměty, které by přistání znemožňovaly (toto omezení se nevztahuje na dobu výstavby). V křížení cest bude osazen koš na streetball a okolí bude doplněno grafickým herním značením. Celý areál po jeho obvodu obepne in-line dráha na bruslení.

Návrh v území nevytváří standardní sportovní multifunkční hřiště - záměrně. K tomuto účelu vytipovává jinou plochu sídliště, tzv. Zelené údolí, kde vidí větší opodstatnění daného záměru. Střed sídliště spíše chápe jako prostor, kde by se měl podpořit společenský charakter území.

Plochu Zeleného údolí a přilehlé prostory navrhuje řešit zvlášť a tomuto tématu se proto blíže nevěnuje.

Na území nebyly zpracovány žádné regulační plány.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení se v případě projektu Regenerace panelového sídliště Fučíková úzce prolíná s řešením urbanistickým. Paprskovitá síť cest je vymezována posedavými stupni, které směrem k centru rostou v počtu i celkové výšce. Tím dochází k hmotovému uzavření střední části prostoru, která se přirozeně stává těžištěm celého území.

Stupně o rozměrech 40 cm (výška) a 50 cm (hloubka) jsou určeny především k sezení. Prostorové uspořádání tak nabízí vznik tribuny pro účely sportovních nebo divadelních her pořádaných pod otevřeným nebem.

Významnou součástí návrhu jsou sadové úpravy prostoru. V rámci nich (krom jiného) dojde k výsadbě dvou stromů ve zpevněné ploše. Tyto zaručí stín na jinak slunci exponovaném místě. Mezi materiály dominuje pohledový beton použitý na prefabrikované dílce (L profily, plné bloky) posedavých stupňů. Svislé plochy schodů (podstupnice) budou strukturovány pomocí elastických matic typu "Sinus". Textury, které budou do těchto ploch propsány, zjemní monotónní vzhled skladby. Ke zmírnění šedého výrazu prostoru a zpříjemnění posedavé plochy stupnic budou vybrané dílce povrchově ošetřeny polyuretanovou vrstvou vylitou do 13 mm hlubokých vybrání ve svrchních plochách betonových profilů. Polyuretan bude probarven do tónů RAL 3016, 3004, 3017, 2008 - viz D.1.1.4 výpis prefa prvků.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

S ohledem na charakter stavby nelze popisovat dispoziční řešení. Z provozního hlediska se jedná o jednoduchou cestní síť bez specifických požadavků na provoz. Stavba neobsahuje žádné výrobní technologie.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Projekt je řešen v úpravě, zabezpečující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Nové komunikace budou široké min. 1750 mm s dodržením podélného sklonu nejvýše 1:12 (8,33%) - s výjimkou úseku 2b, který lze jednoduše obejít po stávající stezce podél východního a jižního okraje území, využívané pro tento účel v současné době. . Příčný sklon komunikací bude nejvýše 1:50 (2,0%).

Při souběhu pěších stezek a in-line dráhy bude na jejich hranici 150 mm široký prolisovaný varovný pás s vyraženou texturou do živичného krytu.

Jinde podél asfaltových komunikací vznikne přirozená vodící linie ostrým vymezením materiálů (živice a trávníku). Zpevněné pochozí plochy budou upraveny proti skluzu.

Výškový rozdíl zpevněných ploch oproti plochám ostatním nebude převyšovat o 20 mm.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba po dokončení bude pro své uživatele bezpečná. Bude odpovídat všem předpisům a normám.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Technologickým postupem výstavby lze stavbu rozčlenit na část montovanou a část monolitickou. Montovanou část představuje skladba prefabrikovaných stupňů. Rovné dílce jsou tvořeny betonovými L profily, oblé dílce pak plnými betonovými bloky vyrobenými na zakázku.

Všechny prvky budou vyrobeny v předstihu z betonu třídy C30/37 a na stavbu budou dovezeny již

hotové. Rovné dílce přijdou osadit na betonové monolitické základy, oblé bloky budou kladeny na připravený podklad do pískového lože. Podrobnosti řešení jsou uvedeny v příloze D.1.1.2 Založení stavby. Detail uložení viz "D.1.1.5 detail skladba L profilů" a "D.1.1.6 detail skladba bloků."

