

KOMUNÁLNÍ FVE - DOKSY

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadávací řízení je realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Druh zakázky: dodávky

Režim zakázky: nadlimitní otevřené řízení dle § 56 ZZVZ

1 ZADAVATEL

Název zadavatele: Obec Doksy

Sídlo: Sokolská 305, 273 64 Doksy u Kladna

IČO: 00234273

DIČ: CZ00234273

Číslo účtu: 6821141/0100

Datová schránka: u49bkm2

Statutární zástupce:

Ing. Stanislav Machulka, starosta obce

E-mail: podatelna@obecdoksy.cz

Tel.: +420 722 926 343

Kontaktní osoba:

Mgr. et Mgr. Lucie Dušková

E-mail: duskova@nadotace.cz

Tel.: +420 720 206 996

Profil zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a4fecbb5-6692-4b79-981a-f3f900534700>

*Zadavatel v souladu s ustanovením §36 odst. 4 ZZVZ níže uvádí osoby, které se podílely na zpracování
zadávací dokumentace s uvedením její části:*

- Příloha č. 1, 3, 4, text zadávací dokumentace – zodpovědná Mgr. et Mgr. Lucie Dušková, administrátorka veřejné zakázky (NA ZAKÁZKY s.r.o., IČO: 22295216)
- Příloha č. 5A a 5B – Projektová dokumentace – zodpovědný Marcel Tomáš
- Příloha č. 6A a 6B – Soupis prací a dodávek s výkazem výměr – zodpovědný Marek Hanzl

2 NÁZEV ZAKÁZKY

Komunální FVE - Doksy

3 DRUH ZAKÁZKY

Dodávky

4 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Klasifikace předmětu zakázky:

CPV	Název
09331200-0	Solární fotovoltaické moduly
09332000-5	Instalace a montáž solárních zařízení
09330000-1	Solární energie
09331000-8	Solární panely

PŘEDMĚT ZAKÁZKY:

Sportovní hala: Objekt je s valbovou střechou. Svrchní vrstvu střešní krytiny tvoří bitumenová vlnitá krytina. Technologie FVE bude umístěna v technické místnosti. Hlavní rozvaděč je umístěn v technické místnosti. Napojení na distribuční síť je přes elektroměrový rozvaděč, který je umístěn na hranici vlastnictví s hlavním jističem 3x 50 A s vypínací charakteristikou B. Dotčený objekt je vybaven vnějším LPS.

- Požadovaný celkový výkon panelů je 49,5kWp. V projektu je definováno použití 110ks panelů s výkonem 450Wp. Vzhledem k tomu, že na téže střeše budou umístěny panely jiné elektrárny z Etapy II., je požadováno, aby byly všechny panely stejného rozměru, tedy 1722×1134×30. Taktéž je požadován Black Frame (černý rám). Je přípustné použít FV panely o jiném jmenovitém výkonu, než je uvedeno, podmínkou je, že musí být zachován celkový jmenovitý výkon všech panelů stejný nebo vyšší. Nesmí přitom přesáhnout hodnotu 50kWp. Pokud tedy zvolíte panely o nižším výkonu, položky naceňte tak, aby celková částka zahrnovala navýšený počet panelů, střešní konstrukce, montáž i navýšený počet požárních odpojovačů.
Rozložení panelů dle dokumentu FVE Doksy Sportovní hala Aktualizovaný situační nákres.pdf, vyznačeno jako Etapa I.
- Nesmějí být použity FV panely s výkonem jednoho panelu nad 510Wp (velkoformátové panely).

Komunitní centrum Skalní: Objekt je dvojpodlažní se sedlovou střechou. Svrchní vrstvu střešní krytiny tvoří plech. Technologie FVE bude umístěna v technické místnosti. Hlavní rozvaděč je umístěn v technické místnosti. Napojení na distribuční síť je přes elektroměrový rozvaděč, který je umístěn na hranici vlastnictví s hlavním jističem 3x 40 A s vypínací charakteristikou B. Dotčený objekt je vybaven vnějším LPS.

