

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek dle ust. § 71 odst.3 a § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon),

1. Název veřejné zakázky:

**„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ČP. 333 a 334,
STOCHOV“**

2. Evidenční číslo zakázky:

Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky v nabídkovém řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění ze dne 20.8.2014 pod č.j. MESV 2634/2014/Suc s určenou lhůtou odevzdání nabídek **do 5.9.2014 do 10.00 hod.** Výzva byla dále zveřejněna na internetových stránkách www.e-zakazky.cz/Verejne-Zakazky dne 21.8.2014.

Identifikační údaje o zadavateli:

Obchodní firma/název zadavatele	Město Stochov
Sídlo/místo podnikání zadavatel	Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Stanislava Fišerová, MPA - starostka

3. Obeslané firmy

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na internetových stránkách www.e-zakazky.cz/Verejne-Zakazky dne 21.8.2014 a také zaslána těmto firmám:

Poř.	Firma	Adresa
1.	ESTA spol. s r.o. Praha	Klírova 1912, 149 00 Praha 4
2.	Havel stavební s.r.o. Praha	Na Harfě 712/7, 190 00 Praha 9
3.	PROXIMA a.s. Praha	Charlese de Gaulla 800/3, 160 00 Praha 6
4.	Vexta a.s., Líbeznice	Hovorčovická 137, 250 65 Líbeznice
5.	EKOISOL, spol. s r.o. Praha	Zapova 20a, 150 00 Praha 5

4. Seznam posuzovaných nabídek

a) Nabídky doručené do stanoveného termínu k odevzdání, v řádně zapečetěných obálcích, a splňující § 71 odst. 9 a 10 zák. č. 137/2006 Sb. v platném znění.

Souhrn nabídek v příloze – **Tabulka č. ...1..... Evidence přijatých nabídek**

b) nabídky doručené po termínu odevzdání, které budou nerozlepené zaslány zpět uchazeči :

5. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bylo provedeno dne 5.9.2014 ve 10.05 hodin za přítomnosti členů hodnotící komise.

Nabídky byly otevřeny a byla provedena kontrola jejich úplnosti dle stanovených podmínek výzvy a zákona.

Bylo konstatováno, že:

- Nabídka č. 1 - vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 2 - vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 3 - vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 4 - vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 5 - vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 6 - vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky

Firma byla vyzvána podle § 76 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb. k písemnému vysvětlení nabídky z důvodu mimořádně nízké ceny nabídky.

Dne 11.9.2014 firma 3xN spol. s r.o. Karlovy Vary na základě výzvy v řádném termínu zaslala vysvětlení nabídky na zakázku dopisem s č.j. MESV 2905/2014/Suc.

- Nabídka č. 7 – vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky

Tabulka č. 3 Smluvní podmínky

Tabulka č. 4 Doba provedení díla v kalendářních dnech

Tabulka č. 5 Hodnocení nabídek

6. Konečné ceny uvedené v nabídkách/ Kč/

Konečné ceny jsou uvedeny v příloze: **Tabulka č. 2 – Sumarizace nabídkových cen**

7. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek:

Dle kritérií pro hodnocení nabídek v zadávací dokumentaci a výzvy k podání nabídky ze dne 20.8.2014 bod 7. veřejné zakázky (cena 60 %, termín dokončení 20 %, záruční doba 20 %) hodnotící komise vyhodnotila pořadí nabídek:

Pořadí jednotlivých nabídek	Název firmy
1.	3xN spol. s r.o. Karlovy Vary (nabídka č. 6)
2.	VEXTA a.s., Líbeznice (nabídka č. 4)
3.	EKOISOL spol. s r.o. Praha (nabídka č. 3)
4.	HAVEL stavební s.r.o. Praha 9 (nabídka č. 1)
5.	SToKR a s.r.o. Říčany (nabídka č. 7)
6.	PROXIMA a.s. Praha 6 (nabídka č. 5)
7.	ESTA spol. s r.o. Praha 4 (nabídka č. 2)

8. Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise uzavření smlouvy s uchazečem č. 6:

obchodní jméno: **3xN spol. s r.o. Karlovy Vary**
adresa: **Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary**

9. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

- a) Komise zvolila ve smyslu znění § 75 odst. 1 zákona při svém jednání, ze svých členů za předsedu/předsedkyni pana(i): Ing. Stanislavu Fišerovou, MPA a za místopředsedu pana(i): Ing. Kateřinu Mansfeldovou. Komise byla schopna se usnášet, neboť se jednání zúčastnily více než dvě třetiny členů nebo náhradníků hodnotící komise dle § 75 odst. 3 zákona.
- b) Tento protokol je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Jeden stejnopis bude založen ve složce výběrového řízení a jeden stejnopis bude přiložen k zápisu z Rady/zastupitelstva* města Stochov.