Stezky a dráhy pak ve stavbě představují monolitickou část konstrukcí. K jejich povrchové úpravě bude užít živičný kryt. Pro živičnou směs bude použito kamenivo výrazně světlé barvy, aby se docílilo po otěru světlejší barvy povrchu stezek.

V kompaktní ploše budou vynechány dva otvory o průměru 3 m pro osazení stromů. In-line dráha bude opatřena grafickým značením vymezujícím jednotlivé jízdní pruhy.

Zpevněné plochy budou odvodněny do navrhovaných vsakovacích jam nebo do travnatého terénu.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Zásady řešení a bilance spotřeby elektrické energie na provoz veřejného osvětlení je určena projektem Rozvodů veřejného osvětlení zpracovaným Ing. M. Křístkem.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

- a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,
- b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,
- c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,
- d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

Návrh Regenerace panelového sídliště Fučíkova nevyžaduje samostatné požárně-bezpečnostní řešení. Stavbou nedojde ke zhoršení požární bezpečnosti okolních staveb.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení.

Netýká se této stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Netýká se této stavby. Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí. Drobné zhoršení lze předpokládat pouze v období realizace, kdy může dojít k navýšení hlukové zátěže a prašnosti při provádění některých stavebních činností. Provádění prací proto bude probíhat za opatření protihlukových a protiprašných. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění aut vyjíždějících ze stavby, přilehlých prostor a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 19,00 do 7,00 hodin musí být dodržován noční klid.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Netýká se této stavby.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Stavbou dojde k vybudování nové větve rozvodů veřejného osvětlení a úpravě stávajícího osvětlení, jehož řešení je obsahem části projektu D.2.1 SO4 Veřejné osvětlení zpracovanou Ing. M. Křístkem.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz část projektu D.2.1 SO4 Veřejné osvětlení zpracovaná Ing. M. Křístkem.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

V rámci projektu bude rozšířena cestní síť pro cyklistickou / in-line a pěší dopravu. Na nové komunikace bude mít zajištěn a povolen přístup obsluha údržby komunikací. Ostatní automobilová doprava bude na těchto komunikacích zcela vyloučena. Stavba nemá nároky na žádné parkovací plochy.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba bude přístupná z ulic Wolkerova a Fučíkova. V rámci projektu dojde k vybudování tří nových vstupů do území. Tyto vstupy budou vyhrazeny pěším, cyklistům a in-line bruslařům.

c) doprava v klidu

Stavba nemá nároky na žádné parkovací plochy.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetační úpravy jsou řešeny samostatnou částí projektu D.1.1 SO 1 Sadové úpravy zpracovanou Ing. arch. M. Kaskovou.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba zlepší životní prostředí v dané lokalitě a jejím okolí. Drobné zhoršení lze předpokládat pouze v období realizace, kdy může dojít k navýšení hlukové zátěže a prašnosti při provádění některých stavebních činností. Tyto negativní vlivy budou v maximální míře minimalizovány dostupnými prostředky. Všechny odpady vzniklé při stavební činnosti budou likvidovány v souladu s předpisy platné legislativy v odpadovém hospodářství a přednostně budou nabídnuty k recyklaci. Odpad při stavební činnosti budou tvořit především zbytky stavebních materiálů. Stavební odpad bude tříděn a odvážen na skládku.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít po dokončení negativní vliv na přírodu a krajinu. Ekologické funkce a vazby na okolní krajinu nebudou narušeny. Před započatím výstavby bude zajištěna ochrana stávajících dřevin na staveništi, budou vytyčeny plochy, kde se nebude pohybovat těžká mechanizace. Podrobné řešení ochrany dřevin je součástí dokumentace D.1.1 SO 1 Sadové úpravy zpracovanou Ing. arch. M. Kaskovou.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít po dokončení negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Projekt nepředstavuje významnou změnu v daném prostředí a proto není vyžadováno zjišťovací řízení.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavbou nevzniknou nová ochranná pásma.

