

Výzva k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

**zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**

Podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), si Vás dovoluujeme vyzvat k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem:

NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ V NEMOJANECH – ETAPA I.

1. ZADAVATEL

1.1. Informace o zadavateli

Název: Obec Heršpice

Sídlo: Heršpice 91 684 01 Slavkov u Brna
IČ 00542458
DIČ – Zadavatel není plátcem DPH

Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele: Mgr. Luboš Novosad

Zadavatel se v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) rozhodl, nechat se na základě příkazní smlouvy zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti, není ve střetu zájmů a jakkoliv se v tomto smyslu předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Kontaktní osoba: Mgr. Luboš Novosad
tel.: +420 775437017
email: lubos.novosad@vyberove-řízení.info

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

2.1. Rozšíření MŠ, ZŠ Heršpice – přístavba mateřské školy Etapa 1

Název veřejné zakázky:

Rozšíření MŠ, ZŠ Heršpice – přístavba mateřské školy Etapa 1

Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na stavební práce

Typ veřejné zakázky:

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

Výsledkem zadávacího řízení bude uzavření smlouvy.

2.2. Předmět veřejné zakázky

Stručný popis předmětu VZ:

Účelem stavby je zkapacitnění stávajícího objektu školy v obci pro předškolní děti a školní děti prvního stupně bydlící v obci a spádovém okolí. S ohledem na rozrůstající se obyvatelstvo obce zejména o rodiny s malými dětmi je zkapacitnění školky a školy nezbytné. V rámci stavby dojde k demolicí dvorních staveb skladů na parc. č. 282, dále pak neobývaného objektu parc. číslo 275 pro uvolnění přímého vstupu ze zadní části na pozemek školy, a ve stávajícím objektu školy pak k demolicí stávajícího schodiště v pravé části školy a vybourání průjezdu do dvora na místo stávajícího rušeného schodiště. Kompletní stavba bude řešena ve 2 po sobě jdoucích etapách a to z důvodu co nejdelšího využívání školského zařízení bez nutnosti stěhování žáků a pomůcek do jiných prostor. Tedy realizace části plánované stavby bez velkého narušení školního roku. Po přestěhování do nových prostor pak dojde k započetí další etapy. V etapě 1 jsou řešeny veškeré bourací práce stávajících objektů. Podrobně řešeno v PD IO100. Na připraveném území je řešena část přístavby patřící školce včetně všech venkovních ploch. Tedy hřiště s herními prvky, přístupového chodníku a komunikace ke školce. Dále pak opěrných zdí ve dvoře školy, sedacích a terénních schodů, opěrných zídek a oplocení včetně přístřešku na popelnice. Objekt přístavby bude kompletně napojen na všechny inženýrské sítě přes nový průjezd objektu školy.

Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr.

Zadavatel předkládá projekt v rámci Ministerstva financí, výzva č. 8 z Podprogramu 298D2280 – Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí, poskytovatel dotace je MFČR.

Číslo žádosti: zatím nebylo přiděleno

Položky předmětu:

Název položky	Kód z NIPEZ	Název z NIPEZ	Kód z CPV	Název z CPV
Stavební práce	45000000-7	Stavební práce	45000000-7	Stavební práce
Rekonstrukce budov	45454100-5	Rekonstrukce budov	45454100-5	Rekonstrukce budov

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu. Zadavatel deklaruje, že umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení. V případě pochybností Zadavatel doporučuje Dodavateli využít institutu vysvětlení zadávacích podmínek (dodatečných informací).

2.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení realizace je duben 2021

Termín plnění je do 30. 6. 2022 s tím, že Zadavatel akceptuje dřívější plnění.

Zadavatel upozorňuje Dodavatele, že vítězný Dodavatel je povinen „prostavět“ a vyfakturovat do 30. 11. 2021 práce a dodávky v částce odpovídající minimálně 20 000 000 Kč včetně DPH. (vzhledem k podmínkám dotace z ministerstva financí)

Místo plnění veřejné zakázky:

Adresa: Heršpice 17, 684 01 Slavkov u Brna

Katastrální území: Heršpice (okres Vyškov);704741

Parcelní čísla pozemků: 282, 283, 275, 257/1, 257/2, 269, 256/6, 344/1

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota VZ činí bez DPH: 27 500 000 CZK

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální částkou, která nesmí být v nabídce Dodavatele překročena. Překročení této částky v nabídce Dodavatele bude mít za následek vyřazení nabídky Dodavatele z hodnocení a vyloučení Dodavatele ze zadávacího řízení.

