

V Ý Z V A

k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

veřejná zakázka:

NÁSTAVBA, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO SPOLEČENSKÉHO SÁLU A HOSPODY

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Obec Račice - Pístovice
IČ zadavatele:	00292249
DIČ zadavatele:	CZ 00292249
Sídlo zadavatele:	Račice 72, 683 05 Račice
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Hana Sotolářová – starostka obce
Kontaktní osoba:	Hana Sotolářová
Telefon:	+420 517 443 786
Datová schránka:	uwibbux
E-mail:	podatelna@racice-pistovice.cz
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e005c22d-bb80-4eb5-9126-c1d247f86b56

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je **Hana Sotolářová, starostka obce**, tel. +420 724 045 350, mail: starosta@racice-pistovice.cz

Kontaktní osobou zadavatelem pověřená ve věcech veřejné zakázky je:

HANDL s.r.o., Uhřetice 10, 683 33 Nesovice, kancelář Vyškov, Dvořákova 19, 682 01 Vyškov, IČ: 27708047, Ing. Jaromír Handl, tel.: +420 603 491 260, email.: handl@vyskov.cz - pověřená osoba.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla, a to v souladu s projektovou dokumentací a v rozsahu stanoveném v soupisu stavebních prací a výkazu výměr. Jedná se o přístavbu, nástavbu a stavební úpravy stávajícího společenského sálu a hospody s profesionální kuchyní v obci Račice-Pístovice, budova s číslem popisným Pístovice 33.

Nástavba, přístavba a stavební úpravy objektu řeší pouze stavební úpravy objektu, účel stavby zůstane stávající. Dojde pouze ke změně tvaru a dispozice stavby. S tímto souvisí i doplnění stavby o potřebné technické zařízení budovy.

Nový tvar stavby, budou tvořit dva nepravidelné obdélníky (jedna část dvorní a druhá uliční). Tyto části jsou spojeny, spojovacím vikýřem. Každá z těchto částí bude zastřešena sedlovou střechou, spojeny budou objekty vikýřem. Stavba bude nadále nepodsklepená, jednopodlažní s nově využitým podkrovím.

Konstrukce stávající stavby bude částečně zachována a částečně odstraněna.

Hlavní činnosti dle CPV:

Stavební práce	CPV 45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky byla stanovena na **44 448 341,- Kč bez DPH.**

2.2 Termín plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení: po podpisu smlouvy - **předpoklad prosinec 2026**

Předpokládaný termín ukončení: **30.dubna 2028**

Předpokládaný termín podpisu smlouvy definuje okamžik, ve kterém zadavatel předpokládá, že bude podepsána smlouva s vítězným dodavatelem po ukončení zadávacího řízení.

Místo plnění: Pístovice č.p. 33, parc.č.: st. 61, 18/3, 18/6, k.ú. Pístovice

Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje:

- Základní údaje zadávací dokumentace + přílohy
- Projektovou dokumentaci
- Výkaz výměr v elektronické podobě
- Obchodní a platební podmínky formou závazného textu návrhu smlouvy, který dodavatel doplní

Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e005c22d-bb80-4eb5-9126-c1d247f86b56>

4. Lhůta a místo pro podání a otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **2.10. 2026 v 12:00 hodin**.

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/e005c22d-bb80-4eb5-9126-c1d247f86b56> - viz. zadávací dokumentace.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

Podrobnosti, týkající se kvalifikačních předpokladů jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

6. Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritérium	Váha kritéria
1. Kritérium: Celková výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH	100%

7. Prohlídka staveniště

Prohlídka místa proběhne dne 15.9. 2026 v 9 hodin, Pístovice č.p. 33, parc.č. st. 61, 18/3, 18/6, k.ú. Pístovice.

8. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v trvání 90 dní.

Ostatní náležitosti nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace.

V Račicích dne 4.9. 2026

Hana Sotolářová

Digitálně podepsal
Hana Sotolářová
Datum: 04.09.2026
10:14:10 SELČ

.....
Hana Sotolářová

starostka obce Račice-Pístovice