Před zahájením stavby budou správci dotčených sítí vytyčena všechna vedení stávajících inženýrských sítí. Během provádění stavebních prací budou dodržena ochranná pásma sítí, podmínky a předpisy pro práci v blízkosti sítí. Výkopové práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny ručně za dozoru odpovědného pracovníka.

Konkrétní podmínky ochrany inženýrských sítí při střetu s navrhovanými stezkami jsou stanovena částí projektu D.1.2 SO3 Komunikace a zpevněné cesty zpracovanou Ing. J. Hovorkou.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Regenerace panelového sídliště Fučíkova nebude mít negativní vliv na řešení ochrany obyvatelstva. V rámci zájmového území bude dodržena dostatečně velká plocha v segmentu D pro případné přistání vrtulníku záchranné služby.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává neměnné. Vjezd i výjezd na/ze staveniště bude probíhat z ulice Wolkerova.

Pokud vyvstane potřeba, bude na staveništi zajištěn zdroj vody a elektrické energie. Obojí bude v takovém případě řešeno mobilní formou - generátorem el. energie a cisternou s vodou. Pokud nebude dohodnuto jinak, bude k dispozici chemický záchod. Zvláštní odvodnění území nebude potřeba, bude probíhat stávajícím způsobem, volným vsakováním do terénu. Případně bude povrchová voda na staveništi drenážemi odvedena mimo pláň do navrhovaných vsakovacích jam. Napojení na ostatní zdroje energií nebudou zapotřebí.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během realizace stavby musí být zajištěno pravidelné čištění aut vyjíždějících ze stavby, přilehlých prostor a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 19,00 do 8,00 hodin musí být dodržován noční klid. Budou dodržována protiprašná a protihluková opatření.

Ke kácení jsou navrženy pouze dřeviny, které prostorově kolidují s navrženými zpevněnými plochami. Celkově se jedná o 8 stromů a 4 keře. Kácení dřevin je po dohodě s Odborem životního prostředí města Planá v režii města, zajišťují také podrobnější inventarizaci dřevin.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

S ohledem na to, že dosud není vybrán dodavatel stavby, nelze v této chvíli přesně definovat požadavky na zařízení staveniště. Rozsah staveniště bude totožný s plochou stavebních úprav. Stavbou dojde k záboru veřejného prostranství (ve vlastnictví investora). Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť a dopravních a přístupových komunikací.

Stavební činnost nebude během výstavby zasahovat mimo prostor vyhrazeného staveniště.

Pro stavbu se počítá s minimálními plochami pro skladování (deponie ornice). Hlavní objemy materiálů budou přiváženy na stavbu v přesných termínech, dohodnutých s dodavatelem stavby. Pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob. Staveniště musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Zákaz vstupu nepovolaným osobám musí být vyznačen příslušnou bezpečnostní značkou na všech vstupech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení a během provádění prací je dodržuje.

Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí být zajištěno dostatečné osvětlení, požadavky na osvětlení stanoví nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Staveniště bude označeno z příjezdových a přístupových stran bezpečnostním značením, vjezd na staveniště bude označen tabulkou vymezující vjezd pouze vozidlům stavby s maximální povolenou rychlostí. Bezpečnostní značení bude provedeno v souladu s nařízením vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Při výstavbě se vytěží přibližně 1639 m³ zeminy a hmot. Z toho cca 158 m³ se uloží do násypů. Celkem 1481 m³ zeminy bude přebývat. Tato zemina bude odvezena na určenou skládku.

Zemní práce budou prováděny v horninách 3.- 4. tř. těžitelnosti. Ornice bude sejmuta v tloušťce do 150 mm, uloží se na staveništi do figury výšky max. 2,0 m a využije se po doplnění substrátem pro zpětné rozprostření. O hospodaření s ornici bude veden záznam ve stavebním deníku.

Červenec 2013
Ing. arch. Barbora Míkitová