4. KVALIFIKACE



4.1. Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ:

Dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží.

Trestným činem se rozumí

a) trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,

b) trestný čin obchodování s lidmi,

c) tyto trestné činy proti majetku

1. podvod,
2. úvěrový podvod,
3. dotační podvod,
4. podílnictví,
5. podílnictví z nedbalosti,
6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,

d) tyto trestné činy hospodářské

1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
4. pletichy při veřejné dražbě,
5. poškození finančních zájmů Evropské unie,

e) trestné činy obecně nebezpečné,

f) trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,

g) tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných

1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
2. trestné činy úředních osob,
3. úplatkářství,
4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ:

Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ:

Dodavatel není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 2 ZZVZ:

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučení příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Základní kvalifikační předpoklad dle § 74 odst. 3 ZZVZ:

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučení příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

4.2. Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Profesní kvalifikační předpoklad dle § 77 odst. 1 ZZVZ: Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Způsob prokázání:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Bližší pravidla pro společné prokazování nebo pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 84 ZZVZ:

Zadavatel nestanovuje bližší pravidla pro prokazování kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

4.3. Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Stanovení typu výše obrátu pro ekonomickou kvalifikaci dle § 78 ZZVZ:

Uživatel požaduje určitou výši minimálního ročního obrátu dodavatele za určité období

Minimální úroveň ročního obrátu dodavatele požadovaná uživatelem:

56 000 000 CZK

Počet přechozích uzavřených účetních období pro stanovení obrátu:

3 účetní období

Způsob prokázání splnění ekonomické kvalifikace dodavatelem:

Bližší pravidla pro společné prokazování nebo pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 84 ZZVZ:

Zadavatel nestanovuje bližší pravidla pro prokazování kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

4.4. Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Název kritéria technické kvalifikace: § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Kopie příslušného dokladu; možnost nahradit čestným prohlášením viz doporučená příloha č. 3 nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: Alespoň 2 stavby (novostavba, nástavba, přístavba, rekonstrukce...) obdobného charakteru (objekty občanské vybavenosti), o minimálním finančním objemu těchto prací provedených dodavatelem alespoň 14 000.000,- Kč bez DPH

Prováděl-li dodavatel stavební práce obdobného charakteru definované výše za pomoci poddodavatelů, jako poddodavatel nebo ve společnosti s jinými dodavateli, minimální finanční objem stavebních prací obdobného charakteru definovaných výše, prováděných samotným dodavatelem musel dosáhnout alespoň 14 000.000,- Kč bez DPH.

Z osvědčení musí prokazatelně vyplývat splnění požadavků zadavatele a dále minimálně: obchodní firma nebo název objednatele, kontaktní osoba objednatele pro účely poskytnutí údajů, popis (rozsah) a předmět plnění, hodnota plnění (ve finančním vyjádření v Kč), období realizace.

K prokázání technické způsobilosti doporučuje Zadavatel použít vzor čestného prohlášení příloha č. 3 čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů.

Bližší pravidla pro společné prokazování nebo pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 84 ZZVZ:

Zadavatel nestanovuje bližší pravidla pro prokazování kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

5. HODNOCENÍ NABÍDEK

5.1. Kritéria hodnocení

Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel zvolil kritériem hodnocení **nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality.**

5.1.1. Podrobnosti kritérií hodnocení

Nabídky budou hodnoceny na základě níže uvedených kritérií hodnocení a jim příslušejících vah:

Číslo	Název kritéria	Jednotka	Váha v %
K001	Nabídková cena v Kč včetně DPH	Kč včetně DPH	80
K002	Garantovaná délka záruky stavebních prací	kalendářní rok	20

5.2. Způsob hodnocení nabídek

5.2.1. Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K001 - Nabídková cena v Kč včetně DPH

Hodnocení nabídek bude probíhat následujícím způsobem: Nejvhodnější nabídkou je ta, která nabídne pro dané kritérium nejnížší hodnotu a vypočte se podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč včetně DPH}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč včetně DPH}} \times 100 (\text{bodů}) \times 0,8 (\text{váha kritéria})$$

Hodnocena bude nabídková cena včetně DPH.

Dodavatel nesmí předložit nabídkovou hodnotu, která je vyšší než 27 500 000 Kč bez DPH. V případě, že dodavatel předloží nabídkovou hodnotu, která bude vyšší než 27 500 000 Kč bez DPH, bude vyloučen.