- Požadovaný celkový výkon panelů je 34,2kWp. Je přípustné použít FV panely o jiném jmenovitém výkonu, než je uvedených 450Wp, podmínkou je, že musí být zachován celkový jmenovitý výkon všech panelů stejný nebo vyšší. Nesmí přitom přesáhnout hodnotu 50 kWp.
- Minimální velikost bateriového systému je 23,2 kWh.
- Velkoformátové panely s výkonem nad 510 Wp musejí být na střeše namontovány na 3 raily (podepřeny třemi AL profily).

Předmět zakázky je blíže specifikován v příloze č. 5A č. 5B a příloze č. 6A a č. 6B této zadávací dokumentace. Předmět této zakázky musí bez výhrad odpovídat požadavkům výzvy MODF – RES č. 3/2022, jejíž text je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace.

Plnění veřejné zakázky bude v souladu s touto zadávací dokumentací vč. jejích příloh, příslušnými normami a obecně závaznými předpisy a zákony.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy či normy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

5 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: 2 627 234 Kč bez DPH

6 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládané termíny a místo plnění zakázky specifikuje tabulka níže.

Předpokládaný termín uzavření smlouvy:	Červenec/srpen 2025
Předpokládaný termín zahájení plnění:	Do 30 kalendářních dnů od písemné výzvy zadavatele, t.č. objednatele
Předpokládaný termín ukončení plnění:	Do 60 kalendářních dnů od předání staveniště
Místo plnění:	Sportovní hala: Sokolská 230, 273 64 Doksy Komunitní centrum Skalní: Skalní 553, 273 64 Doksy Přesná specifikace místa plnění je uvedena v projektové dokumentaci, která je přílohou této zadávací dokumentace.

7 FINANCOVÁNÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Tento projekt je spolufinancován Modernizačním fondem na základě rozhodnutí ministra životního prostředí.



Ministerstvo životního prostředí



Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu, u něhož zadavatel získal rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí v rámci projektu „Komunální FVE – Doksy“ v rámci výzvy „2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.) - Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) - Fotovoltaické elektrárny do 1 MW - obce do 3000 obyv.“.

8 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Začátek: uveřejnění zadávací dokumentace a výzvy na profilu zadavatele

Konec: 7.7.2025, v 12:00

9 MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje (profilu zadavatele) dostupného na: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a4fecbb5-6692-4b79-981a-f3f900534700>

Nabídky se podávají tedy výhradně elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele.

Vzhledem k tomu, že nabídky jsou podávány skrze elektronický nástroj, **nebude se konat veřejné odtajnění nabídek.**

10 KRITÉRIUM HODNOCENÍ

Jediné hodnotící kritérium: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100 %.

11 METODA HODNOCENÍ NABÍDEK

Tato veřejná zakázka má jediné hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

K hodnocení bude použita **cena uvedená v návrhu kupní smlouvy.**

Nabídky účastníků budou seřazeny podle výše jejich nabídkové ceny v Kč bez DPH, přičemž nejvýhodnější nabídkou bude nabídka účastníka obsahující nejnižší nabídkovou cenu.

V případě shody nabídkových cen u dvou či více účastníků bude nejvýhodnější nabídka zvolena losem, přičemž losování proběhne za účasti účastníků se shodnými cenovými nabídkami. O termínu losování budou dotčení účastníci písemně vyrozuměni nejméně 3 pracovní dny předem.

Zadavatel si vyhrazuje provést posouzení splnění podmínek zadávacího řízení až po hodnocení nabídek.

12 ZPŮSOB JEDNÁNÍ S ÚČASTNÍKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel nehodlá s účastníky jednat o nabídkách.

13 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude doručena formou elektronického příjmu nabídek prostřednictvím profilu zadavatele. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje dostupného na: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a4fecbb5-6692-4b79-981a-f3f900534700>

Veškeré úkony včetně předložení dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Účastník pro zpracování nabídky může použít příslušné přílohy této zadávací dokumentace, které vyplní na vyznačených místech. Zadavatel upozorňuje, že jakékoliv jiné zásahy do příloh této zadávací dokumentace za účelem změn jejich obsahu, vyjma popsaných požadavků zadavatele na doplnění, jsou nepřípustné.

Nabídka musí být označena identifikačními údaji:

- název účastníka,
- sídlo,
- IČO a DIČ,
- adresa pro doručování.