Ve Stochově dne 12.9.2014

Přílohy:

Tabulka č. 1 – Evidence přijatých nabídek
Tabulka č. 2 – Sumarizace nabídkových cen
Tabulka č. 3 – Smluvní podmínky
Tabulka č. 4 – Doba provedení díla v kalendářních dnech
Tabulka č. 5 – Hodnocení nabídek

Záznam zpracovali : Bc. Daniel Skrčený – vedoucí odboru investic
Lenka Urbanová – referentka odboru investic

Podpisy členů hodnotící komise:

Ing. Stanislava Fišerová, MPA

Bc. Daniel Skrčený

Ing. Kateřina Mansfeldová

Vladimír Daniel

Lenka Urbanová.....

* nehodící se škrtněte

Evidence přijatých nabídek

Název akce: Snížení energetické náročnosti budovy čp. 333 a 334, Stochov

Poř. č.	Převzato dne: (došlo dne)	Od uchazeče	IČO	v hodin	Potvrzení o převzetí přijal pod č.j.:	Stav obálky doručeno
1.	3.9.2014	HAVEL stavební s.r.o. Na Harfě 712/7 190 00 Praha 9 - Vysočany	242 24 049		MESV 2791/2014/Suc	neporušená poštou
2.	3.9.2014	ESTA spol. s r.o. Klírova 1912 149 00 Praha 4	471 18 938		MESV 2792/2014/Suc	neporušená poštou
3.	3.9.2014	EKOISOL, spol. s r.o. Zapova 20a 150 00 Praha 5	448 49 672		MESV 2793/2014/Suc	neporušená poštou
4.	4.9.2014	VEXTA a.s. Hovorčovická 137 Bořanovice 250 65 Líbeznice	261 96 662		MESV 2819/2014/Suc	neporušená poštou
5.	4.9.2014	PROXIMA a.s. Charlese de Gaulla 3/800 160 00 Praha 6	609 16 478		MESV 2824/2014/Suc	neporušená poštou
6.	5.9.2014	3 x N spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary	252 15 078	VIII.37	MESV 2842/2014/Suc	neporušená osobně
7.	5.9.2014	SToKR a s.r.o. Čapkova 1690/2 251 01 Říčany	248 43 466	9.03	MESV 2844/2014/Suc	neporušená osobně

Tabulka č.:
2

SUMARIZACE NABÍDKOVÝCH CEN

Název akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ČP. 333 A 334 STOCHOV

Číslo nabídky	Jméno uchazeče	Nabídková cena bez DPH v Kč	Celková nabídková cena vč. DPH v Kč
1.	HAVEL stavební s.r.o. Na Harfě 712/7 190 00 Praha 9 - Vysočany	2 238 928,65 Kč	2 574 767,95 Kč
2.	ESTA spol. s r.o. Klírova 1912 149 00 Praha 4	2 174 150,00 Kč	2 500 273,00 Kč
3.	EKOISOL, spol. s r.o. Zapova 20a 150 00 Praha 5	2 258 977,00 Kč	2 597 824,00 Kč
4.	VEXTA a.s. Hovorčovická 137 Bořanovice 250 65 Líbeznice	2 140 991,00 Kč	2 462 140,00 Kč
5.	PROXIMA a.s. Charlese de Gaulla 3/800 160 00 Praha 6	2 205 127,05 Kč	2 668 203,70 Kč
6.	3 x N spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary	1 521 580,00 Kč	1 749 817,00 Kč
7.	SToKR a s.r.o. Čapkova 1690/2 251 01 Říčany	2 142 853,00 Kč	2 464 280,00 Kč
8.	0		

SMLUVNÍ PODMÍNKY

Název akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ČP. 334 A 334 STOCHOV