5.2.2. Způsob hodnocení u kritéria hodnocení č. K002 - Garantovaná délka záruky stavebních prací

Hodnocení nabídek bude probíhat následujícím způsobem: Zadavatel jako dílčí hodnotící kritérium stanovuje garantovanou délku záruky stavebních prací, přičemž zadavatel stanovuje pro toto kritérium minimální hodnotu 5 roků (obecná záruční doba pro stavby) a maximální hodnotu kritéria 10 roků (tj. 5 roků obecná záruční doba + 5 roků), přičemž v případě, kdy účastník nabídne více jak 10 roků, bude toto hodnotící kritérium posuzováno, jako by účastník nabídl 10 roků. V případě, že účastník nabídne méně než 5 roků, bude nabídka z dalšího hodnocení vyřazena.

Nejvhodnější nabídkou je ta, která nabídne pro dané kritérium nejvyšší hodnotu a vypočte se podle vzorce:

$$\frac{\text{hodnocená doba záruky stavebních prací}}{\text{maximální doba záruky stavebních prací}} \times 100 (\text{bodů}) \times 0,2 (\text{váha kritéria})$$



č. 8 z Podprogramu 298D2280 – Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí, poskytovatel dotace je MFČR.

nejvyšší nabídnutá doba záruky stavebních prací

5.2.3. Další pravidla pro hodnocení nabídek

V případě, že nabídky více Dodavatelů budou po stanovení výsledného pořadí zaujímat stejné pořadí, stanoví zadavatel konečné pořadí nabídek tak, že rozhodne kritérium nejnížší nabídková cena.

5.3. Způsob stanovení pořadí nabídek

Postup stanovení pořadí nabídek:

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Pořadí nabídek bude stanoveno na základě následujícího vzorce:

$$K001 * 0,8 + K002 * 0,2$$

6. TERMÍN A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

6.1. Lhůta a způsob pro podání nabídek

Nabídky musí být podány nejpozději do **12. 4. v 14:00 hodin**. Podáním nabídky se rozumí doručení nabídky zadavateli. Za včasné doručení odpovídá dodavatel. Rozhodné datum při doručení prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Nabídka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje:

[E-ZAKAZKY.CZ: Profil zadavatele \(e-zakazky.cz\)](https://e-zakazky.cz)

Profil zadavatele:

[Profil zadavatele: Obec Heršpice - E-ZAKAZKY.CZ \(e-zakazky.cz\)](https://e-zakazky.cz)

Nabídky musí být podány nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

Pro elektronické provedení smějí být použity obecně dostupné formáty a programy (Microsoft Office (Word, Excel), Adobe Reader, Open Office apod.).

Další náležitosti:

Součástí nabídky bude položkový rozpočet vyplněný Dodavatelem na základě zadávací dokumentace, a to zejména její přílohy č. 1, kterou tvoří projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Nabídka může být hodnotící komisí vyřazena, pokud nebude položkový rozpočet Dodavatelem řádně vyplněn. Všechny položky rozpočtu tak musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popisy položek nebo měrné jednotky.



č. 8 z Podprogramu 298D2280 – Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí, poskytovatel dotace je MFČR.

Dodavatel předloží nabídku v této struktuře:

- Titulní list (název zakázky, název a sídlo Dodavatele, IČ, telefon a e-mailový kontakt),
- Krycí list nabídky (příloha č. 2 zadávací dokumentace),
- Obsah nabídky,
- Dokumenty prokazující splnění kvalifikace (přílohy č. 3 zadávací dokumentace),
- Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem Dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za Dodavatele, v takovém případě bude přiložen doklad, z něhož plyne oprávnění jednat osoby jednat za Dodavatele. Tento doklad bude předložen v originále nebo úředně ověřené kopii,
- Vyplněný položkový rozpočet v elektronické podobě (formát: xls, nebo xlsx, možno i PDF viz příloha č. 1 zadávací dokumentace)
- Harmonogram prací v členění na týdny (s ohledem na nutnost „prostavět“ částku v termínu a výši dle kap. 2.3.)
- Prohlášení o poddodavatelích (příloha č. 5 zadávací dokumentace)
- Další doklady a přílohy vztahující se k nabídce dle uvážení dodavatele.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím v nabídce uvedené údaje, které jsou předmětem hodnocení nabídky, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v nabídce je důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení údajů, které jsou předmětem hodnocení nabídky, v jiné veličině či formě než zadavatel požadoval.

7. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek se bude konat dne 12. 4. 2021 v 14:01 hod

Vzhledem k tomu, že zadavatel připouští podávání nabídek pouze v elektronické podobě, veřejné otevírání nabídek se nekoná.

V Písku dne 23. 3. 2021 Mgr. Luboš Novosad