

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE DLE § 85 ZVZ

název veřejné zakázky:

„B. j. 23 PB – KODUS Veselí nad Moravou“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: **M-MAD s.r.o.**
Sídlo: Na Rynku 165, 691 55 Moravská Nová Ves
IČO: 01781995

2. Předmět veřejné zakázky

„B. j. 23 PB – KODUS Veselí nad Moravou“

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce objektu p.č. 740/2, 3174 kterou dojde ke změně užívání stávajícího objektu bývalého finančního úřadu na bezbariérový bytový dům s upravitelnými byty – komunitní bydlení seniorů s 23 bytovými jednotkami, se společnými vstupy, komunikacemi a technickým zázemím. Parkování bude zajištěno na přilehlém pozemku nádvoří, kde se nachází také garáže.

Podrobný popis konkrétních stavebních prací, dodávek a služeb je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena celkem bez DPH [Kč] uvedená v čl. 4.1.2 Smlouvy o dílo	12.150.300,-Kč bez DPH
---	------------------------

4. Zvolený druh zadávacího řízení:

Identifikační údaje veřejné zakázky:

Název veřejné zakázky: „B. j. 23 PB – KODUS Veselí nad Moravou“
Ev. číslo VVZ: 529028
Dotační titul: Ministerstvo pro místní rozvoj
Název podprogramu: Podpora výstavby podporovaných bytů (2015)
Číslo žádosti: 79708
Číslo podprogramu: 117D51400

Identifikační údaje zadávacího řízení:

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 7 odst. 2 ZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Dělení veřejné zakázky podle výše její předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 ZVZ a násl.):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 21 ZVZ):
Otevřené řízení dle § 27 ZVZ

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče(ů):

Název uchazeče	MSO servis spol. s r.o.
IČO	49971379
Sídlo	Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Cena celkem bez DPH [Kč] uvedená v čl. 4.1.2 návrhu Smlouvy o dílo a Krycím listě nabídky	12.150.300,-Kč bez DPH

6. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Nabídka č. 1

Název uchazeče	MSO servis spol. s r.o.
IČO	49971379
Sídlo	Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Cena celkem bez DPH [Kč] uvedená v čl. 4.1.2 návrhu Smlouvy o dílo a Krycím listě nabídky	12.150.300,-Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Název uchazeče	ZESS, a.s.
IČO	15547906
Sídlo	Boršice 89, 687 09 Boršice
Právní forma	Akciová společnost
Cena celkem bez DPH [Kč] uvedená v čl. 4.1.2 návrhu Smlouvy o dílo a Krycím listě nabídky	12.432.947,-Kč bez DPH

Nabídka č. 3

Název uchazeče	STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.
IČO	46346171
Sídlo	Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Cena celkem bez DPH [Kč] uvedená v čl. 4.1.2 návrhu Smlouvy o dílo a Krycím listě nabídky	14.840.561,-Kč bez DPH

Nabídka č. 4

Název uchazeče	Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.
IČO	42637899
Sídlo	Jiřího z Poděbrad 996, Strážnice 696 62
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Cena celkem bez DPH [Kč] uvedená v čl. 4.1.2 návrhu Smlouvy o dílo a Krycím listě nabídky	12.487.327,-Kč bez DPH

7. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučení z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Ze zadávacího byl vyloučen uchazeč:

Název uchazeče	Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.
IČO	42637899
Sídlo	Jiřího z Poděbrad 996, Strážnice 696 62
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Cena celkem bez DPH [Kč] uvedená v čl. 4.1.2 návrhu Smlouvy o dílo a Krycím listě nabídky	12.487.327,-Kč bez DPH

Nedostatky nabídky:

- 1) Nabídka neobsahuje doklady, certifikáty a výpočty dle odst. 6.2 a 6.3 zadávací dokumentace. Nabídku proto nelze zcela jednoznačně posoudit na soulad se zadávacími podmínkami.

8. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

9. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.**

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí

(nejvhodnější). Hodnotit se bude nabídková cena celkem bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy:
Cena Díla celkem bez DPH.

Výsledné pořadí nabídek:

Výsledné pořadí nabídek	Název uchazeče	nabídková cena		100%
		bez DPH	Odchylka od aritmetického průměru nabídek v %	% vyjádření celkového hodnocení
1	MSO servis spol. s r.o.	12 150 300 Kč	-7,54%	100,00%
2	ZESS, a.s.	12 432 947 Kč	-5,39%	97,73%
3	STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.	14 840 561 Kč	12,93%	81,87%

Závěr z posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny:

Hodnotící komise posoudila výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky dle § 77 ZVZ. Vzhledem k odchylce nabídkových cen od průměru hodnocených nabídek méně než 10 % a doložení konkrétních názvů, typového označení výrobku a výrobce u zadavatelem označených položek v soupisu prací dle požadavků zadávací dokumentace, hodnotící komise neshledala, že nabídky uchazečů obsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

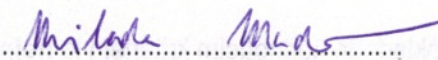
Závěr z hodnocení nabídek:

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny dle § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ a stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny podle § 79 odst. 4 ZVZ, ve kterém je nabídka uchazeče **MSO servis spol. s r.o.**, IČO: 499 71 379, se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, nabídkou s nejnížší nabídkovou cenou ve výši **12.150.300 Kč bez DPH**. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout na základě tohoto hodnocení nabídek a stanovit nabídku uchazeče **MSO servis spol. s r.o.**, IČO: 499 71 379, se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, jako nejvhodnější.

10. Část nabídky (smlouvy), která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Uchazeč nebude plnit část zakázky o finančním objemu nad 10 % nabídkové ceny prostřednictvím subdodavatele.

V Moravské Nové Vsi dne **18.5.2016**


.....
Milada Maděříčová
jednatelka