Nabídka musí být předložena v požadovaném rozsahu, ideálně v požadovaném členění, v souladu s vyhlášenými zadávacími podmínkami.

V souladu s aktuální výkladovou praxí nabídka nemusí být elektronicky, ani jinak podepsaná. Požadavek na podpis nabídky nebo jejích částí osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele se v zákoně nevyskytuje. Účastník je povinen nabídku podat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje, přičemž při registraci do elektronického nástroje, bez které nelze nabídku podat, je autenticita účastníka ověřena. Absentující podpis nebude v žádném případě důvodem pro vyloučení účastníka, přesto bychom preferovali, aby dokumenty v nabídce byly podepsány.

Doporučené členění nabídky:

1. Krycí list nabídky (vzor v příloze č. 1 zadávací dokumentace)
2. Doklady k prokázání kvalifikace (vzory v příloze č. 3 a 4 zadávací dokumentace)
 - a. Základní způsobilost
 - b. Profesní způsobilost
 - c. Technická kvalifikace
3. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů (vzor v příloze č. 3 zadávací dokumentace)
4. Prohlášení o mezinárodních finančních sankcích (vzor v příloze č. 3 zadávací dokumentace)
5. Prohlášení o uzavření pojištění (vzor v příloze č. 3 zadávací dokumentace)
6. Prohlášení o odpovědném plnění veřejné zakázky (vzor v příloze č. 3 zadávací dokumentace)
7. Úplný výpis z evidence skutečných majitelů
8. Seznam poddodavatelů (pokud účastník prokazuje kvalifikaci prostřednictvím jiných osob; vzor v příloze č. 4 zadávací dokumentace)
9. Návrh kupní smlouvy s podpisem osoby oprávněné jménem či za účastníka jednat (závazný návrh v příloze č. 2 zadávací dokumentace)
10. Vyplněný soupis prací a dodávek s výkazem výměr (příloha č. 6A, 6B zadávací dokumentace)

Nabídka musí být předložena v elektronickém originále. Účastník rovněž navíc předloží vyplněný soupis prací a dodávek s výkazem výměr v původním formátu dokumentu a vyplněný návrh kupní smlouvy ve formátu *.docx. Rozhodující je podepsaná forma originálu v případě zjištění jakýchkoliv rozdílů mezi verzemi. Tyto dokumenty v editovatelné podobě budou následně použity pro přípravu kupní smlouvy k podpisu s vítězným účastníkem.

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. V případě, že účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, vyloučí zadavatel účastníka ze zadávacího řízení.

14 POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci stavebních prací.

Nabídková cena bude vyčíslena na vyznačených místech v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace) a závazném návrhu kupní smlouvy (příloha č. 2 zadávací dokumentace). Vzhledem k tomu, že nabídková cena je hodnotícím kritériem této zakázky, nelze ji po skončení lhůty pro podání nabídek měnit, a je tedy v zájmu účastníka, aby údaje o nabídkové ceně doplněné dle výše uvedených požadavků zadavatele byly shodné.

Nabídková cena bude uvedena v tomto členění:

cena v Kč bez DPH
samotné DPH v Kč
cena v Kč vč. DPH

Účastník stanoví nabídkovou cenu na základě projektové dokumentace (příloha č. 5A a 5B zadávací dokumentace) a ocenění jednotlivých položek uvedených do jednotlivých položek **vyplněného soupisu prací a dodávek s výkazem výměr** a vyplněného listu rekapitulace nabídkové ceny (příloha č. 6A a 6B zadávací dokumentace). Každá položka soupisu dodávek a služeb s výkazem výměr bude vyplněna. Chybějící, nenacenená či nulová položka (bez vysvětlení – to účastník případně uvede do samostatné přílohy) může být považována za nesplnění zadávacích podmínek a může vést k vyloučení účastníka.

Účastník odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Sazby zahrnují veškeré daně, cla a další závazky, které nejsou v nabídce uvedené zvlášť. Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá účastník. Prokáže-li se v budoucnu, že účastník stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady účastník a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.

Oceněný položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou za účastníka jednat bude nedílnou součástí nabídky.