Číslo nabídky	Jméno uchazeče	Splatnost faktury	Záruka	Smluvní pokuta ukončení díla	Smluvní pokuta za vyklizení staveniště	Smluvní pokuta z prodloužení odstranění nedodělků	Smluvní pokuta z prodelání - odstranění záručních vad
1.	HAVEL stavební s.r.o. Na Harfě 712/7 190 00 Praha 9 - Vysočany	30 dní	48 měsíců	2 500 Kč	1 000 Kč	1 500 Kč	1 000 Kč
2.	ESTA spol. s r.o. Klírova 1912 149 00 Praha 4	30 dní	60 měsíců	1 000 Kč	500 Kč	500 Kč	500 Kč
3.	EKOISOL, spol. s r.o. Zapova 20a 150 00 Praha 5	30 dní	60 měsíců	5 000 Kč	1 000 Kč	500 Kč	500 Kč
4.	VEXTA a.s. Hovorčovická 137 Bořanovice 250 65 Líbeznice	30 dní	84 měsíců	1 100 Kč	500 Kč	1 000 Kč	1 000 Kč
5.	PROXIMA a.s. Charlese de Gaulla 3/800 160 00 Praha 6	30 dní	60 měsíců	—	—	—	—
6.	3 x N spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary	30 dní	120 měsíců	500 Kč	500 Kč	100 Kč	100 Kč
7.	SToKR a.s. Čapkova 1690/2 251 01 Říčany	30 dní	60 měsíců	1 000 Kč	1 000 Kč	1 000 Kč	1 000 Kč

4
Tabulka č.:

DOBA PROVEDENÍ DÍLA V KALENDÁŘNÍCH DNECH
Název akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ČP. 333 A 334 STOCHOV

Číslo nabídky	Jméno uchazeče	Zahájení díla (datum)	Dokončení díla (datum)	Délka a počet kalendářních dnů
1.	HAVEL stavební s.r.o. Na Harfě 712/7 190 00 Praha 9 - Vysočany	15.9.2014	30.10.2014	46 dní
2.	ESTA spol. s r.o. Klírova 1912 149 00 Praha 4	15.9.2014	20.11.2014	66 dní
3.	EKOISOL, spol. s r.o. Zapova 20a 150 00 Praha 5	15.9.2014	25.10.2014	41 dní
4.	VEXTA a.s. Hovorčovická 137 Bořanovice 250 65 Líbeznice	15.9.2014	14.10.2014	30 dní
5.	PROXIMA a.s. Charlese de Gaulla 3/800 160 00 Praha 6	15.9.2014	9.11.2014	55 dní
6.	3 x N spol. s r.o. Jáchymovská 429/91	15.9.2014	27.10.2014	43 dní
7.	SToKR a s.r.o. Čapkova 1690/2	15.9.2014	15.11.2014	61 dní
8.	0			

Vyhodnocení SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ČP. 333 a 334 STOCHOV

Tabulka č.:....

poř. číslo	uchazeč	nabídková cena 60%	hodnotící cení k	poř. číslo nabídky	uchazeč 20%	dokončení stavby dle termínu	hodnocení k termínu
1.	HAVEL stavební s.r.o., Praha	2 574 767,95 Kč	67,96	1.	HAVEL stavební s.r.o., Praha	46	65,22
2.	ESTA spol.s.r.o., Praha 4	2 500 273,00 Kč	69,99	2.	ESTA spol.s.r.o., Praha 4	66	45,45
3.	EKOISOL spol.s.r.o., Praha 5	2 597 824,00 Kč	67,36	3.	EKOISOL spol.s.r.o., Praha 5	41	73,17
4.	VEXTA a.s., Líbeznice	2 462 140,00 Kč	71,07	4.	VEXTA a.s., Líbeznice	30	100,00
5.	PROXIMA a.s., Praha 6	2 668 203,70 Kč	65,58	5.	PROXIMA a.s., Praha 6	55	54,55
6.	3xN spol.s.r.o., Karlovy Vary	1 749 817,00 Kč	100,00	6.	3xN spol.s.r.o., Karlovy Vary	43	69,77
7.	SToKR a s.r.o., Říčany	2 464 280,00 Kč	71,01	7.	SToKR a s.r.o., Říčany	61	49,18
8.				8.			
poř.	uchazeč	Záruka 20%		poř.	uchazeč	celkový počet bodů	pořadí
1.	HAVEL stavební s.r.o., Praha	48	40	1.	HAVEL stavební s.r.o., Praha	173,18	4
2.	ESTA spol.s.r.o., Praha 4	60	50	2.	ESTA spol.s.r.o., Praha 4	165,44	7
3.	EKOISOL spol.s.r.o., Praha 5	60	50	3.	EKOISOL spol.s.r.o., Praha 5	190,53	3
4.	VEXTA a.s., Líbeznice	84	70	4.	VEXTA a.s., Líbeznice	241,07	2
5.	PROXIMA a.s., Praha 6	60	50	5.	PROXIMA a.s., Praha 6	170,13	6
6.	3xN spol.s.r.o., Karlovy Vary	120	100	6.	3xN spol.s.r.o., Karlovy Vary	269,77	1
7.	SToKR a s.r.o., Říčany	60	50	7.	SToKR a s.r.o., Říčany	170,19	5
8.							

100 bodů je nejlépe hodnocená nabídka dle kritérií, $ki=C^*/Ci \times 100$