



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

DLE § 217 ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“)

Označení zadavatele:

Veřejný zadavatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Komín
Sídlo: Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno
IČ: 44992785
Zastoupen: Mgr. Milada Blatná, starostka

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/822200e7-21f5-468a-a9dd-910ff7f99bc8>

Název veřejné zakázky: „Nástavba pavilonu B, ZŠ a MŠ Pastviny 70, Brno-Komín“

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce (dále rovněž jen „VZ“), která byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona. Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku dle § 26 zákona zadávanou veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona v podlimitním režimu dle § 52 zákona.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v městské části Brno-Komín spočívající v provedení nástavby pavilonu „B“ ZŠ a MŠ Pastviny 70 Brno-Komín na p.č. 4104/2, 4105/12 v k.ú. Komín, přičemž bližší specifikace předmětu plnění je obsažena v příloze č. 2 zadávací dokumentace a v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace, které jsou v rámci zadávacích podmínek u předmětné VZ uveřejněny na profilu zadavatele.

CPV kód:

45000000-7 Stavební práce

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

13 057 998,78 Kč bez DPH, výše DPH: 21 %, tj. 15 800 178, 52 Kč vč. DPH. Smlouva uzavřena dne 18. 06. 2025.

Použitý druh zadávacího řízení:

Viz výše.

Označení účastníků zadávacího řízení, vč. nabídkových cen:

Zadavatel v rámci předmětného zadávacího řízení přijal do konce lhůty pro podání nabídek **1 nabídku, a to nabídku účastníka zadávacího řízení:**

PSK Group, spol. s r.o., IČO: 25597710, sídlo: Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno, Dolní Heršpice
s nabídkovou cenou: 13 057 998,78 Kč bez DPH

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.

Zadavatel v zadávacím řízení současně neobdržel žádné námitky.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Není relevantní.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části dle § 217 odst. 2 písm. m) zákona:

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, odůvodnění výběru:

PSK Group, spol. s r.o., IČO: 25597710, sídlo: Vídeňská 187/104a, 619 00 Brno, Dolní Heršpice

Účastník zadávacího řízení splnil kompletní zadávací podmínky stanovené zadavatele, přičemž podal jedinou (nejvhodnější) nabídku.

Poddodavatelé (předpoklad dle nabídky dodavatele):

Elektro Houzar, s.r.o. (1 530 439, 05 Kč)

Daniel Kříž (902 047, 92 Kč)

JM Klima s.r.o. (218 488, 65 Kč)

Popis hodnocení:

Vzhledem k tomu, že je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, nepřistoupila komise v souladu s § 122 odst. 2 ZZVZ k provedení hodnocení.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmů

Oznámení o výsledku zadávacího řízení je pod Evidenčním číslem formuláře F2025-039431 a pod evidenčním číslem zakázky Z2025-039431 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek a dostupné z:
[Věstník veřejných zakázek - Ministerstvo pro místní rozvoj](#)

V Brně dne 28. 07. 2025