Za správnost funkcí a výpočtů excelovského souboru (formátu *.xls/*.xlsx) nese odpovědnost účastník, resp. je jeho odpovědností tyto funkce a vzorce nijak neměnit.

15 POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

16 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Účastník je oprávněn v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt podle § 98 ZZVZ (tj. pokud není doručena alespoň 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek).

Žádost musí být doručena prostřednictvím profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a4fecbb5-6692-4b79-981a-f3f900534700> nebo prostřednictvím datové schránky **u49bkm2** nebo na email duskova@nadotace.cz.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti.

Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

17 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění. Sraz účastníků proběhne před budovou obecního úřadu v těchto termínech:

- středa dne 4.6.2025 v 10.00

18 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení a důsledky nesplnění kvalifikace. Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Účastník je povinen prokázat splnění níže uvedené kvalifikace doložením vyžadovaných dokladů. Doklady prokazující splnění kvalifikace musejí být zadavateli doručeny společně s nabídkou účastníka.

Veškeré požadované doklady mohou být předloženy jako prosté kopie, nestanoví-li zákon jinak. Vybraný účastník je podle § 86 odst. 3 ZZVZ povinen předložit zadavateli **před uzavřením smlouvy doklady, jimiž prokazuje kvalifikaci v originálech nebo úředně ověřených kopiích**, pokud tak již neučinil v nabídce. Tyto

doklady se stanou součástí dokumentace veřejné zakázky a vybraný účastník tedy není oprávněn žádat jejich vrácení.

K dokladům, jež nejsou předkládány v českém nebo slovenském jazyce, musí být připojen rovněž jejich překlad do českého jazyka.

Je-li vyžadováno čestné prohlášení nebo jiné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem činitele prohlášení. V případě podpisu jinou osobou musí být originál zmocnění této osoby doložen společně s nabídkou účastníka.

Zadavatel stanoví, že účastník (resp. poddodavatel k prokázání kvalifikace) je oprávněn v nabídce nahradit příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. *Účastník (resp. poddodavatel k prokázání kvalifikace) může pro zpracování příslušného čestného prohlášení použít vzor, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.*

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý účastník samostatně.

Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle tohoto písmene obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. V tomto závazku musí být **přesně věcně (ne obecně) vymezeno**, jakou část kvalifikace jiná osoba za dodavatele prokazuje a dále z tohoto závazku musí být dostatečně zřejmé, v jakých částech plnění zakázky, jakým konkrétním způsobem a do jaké míry se bude jiná osoba podílet na plnění zakázky.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ. Podle § 74 odst. 1 ZZVZ je způsobilým účastník, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla,

- d) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Analogicky v souladu s § 75 odst. 1 ZZVZ prokáže účastník splnění podmínek základní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z evidence rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, tak:

- v případě zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- v případě české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Účastník může prokázat splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ. Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti:

- podle § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku¹ nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění² či licenci minimálně na **montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení** nebo **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Účastník může prokázat splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

¹ Výpis z obchodního rejstříku je zdarma dostupný z: <https://or.justice.cz/>

² Výpis z živnostenského rejstříku je zdarma dostupný z: <https://www.rzp.cz/>

TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Seznam významných dodávek za poslední 3 roky

Technickou kvalifikaci prokáže účastník, který doloží analogicky v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ **seznam významných dodávek plněných v posledních 3 letech** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení:

- přesného názvu zakázky,
- názvu a IČ objednatele,
- hodnoty zakázky v Kč bez DPH,
- doby a místa jejich poskytnutí,
- kontaktní údaje objednatele (jméno a příjmení, email, telefon).

Ze seznamu referenčních dodávek musí vyplývat, že účastník realizoval alespoň:

- **tři realizace** dodávek fotovoltaických elektráren na střechy budov včetně instalace a montáže ve finančním objemu min. **850 000 Kč bez DPH** za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu zakázky).

Jestliže se jedná o zakázku probíhající, má se za to, že požadavek na referenční zakázku je splněn, pokud účastník splní požadavky na předmětnou referenční zakázku ke dni vyhlášení tohoto zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodavatelem uvedené informace prověřit.

U všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení či jiných dokumentů také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenční zakázku lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference. Účastník v tomto případě musí jednoznačně uvést hodnotu dotčeného podílu na realizaci referenční zakázky a také vymezení věcného plnění, které v rámci těchto referenčních zakázek realizoval.

Účastník může prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů v oblasti „Seznam významných dodávek za poslední 3 roky“ předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

POŽADAVKY NA SPECIFIKACI PŘÍPADNÝCH PODDODAVATELŮ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

V případě, že účastník má v úmyslu použít **pro prokázání kvalifikace** této veřejné zakázky poddodavatele, uvede:

- Identifikační údaje
 - Obchodní firma / název / jméno, příjmení
 - Právní formu
 - IČ, pokud bylo přiděleno
 - Sídlo / místo trvalého pobytu
 - Pověřeného zástupce – osobu oprávněnou jednat za poddodavatele
- Věcné vymezení plnění dodaného jejich prostřednictvím
 - Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá zadat poddodavateli
 - Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky

Účastník může specifikovat případné poddodavatele předložením seznamu poddodavatelů v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

19 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, jsou stanoveny v **závazném návrhu kupní smlouvy**, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2 (a přílohách této kupní smlouvy). Účastník není v rámci návrhu smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny oproti vzoru smlouvy s výjimkou doplnění relevantních údajů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo smlouva předpokládá.

Návrh smlouvy musí být jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a musí být součástí nabídky účastníka.

20 ZADÁVACÍ LHŮTA

V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni). Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **60 kalendářních dnů**.

21 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Součástí nabídky musí být rovněž **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů** podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka, v němž prohlásí, že:

- se na zpracování nabídky účastníka **nepodílel zaměstnanec** zadavatele, statutární orgán či člen statutárního orgánu zadavatele, člen řídicího orgánu zadavatele, člen realizačního týmu projektu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky;
- účastník**, resp. účastník ve sdružení **není zaměstnancem** zadavatele či členem realizačního týmu či osobou, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky;
- poddodavatelem** účastníka **není zaměstnanec** zadavatele, člen realizačního týmu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na zadání předmětné zakázky.

Účastník dále předkládá čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů³ a prohlašuje, že:

- není obchodní společností**, ve které **veřejný funkcionář** uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), **nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti**;
- poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci** (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), **nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti**.

Účastník může prokázat splnění neexistence střetu zájmů předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Součástí nabídky musí být i **čestné prohlášení**, že účastník není subjektem, vůči němuž jsou vyhlášeny **mezinárodní finanční sankce**.

³ Pokud účastník nemůže toto čestné prohlášení pravdivě vyplnit, tj. pokud je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti nebo má takového poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, uvede tyto skutečnosti v nabídce.

Účastník může prokázat splnění této podmínky předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Součástí nabídky musí být i **čestné prohlášení**, že ke dni podpisu smlouvy bude mít účastník sjednáno platně uzavřené pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny díla coby minimálního limitu pojistné částky.

Účastník může prokázat splnění této podmínky předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Součástí nabídky musí být **úplný výpis** z evidence skutečných majitelů. Doložte prosím elektronický originál.⁴

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1) výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - 2) seznam akcionářů,
 - 3) rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4) společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

22 ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ A PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel akcentuje dle § 6 odst. 4 ZZVZ **v rámci sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací** této veřejné zakázky témata důstojných pracovních podmínek, férových dodavatelských vztahů a ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou zadavatelem uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principům účelnosti, hospodárnosti a efektivního vynakládání veřejných prostředků.

Součástí nabídky musí být **čestné prohlášení k odpovědnému plnění veřejné zakázky** podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka, v němž účastník prohlásí, že uzavře-li se zadavatelem výše uvedené veřejné zakázky kupní smlouvu na výše uvedenou veřejnou zakázku, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak maximálním omezením tisku veškerých listinných výstupů, předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady; nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES)

⁴ Více o výpisu z ESM: <https://portal.gov.cz/sluzby-vs/ziskani-udaju-zevidence-skutecných-majitelu-S15850>
Stručný návod, jak získat úplný a ne částečný výpis z evidence skutečných majitelů:
<https://www.linkedin.com/pulse/jak-z%25C3%25ADskat-%25C3%25BApln%25C3%25BD-v%25C3%25BDpis-z-evidence-skute%25C4%258Dn%25C3%25BDch-majitel%25C5%25AF-lucie-du%25C5%25A1kov%25C3%25A1/?trackingId=gRHL7yGhQPvKxiEj54b%2BA%3D%3D>

vzniklého při dodávce bude použito k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem;

- důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících z kupní smlouvy v rámci této veřejné zakázky.

Podmínky odpovědného plnění veřejné zakázky jsou v plném znění uvedeny v textu kupní smlouvy. Účastník může prokázat splnění této podmínky předložením čestného prohlášení v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

23 PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Náklady na účast nesou účastníci sami. Výjimkou by byla situace podle § 40 odst. 4 ZZVZ, kdy zadavatel neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě – v takovém případě zadavatel účastníkům zadávacího řízení uhradí účelně vynaložené náklady spojené s jejich účastí v zadávacím řízení.

24 VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace.

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek, s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. **Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení.** Ustanovení ZZVZ mají vždy aplikační přednost před touto zadávací dokumentací a účastníci i zadavatel se jím budou přednostně řídit, pokud by v zadávací dokumentaci došlo k možnému dvojímu výkladu či jakékoliv nepřesnosti.

Podáním nabídky do zadávacího řízení účastník přijímá úplně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 36 ZZVZ vč. případných změn či doplnění k zadávacím podmínkám poskytnutým dle § 36 odst. 7 ZZVZ. Zadavatel tímto žádá účastníky, aby zadávací dokumentaci podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností zde u vedenou využili svého práva podat námitku ve smyslu § 241 ZZVZ.

Zadavatel vybere pro tuto zakázku nejvhodnějšího účastníka, se kterým následně uzavře kupní smlouvu. Smlouva s vybraným účastníkem, t.č. dodavatelem bude uveřejněna na profilu zadavatele obce Doksy.

Zadavatel upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky, nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných platných norem, které se vztahují k zadávacímu řízení a předmětu veřejné zakázky, jimiž se účastník při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že podrobnosti k předmětu plnění, resp. ke všem jeho dílčím položkám a jejich rozsahu a podrobné obchodní podmínky jsou uvedeny rovněž v přílohách této zadávací dokumentace. Předpokládá se tedy, že účastník pečlivě prostuduje veškeré zadávací podmínky, tzn. všechny informace, pokyny, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách a bude se jimi řídit.

Přílohy zadávací dokumentace jsou vzorové pro jednoznačné vymezení požadavků a dále pro snazší orientaci v nabídkách účastníků. Zadavatel připouští pouze výše specifikované úpravy, tj. doplnění chybějících údajů. Pro splnění požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace musí účastníci, mimo jiné, v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto přílohách.

Účastník je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Účastník je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona o finanční kontrole).

Podáním nabídky v zadávacím řízení se dodavatel stává účastníkem zadávacího řízení a přijímá plně a bez výhrad veškeré zadávací podmínky. V případě, že účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, zejména tedy podmínkám stanovených zadavatelem či podmínkám zákonným, může to mít za důsledek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Podáním nabídky v zadávacím řízení účastník čestně prohlašuje pravdivost a platnost všech informací a údajů obsažených v jeho nabídce.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, normy, patenty nebo vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu apod., jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

25 PŘÍLOHY ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

- Příloha č. 1 krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 kupní smlouva (závazný návrh)
- Příloha č. 3 čestná prohlášení (vzor)
- Příloha č. 4 seznam poddodavatelů (vzor)
- Příloha č. 5A projektová dokumentace (sportovní hala)
- Příloha č. 5B projektová dokumentace (KC Skalní)
- Příloha č. 6A soupis prací a dodávek s výkazem výměr (sportovní hala)
- Příloha č. 6B soupis prací a dodávek s výkazem výměr (KC Skalní)
- Příloha č. 7 text výzvy MODF – RES č. 3/2022

V Doksech dne viz *elektronický podpis*

29. 5. 2025

OBEC DOKSY
Sokolská 305 PSČ 273 64
okr. Kladno
IČ: 002 34 273



Ing. Stanislav Machulka
starosta obce Doksy